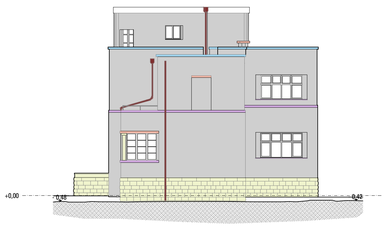
2018-07-27

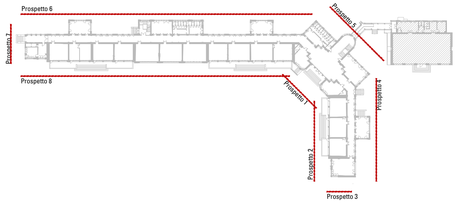
PROSPETTO 1 - RILIEVO MATERICO
Scala 1:200

PROSPETTO 2 - RILIEVO MATERICO
Scala 1:200

PROSPETTO 3 - RILIEVO MATERICO
Scala 1:200



KEYPLAN

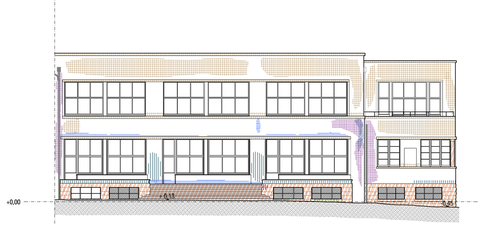


LEGENDA RILIEVO MATERICO

- Intonaco "*Terranova*" composto con inerti colorati, con pittura di epoca recente
- Intonaco "*Terranova*" a grana grossa tinteggiato, con pittura di epoca recente
- Basamento in pietra calcarea a grana fine con finitura bocciardata
- Davanzale in porfido
- Davanzale in "pietra artificiale" (malta di cemento con polvere di marmo)
- Calcestruzzo tinteggiato con lastra in zinco
- Pietra naturale calcarea lucidata di tinta chiara
- Pietra naturale battuta a martellina
- Pietra artificiale battuta a martellina
- Lattoneria
- Pluviali in rame/pvc

PROSPETTO 1 - ANALISI DEL DEGRADO
Scala 1:200

PROSPETTO 2 - ANALISI DEL DEGRADO
Scala 1:200



PROSPETTO 3 - ANALISI DEL DEGRADO
Scala 1:200

PROGETTO DI RESTAURO DELLE SUPERFICI INTONACI TERRANOVA

FENOMENI DI DEGRADO	INTERVENTI DI RESTAURO
Efflorescenza salina unita a fenomeni di erosione e disgregazione dell'intonaco (in prossimità di pluviali rotti)	PU1 PU5 PU6 PR1 AG1
Degrado antropico	PU1 PU2 PU3 PR1
Patina biologica	AS1 PU1 PR1
Alterazione cromatica	PU1
Distacco/mancanza intonaco	PU1 CO1 PR1 AG1
Esfoliazione della tinta	PU1
Macchia/dilavamento	PU1

PROGETTO DI RESTAURO DELLE SUPERFICI MATERIALE LAPIDEO

FENOMENI DI DEGRADO	INTERVENTI DI RESTAURO
Efflorescenza salina	PU1 PU5 CO2 PR3
Degrado antropico	PU1 PU2 PU3 PC1 PR2
Attacco da macroflora	AS1 AS2 CO2 PR3
Patina biologica	AS1 PU1 CO2 PR3
Deposito superficiale coerente/crosta nera	PU1 PU2 PU4 CO2 PR3

SPECIFICA DEGLI INTERVENTI DI RESTAURO DELLE SUPERFICI INTONACATE

IN GENERALE
Si prevede una rimozione totale della vecchia pittura e rasatura e delle muffe per riportare in luce la colorazione originale dell'intonaco. Di conseguenza, tutti i fenomeni di degrado che riguardano la tinteggiatura (esfoliazione della tinta, macchie, alterazioni cromatiche) saranno trattati con semplici interventi di pulitura.

Dunque per tutte le porzioni intonacate, si proceda con:
- Accurata pulitura accompagnata dalla totale rimozione della pittura, della rasatura e delle muffe;
- Stuccatura di parti abrase e di fessurazioni;
- Applicazione di pittura minerale ad effetto velato (1 o 2 applicazioni a pennello, al fine di garantire l'effetto di semitrasparenza) a base di silicato di potassio;
- Applicazione di protettivo minerale a base di silicato di potassio.

Si vedano di seguito gli interventi legati ai fenomeni di degrado specifici.

PULITURA
- **AS1** ASPORTAZIONE DI PATINA BIOLOGICA CON BIOCIDI
  Asportazione di patina biologica a mano con biocidi specifici trasparenti
- **PU1** PULITURA SUPERFICIALE
  Spolveratura con pennello a setole morbide per l'asportazione dei depositi incoerenti ed eventuale uso di aspiratore per polveri, ponendo attenzione a non intaccare il supporto
- **PU2** PULITURA AD ACQUA
  Applicazione a spruzzo di acqua nebulizzata a bassa pressione (1 atm.) dall'alto verso il basso, colpendo la superficie da trattare per ricaduta
- **PU3** APPLICAZIONE DI RIMOTORI ANTIGRAFFITI
  Applicazione di soluzione in gel pronta all'uso a base di terpeni e tensioattivi
- **PU4** PULITURA MEDIANTE IMPACCHI ASSORBENTI
  Applicazione di impacchi di carbonato di ammonio tenuto in sospensione in polpa di cellulosa per rimuovere croste nere e deposito algale
- **PU5** ESTRAZIONE SALI SOLUBILI
  Estrazione di sali solubili in sospensione con carte assorbenti
- **PU6** RIMOZIONE INTONACI AMMALORATI
  Rimozione intonaci ammalorati tramite sabbiatura

