

AGG. :	DATA:	OGGETTO:	FILE:
--------	-------	----------	-------

COMMITTENTE:		
CITTA' DI LONIGO Sede di Via Castelgiuncoli, 5 36045 Lonigo - Vicenza t. 0444/720211 f. 0444/834887		
COMUNE:	PROGETTO:	
LONIGO	REALIZZAZIONE NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT STRALCIO 4 DEL MASTERPLAN DEGLI IMPIANTI SPORTIVI RECEPITO CON D.G.C. N. 170 DEL 04.08.2017	
PROVINCIA:		
VICENZA		
TIPO ELABORATO:	TITOLO ELABORATO:	
PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA	STIMA SOMMARIA DEI COSTI	
N° ELABORATO:		
D2		
SCALA:	DATA:	FILE:
	19 . 07 . 2018	D2_LO_Sport_S4_PP_SS_19lug18.pdf

A termini di legge (art.9 cap.2 del Codice Civile) la proprietà di questo elaborato è riservata. Si fa divieto di riprodurlo oppure di renderlo noto a terzi senza nostra previa autorizzazione

REALIZZAZIONE OPERE :	PROGETTISTA:	DIRETTORE LAVORI:	COORDINATORE SICUREZZA:	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO :
	Arch. Domenico Gabaldo			Arch. Paola Zuffellato Città di Lonigo Provincia di Vicenza Sede di Via Castelgiuncoli, 5 36045 Lonigo - Vicenza

architetto domenico gabaldo via l. galvani, 7 - 36100 vicenza m. 347 7369702 domenico.gabaldo@gmail.com www.zordangabaldo.it

DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
01 ALLESTIMENTO CANTIERE E OPERE IN ECONOMIA				
1.1 PROTEZIONE CANTIERE, SEGNALETICA DI CANTIERE	a corpo	1,00	1.500,00 €	1.500,00 €
1.2 MANODOPERA, NOLI	a corpo	1,00	5.000,00 €	5.000,00 €
TOT. ALLESTIMENTO CANTIERE E OPERE IN ECONOMIA				6.500,00 €

02 DEMOLIZIONI / PULIZIA DELL'AREA

2.1 DEMOLIZIONE FABBRICATO 1 LIVELLO STRUTTURA PREFABBRICATA	mc.	3.960,00	8,00 €	31.680,00 €
2.2 RIMOZIONE E SMALTIMENTO LASTRE IN AMIANTO (calcolo su 80% copertura edificio prefabbricato)	mq.	528,00	18,00 €	9.504,00 €
2.3 DEMOLIZIONE PALAZZINA 1/2 LIVELLO STRUTTURA IN LATERIZIO	mc.	1.050,00	10,74 €	11.277,00 €
2.4 DEMOLIZIONE PAVIMENTAZIONE IN ASFALTO	mq.	1.350,00	8,40 €	11.340,00 €
2.5 DEMOLIZIONE TRATTO DI RECINZIONE SCUOLA DELL'INFANZIA	ml.	92,00	24,00 €	2.208,00 €
2.6 INTERCETTAZIONE SOTTOSERVIZI ESISTENTI	a corpo	1,00	5.000,00 €	5.000,00 €
2.7 LIEVO ALBERATURE	a corpo	10,00	60,00 €	600,00 €
TOT. DEMOLIZIONI / PULIZIA DELL'AREA				71.609,00 €

03 SCAVI E RIPORTI

3.1 SCAVO DI SBANCAMENTO A SEZIONE APERTA	mc.	1.074,00	4,38 €	4.704,12 €
3.2 SCAVO DI SBANCAMENTO A SEZIONE OBBLIGATA	mc.	150,00	9,18 €	1.377,00 €

STRALCIO 4 IMPIANTI SPORTIVI: PALAZZETTO DELLO SPORT**19.07.2018**

	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
3.3	GHIAIONE SECCO	mc.	447,50	27,36 €	12.243,60 €
3.4	STABILIZZATO	mc.	89,50	27,00 €	2.416,50 €
3.5	SIST. ESTERNE: AIUOLE A VERDE	mq.	200,00	6,00 €	1.200,00 €
TOT.	SCAVI E RIPORTI				21.941,22 €

