

COMUNE DI SOVIZZO

Via Cavalieri di Vittorio Veneto, 21- 36050 Sovizzo (VI)



Sistema di qualità certificato
UNI EN ISO 9001:2008
Certificato n. 9159.SOVZ

Area URBANISTICA
Settore: Urbanistica Edilizia

VERBALE DI CONFERENZA DI SERVIZI

art. 15 comma 6 L.R.11/04

04/06/2013

Prot. n. 40825

L'anno 2013, il giorno **4 (quattro)** del mese di **giugno**, alle ore **10.00**, presso gli Uffici del Settore Urbanistica, Contrà Gazzolle, 1, Vicenza, si è riunita la Conferenza di Servizi convocata dal Comune di Sovizzo, ai sensi dell'art. 15 comma 6 della L.R. 11/04, avente per oggetto:

Approvazione del Piano di Assetto del Territorio ed esame delle osservazioni pervenute.

Sono presenti, in qualità di rappresentanti delle Amministrazioni interessate:

| | | |
|----------------------|------------------------|--|
| Comune di Sovizzo | Marilisa Munari | Sindaco - giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 09/03/2012 |
| Provincia di Vicenza | Roberto Josè Bavaresco | Dirigente del Settore Urbanistica, in attuazione della DGP n. 278 del 16/10/2012 |

Sono inoltre presenti:

| | |
|------------------------|--|
| Arch. Laura Pellizzari | Provincia di Vicenza - Settore Urbanistica |
| Geom. Nicoletta Frosi | |
| Edoardo Bacchiocchi | Tecnico del Comune di Sovizzo |
| Luca Zanella | Tecnico Progettista |

Premesso

- che l'art. 15 della Legge Regionale 23 aprile 2004 n° 11 nel quadro della procedura concertata per la formazione del Piano di Assetto del Territorio prevede che l'approvazione del Piano avvenga mediante conferenza di servizi alla quale partecipano gli Enti interessati, come confermato dagli Atti di Indirizzo approvati ai sensi dell'art 50 della LR in riferimento, con DGRV n. 3178 del 08/10/2004 e smi;
- che in data 16/12/2008 è stato sottoscritto l'Accordo di Pianificazione per la redazione del Piano di Assetto del Territorio in forma concertata tra il Comune di Sovizzo, la Provincia di

Vicenza e la Regione Veneto;

- che con deliberazione n. 245 del 27/09/2011 la Giunta provinciale ha espresso le considerazioni preliminari sugli elaborati del PAT;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n° 51 del 15/11/2011 il Piano è stato adottato unitamente alla proposta di rapporto ambientale di cui alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), recependo preventivamente le prescrizioni contenute nei pareri;
- che il piano e la proposta di rapporto ambientale adottati sono stati depositati presso la sede municipale, il settore Urbanistica della Provincia e presso la Dir. Infrastrutture e progetti della Regione a disposizione del pubblico per 30 giorni consecutivi; che dell'avvenuto deposito ne è stata data notizia mediante avvisi all'albo pretorio del Comune e su due quotidiani locali nonché sul BUR, nonché con comunicazioni sul sito internet del Comune e della Provincia;
- che sul rapporto ambientale preliminare hanno avuto luogo le consultazioni previste dall'art. 6 della Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27/06/2001 e sullo stesso è stato acquisito il parere della Commissione Regionale VAS n. 101 del 06/08/2008 di cui alla DGRV n. 3262 del 24/10/2006, secondo le procedure di cui alla DGRV n. 791 del 29.03.2009;
- che in data 02/05/2012 è avvenuto il trasferimento delle competenze in materia urbanistica alla Provincia di Vicenza, attraverso l'approvazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale della Provincia di Vicenza da parte della Regione Veneto, con DGR n. 708 del 02/05/2012;
- che con Delibera n. 125 del 08/05/2012, ad oggetto: "Art. 48, comma 4 della L.R. 11/2004. Presa d'atto delle competenze in materia urbanistica della Provincia", la Giunta Provinciale ha dato atto che la Provincia di Vicenza, per quanto di competenza, a seguito del passaggio delle competenze in materia urbanistica, sostituisce nelle funzioni la Regione negli accordi stipulati con i Comuni per la redazione del PAT/PATI ai sensi dell'art. 15 della L.R. 11/2004, fatta salva la possibilità per i Comuni di recedere o rinnovare tali accordi d'intesa con la Provincia stessa.
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 93 del 05/07/2012, il Comune di Sovizzo ha preso atto del passaggio delle competenze in materia urbanistica alla Provincia, stabilendo il subentro della Provincia nelle funzioni della Regione nell'accordo di copianificazione del PAT;

