

Regione Veneto

**CASA DI RIPOSO DI CARTIGLIANO**

36050 Cartigliano (VI)  
Via Pio X, 15

# LAVORI PER ADEGUAMENTO DELLA SEDE DELL'ENTE A STANDARD STRUTTURALI

Progetto Definitivo/Esecutivo  
Secondo Stralcio del Secondo Lotto

LA CASA DI RIPOSO  
DI CARTIGLIANO  
(Il Presidente)

IL RESPONSABILE  
DEL PROCEDIMENTO

IL PROGETTISTA  
(Arch. Antonio Bizzotto)

.....

.....

.....

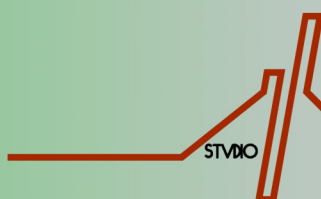
## FASCICOLO DELL'OPERA

(ai sensi del D. LGS. 81 del 09/04/2008)

DEFINITIVO/ESECUTIVO

**FSC**

DATA



**ANTONIO BIZZOTTO**  
architetto

studio di progettazione

tel: 0424.828932 cell: 335.8097975 e-mail: studioabizzotto@gmail.com  
36050 Cartigliano (VI) - Via Roma, 13

# FASCICOLO DELL'OPERA

*D.LGS. 81 DEL 09/04/2008*

**Regione Veneto**

**CASA DI RIPOSO DI CARTIGLIANO**

**Via Pio X, 15, 36050 Cartigliano (VI)**

**CF/P.IVA: 00521880245**

**Lavori di ristrutturazione/adeguamento normativo  
dell'ala est del fabbricato originario della sede della Casa di Riposo di Cartigliano  
sito a Cartigliano (VI), in Via Pio X, 15**

**Secondo Stralcio del Secondo Lotto**

**Committente: Casa di Riposo di Cartigliano**

**Via Pio X, 15, 36050 Cartigliano (VI)**

Oggetto:

## FASCICOLO DELL'OPERA

**Coordinatore in progettazione - esecuzione:**

**Arch. Antonio Bizzotto**

**Tel. 0424.828932**

Cartigliano, 11/06/2018

## PREMESSA

Secondo quanto prescritto dall'art. 91 del D.Lgs. 81/2008, il fascicolo dell'opera è preso in considerazione all'atto di eventuali lavori successivi sull'opera stessa. Tale fascicolo contiene "le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori" durante i lavori di manutenzione dell'opera.

Il fascicolo deve essere aggiornato in corso di costruzione (a cura del coordinatore per l'esecuzione) e durante la vita d'esercizio dell'opera in base alle eventuali modifiche sulla stessa (a cura del committente).

Il gestore dell'opera è il soggetto coinvolto maggiormente nell'utilizzo del fascicolo.

Il fascicolo dovrà essere utilizzato per informare le imprese di manutenzione sulle modalità di intervento ai fini della sicurezza.

Se l'opera viene ceduta, il proprietario dovrà consegnare anche il Fascicolo.

Tale fascicolo è diviso in tre parti, in conformità a quanto previsto dall'allegato XVI del D.Lgs 81/2008.

## DESCRIZIONE DELL'OPERA

La descrizione sintetica dell'opera e l'indicazione dei soggetti coinvolti.

## MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE

Individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie, per gli interventi successivi prevedibili sull'opera, quali le manutenzioni ordinarie e straordinarie, nonché per gli altri interventi successivi già previsti o programmati.

## RIFERIMENTI

Riferimenti alla documentazione di supporto esistente.

