



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot n. 36604 del 04-07-2019 (fasc. 2019-843)

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura aperta svolta dalla S.U.A. Provincia di Vicenza per conto del Comune di ROANA per l'appalto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione di una seggiovia esaposto ad ammortamento automatico presso il comprensorio sciistico del Monte Verena.

CIG [7886672F9B]

CUP [F81F19000040001]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara lavori:	€ 5.138.500,00
- Base di gara progettazione esecutiva:	€ 35.000,00
- Oneri per la sicurezza:	€ 39.889,50 (non soggetti a ribasso)
Totale complessivo:	€ 5.213.389,50 (oneri fiscali esclusi)

VERBALE DI GARA N. 1 (Seduta pubblica)

Il giorno **25 giugno 2019**, alle ore 9:45 nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, si è riunita la Commissione giudicatrice per l'appalto integrato in oggetto, nominata con determinazione dirigenziale n. 910 del 21.06.2019, così composta:

- arch. Roberto Josè Bavaresco, dirigente provinciale del servizio di Pianificazione territoriale e Lavori pubblici, in qualità di Presidente;
- dott. Alberto Pelagatti, funzionario amministrativo della Provincia di Vicenza, in qualità di componente esperto;
- geom. Nicoletta Frosi, istruttore tecnico della Provincia di Vicenza, in qualità di componente esperto;

La funzione di segretario verbalizzate è svolta dall'avv. Paolo Balzani, dipendente della Provincia.

Premesso:

- che la Provincia di Vicenza, agisce quale Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Roana, il quale con propria determinazione n. 61/174 del 24.04.2019, ha indetto procedura aperta ai sensi degli artt. 59, comma 1-bis, e 60 del decreto legislativo 18.04.2016, n. 50, per l'appalto dei lavori in oggetto;
- che il criterio di aggiudicazione è l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016;
- che, il bando di gara prot. n. 29820 del 29.05.2019 è stato pubblicato, a termini di legge, presso l'Albo Pretorio della Provincia di Vicenza, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – V Serie Speciale Contratti Pubblici – del 29.05.2019 n. 62, sul sito internet della Provincia di Vicenza – S.U.A., sul sito informatico presso il Ministero delle Infrastrutture e

dei Trasporti, e, per estratto, sul quotidiano a diffusione nazionale "La Repubblica", oltre che sul quotidiano a diffusione locale "Il Giornale di Vicenza";

- che tutta la documentazione di gara è stata resa disponibile ad accesso gratuito, illimitato e diretto per via elettronica, mediante pubblicazione sul profilo del committente, sezione Stazione Unica Appaltante;
- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 21.06.2019, è pervenuta la sola offerta del concorrente:

RTI: LEITNER s.p.a. (*mandataria*), Via Brennero n. 34 – 39049 Vipiteno (BZ), c.f. 00123790214 – COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO soc. coop. (*mandante*), Via A. Dal Pozzo n. 42, 36010 Rotzo (VI), c.f. 00143210243.

Il Presidente procede alla verifica della regolarità del plico pervenuto, accertandone l'integrità e il corretto confezionamento secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara.

Procede, quindi, all'apertura del plico, accertando che all'interno vi siano le tre buste "A - Documentazione amministrativa", "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica - tempo" richieste dal bando e disciplinare di gara, idoneamente sigillate e controfirmate su tutti i lembi di chiusura compresi quelli preincollati. Tutti i componenti la commissione ed il Segretario verbalizzante procedono a controfirmare le buste "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica - tempo".

Successivamente il Presidente procede con l'apertura della busta "A - Documentazione amministrativa". Si rileva che la documentazione prodotta dal concorrente risulta corretta in base a quanto richiesto dal bando e disciplinare di gara, e pertanto è ammesso alla procedura di gara.

Il Presidente, procede, quindi all'apertura della busta "B - Offerta tecnica" del concorrente ammesso, accertando la presenza della documentazione richiesta nel disciplinare di gara, e tutti i membri della Commissione compreso il segretario, procedono a siglare la documentazione ivi contenuta.

Il Presidente alle ore 10:10 dichiara chiuse le operazioni in seduta pubblica relative alla prima fase della gara, disponendo di proseguire in seduta segreta per l'analisi delle offerte tecniche il giorno 01.07.2019 alle ore 9:00.

Tutti i membri della Commissione giudicatrice, compreso il segretario verbalizzante, con la sottoscrizione del presente verbale dichiarano, sotto la loro personale responsabilità, che non ricorrono a loro carico nessuna delle cause di incompatibilità ed astensione di cui all'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016.

