



# COMUNE DI ALTAVILLA VICENTINA

PROVINCIA DI VICENZA

Protocollo e data: vedi PEC/mail di invio  
n. 7175 del 12/08/2022

Spett.le  
Provincia di Vicenza  
Area Tecnica Servizio Rifiuti VIA e VAS  
Contrà Gazzolle 1  
36100 Vicenza

OGGETTO: presentazione alla Provincia di Vicenza di istanza di VIA ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs. 152/20016 e ss.mm. e ii.

Ditta proponente - Tobaldini S.p.A. (P.I.: 00312250244)

Progetto - Potenziamento impiantistico con aumento capacità produttiva.

Localizzazione - Comune di Altavilla Vicentina, via Olmo S.R. 11, n. 64.

- **Parere sulla realizzazione e sull'esercizio del progetto, ai sensi dell'art. 27 bis, commi 2 e 3, D.Lgs. 152/2006 e ss. mm. e ii.**

Con riferimento alla Vs. comunicazione di avvio del procedimento relativa all'oggetto citato prot. n. GE 2022/0029225 del 14/07/2022, sulla scorta del parere dello Sportello Unico per l'Edilizia, si rilascia il seguente parere.

Lo stabilimento è stato oggetto di un progetto di ampliamento ai sensi della L.R. 14/2009, con questa sequenza di titoli abilitativi:

- Permesso di costruire 65/2019 del 22/10/2019
- Inizio dei lavori in data 16/04/2020
- Prima variante, SCIA 91/2020 SUPRO 245162 del 20/10/2020
- Seconda variante, SCIA 151/2021 SUPRO 287744 del 11/08/2021

I lavori sono tuttora in corso.

Come correttamente riportato nel progetto di potenziamento oggi in esame, l'ultimo stato approvato è quello rappresentato nella **SCIA 151/2021 SUPRO 287744 del 11/08/2021**. Rispetto a questo stato, il progetto di potenziamento in esame prevede il cambio d'uso di gran parte della nuova ala dello stabilimento, e di una piccola parte dell'ala nord (complessivi 1968 mq al piano terra e 2963 mq al piano primo), da magazzino/deposito ad attività produttiva.

Considerato che il progetto in esame non comporta ulteriori incrementi di superfici e volumi ma il cambio d'uso di superfici già autorizzate, nulla osta sotto il profilo edilizio – urbanistico, **alle seguenti condizioni:**

Il progetto ricade parzialmente in zona di tutela individuata nella Carta dei Vincoli del Piano degli Interventi vigente (art.32 delle N.T.O.), ossia "*fascia di rispetto secondaria delle risorgive*". *Ai sensi del citato art.32, deve essere escluso, tramite apposita relazione allegata al progetto, che vi siano effetti significativi sulla permeabilità del tessuto ambientale alle specie di flora e fauna che necessitano di areali minimi per la loro sopravvivenza*".

A tal proposito si fa presente che già in relazione al progetto di cui alla citata SCIA 151/2021 è stata prodotta dalla ditta Tobaldini una relazione naturalistica che indicava "Misure di precauzione ambientale".



# COMUNE DI ALTAVILLA VICENTINA

PROVINCIA DI VICENZA

La necessità di queste misure è ribadita, nell'attuale progetto di potenziamento, dalla relazione tecnica Allegato "E" (DGRV 1400/2017) a firma della Dott.ssa Annalisa Capolupi, con proposta di realizzazione di un filare arboreo/arbustivo lungo il lato nord ed ovest (pagina 20 della relazione), e nello studio di impatto ambientale.

Sia lo Studio di Impatto Ambientale che la Relazione tecnica Allegato "E" (DGRV 1400/2017) escludono effetti significativi sulla permeabilità del tessuto ambientale rappresentato dalle risorgive, **ma gli interventi di mitigazione previsti (realizzazione di filari arboreo/arbustivi) dovranno meglio essere descritti nel progetto, attraverso una planimetria in scala adeguata, e dovranno essere realizzati con una tempistica certa, legata al progettato potenziamento dello stabilimento.**

Altavilla Vicentina, 12/08/2022



**Il Responsabile della 2^ Area LL.PP.  
f.f. p. ind. Cesarino Casolin**

(documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)