## LEGENDA

- a) misure preventive e protettive in esercizio: le misure preventive e protettive previste incorporate all'opera o a servizio della stessa, per la tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera;
- b) misure preventive e protettive ausiliarie: le misure preventive e protettive non incorporate all'opera e nemmeno a servizio della stessa, la cui adozione è richiesta ai datori di lavoro delle imprese esecutrici ed ai lavoratori autonomi incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

## Note (Articolo 3 - Adeguamento del fascicolo)

1. L'impresa che si aggiudica i lavori può presentare al coordinatore per l'esecuzione dei lavori proposte di integrazione al fascicolo, ove ritenga di poter meglio garantire la sicurezza nel cantiere sulla base della propria esperienza; il coordinatore per l'esecuzione dei lavori provvede, se accettate le proposte, all'adeguamento del fascicolo. In nessun caso le eventuali integrazioni possono giustificare modifiche o adeguamento dei prezzi pattuiti.

2. Per interventi su opere esistenti per le quali il fascicolo è stato redatto, il coordinatore per la progettazione, durante la progettazione dell'opera e comunque prima della richiesta di presentazione delle offerte, adegua, ove necessario, il fascicolo già predisposto. Tale adeguamento costituisce adempimento all'obbligo di predisposizione del fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), del decreto legislativo n. 81 del 2008.

3. Per interventi su opere esistenti non soggetti all'obbligo di nomina del coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione, per le quali il fascicolo è stato redatto, il committente o il responsabile dei lavori assicura l'adeguamento del fascicolo, qualora necessario, in relazione alla tipologia dei lavori eseguiti ed alle eventuali modifiche intervenute, incaricando un soggetto in possesso dei requisiti richiesti per svolgere l'attività di coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori.

**Scheda I****Descrizione dell'opera e dei soggetti coinvolti  
nella progettazione e nell'esecuzione dei lavori****Natura dell'opera****RISTRUTTURAZIONE PER ADEGUAMENTO AGLI STANDARD  
STRUTTURALI E FUNZIONALI DELL'ALA EST DELLA SEDE DELLA CASA DI  
RIPOSO DI CARTIGLIANO (VI), IN VIA PIO X, 15****Descrizione dell'opera**

Il secondo stralcio esecutivo del secondo lotto comprende i lavori necessari a ristrutturare per adeguare agli standard strutturali e funzionali una parte dell'edificio originario sede della Casa di Riposo in particolare l'ala est rivolta verso il cortile interno; tutti gli interventi mantengono rispetto al resto del fabbricato non coinvolto dai lavori una sostanziale indipendenza (che consentirà l'esecuzione dei lavori limitando le interferenze con le attività degli ospiti presenti nella Casa; una attenta preparazione della sequenza dei lavori potrà certamente prevedere procedure poco "invasive" nei confronti degli spazi abitati).

Nel dettaglio le categorie di opere previste dal progetto sono le seguenti:

**Opere edili e di finitura**

1. Demolizioni e rimozioni
2. Murature – tramezzature – intonaci
3. Tetti e manti di copertura – lattoneria
4. Impermeabilizzazioni e isolamenti
5. Pavimenti e rivestimenti
6. Serramenti interni ed esterni
7. Controsoffitti e cartongessi
8. Tinteggiature e verniciature
9. Ausili e corrimano
10. Assistenze murarie ed altre opere
11. Miglioramento sismico

**Impianti idro-termo-sanitari, ventilazione**

12. Impianto di riscaldamento dei piani rialzato e primo
13. Impianto di ventilazione e ricambio d'aria dei piani rialzato e primo
- 14.. Impianto idrico-sanitario ai piani rialzato e primo

## Impianti elettrici ed affini

- Distribuzione, illuminazione e FM
- Impianti meccanici e termotecnici
- Diffusione sonora
- Rivelazione incendi

## Durata presunta dei lavori

Inizio lavori	..... 2018	Fine lavori	..... 2019
---------------	------------	-------------	------------