Il Presidente consegna i plichi al segretario per la loro custodia.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione
arch. Roberto José Bayaresco

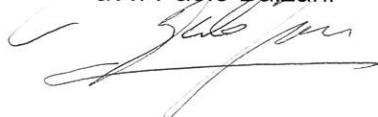
i Componenti esperti

dott. Alberto Pelagatti

geom. Nicoletta Frosi



Il Segretario verbalizzante
avv. Paolo Balzani





PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura aperta svolta dalla S.U.A. Provincia di Vicenza per conto del Comune di ROANA per l'appalto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione di una seggiovia esaposto ad ammortamento automatico presso il comprensorio sciistico del Monte Verena.

CIG [7886672F9B]

CUP [F81F19000040001]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara lavori:	€ 5.138.500,00
- Base di gara progettazione esecutiva:	€ 35.000,00
- Oneri per la sicurezza:	€ 39.889,50 (non soggetti a ribasso)
Totale complessivo:	€ 5.213.389,50 (oneri fiscali esclusi)

VERBALE DI GARA N. 2 (Seduta segreta)

Il giorno **1° luglio 2019**, alle ore 9:00 nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta segreta, si è riunita la Commissione giudicatrice per l'appalto integrato in oggetto, nominata con determinazione dirigenziale n. 910 del 21.06.2019, così composta:

- arch. Roberto Josè Bavaresco, dirigente provinciale del servizio di Pianificazione territoriale e Lavori pubblici, in qualità di Presidente;
- dott. Alberto Pelagatti, funzionario amministrativo della Provincia di Vicenza, in qualità di componente esperto;
- geom. Nicoletta Frosi, istruttore tecnico della Provincia di Vicenza, in qualità di componente esperto;

La funzione di segretario verbalizzate è svolta dal geom. Fabio Lovato, dipendente della Provincia.

Il Presidente prende atto che tutta la documentazione di gara è stata custodita e segretata, in luogo idoneo presso gli uffici della S.U.A. della Provincia, dal segretario verbalizzante della precedente seduta di gara, il quale, in data odierna, procede a consegnare i plichi e le buste integre ed intatte, al nuovo segretario che sottoscrive il presente verbale.

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta di gara segreta, da lettura di quanto previsto nel disciplinare di gara in relazione a ciascun criterio e del metodo di calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

La Commissione procede alla valutazione della documentazione tecnica prodotta dal concorrente e procede all'attribuzione dei punteggi come risulta nelle tabelle allegate **sub A)** al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale.

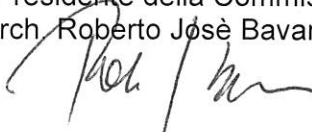
Il punteggio globalmente assegnato all'offerta tecnica del concorrente RTI: LEITNER s.p.a. (*mandataria*) – COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO soc. coop. (*mandante*) è pari a **66,067**. Tale punteggio risulta superiore alla soglia di sbarramento prevista per l'offerta tecnica nel disciplinare di gara di punti 50 su 70.

Il Presidente alle ore 9:30, chiude la seduta segreta, consegnando il plico al Segretario per la sua custodia, disponendo che, come previsto al punto 12. "Modalità di svolgimento della gara" del disciplinare di gara, venga successivamente stabilita la seduta pubblica durante la quale, dopo aver dato lettura dei punteggi globalmente assegnati all'offerta tecnica al concorrente, si procederà all'apertura della busta contenente l'offerta economica e tempo, alla lettura del contenuto ed alla determinazione del punteggio e quindi all'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il nuovo segretario verbalizzante con la sottoscrizione del presente verbale dichiara, sotto la propria personale responsabilità, che non ricorrono a suo carico nessuna delle cause di incompatibilità ed esclusione di cui all'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016.