Visto

- l'Accordo per la gestione delle competenze in materia urbanistica alle Province sottoscritto tra la Regione Veneto e la Provincia di Vicenza in data 11/09/2012;
- che in data 22/04/2013 il Comitato Tecnico Intersettoriale, istituito con deliberazione del Commissario Straordinario n. 186 del 12.06.2012, si è riunito per l'esame del PAT, esprimendo parere favorevole alla sua approvazione, e che nella stessa data il Dirigente del Settore Urbanistica della Provincia ha espresso il parere tecnico VTPU;
- che è stata convocata dal Comune per il giorno 04/06/2013 alle ore 10,00 presso la sala riunioni del Settore Urbanistica la Conferenza di Servizi prevista dall'art. 15 della L.R. 23 aprile 2004 n. 11, per la valutazione del Piano di Assetto del Territorio e delle osservazioni pervenute;
- che il Comune ha provveduto a predisporre la Dichiarazione di sintesi (VAS) ai sensi dell'art. 17 D.Lgs. 152/2006 come modificato con D. Lgs. 4/2008, con la redazione dei seguenti elaborati:
 - 3.5 VAS. Relazione di sintesi finale;
 - 3.6 Tavola VAS.Rapporto Ambientale.Uso del Territorio e Scelte di Piano (scala 1:10.000).
- che il Comune ha provveduto a predisporre la Relazione di adeguamento degli elaborati ai pareri acquisiti;
- la dichiarazione di adeguamento degli elaborati del PAT ai pareri acquisiti, prot. 5451 del 03/06/2013 a firma del Sindaco, del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale e del progettista del PAT;
- che la Giunta Regionale con DGR n. 427 del 10.4.2013 ha adottato la variante parziale al PTRC con attribuzione della valenza paesaggistica, e che pertanto il comune è tenuto a sospendere ogni determinazione sulle domande relative ad interventi di trasformazione edilizia ed urbanistica del territorio che risultino in contrasto con le prescrizioni e i vincoli contenuti nel Piano.

Considerato che l'Amministrazione Comunale ha segnalato l'opportunità di introdurre due integrazioni ricognitive alla carta delle Trasformabilità - tav. 4:

- introduzione della rotatoria di connessione tra Via Brigata Julia e la SP 103 "Valdiezza", opera pubblica non indicata nell'elaborato adottato, ora in corso di realizzazione;
- correzione della perimetrazione del Contesto territoriale destinato alla realizzazione di programmi complessi n. 2. "Contesto Mezzarolo/via IV novembre", in modo da ricomprendere l'ex fattoria ubicata in via IV novembre n. 46, che per mero errore materiale non era inclusa nell'elaborato adottato, pur essendo espressamente citata come obiettivo della trasformazione all'art. 25 delle Norme Tecniche.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Sindaco del Comune di Sovizzo assume la presidenza della Conferenza di servizi decisoria; funge da segretario il signor Edoardo Bacchiocchi, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune.

La conferenza quindi:

- VISTA la Legge Regionale 23 Aprile 2004 n. 11 "Norme per il Governo del Territorio";
- VISTI gli "Atti di indirizzo ai sensi dell'art. 50 della Legge Regionale 23 Aprile 2004 n. 11 - Norme per il Governo del Territorio" approvati con Deliberazione di Giunta Regionale n. 3178 del 08 ottobre 2004 e successive modifiche;
- VISTA la direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27.06.2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- VISTO l'art. 13 della Legge 8 luglio 1986 n. 349;
- VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 2988 del 01.10.2004;
- VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 101 del 21.11.2006;
- VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 791 del 29/03/2009;
- VISTO l'art. 48 comma 4 della L.R.11/04 e l'art. 3 della L.R. 26/2009;
- VISTO che in data 02/05/2012 è avvenuto il trasferimento delle competenze in materia urbanistica alla Provincia di Vicenza, attraverso la approvazione del PTCP della Provincia di Vicenza da parte della Regione Veneto;
- PRESO ATTO della deliberazione di Consiglio Comunale di adozione del PAT n. 51 del 15/11/2011;
- VISTO il Parere sulla Compatibilità idraulica espresso dal Genio Civile di Vicenza prot. 479349 del 17/10/2011, ai sensi della DGRV n. 1841 del 19.06.2007, come modificata con DGRV n. 2948 del 06.10.2009;
- VISTO il Parere della Commissione Regionale VAS sul R.A. n. 135 del 27/11/2012;
- VISTO il Decreto n. 21 del 19/03/2013 del Dirigente della Dir. Urbanistica regionale di validazione del Quadro Conoscitivo del Piano
- VISTA la Valutazione Tecnica Provinciale Urbanistica (VTPU) della Provincia prot. n. 29770 del 22/04/2013, allegata al presente verbale;

Gli Enti come sopra rappresentati in Conferenza:

a) esprimono consenso unanime al Piano di Assetto del Territorio adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 51 del 15/11/2011 con le seguenti precisazioni:

1. è fatto proprio il parere della Valutazione Tecnica Provinciale Urbanistica (VTPU) prot. n° 29770 del 22/04/2013 e agli atti in essa richiamati;
2. per quanto riguarda le osservazioni pervenute, la Conferenza dei Servizi si conforma integralmente al parere della Valutazione Tecnica Provinciale Urbanistica (VTPU), che viene allegato al presente verbale;
3. il parere favorevole è espresso pertanto sugli elaborati, adottati con deliberazione di Consiglio sopracitata ed aggiornati a seguito dell'accoglimento delle osservazioni

pervenute, e delle integrazioni apportate a seguito del parere VTPU e degli atti in essa richiamati, della Commissione Regionale VAS, e del Decreto del Dirigente della Dir. Urbanistica regionale di validazione del Quadro Conoscitivo del Piano, costituenti il Piano di Assetto del Territorio del Comune di Sovizzo.