## Indirizzo del cantiere

Via	Via Pio X, 15				
Località		Città	36050 Cartigliano	Provincia	VI

## Soggetti coinvolti nella progettazione e nell'esecuzione dei lavori

<b>Committente</b>	<b>Casa di Riposo di Cartigliano</b>				
Indirizzo:	<b>Via Pio X, 15 – 36050 Cartigliano (VI)</b>			tel.	<b>0424.590733</b>
<b>Responsabile dei lavori</b>	<b>Dott.ssa Angioletta Caliulo</b>				
Indirizzo:	<b>(Presso Casa di Riposo di Cartigliano) Via Pio X, 15 – 36050 Cartigliano (VI)</b>			tel.	<b>0424.590733</b>
<b>Progettista architettonico</b>	<b>Arch. Antonio Bizzotto</b>				
Indirizzo:	<b>Via Roma, 13 – 36050 Cartigliano (VI)</b>			tel.	<b>0424.828932</b>
<b>Direttore dei lavori</b>	<b>Arch. Antonio Bizzotto</b>				
Indirizzo:	<b>Via Roma, 13 – 36050 Cartigliano (VI)</b>			tel.	<b>0424.828932</b>
<b>Coordinatore per la progettazione</b>	<b>Arch. Antonio Bizzotto</b>				
Indirizzo:	<b>Via Roma, 13 – 36050 Cartigliano (VI)</b>			tel.	<b>0424.828932</b>
<b>Coordinatore per l'esecuzione dei lavori</b>	<b>Arch. Antonio Bizzotto</b>				
Indirizzo:	<b>Via Roma, 13 – 36050 Cartigliano (VI)</b>			tel.	<b>0424.828932</b>

<b>Impresa appaltatrice</b>			
<b>Legale rappresentante</b>			
Indirizzo:		tel.	
Lavori appaltati			
<b>Direttore tecnico di cantiere</b>			
Indirizzo:		tel.	

<b>Impresa sub-appaltatrice</b>			
<b>Legale rappresentante</b>			
Indirizzo:		tel.	
Lavori appaltati			
<b>Direttore tecnico di cantiere</b>			
Indirizzo:		tel.	
<b>Preposto</b>			
Indirizzo:		tel.	
<b>Responsabile del servizio di prevenzione e protezione</b>			
<b>Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza</b>			

<b>Impresa sub-appaltatrice</b>			
<b>Legale rappresentante</b>			
Indirizzo:		tel.	
Lavori appaltati			
<b>Direttore tecnico di cantiere</b>			
Indirizzo:		tel.	
<b>Preposto</b>			
Indirizzo:		tel.	
<b>Responsabile del servizio di prevenzione e protezione</b>			
<b>Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza</b>			

<b>Impresa sub-appaltatrice</b>			
<b>Legale rappresentante</b>			
Indirizzo:		tel.	
Lavori appaltati			
<b>Direttore tecnico di cantiere</b>			
Indirizzo:		tel.	
<b>Preposto</b>			
Indirizzo:		tel.	
<b>Responsabile del servizio di prevenzione e protezione</b>			
<b>Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza</b>			



<b>Impresa appaltatrice</b>			
<b>Legale rappresentante</b>			
Indirizzo:		tel.	
Lavori appaltati			
<b>Direttore tecnico di cantiere</b>			
Indirizzo:		tel.	
<b>Preposto</b>			
Indirizzo:		tel.	
<b>Responsabile del servizio di prevenzione e protezione</b>			
<b>Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza</b>			

<b>Impresa appaltatrice</b>			
<b>Legale rappresentante</b>			
Indirizzo:		tel.	
Lavori appaltati			
<b>Direttore tecnico di cantiere</b>			
Indirizzo:		tel.	
<b>Preposto</b>			
Indirizzo:		tel.	
<b>Responsabile del servizio di prevenzione e protezione</b>			
<b>Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza</b>			

**Analisi dei rischi, individuazione delle misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie per ogni intervento successivo sull'opera, di cui all'articolo 2, comma 1, lettera b).**

1. Per ogni intervento successivo sull'opera sono analizzati i rischi ed individuate le misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie. Sono inoltre specificate le informazioni, dirette al piano di sicurezza e di coordinamento, per la messa in opera in sicurezza delle misure preventive e protettive in esercizio, nonché indicate le modalità operative da adottare per utilizzare le stesse in condizioni di sicurezza e definiti i controlli e gli interventi manutentivi con i quali il committente ne garantirà la piena funzionalità.