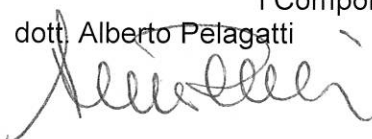
Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione
arch. Roberto José Bavaresco

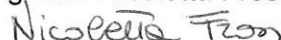


i Componenti esperti

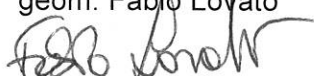
dott. Alberto Pelagatti



geom. Nicoletta Frosi



Il Segretario verbalizzante
geom. Fabio Lovato



Plico n. 1	CONCORRENTE: RTI: LEITNER SPA - COOP. POPOLO DI ROTZO			Elemento A: Valore Tecnico e qualitativo dell'offerta		punti
	sub. elemento A.1 soluzioni tecnologiche e di ingegnerizzazione					10
	coeff. Comm. 1	coeff. Comm. 2	coeff. Comm. 3	media coefficienti		
	0,900	0,900	0,900	0,900		9,000

Elemento A: Valore Tecnico e qualitativo dell'offerta		punti
sub. elemento A.2 facilità di ispezione e accessibilità		4
coeff. Comm. 1	coeff. Comm. 2	coeff. Comm. 3
1,000	1,000	1,000
		media coefficienti
		1,000
		4,000

Elemento A: Valore Tecnico e qualitativo dell'offerta		punti
sub. elemento A.3 soluzioni tecnologiche proposte		3
coeff. Comm. 1	coeff. Comm. 2	coeff. Comm. 3
1,000	1,000	1,000
		media coefficienti
		1,000
		3,000

Elemento A: Valore Tecnico e qualitativo dell'offerta		punti
sub. elemento A.4 contenimento inquinamento acustico		2
coeff. Comm. 1	coeff. Comm. 2	coeff. Comm. 3
1,000	1,000	1,000
		media coefficienti
		1,000
		2,000

Elemento A: Valore Tecnico e qualitativo dell'offerta		punti
sub. elemento A.5 contenimento consumi energetici		2
coeff. Comm. 1	coeff. Comm. 2	coeff. Comm. 3
1,000	1,000	1,000
		media coefficienti
		1,000
		2,000

Elemento A: Valore Tecnico e qualitativo dell'offerta		punti
sub. elemento A.6 ottimizzazione organizzazione cantiere		2
coeff. Comm. 1	coeff. Comm. 2	coeff. Comm. 3
1,000	1,000	1,000
		media coefficienti
		1,000
		2,000

Elemento A: Valore Tecnico e qualitativo dell'offerta		punti
sub. elemento A.7 qualità estetico-funzionale		2
coeff. Comm. 1	coeff. Comm. 2	coeff. Comm. 3
1,000	1,000	1,000
		media coefficienti
		1,000
		2,000

TOTALE ELEMENTO A	24,000	Su 25
--------------------------	---------------	-------

ALLEGATO SUB A) AL VERBALE N. 2

ES

Allegati

Foto lavori

Niccolò Trossi

Plico n. 1	CONCORRENTE: RTI: LEITNER SPA - COOP. POPOLO DI ROTZO			
	Elemento B: Manutenzione, assistenza post vendita, garanzia dell'opera			
	sub. elemento B.1 estensione dotazione minima attrezzature per manutenzione	coeff. Comm. 1 1,000	coeff. Comm. 2 1,000	coeff. Comm. 3 media coefficienti 1,000

Elemento B: Manutenzione, assistenza post vendita, garanzia dell'opera				
sub. elemento B.2 estensione dotazione minima componenti di ricambio meccanici				
coeff. Comm. 1 1,000	coeff. Comm. 2 1,000	coeff. Comm. 3 1,000	media coefficienti 1,000	punti 2

Elemento B: Manutenzione, assistenza post vendita, garanzia dell'opera				
sub. elemento B.3 estensione dotazione minima componenti di ricambio elettrici				
coeff. Comm. 1 1,000	coeff. Comm. 2 1,000	coeff. Comm. 3 1,000	media coefficienti 1,000	punti 2

Elemento B: Manutenzione, assistenza post vendita, garanzia dell'opera				
sub. elemento B.4 frequenza interventi di manutenzione periodica				
coeff. Comm. 1 1,000	coeff. Comm. 2 1,000	coeff. Comm. 3 1,000	media coefficienti 1,000	punti 2

Elemento B: Manutenzione, assistenza post vendita, garanzia dell'opera				
sub. elemento B.5 adeguatezza piano di formazione				
coeff. Comm. 1 1,000	coeff. Comm. 2 1,000	coeff. Comm. 3 1,000	media coefficienti 1,000	punti 2

Elemento B: Manutenzione, assistenza post vendita, garanzia dell'opera				
sub. elemento B.6 adeguatezza piano di assistenza				
coeff. Comm. 1 1,000	coeff. Comm. 2 1,000	coeff. Comm. 3 1,000	media coefficienti 1,000	punti 2

