

PROVINCIA DI VICENZA



I.I.S. "A. CANOVA"

ISTITUTO TECNICO TECNOLOGICO E LICEO ARTISTICO

Viale Astichello, 195 - Vicenza

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO

PRIME INDICAZIONI E MISURE PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA

Data Giugno 2017 Agg.

Committente PROVINCIA DI VICENZA

Responsabile del
Procedimento arch. Cristina Verlatto

Progettazione
Architettonica

arch. Daniele Bertoldo

arch. Michele Battistella

ing. Andrea Caffini

contra' Pasini 18 - Vicenza
tel 0444.322094
email info@bbprogetti.it

PROVINCIA DI VICENZA

I.I.S. "A. CANOVA"
ISTITUTO TECNICO TECNOLOGICO E LICEO ARTISTICO
viale Astichello, 195 - Vicenza

INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

PRIME INDICAZIONI E MISURE PER STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA

INDICE

1.	Localizzazione dell'intervento	pag. 2
2.	Descrizione degli interventi di progetto	pag. 2
3.	Richiamo alla normativa	pag. 3
4.	Entità uomini-giorno	pag. 3
5.	Costi della sicurezza	pag. 3
6.	Cantierabilità	pag. 4
7.	Compartimentazione dell'area di cantiere	pag. 4

1. LOCALIZZAZIONE DEL CANTIERE

Il cantiere sarà localizzato e confinato all'interno dell'area dell'Istituto "Canova", già provvista di recinzione verso l'esterno ma collegata internamente alla nuova palestra di via Baden Powell.

Per il cantiere si prevede accesso dal passo carraio secondario di servizio da via Baden Powell, valutando a seconda del periodo limitazioni parziali o totali di accesso per gli studenti e il personale della scuola per eliminare qualsiasi interferenza di percorsi.

2. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DI PROGETTO

Il presente progetto di ristrutturazione ed adeguamento dell'Istituto "Canova" di Vicenza, prevede interventi in area specifiche e limitate della scuola ed in particolare:

- a) riqualificazione e adeguamento generale dell'aula magna;
- b) creazione di foyer accesso autonomo esterno dell'aula magna (compreso adeguamento percorso esterno di accesso dalla pubblica via);
- c) creazione di spazi di servizio per aula magna per uso indipendente (nuovi servizi igienici e adeguamento spazi per servizio bar);
- d) adeguamento spogliatoi palestra.

I lavori di ristrutturazione ed adeguamento saranno eventualmente suddivisi in stralci funzionali, corrispondenti ai diversi ambiti di intervento.

Tale valutazione sarà approfondita in collaborazione con l'Ente durante lo sviluppo delle fasi successive di progettazione ed in particolare in fase di progetto esecutivo.

I lavori comprendono principalmente le categorie di lavoro di seguito elencate:

- Demolizioni e rimozioni
- Scavi e reinterri
- Opere strutturali per i nuovi volumi in ampliamento
- Murature e tamponamenti
- Intonaci
- Sottofondi e pendenze
- Impermeabilizzazioni e coibentazioni
- Coperture e opere da lattoniere
- Pavimenti e rivestimenti
- Serramenti esterni ed interni
- Opere da cartongesso e di controsoffitto
- Opere da pittore
- Tubazioni e pozzetti

- Impianti elevatori
- Assistenze murarie
- Sistemazioni esterne
- Impianti elettrici
- Impianti di riscaldamento
- Impianti idrico-sanitari
- Impianti antincendio
- Lavori minori ed accessori

Per una descrizione puntuale dei lavori si rimanda alla relazione illustrativa di progetto.

3. RICHIAMO ALLA NORMATIVA

Per i lavori e la stesura dei Piani di Sicurezza si dovranno osservare le prescrizioni stabilite dal D.Lgs. 81/2008 del 09.04.2008 aggiornato ed integrato dal D.Lgs. 106/2009 del 03.08.2009.

4. ENTITÀ UOMINI-GIORNO

Si prevede e si stima in linea di massima un'entità di uomini-giorno pari a circa 1.500 complessiva dei vari interventi e la presenza di più imprese esecutrici.

5. COSTI DELLA SICUREZZA

Si riporta di seguito la stima dei costi della sicurezza.

Trattandosi di progetto di fattibilità tecnica ed economica i costi della sicurezza sono valutati in percentuale sull'importo dei lavori; in fase di redazione del piano di sicurezza i costi della sicurezza dovranno essere determinati per via analitica.

Nella stima dei costi della sicurezza si valuta l'incidenza della sicurezza per l'approntamento del cantiere, per l'approntamento di tutte le opere provvisorie, per attrezzature, macchinari e per ogni altro provvedimento, dotazione, ecc. necessari ad eseguire i lavori in sicurezza.

Sulla base di interventi eseguiti e simili a quello in oggetto, l'incidenza percentuale della sicurezza, riferita all'importo di progetto dei lavori nel suo complesso, viene stimata pari a circa il 3,1 %

I costi della sicurezza sono pertanto stimati in € 29.700,00

6. CANTIERABILITA'

Poiché i lavori interessano una scuola per la quale non si prevede l'interruzione dell'attività scolastica, ma solo eventuali limitazioni di utilizzo delle zone interessate dal cantiere, si potrà valutare per alcuni lavori più impegnativi di prevedere l'esecuzione prevalentemente nei periodi di chiusura per vacanze estive, con prosecuzione nei mesi invernali per le finiture.

Per alcuni interventi di interferenza con le attività della scuola in zone limitate e definite può essere presa in considerazione la possibilità di eseguire tali interventi nei periodi fuori orario della scuola, adottando tutti gli accorgimenti necessari al fine di garantire la massima sicurezza per gli utenti alla ripresa dell'orario di apertura della scuola.

In considerazione che le zone interessate dai lavori si affacciano quasi esclusivamente verso il lato sud-ovest dei cortili dove sono collocate alcune attrezzature sportive esterne, è possibile considerare che le interferenze possono essere limitate impedendo agli utenti l'accesso e l'utilizzo di parte di dette strutture, previa opportuna delimitazione e separazione delle aree di cantiere.

7. COMPARTIMENTAZIONE DELL'AREA DI CANTIERE

Si riportano di seguito alcune indicazioni in merito alla compartimentazione ed organizzazione dell'area di cantiere da sviluppare e progettare nei Piani di Sicurezza.

Richiamando quanto sopra riportato non ci deve essere alcuna interferenza tra i lavori di cantiere e l'attività della scuola.

Nella planimetria di cantiere allegata al PSC dovranno essere ben indicati gli ingressi di cantiere e la compartimentazione dello stesso.

L'area di cantiere sarà delimitata in parte dalla recinzione esistente e parte da recinzione idonee di cantiere al fine di impedire l'ingresso ai non addetti ai lavori.

L'area di cantiere va inoltre compartimentata internamente verso la scuola per evitare l'ingresso di persone non autorizzate e la trasmissione di rumori e polveri.

Devono essere adottate tutte le precauzioni ed accorgimenti necessari per limitare i rumori e la produzione di polvere durante i lavori, anche se la scuola dovesse essere chiusa.

Prima di eseguire qualsiasi intervento sull'impianto elettrico va verificato che non ci sia tensione nell'impianto e nello scollegamento di parti di esso dovrà essere appurato con opportuni test che non vi siano linee interferenti ancora attive.

Vicenza, giugno 2017