2. L'analisi dei rischi è esplicitata con una breve relazione, mentre per l'individuazione delle misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie sono utilizzate come riferimento le successive schede, che sono sottoscritte dal coordinatore per la progettazione o dal coordinatore per l'esecuzione responsabile della compilazione.

3. La scheda II-1 contiene le misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie. Tale scheda è corredata, quando necessario, con tavole allegate, utili per la miglior comprensione delle misure preventive e protettive in esercizio ed indicanti le scelte progettuali effettuate allo scopo, come la portanza e la resistenza di solai e strutture, nonché il percorso e l'ubicazione di impianti e sottoservizi; qualora la complessità dell'opera lo richieda, le suddette tavole sono corredate da immagini, foto o altri documenti utili ad illustrare le soluzioni individuate. La scheda II-2 è utilizzata dal coordinatore per l'esecuzione dei lavori per adeguare il fascicolo in fase di realizzazione del cantiere origine. La scheda II-2 è altresì utilizzata ogniqualvolta sia necessario adeguare il fascicolo, così come previsto all'articolo 3. Tale scheda sostituisce la scheda II-1, la quale è comunque conservata fino all'ultimazione dei lavori. La scheda II-3 è compilata ed eventualmente adeguata, al fine di fornire le informazioni per la messa in opera in sicurezza delle misure preventive e protettive in esercizio, nonché consentire il loro utilizzo in condizioni di sicurezza e permettere al committente il controllo dell'efficienza delle stesse.

**ANALISI DEI RISCHI****Relazione**

Per la valutazione dei rischi nella esecuzione di futuri lavori di manutenzione si è ritenuto di considerare l'edificio in parti nelle quali dette lavorazioni sui vari componenti comporteranno la stessa tipologia di rischio:

Ubicazione Lavori	Lavori	Rischi
- FACCIATE	Manutenzione finestre e avvolgibili	Caduta dall'alto
	Tinteggiature e rivestimenti	Caduta oggetti dall'alto
- INTERNI	Tinteggiature	Caduta dall'alto
	Modifiche distribuzione interna	Folgorazione
	Manutenzione infissi	
	Intonaci pavimenti rivestimenti	
- IMPIANTO ELETTRICO	Modifiche e riparazione linee	Folgorazione
- IMPIANTI IDRO SANITARI	Modifiche o riparazione impianti	Folgorazione
- IMP. DI RISCALDAMENTO E DI RAFFRESCAMENTO	Modifiche o riparazione impianti	Folgorazione - Scoppio - Incendio

## Scheda II-1

## Misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie

<b>Tipologia dei lavori</b>	Cod. scheda 01
MANUTENZIONI SULLE FACCIATE	

Tipo di intervento	Rischi rilevati
Controllo a vista delle pareti esterne e dei singoli elementi – ritocchi e piccole riprese della rasatura dell'intonaco - Manutenzione finestre e avvolgibili (pulizia sgocciolatoio, verifica guarnizioni, ingrassaggio e regolazione ferramenta) - tinteggiature e rivestimenti.	Caduta dall'alto – caduta oggetti dall'alto - urti e colpi - piccoli schiacciamenti o tagli alle mani.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
Muratura in mattoni pieni (due e/o tre teste) con controparete interna in tramezze di laterizio; la muratura è intonacata all'interno e all'esterno (cm 1,5); sulla superficie esterna è applicato un cappotto isolante costituito da pannelli in lana di roccia (spess. cm 10) ancorati alla muratura con colla e meccanicamente e rifiniti con rasatura.