04 CALCESTRUZZI

4.1	MAGRONE	mc.	30,00	108,79 €	3.263,70 €
4.2	CALCESTRUZZO DI FONDAZIONE	mc.	140,00	191,81 €	26.853,40 €
4.3	CALCESTRUZZO DI FONDAZIONE PER PLATEA	mc.	447,50	175,92 €	78.724,20 €
4.4	CALCESTRUZZO PER MURI IN ELEVAZIONE	mc.	372,50	240,80 €	89.698,00 €
4.5	CALCESTRUZZO PER STRUTTURE IN C.A. (PILASTRI, TRAVI GRADINATE, SCALE)	mc.	45,93	429,01 €	19.704,43 €
4.6	FERRO TONDINO E RETE ELETTROSALDATA PER C.A.	kg.	78.000,00	1,10 €	85.800,00 €
4.7	CLS ALLEGGERITO TIPO FOACEM	mc.	60,00	73,63 €	4.417,80 €
4.8	SIST. ESTERNE: CORDOLI CLS 8 CM	ml.	180,00	22,67 €	4.080,60 €
4.9	SIST. ESTERNE: NUOVE RECINZIONI VERSO SCUOLA MATERNA E IMPIANTI TENNIS - H: 50 CM	ml.	92,00	75,00 €	6.900,00 €
TOT.	CALCESTRUZZI				319.442,13 €

	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
05	MURATURE E TAMPONAMENTI				
5.1	MURATURA IN FORATI SP. 8	mq.	1.161,00	28,44 €	33.018,84 €
5.2	MURATURA IN FORATI SP. 12	mq.	150,00	31,20 €	4.680,00 €
5.3	CONTROPARETI IN CARTONGESSO VELETTE PARETI OVEST E NORD	mq.	201,60	24,00 €	4.838,40 €
5.4	CONTROSOFFITTO IN CARTONGESSO	mq.	50,00	47,92 €	2.396,00 €
5.5	TAMPONAMENTO INTERNO PANNELLO FONOASSORBENTE	mq.	411,50	50,26 €	20.681,99 €
5.6	TAMPONAMENTO ESTERNO PANNELLO TIPO EASY WAND - CORTEN 6/10	mq.	1.100,00	125,00 €	137.500,00 €
5.7	TAMPONAMENTO ESTERNO PANNELLI TIPO ACQUA PANEL - SPORTI OVEST - NORD	mq.	286,00	80,00 €	22.880,00 €
TOT.	MURATURE E TAMPONAMENTI				225.995,23 €

06 SOLAI E GRADINATE

6.1	SOLAIO A LASTRA TIPO PREDALLES SP. 25	mq.	505,00	87,66 €	44.268,30 €
6.2	GRADONI TRIBUNE ALZATA: 60 CM, PEDATA: 78 CM	ml.	367,00	129,81 €	47.640,27 €
6.3	GRADINI DOPPI SCALE SERVIZIO TRIBUNE L: 120 CM	n.	19,00	273,00 €	5.187,00 €
6.4	GRADINI DOPPI SCALE SERVIZIO TRIBUNE L: 180 CM	n.	19,00	409,50 €	7.780,50 €
TOT.	SOLAI E GRADINATE				104.876,07 €

	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
07	OPERE IN FERRO				
7.1	PROFILATI IN ACCIAIO PER TRAVI E PILASTRI CARPENTERIA PARETI OVEST, SUD + PORZIONE NORD	Kg.	18.724,62	2,04 €	38.198,22 €
7.2	PROFILATI IN ACCIAIO PER TRAVI E PILASTRI CARPENTERIA PARETE EST	Kg.	1.368,00	2,04 €	2.790,72 €
7.3	SERRAMENTI IN ACCIAIO GRIGLIATI PANNELLATURA IN ELEMENTI A Z ORIZZONTALI	mq.	104,00	150,00 €	15.600,00 €
7.4	PARAPETTI IN ACCIAIO ZINCATO	ml.	56,00	116,40 €	6.518,40 €
7.5	GRIGLIE PER AERAZIONE 80 X 80 CM	n.	2,00	180,00 €	360,00 €
7.6	CANCELLI ESTERNI	mq.	10,00	300,00 €	3.000,00 €
7.7	SIST. ESTERNE: NUOVE RECINZIONI VERSO SCUOLA MATERNA E IMPIANTI TENNIS - H: 100 CM	ml.	92,00	30,00 €	2.760,00 €
TOT. OPERE IN FERRO					69.227,34 €

