

Spett.le
Provincia di Vicenza
Area Tecnica - Servizio Rifiuti, VIA e VAS
Contrà Gazzolle 1
36100 Vicenza
Pec: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

OGGETTO: verifica di assoggettabilità a VIA ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs 152/06 e dell'art. 8 della L.R. 4/2016.

Ditta proponente - Autostrada Brescia Verona Vicenza Padova S. p. A. Progetto - prolungamento di via Aldo Moro dall'incrocio con la strada comunale di Bertesina alla S.S. Postumia in comune di Vicenza.

I sottoscritti:

Bortolan Flavio,

OMISSIS

Bortolan Stefania,

OMISSIS

Bortolan Giampaolo,

OMISSIS

Premesso che:

gli stessi sono comproprietari dei terreni catastamente censiti al Fg. 76, mapp.li n.ri 210-212-809-809-810-328-211-806-203-205-804-805-330-204-885

Considerato che i terreni risultano coltivati con colture a rotazione;

Tutto ciò premesso e considerato

SI OSSERVA QUANTO SEGUE

La nuova strada divide in tre distinte porzioni l'attuale proprietà, rendendone estremamente difficile ed onerosa la coltura sia per la difficoltà di accesso da un appezzamento all'altro sia per la complessità introdotta dal dover lavorare separatamente tre distinti appezzamenti (replicando quindi le lavorazioni di testa ecc)

Nonostante la tavola progettuale n.36 PLANIMETRI A GENERALE DI PROGETIO - TAV. 2/2 , nella sua versione recentemente aggiornata, abbia introdotto una strada interpoderale, prima assente, lungo il ciglio nord della nuova scarpata stradale, osserviamo che tale collegamento non permette il passaggio agevole dei mezzi agricoli tra i tre appezzamenti rimanenti dopo la costruzione della strada.

Per raggiungere l'appezzamento residuale a nord, a partire da quello a sud, sarebbe infatti necessario accedere con i mezzi agricoli alla strada postumia e poi raggiungere la nuova rotatoria costruita a nord est per poi finalmente accedere alla stradina interpoderale (vedere traccia in rosso nel disegno qui sotto)

Questo implica, oltre ad un lungo percorso da percorrere, anche la necessità di possedere mezzi agricoli adatti alla guida sulla strada pubblica.

Fig.1: transito da rimanenza appezzamento a sud a rimanenza appezzamento a nord



Si verrebbe inoltre a creare la necessità di una servitu' di passaggio per potere passare tra i due appezzamenti rimanenti a sud

Fig. 2: Passaggio tra i due fondi rimanenti a sud



A causa delle problematiche elencate il fondo in oggetto perderebbe una parte molto importante del suo valore commerciale in quanto risulterebbe praticamente invendibile.

Il problema dello spezzamento delle proprietà, con le relative conseguenze che rendono i fondi praticamente inservibili da un punto di vista economico (considerate le già bassissime rendite degli stessi) potrebbe essere evitato sia per le proprietà degli scriventi che per quelle dei vicini, spostando a Nord il tronco di stada facendolo passare a fianco del fossato presente a Nord che già costituisce confine tra proprietà. Questa variante comporterebbe un allungamento del tracciato attuale ma sarebbe a vantaggio nella successiva costruzione del rimanente tratto della nuova tangenziale



Vicenza, li 27 Settembre 2023

FLAVIO BORTOLAN

Flavio Bortolan

STEFANIA BORTOLAN

Stefania Bortolan

GIAMPAOLO BORTOLAN

Giampaolo Bortolan