Punti critici	Misure preventive e protettive in esercizio	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Cancelli automatici a telecomando (intesi come segregazione cantiere in caso di manutenzioni esterne)	Subordine alle autorizzazioni e disposizioni del committente
Sicurezza dei luoghi di lavoro		trabattelli – cestello – impalcature
Impianti di alimentazione e di scarico	Fornitura idrica ed elettrica direttamente dall'utenza	Prolunghe a norma
Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature		Autogru dalla proprietà privata
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		Segnalazioni lavori – protezione percorsi utenti del fabbricato con delimitazione alla base delle aree di lavoro
Tavole allegate		

## Scheda II-2

### Adeguamento delle misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie

<b>Tipologia dei lavori</b>	Cod. Scheda 01
MANUTENZIONI SULLE FACCIATE	

<b>Tipo di intervento</b>	<b>Rischi rilevati</b>
Controllo a vista delle pareti esterne e dei singoli elementi – ritocchi e piccole riprese della rasatura dell'intonaco - Manutenzione finestre e avvolgibili (pulizia sgocciolatoio, verifica guarnizioni, ingrassaggio e regolazione ferramenta) - tinteggiature e rivestimenti.	Caduta dall'alto – Caduta oggetti dall'alto - urti e colpi - piccoli schiacciamenti o tagli alle mani.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in esercizio	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		
Tavole allegate		

## Scheda II-1

## Misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie

<b>Tipologia dei lavori</b>	Cod. scheda 02
INTERNI	

Tipo di intervento	Rischi rilevati
Controllo a vista delle pareti interne e dei singoli elementi - Tinteggiature - Modifiche distribuzione interna - Manutenzione infissi – Intonaci pavimenti rivestimenti	Caduta dall'alto - caduta dall'alto di materiale – scivolamento in piano – Folgorazione per intercettazione linee elettriche sotto traccia - polvere e schizzi per pulizia pareti.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in esercizio	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		Subordine alle autorizzazioni e disposizioni del committente.
Sicurezza dei luoghi di lavoro		D.P.I. Vedi schema tracciato impianti
Impianti di alimentazione e di scarico	Fornitura idrica ed elettrica direttamente dall'utenza	D.P.I. – Prolunghe a norma
Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature		Autogru dalla proprietà privata Informazione movimentazione manuale carichi
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		Delimitazione aree di carico e scarico materiali e risulter
Tavole allegate	Libretto con schemi tracciato impianti	

**Scheda II-2**

**Adeguamento delle misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie**

<b>Tipologia dei lavori</b>	Cod. Scheda 02
INTERNI	

<b>Tipo di intervento</b>	<b>Rischi rilevati</b>
Controllo a vista delle pareti interne e dei singoli elementi - Tinteggiature - Modifiche distribuzione interna - Manutenzione infissi – Intonaci pavimenti rivestimenti.	Caduta dall'alto - caduta dall'alto di materiale – scivolamento in piano – Folgorazione per intercettazione linee elettriche sotto traccia - polvere e schizzi per pulizia pareti.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

<b>Punti critici</b>	<b>Misure preventive e protettive in esercizio</b>	<b>Misure preventive e protettive ausiliarie</b>
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		
Tavole allegate		

## Scheda II-1

## Misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie

<b>Tipologia dei lavori</b>	Cod. scheda 03
IMPIANTI ELETTRICI	

<b>Tipo di intervento</b>	<b>Rischi rilevati</b>
Controllo a vista dei corpi illuminanti con sostituzione lampade bruciate o esaurite - pulizia punti-luce e riparazione per guasto - modifiche e riparazione linee elettriche - ispezione con prova interruttori differenziali a mezzo tasto - pulizia dei quadri e prova capacità sezionamento.	Folgorazione- elettrocuzione da utensili e da impianto - scivolamento e caduta in piano - caduta dall'alto per lavori in quota - schiacciamenti o tagli alle dita

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
Impianti singoli sotto traccia con cavi unipolari protetti da guaina flex – Interruttori di disalimentazione e protezione verso terra nella cassetta contatori.