08 TETTO E OPERE ACCESSORIE

8.1	STRUTTURA DI COPERTURA IN LEGNO LAMELLARE N. 6 TRAVI L: 36,50 m + ARCARECCI	a corpo	1,00	226.454,46 €	226.454,46 €
8.2	PANNELLO DI COPERTURA COIBENTATO E FONOASSORBENTE	mq.	1.530,00	65,45 €	100.138,50 €
8.2	PANNELLO DI COPERTURA COIBENTATO	mq.	250,00	52,00 €	13.000,00 €
8.2	PANNELLO DI COPERTURA	mq.	80,00	42,00 €	3.360,00 €
8.3	TUBI PLUVIALI	ml.	160,00	22,79 €	3.646,40 €
8.4	LATTONERIA	mq.	200,00	42,60 €	8.520,00 €
TOT. TETTO E OPERE ACCESSORIE					355.119,36 €

DESCRIZIONE DEI LAVORI		U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
09 INTONACI					
9.1	INTONACI INTERNI	mq.	3.306,50	14,58 €	48.208,77 €
TOT. INTONACI					48.208,77 €
10 PAVIMENTI E RIVESTIMENTI, PAVIMENTAZIONI ESTERNE					
10.1	MASSETTO IN SABBIA E CEMENTO	mq.	522,00	20,40 €	10.648,80 €
10.4	PAVIMENTO INDUSTRIALE IN CLS	mq.	272,28	27,60 €	7.514,93 €
10.5	PAVIMENTAZIONE IN MATERIALE LAPIDEO FOYER INGRESSO	mq.	75,00	88,50 €	6.637,50 €
10.6	PAVIMENTO IN PIASTRELLE DI GRES SERVIZI / SALE ASSOCIAZIONI / SPOGLIATOI	mq.	447,00	48,00 €	21.456,00 €
10.7	RIVESTIMENTI IN CERAMICA BAGNI SPOGLIATOI	mq.	180,48	45,60 €	8.229,89 €
10.8	PAVIMENTO SPORTIVO IN LEGNO AREA CAMPO DI GIOCO	mq.	1.070,00	65,00 €	69.550,00 €
10.9	SIST. ESTERNE:TAPPETO DI USURA TIPO ECOPAV PERCORSO E AREA SCOPERTA A OVEST	mq.	570,00	40,27 €	22.953,90 €
10.10	SIST. ESTERNE: PAVIMENTAZIONE IN ASFALTO LATO SUD, PARCHEGGI IN LINEA, MARCIAPIEDE	mq.	535,00	38,50 €	20.597,50 €
10.11	SIST. ESTERNE: AREA PARCHEGGIO V.LE REPUBBLICA E VIA S. MARINA - AREE PAVIMENTATE	mq.	700,00	38,50 €	26.950,00 €
10.12	SIST. ESTERNE: AREA PARCHEGGIO V.LE REPUBBLICA E VIA S. MARINA - SISTEMAZIONE AREE A VERDE	mq.	250,00	7,00 €	1.750,00 €
TOT. PAVIMENTI E RIVESTIMENTI, PAVIMENTAZIONI ESTERNE					196.288,52 €

	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
11	IMPERMEABILIZZAZIONI				
11.1	IMPERMEABILIZZAZIONE CLS CONTRO TERRA	mq.	305,00	6,07 €	1.851,35 €
11.2	MANTO IMPERMEABILIZZANTE MEMBRANA IN POLIETILENE	mq.	325,00	5,26 €	1.709,50 €
11.3	GEOTESSILE TESSUTO IN POLIPROPILENE	mq.	2.000,00	3,72 €	7.440,00 €
TOT.	IMPERMEABILIZZAZIONI				11.000,85 €

12 ISOLAMENTO TERMICO

12.1	ISOLANTE TERMICO PER PLATEA	mq.	1.790,00	10,28 €	18.401,20 €
12.2	ISOLANTE TERMICO PER INTERCAPEDINE SP. 10 cm	mq.	1.100,00	10,50 €	11.550,00 €
12.3	CAPPOTTO ISOLANTE + RASATURA SP. 15 cm	mq.	175,00	25,00 €	4.375,00 €
TOT.	ISOLAMENTO TERMICO				34.326,20 €

