

LORD SRL

Alla Provincia di Vicenza
Area Tecnica – Servizio Rifiuti VIA e VAS
provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

p.c.

Ministero della Cultura
Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio
per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza
mbac-sabap-vr@mailcert.beniculturali.it

OGGETTO: Prolungamento di via Aldo Moro dall'incrocio con la strada comunale di Bertesina alla SS. Postumia. Verifica di assoggettabilità a VIA i sensi dell'art. 19 del D. Lgs 152/06 e art.8 della L.R. 4/2016.

In riferimento a quanto pubblicato sul sito web della Provincia di Vicenza, la sottoscritta LORD S.R.L detentrica del bene denominato "VILLA IMPERIALI LAMPERTICO – DALLA ROVERE" localizzata in Stradone Nicolosi 2 - Vicenza , soggetta a Vincolo dei Beni culturali ai sensi del D.Lgs 42/2004 – vincolo del 14 novembre 1981 secondo quanto citato nella legge n.°1089 del 1°Giugno 1939.

L'area in cui risiede l'edificio ricade, in base al P.R.G. del Comune di Vicenza, in Zona di interesse storico, artistico e ambientale ed il parco, come l'appezzamento di terra confinante, ricade nella zona PTCP – Contesti figurativi.

Tenuto conto del rilevante impatto che l'opera in oggetto avrebbe su Villa Imperiali ed area limitrofe, si ritiene doveroso che questo intervento, secondo quanto descritto nel D.Lgs. 42/2004 e alle disposizioni del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, sia sottoposto ad un'analisi approfondita delle caratteristiche paesaggistiche del contesto territoriale adiacente a Villa Imperiali, nello specifico:

- Approfondita analisi della situazione vincolistica delle aree interessate dall'intervento e verifica che il tracciato non influisca negativamente con i beni culturali sottoposti a tutele ai sensi del D.Lgs. 42/2004 (Villa Imperiali Dalla Rovere) e che rispetti quanto descritto nel Piano degli Interventi e nel Piano Territoriale di Coordinamento Provinciali;
- Relazione fotografica e foto inserimenti che rappresentino l'aspetto paesaggistico conseguente all'inserimento dell'impianto fotovoltaico ora proposto in adiacenza all'area di Villa Imperiali e suo impatto con l'intero contesto tutelato (Villa e Parco Monumentale); Ci sia consentita una "nota informativa": la ns. richiesta di destinare uno spazio per un impianto fotovoltaico necessario per le attività economiche che svolgiamo in Villa Imperiali, sia pure con le dovute attenzioni, non ci è stato concesso.
- Analisi dell'impatto ambientale che avrebbe quest'opera con la fauna presente all'interno del parco di Villa Imperiali e le aree verdi limitrofe.

LORD SRL

Per completare adeguatamente quanto esposto e richiesto, quale proprietà di Villa Imperiali, segnaliamo che, terminate da poche settimane le opere di restauro, siamo entrati in disponibilità abitativa di Villa Imperiali da fine Agosto 2023.

Ora, a fronte di quanto previsto, dobbiamo dichiarare la ns. grave preoccupazione per il negativo impatto paesaggistico che il ns. bene subirà, a fronte di un investimento di notevolissima portata appena sostenuto nella dichiarata intenzione di collaborare a pieno con l'Istituto Regionale Ville Venete al fine di consentire visite programmate al flusso turistico e in tal senso la Convenzione necessaria è in via di definizione.

Questo in un contesto economico imprenditoriale che ci vede fornitori di Servizi dedicati alla Moda per le più grandi Maison del Mondo, con Laboratori di Creazione e Sviluppo dei Modelli, oltre che di confezione di Prototipi e Campionari.

Deturpare un ambiente storico – monumentale e paesaggistico quale quello rappresentato da Villa Imperiali, ci recherebbe un danno grave e evidente rispetto al quale non potremo che considerarci lesi.

Vogliamo sperare che queste ns. considerazioni e richieste verranno tenute in debito conto sia dalla provincia di Vicenza che dalla Sovrintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Provincia di Verona, Rovigo e Vicenza.

Distinti saluti.

Vicenza, 28 settembre 2023

LORD S.R.L.
L'amministratore Unico
MARCO DALLA ROVERE