Punti critici	Misure preventive e protettive in esercizio	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		Subordine alle autorizzazioni e disposizioni del committente.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	I locali sono protetti da interruttori magneto-termici differenziali su quadro.	Attrezzi con isolamento – D.P.I. Vedi schema tracciato impianti
Impianti di alimentazione e di scarico	Fornitura idrica ed elettrica direttamente dall'utenza	Prolunghe a norma
Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature		Informazione movimentazione manuale carichi
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		Segnalazioni lavori
Tavole allegate	Libretto con schemi tracciato impianti	



**Scheda II-2**

**Adeguamento delle misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie**

<b>Tipologia dei lavori</b>	Cod. Scheda 03
IMPIANTI ELETTRICI	

<b>Tipo di intervento</b>	<b>Rischi rilevati</b>
Controllo a vista dei corpi illuminanti con sostituzione lampade bruciate o esaurite - pulizia punti-luce e riparazione per guasto - modifiche e riparazione linee elettriche - ispezione con prova interruttori differenziali a mezzo tasto - pulizia dei quadri e prova capacità sezionamento.	Folgorazione- elettrocuzione da utensili e da impianto - scivolamento e caduta in piano - caduta dall'alto per lavori in quota - schiacciamenti o tagli alle dita

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

<b>Punti critici</b>	<b>Misure preventive e protettive in esercizio</b>	<b>Misure preventive e protettive ausiliarie</b>
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		
Tavole allegate		

## Scheda II-1

## Misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie

<b>Tipologia dei lavori</b>	Cod. scheda 04
IMPIANTI IDRO SANITARI	

<b>Tipo di intervento</b>	<b>Rischi rilevati</b>
Modifiche o riparazione impianti - verifica apparecchi sanitari (rubinetteria, flessibili, scarichi vaschette, sostituzione guarnizioni ed accessori ove necessario, segnalazione di rottura)	Folgorazione per intercettazione linee elettriche nella esecuzione tracce, schiacciamento, abrasioni, taglio dita, scottature e bruciature.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in esercizio	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		Subordine alle autorizzazioni e disposizioni del committente.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Doppia saracinesca intercettazione su cassetta contatore.	D.P.I. Vedi schema tracciato impianti
Impianti di alimentazione e di scarico	Fornitura idrica ed elettrica direttamente dall'utenza	Prolunghe a norma
Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature		Autogru dalla proprietà privata Informazione rischio movimentazione manuale carichi
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		Segnalazioni lavori – protezione percorsi utenti del fabbricato con delimitazione aree di lavoro
Tavole allegate	Libretto con schemi tracciato impianti	

**Scheda II-2**

**Adeguamento delle misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie**

<b>Tipologia dei lavori</b>	Cod. Scheda 04
IMPIANTI IDRO SANITARI	

<b>Tipo di intervento</b>	<b>Rischi rilevati</b>
Modifiche o riparazione impianti - verifica apparecchi sanitari (rubinetteria, flessibili, scarichi vaschette, sostituzione guarnizioni ed accessori ove necessario, segnalazione di rottura)	Folgorazione per intercettazione linee elettriche nella esecuzione tracce, schiacciamento, abrasioni, taglio dita, scottature e bruciature.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in esercizio	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		
Tavole allegate		

## Scheda II-1

## Misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie

Tipologia dei lavori		Cod. scheda 05
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E DI RAFFRESCAMENTO		
Tipo di intervento		Rischi rilevati
Modifiche o riparazione impianti – Manutenzioni programmate o straordinarie		Folgorazione per intercettazione linee elettriche nella esecuzione tracce-Scoppio incendio
Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro		
<div>L'impianto è composto da:</div> <div><div>-</div>Caldaia. Pressione max di esercizio= 5 bar. Temperatura max di esercizio= 87 °C.</div> <div><div>-</div>Refrigeratore di liquido condensato ad aria.</div> <div><div>-</div>Unità trattamento aria da esterno.</div> <div><div>-</div>Impianto a radiatori.</div>		