CONSOLIDAMENTO
- **CO1** RISTABILIMENTO DELL'ADESIONE TRA SUPPORTO MURARIO E INTONACO
  Applicazione di resine adesive a iniezione per le parti adiacenti la mancanza, previa verifica dello stato di conservazione dell'intonaco esistente

PROTEZIONE
- **PR1** PROTEZIONE DELLE AREE INTONACATE
  Applicazione di protettivo minerale a base di silicato di potassio

INTEGRAZIONE
- **AG1** INTEGRAZIONE DI PARTI MANCANTI
  Applicazione, fresco su fresco, di intonaco compatibile con il supporto murario e recante le stesse caratteristiche chimico-fisiche dell'intonaco esistente.
  Trattandosi di Intonaco Terranova, è onere dell'impresa certificare, prima dei lavori, la totale compatibilità per composizione e granulometria del nuovo intonaco, relativamente alle porzioni mancanti.

SPECIFICA DEGLI INTERVENTI DI RESTAURO DELLE SUPERFICI LAPIDEE

PULITURA
- **AS1** ASPORTAZIONE DI PATINA BIOLOGICA CON BIOCIDI
  Asportazione di patina biologica a mano con biocidi specifici trasparenti
- **AS2** DISINFESTAZIONE
  Disinfestazione di arbusti mediante rescissione delle parti aeree, tempestiva infiltrazione di biocida trasparente nelle zone recise, rimozione finale dell' apparato radicale devitalizzato e riduzione dello stesso
- **PU1** PULITURA SUPERFICIALE
  Spolveratura con pennello a setole morbide per l'asportazione dei depositi incoerenti ed eventuale uso di aspiratore per polveri, ponendo attenzione a non intaccare il supporto
- **PU2** PULITURA AD ACQUA
  Applicazione a spruzzo di acqua nebulizzata a bassa pressione (1 atm.) dall'alto verso il basso, colpendo la superficie da trattare per ricaduta
- **PU3** APPLICAZIONE DI RIMOTORI ANTIGRAFFITI
  Applicazione di soluzione in gel pronta all'uso a base di terpeni e tensioattivi e/o solventi o miscele di solventi addensanti e/o tecnologia laser
- **PU4** PULITURA MEDIANTE IMPACCHI ASSORBENTI
  Applicazione di impacchi di carbonato di ammonio tenuto in sospensione in polpa di cellulosa per rimuovere croste nere e deposito algale
- **PU5** ESTRAZIONE SALI SOLUBILI
  Estrazione di sali solubili in sospensione con carte assorbenti

PRE CONSOLIDAMENTO
- **PC1** PRECONSOLIDAMENTO DELLA SUPERFICIE LAPIDEA
  Applicazione di resina acrilica in solvente

CONSOLIDAMENTO
- **CO2** CONSILIDAMENTO DELLA SUPERFICIE LAPIDEA
  Applicazione di consolidante a base di silicato di etile

PROTEZIONE
- **PR2** PROTEZIONE DELLE SUPERFICI LAPIDEE SOGGETTE A DEGRADO ANTROPICO
  Applicazione di emulsione acquosa di polimeri paraffinici (per pietre chiare);
  Applicazione di protettivo a base di polimeri fluorurati (PIETRE, ad esclusione di pietre chiare)
- **PR3** PROTEZIONE DELLE SUPERFICI LAPIDEE
  Applicazione di idrorepellente protettivo non filmogeno

PROSPETTO 4 - RILIEVO MATERICO
Scala 1:200

PROSPETTO 5 - RILIEVO MATERICO
Scala 1:200

PROSPETTO 6 - RILIEVO MATERICO
Scala 1:200

PROSPETTO 4 - ANALISI DEL DEGRADO
Scala 1:200

PROSPETTO 5 - ANALISI DEL DEGRADO
Scala 1:200

PROSPETTO 6 - ANALISI DEL DEGRADO
Scala 1:200

E' onere dell'impresa l'analisi chimica e minarologica degli intonaci Terranova per individuare le integrazione con materiali compatibili per composizione e granulometria.
Dopo aver individuato il materiale è richiesta una campionatura da sottoporre alla DL e all Soprintendenza.

N.	Descrizione	Data

Comune di Belluno
RISTRUTTURAZIONE
SCUOLA GABELLI

Progetto Esecutivo

Committente
Comune di Belluno

Raggruppamento temporaneo progettisti

Progettazione architettonica e coordinamento
Mario Cucinella Architects Srl
via F. Flora, 6 40129 Bologna Italia
T +39 051 631 3381 F +39 051 631 3316
mca@mcarchitects.it
www.mcarchitects.it
Certif. UNI EN ISO 9001:2008 n°9190

Progettazione paesaggistica
Arch. Marco Sardella
Arch. Rossana Atena
via Scafaro 3/5
Roma
Tel +39 3395791017
info@atenastudio.it

Progettazione strutture e sicurezza
Ing. Marco Redolfi
via Carrera 6
Belluno
Tel +39 043726535
m.redolfi@redolfiingegneria.it

Progettazione impiantistica
STIEM ENGINEERING Soc. Coop. aR.L
via Giuseppe Brini 45/C
Bologna
Tel +39 05119980170
info@stiem-engineering.it

Titolo tavola

PROGETTO ARCHITETTONICO
RILIEVO MATERICO, DEGRADO E RESTAURO SUPERFICI - PROSPETTI 1,2,3,4,5,7

Codice consegna			Dis.	Contr.	Appr.
SGB_E_A_PP_RES			MT	MC	MC
Data	Scala	Tipo	Rev	N. tavola	
27/07/2018	1:200	A	00	3701	