13 SERRAMENTI

13.1	PARETE IN POLICARBONATO TAGLIO TERMICO CON TRATT. ANTIRIFLESSO	mq.	264,00	145,00 €	38.280,00 €
13.2	SERRAMENTI IN ALLUMINIO	mq.	70,00	250,00 €	17.500,00 €
13.3	PORTE U.S.	mq.	45,00	250,00 €	11.250,00 €
13.3	PORTE	N.	40,00	250,00 €	10.000,00 €
13.4	BOTOLA ACCESSO COPERTURA	a corpo	1,00	2.249,79 €	2.249,79 €
TOT.	SERRAMENTI				79.279,79 €

STRALCIO 4 IMPIANTI SPORTIVI: PALAZZETTO DELLO SPORT**19.07.2018**

DESCRIZIONE DEI LAVORI		U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
14 OPERE DA PITTORE					
14.1	IDROPITTURA LAVABILE PER INTERNI	mq.	3.306,50	10,28 €	33.990,82 €
TOT. OPERE DA PITTORE					33.990,82 €
15 FOGNATURE E SOTTOSERVIZI					
15.1	TUBAZIONI IN PVC RIGIDO	ml.	200,00	38,40 €	7.680,00 €
15.2	POZZETTI IN CLS	n.	40,00	115,20 €	4.608,00 €
15.3	CADITOIE IN GHISA	n.	6,00	103,80 €	622,80 €
15.4	SIFONI FIRENZE	n.	9,00	146,80 €	1.321,20 €
15.5	CAVIDOTTO CORRUGATO	ml.	130,00	22,79 €	2.962,70 €
TOT. FOGNATURE E SOTTOSERVIZI					17.194,70 €
16 IMPIANTI					
16.1	IMP. ELETTRICO: COLLEGAMENTO U.T.A., IMP. AUDIO, COLLEGAMENTO U.T.A., IMP. RIL. INCENDI	a corpo	1,00	195.000,00 €	195.000,00 €
16.2	IMPIANTO FOTOVOLTAICO 40 KW	a corpo	1,00	65.000,00 €	65.000,00 €
16.3	IMP. TERMOMECCANICO: CENTRALE TERMICA, IMP. RISC. IMP. IDRICOSANITARIO, IMP. ANTINCENDIO	a corpo	1,00	215.000,00 €	215.000,00 €
16.4	ASCENSORE	a corpo	1,00	30.000,00 €	30.000,00 €
TOT. IMPIANTI					505.000,00 €

DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M. QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
------------------------	----------------	--------	---------

RIEPILOGO

01	ALLESTIMENTO CANTIERE E OPERE IN ECONOMIA		6.500,00 €
02	DEMOLIZIONI / PULIZIA DELL'AREA		71.609,00 €
03	SCAVI E RIPORTI		21.941,22 €
04	CALCESTRUZZI		319.442,13 €
05	MURATURE E TAMPONAMENTI		225.995,23 €
06	SOLAI E GRADINATE		104.876,07 €
07	OPERE IN FERRO		69.227,34 €
08	TETTO E OPERE ACCESSORIE		355.119,36 €
09	INTONACI		48.208,77 €
10	PAVIMENTI E RIVESTIMENTI, PAVIMENTAZIONI ESTERNE		196.288,52 €
11	IMPERMEABILIZZAZIONI		11.000,85 €
12	ISOLAMENTO TERMICO		34.326,20 €
13	SERRAMENTI		79.279,79 €
14	OPERE DA PITTORE		33.990,82 €
15	FOGNATURE E SOTTOSERVIZI		17.194,70 €
16	IMPIANTI		505.000,00 €

TOT. STRALCIO 4 IMPIANTI SPORTIVI: PALAZZETTO DELLO SPORT	2.100.000,00 €
---	----------------

CATEGORIE AI FINI DEL CALCOLO DELLE SPESE TECNICHE

- EDILIZIA	41,67%	875.000,00 €
- STRUTTURE (voci 04 + 06 + 07 + 08.1)	34,29%	720.000,00 €
- IMPIANTI ELETTRICI (voci 16.1 + 16.2)	12,38%	260.000,00 €
- IMPIANTI TERMOMECCANICI (voci 16.3 + 16.4)	11,67%	245.000,00 €
		2.100.000,00 €

Vicenza, 19 luglio 2018

Arch. Domenico Gabaldo