Punti critici	Misure preventive e protettive in esercizio	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		Subordine alle autorizzazioni e disposizioni del proprietario
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Doppia saracinesca intercettazione su cassetta contatori	D.P.I. Vedi schema tracciato impianti
Impianti di alimentazione e di scarico	Fornitura idrica ed elettrica direttamente dall'utenza	
Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature		Autogru dalla proprietà privata Informazione movimentazione manuale dei carichi
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		Segnalazioni lavori – protezione percorsi utenti del fabbricato con delimitazione aree di lavoro
Tavole allegate	Libretto con schemi tracciato impianti	

## Scheda II-2

## Adeguamento delle misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie

<b>Tipologia dei lavori</b>	Cod. Scheda 05
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E DI RAFFRESCAMENTO	

<b>Tipo di intervento</b>	<b>Rischi rilevati</b>
Modifiche o riparazione impianti – Manutenzioni programmate o straordinarie	Folgorazione per intercettazione linee elettriche nella esecuzione tracce-Scoppio incendio

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in esercizio	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		
Tavole allegate		

## Scheda II-3

**Informazioni per la messa in opera in sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle misure preventive e protettive in esercizio**

Codice scheda 01						
Misure preventive e protettive in esercizio previste	<b><u>Informazioni dirette al piano di sicurezza e di coordinamento per la messa in opera in sicurezza</u></b>	<b><u>Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza</u></b>	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità
Ancoraggio con occhio per aggancio moschettone dell'imbracatura	Deve essere posto in opera contestualmente al getto del solaio con le protezioni ancora in esercizio	Posto nella parte alta del tetto ma in modo da poter agganciare il moschettone prima di lasciare la scala	Verificare dello stato di conservazione (ruggine)	biennale	Protezione con anti ruggine	Quando necessario
Cancelli automatici a telecomando (intesi come segregazione cantiere in caso di manutenzioni esterne)		Soggetto ad autorizzazione del proprietario	Verifica delle forze operative e stato conservazione automatismi	Annuale	Vedi libretto manutenzione cancello	
Presa auto protetta e stagna	Quanto previsto per la realizzazione dell'impianto elettrico		Verifica dello stato di conservazione cassetta e funzionamento dell'interruttore	Prima dell'utilizzazione e prova differenziale trimestrale	Sostituzione	Quando deteriorata o non funzionante
Fornitura elettrica per uso utensili ed idrica per usi igienici	Quanto previsto per la realizzazione degli impianti	Soggetto ad autorizzazione del proprietario	Verifica dello stato di conservazione e funzionalità degli impianti	Prima dell'utilizzazione e prova differenziale trimestrale	Sostituzione parti di impianti	Quando deteriorati o non funzionanti
Interruttori magneto termici differenziali	Quanto previsto per la realizzazione degli impianti	Soggetto ad autorizzazione del proprietario	Verifica dello stato di conservazione e funzionalità degli impianti	Prima dell'utilizzazione e prova differenziale trimestrale	Sostituzione parti di impianti	Quando deteriorati o non funzionanti
Saracinesche intercettazione acqua e gas	Quanto previsto per la realizzazione degli impianti	Soggetto ad autorizzazione del proprietario	Verifica dello stato di conservazione e funzionalità degli impianti	Annuale.	Sostituzione parti di impianti	Quando deteriorati o non funzionanti



### ALLEGATO III

**Indicazioni per la definizione dei riferimenti della documentazione di supporto esistente, di cui all'articolo 2, comma 1, lettera c).**

1. All'interno del fascicolo sono indicati, in modo organico, i riferimenti dei documenti tecnici dell'opera che risultano di particolare utilità ai fini della sicurezza, per ogni intervento successivo sull'opera, siano essi elaborati progettuali, indagini specifiche o semplici informazioni; tali documenti riguardano:

- a) il contesto in cui è collocata;
- b) la struttura architettonica e statica;
- c) gli impianti installati.

2. Qualora l'opera sia in possesso di uno specifico libretto di manutenzione contenente i documenti sopra citati ad esso si rimanda per i riferimenti di cui sopra.

3. Per la realizzazione di questa parte di fascicolo sono utilizzate come riferimento le successive schede, che sono sottoscritte dal coordinatore per la progettazione o dal coordinatore per l'esecuzione responsabile della compilazione.