Elemento B: Manutenzione, assistenza post vendita, garanzia dell'opera				
sub. elemento B.7 prolungamento garanzia impianto				
coeff. Comm. 1 1,000	coeff. Comm. 2 1,000	coeff. Comm. 3 1,000	media coefficienti 1,000	punti 1

Elemento B: Manutenzione, assistenza post vendita, garanzia dell'opera				
sub. elemento B.8 gratuita manutenzione a partire dal collaudo				
coeff. Comm. 1 1,000	coeff. Comm. 2 1,000	coeff. Comm. 3 1,000	media coefficienti 1,000	punti 1

TOTALE ELEMENTO B				14,000	Su 14
--------------------------	--	--	--	---------------	-------

53
Handwritten signatures and notes:
 Alessio
 Roberto
 Nicoletta

Plico n. 1	CONCORRENTE: RTI: LEITNER SPA - COOP. POPOLO DI ROTZO		
	Elemento C: Capacità tecnica ed organizzazione		
	sub. elemento C.1 relazione modalità esecuzione lavori		punti
coeff. Comm. 1	coeff. Comm. 2	coeff. Comm. 3	media coefficienti
0,900	0,900	0,900	0,900
			9,000

Elemento C: Capacità tecnica ed organizzazione			
sub. elemento C.2 qualità della struttura			
coeff. Comm. 1	coeff. Comm. 2	coeff. Comm. 3	media coefficienti
1,000	1,000	1,000	1,000
			4,000

Elemento C: Capacità tecnica ed organizzazione			
sub. elemento C.3 adeguatezza studio di progettazione			
coeff. Comm. 1	coeff. Comm. 2	coeff. Comm. 3	media coefficienti
0,500	0,500	0,500	0,500
			1,000

TOTALE ELEMENTO C Su 16 **14,000**

Plico n. 1	CONCORRENTE: RTI: LEITNER SPA - COOP. POPOLO DI ROTZO		
	Elemento D: Migliorie		
	sub. elemento D.1 soluzioni tecnologiche immagazzinamento veicoli		punti
coeff. Comm. 1	coeff. Comm. 2	coeff. Comm. 3	media coefficienti
0,800	0,900	0,900	0,867
			6,067

Elemento D: Migliorie			
sub. elemento D.2 soluzioni tecnologiche miglioramento confort e durabilità veicoli			
coeff. Comm. 1	coeff. Comm. 2	coeff. Comm. 3	media coefficienti
1,000	1,000	1,000	1,000
			3,000

Elemento D: Migliorie			
sub. elemento D.3 soluzioni tecnologiche miglioramento sicurezza infrastrutture			
coeff. Comm. 1	coeff. Comm. 2	coeff. Comm. 3	media coefficienti
1,000	1,000	1,000	1,000
			2,000

Elemento D: Migliorie			
sub. elemento D.4 soluzioni tecnologiche per individuazione guasti			
coeff. Comm. 1	coeff. Comm. 2	coeff. Comm. 3	media coefficienti
1,000	1,000	1,000	1,000
			2,000

Elemento D: Migliorie			
sub. elemento D.5 soluzioni tecnologiche per rla movimentazione ed il deposito zavorre			
coeff. Comm. 1	coeff. Comm. 2	coeff. Comm. 3	media coefficienti
1,000	1,000	1,000	1,000
			1,000

TOTALE ELEMENTO D Su 15 **14,067**

B

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Nicola Tosi



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura aperta svolta dalla S.U.A. Provincia di Vicenza per conto del Comune di ROANA per l'appalto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione di una seggiovia esaposto ad ammortamento automatico presso il comprensorio sciistico del Monte Verena.

CIG [7886672F9B]

CUP [F81F19000040001]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara lavori:	€ 5.138.500,00
- Base di gara progettazione esecutiva:	€ 35.000,00
- Oneri per la sicurezza:	€ 39.889,50 (non soggetti a ribasso)
Totale complessivo:	€ 5.213.389,50 (oneri fiscali esclusi)

VERBALE DI GARA N. 3 (Seduta pubblica)

Il giorno **4 luglio 2019**, alle ore 9:00 nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, si è riunita la Commissione giudicatrice per l'appalto integrato in oggetto, nominata con determinazione dirigenziale n. 910 del 21.06.2019, così composta:

- arch. Roberto Josè Bavaresco, dirigente provinciale del servizio di Pianificazione territoriale e Lavori pubblici, in qualità di Presidente;
- dott. Alberto Pelagatti, funzionario amministrativo della Provincia di Vicenza, in qualità di componente esperto;
- geom. Nicoletta Frosi, istruttore tecnico della Provincia di Vicenza, in qualità di componente esperto;

La funzione di segretario verbalizzate è svolta dal geom. Fabio Lovato, dipendente della Provincia.