4. vengono recepite le due integrazioni ricognitive della tavola 4 sopra evidenziate, in dettaglio:

- introduzione della rotatoria di connessione tra Via Brigata Julia e la SP 103 "Valdiezza" che è opera pubblica in corso di realizzazione;
- correzione della perimetrazione del Contesto territoriale destinato alla realizzazione di programmi complessi n. 2. "Contesto Mezzarolo/via IV novembre", in modo da ricomprendere l'ex fattoria ubicata in v. IV novembre n. 46, che per mero errore materiale non era inclusa nell'elaborato adottato, pur essendo espressamente citata come obiettivo della trasformazione all'art. 25 delle Norme Tecniche.

b) esprimono consenso unanime all'approvazione del Piano completo del Rapporto Ambientale (VAS) adottato unitamente al PAT, composti da:

ELABORATI ILLUSTRATIVI:

- 1.1 Quadro Conoscitivo (DVD-ROM Banca Dati alfanumerica e vettoriale/PDF elaborati);
- 1.2 Relazione di piano;
- 1.3 Relazione di sintesi.
- 1.4 Tavola Superficie Agricola Utilizzata (scala 1:10.000).

ELABORATI PRESCRITTIVI:

- 2.1 Tavola 1 - Carta dei Vincoli e della Pianificazione territoriale (scala 1:10.000)
- 2.2 Tavola 2 - Carta delle Invarianti (scala 1:10.000)
- 2.3.a Tavola 3a - Carta delle Fragilità. Componenti idrogeologiche (scala 1:10.000)
- 2.3.b Tavola 3b - Carta delle Fragilità. Altre componenti" (scala 1:10.000)
- 2.4 Tavola 4 - Carta della Trasformabilità (scala 1:10.000)
- 2.5 Norme Tecniche di Attuazione
- 2.5.1 Allegati alle NTA. Indirizzi per la progettazione

ELABORATI DI VALUTAZIONE E VERIFICA:

- 3.1 VAS. Rapporto Ambientale
- 3.2 VAS. Atlante del Territorio e dell'Ambiente;
- 3.3 VAS. Sintesi non tecnica;
- 3.4 VInCA. Valutazione di Incidenza Ambientale;

c) allegano al presente verbale, del quale ne costituiscono parte integrante, i seguenti documenti:

- ALL. A: parere VTPU prot. n. 29770 del 22/04/2013;
- ALL. B: parere prot. n. 29700 del 22/04/2013 del Comitato Tecnico Intersettoriale, istituito con deliberazione n. 186 del 12.06.2012 del Commissario Straordinario della Provincia di Vicenza,
- ALL. C: Parere della Commissione Regionale VAS n. 135 del 27/11/2012;
- ALL. D: Decreto del Dirigente della Direzione Urbanistica regionale n. 21 del 19/03/2013 di Validazione del Quadro Conoscitivo.

d) danno atto che ai sensi dell'art. 15 comma 6 della LR 11/2004, il piano si intende approvato e sarà successivamente ratificato dalla Giunta Provinciale.

e) danno atto che il Comune ha provveduto a produrre gli elaborati aggiornati a seguito dell'accoglimento delle osservazioni pervenute e delle integrazioni apportate a seguito del parere VTPU e della Commissione regionale VAS, pertanto non si rende necessario modificare ulteriormente gli elaborati e che possono essere immediatamente sottoscritti.

f) danno atto che il Comune si impegna all'immediata pubblicazione degli elaborati tecnici del PAT nella sezione trasparenza del proprio sito istituzionale, ai fini dei

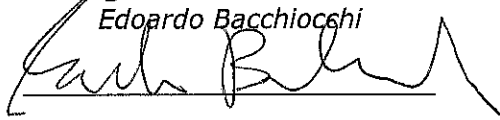
successivi adempimenti di competenza provinciale e comunale ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 33/2013.

Pertanto la conferenza si chiude alle ore **10:30**.

Il presente verbale si compone di n. 5 pagine. — —

Il segretario verbalizzante

Edoardo Bacchiocchi



Per il **COMUNE DI SOVIZZO**

Il Sindaco

Marilisa Munari



Per la **PROVINCIA DI VICENZA**

Il Dirigente del Settore Urbanistica

Roberto Josè Bavaresco