## Scheda III-1

## Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto

Elaborati tecnici per i lavori di:			Codice scheda 01	
RISTRUTTURAZIONE PER ADEGUAMENTO AGLI STANDARD STRUTTURALI E FUNZIONALI DELL'ALA EST DELLA SEDE DELLA CASA DI RIPOSO DI CARTIGLIANO (VI), IN VIA PIO X, 15				
Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
Planimetria catastale	Nominativo: <b>Catasto – Ufficio Provinciale di Vicenza</b>  indirizzo: <b>Vicenza</b>  telefono:			
Planimetria PRG	Nominativo: <b>Comune di Cartigliano</b>  indirizzo: <b>Piazza della Concordia, 1 – 36050 Cartigliano (VI)</b>  telefono: <b>0424 592696</b>			
Planimetria generale	Nominativo: <b>Arch. Antonio Bizzotto</b>  indirizzo: <b>Via Roma, 13 –36050 Cartigliano (VI)</b>  telefono: <b>0424 828932</b>			
Relazione geologica e/o geotecnica	Nominativo: <b>Geologo Dott. Gabriele Soppelsa</b>  indirizzo: <b>Via San Donato, 20 – 36061 Bassano del Grappa (VI)</b>  telefono: <b>0424 503855</b>			
	Nominativo:  indirizzo:  telefono:			
	Nominativo:  indirizzo:  telefono:			

**Scheda III-2**

**Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera**

Elaborati tecnici per i lavori di : <b>RISTRUTTURAZIONE PER ADEGUAMENTO AGLI STANDARD STRUTTURALI E FUNZIONALI DELL'ALA EST DELLA SEDE DELLA CASA DI RIPOSO DI CARTIGLIANO (VI), IN VIA PIO X, 15</b>			Codice scheda 02	
Elenco degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
<b>Progetto Architettonico</b>	Nominativo: <b>Arch. Antonio Bizzotto</b> indirizzo: <b>Via Roma, 13, Cartigliano (VI)</b> telefono: <b>0424 828932</b>		Nominativo: <b>Arch. Antonio Bizzotto</b> indirizzo: <b>Via Roma, 13, Cartigliano (VI)</b> telefono: <b>0424 828932</b>	
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			

## Scheda III-3

## Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti

Elaborati tecnici per i lavori di : <b>RISTRUTTURAZIONE PER ADEGUAMENTO AGLI STANDARD STRUTTURALI E FUNZIONALI DELL'ALA EST DELLA SEDE DELLA CASA DI RIPOSO DI CARTIGLIANO (VI), IN VIA PIO X, 15</b>				Codice scheda 03
Elenco degli elaborati tecnici relativi agli impianti	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
<b>Progetto impianto adduzione gas</b>	Nominativo: indirizzo: telefono:			
<b>Progetto impianto di riscaldamento a pavimento con pompa di calore aria-acqua</b>	Nominativo: indirizzo: telefono:			
<b>Progetto impianto solare termico</b>	Nominativo: indirizzo: telefono:			
<b>Progetto impianto idrico-sanitario</b>	Nominativo: indirizzo: telefono:			
<b>Progetto impianto aspirazione polveri centralizzato</b>	Nominativo: indirizzo: telefono:			
<b>Progetto impianto di irrigazione</b>	Nominativo: indirizzo: telefono:			

**Scheda III-4**

**Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti**

Elaborati tecnici per i lavori di : <b>RISTRUTTURAZIONE PER ADEGUAMENTO AGLI STANDARD STRUTTURALI E FUNZIONALI DELL'ALA EST DELLA SEDE DELLA CASA DI RIPOSO DI CARTIGLIANO (VI), IN VIA PIO X, 15</b>				Codice scheda 04
Elenco degli elaborati tecnici relativi agli impianti	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
Dichiarazione di conformità impianto elettrico con schemi	Nominativo: indirizzo: telefono:			
Dichiarazione di conformità impianto idrotermosanitario e del gas con schemi	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			