Il Presidente dà atto che con provvedimento in data 02.07.2019 prot. n. 36122, pubblicato sul sito internet della Provincia – S.U.A., è stata fissata la seduta pubblica per rendere noto il punteggio attribuiti all'offerta tecnica, per aprire le offerte economiche e tempo, e quindi a determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente, dà atto, altresì, che la busta contenente l'offerta economica – tempo, è stata custodita e segretata dal segretario verbalizzante in luogo idoneo presso l'ufficio della Stazione Unica Appaltante della Provincia, e risulta integra ed intatta.

Il Presidente dà lettura del punteggio assegnato al concorrente RTI: LEITNER s.p.a. (*mandataria*) – COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO soc. coop. (*mandante*), per l'offerta tecnica secondo quanto risulta dal verbale n. 2 del 01.07.2019, pari a 66,067.

Il Presidente quindi procede all'apertura della busta "C – Offerta economica - tempo" contenenti l'offerta economica e l'offerta tempo dell'operatore economico ammesso alla gara e si accerta che vi sia la sottoscrizione del concorrente. Quindi contrassegnata l'offerta, legge ad alta voce:

a) la riduzione tempo progettazione esecutiva offerta dal concorrente pari a giorni: 10;

b) la riduzione tempo esecuzione dei lavori offerta dal concorrente pari a: 40;

c) il ribasso percentuale offerto dal concorrente pari a: 0,250%.

Si calcola quindi il punteggio attribuito all'offerta tempo secondo il criterio fissato nel disciplinare di gara come segue:

a) punteggio riduzione tempo progettazione esecutiva: (gg. $10 \cdot 0,5$) = 5 punti;

b) punteggio riduzione tempo esecuzione dei lavori: (gg. $40 \cdot 0,125$) = 5 punti;

Si procede a calcolare quindi, con l'ausilio di un foglio elettronico di calcolo, il punteggio attribuito all'offerta economica secondo il criterio fissato nel disciplinare di gara (formula "non lineare", coefficiente 0,50), che risulta pari a: 20 punti.

A questo punto si somma il punteggio dell'offerta tecnica a quello dell'offerta tempo ed economica ottenendo il punteggio totale di: $(66,067 + 10 + 20) = 96,067/100$ punti.

La Commissione prende atto che la sola offerta è quella presentata dal costituendo Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti di tipo verticale "LEITNER s.p.a. (mandataria) – COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO soc. coop. (mandante)" con sede legale in 39040 Vipiteno (BZ), via Brennero n. 34, con il punteggio complessivo di **96,067/100** e con il ribasso offerto del **0,250%**, e che, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016, non è necessario procedere alla valutazione della congruità dell'offerta.

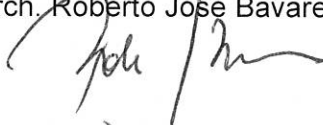
Quindi la Commissione giudicatrice propone, seduta stante, l'aggiudicazione dell'appalto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione di una seggiovia esaposto ad ammorsamento automatico presso il comprensorio sciistico del Monte Verena del Comune di Roana, al costituendo Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti di tipo verticale "LEITNER s.p.a. (mandataria) – COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO soc. coop. (mandante)" con sede legale in 39040 Vipiteno (BZ), via Brennero n. 34, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa con il punteggio complessivo di **96,067/100**, e con un ribasso offerto del **0,250%**, e quindi per un importo contrattuale di **€ 5.200.455,75** (diconsi euro cinquemilioniduecentomilaquattrocentocinquantacinque/75), compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 39.889,50, oltre agli oneri fiscali.

Il Presidente:

- rileva che il suddetto concorrente ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: "Montaggi meccanici; cablaggi elettrici; cablaggi idraulici, trasporti in elicottero.";
- dispone che il presente verbale sia trasmessi al Comune di Roana per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

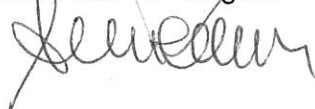
Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione
arch. Roberto José Bavaresco

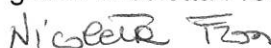


i Componenti esperti

dott. Alberto Pelagatti



geom. Nicoletta Frosi



Il Segretario verbalizzante

geom. Fabio Lovato

