



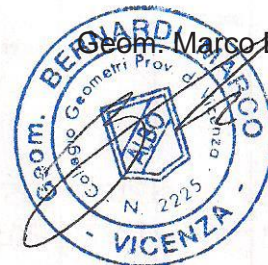
VALUTAZIONE PREVISIONALE DEI COSTI DI MANUTENZIONE DEL VERDE

Impresa Fratelli Fava srl

Impianto di gestione e recupero dei rifiuti da attività di costruzione

Via Riviera Berica n. 632 – Vicenza

Vicenza, 27/04/2023



Geom. Marco Bernardi



MANUTENZIONE DEL VERDE

La stima dei costi di manutenzione del verde è stata redatta utilizzando il “prezzario Informativo Opere a verde, servizi e forniture” edizione 2022 Assoverde e preziario della Regione del Veneto in vigore.

Taglio erba

Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante, con raccolta del materiale di risulta, escluso onere di smaltimento. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole da 500 a 2000 mq.

Prezzo per intervento $0,19 \text{ €/mq} \times 270 \text{ mq} = 51,30 \text{ €} \times 12 \text{ tagli} = \mathbf{615,60 \text{ € annuo}}$

Concimazione

Concimazione manuale di siepi e arbusti singoli con concimi composti ternari e con distribuzione uniforme

Prezzo per intervento $0,58 \text{ €/ml} \times 100 \text{ ml} = \mathbf{58,00 \text{ € annuo}}$

Potatura arbusti e cespugli

Potatura di arbusti e cespugli interventi completo con attrezzature, nonché raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: altezza da ml 1,0 a ml 1,5.

Prezzo per intervento $5,71 \text{ €/mq} \times 50 \text{ mq} = \mathbf{285,50 \text{ € annuo}}$

Potatura ordinaria di siepi

Potatura ordinaria di siepi su 3 lati in forma obbligata, interventi completo con attrezzature, nonché raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi con perimetro sezione media fino a cm 200.

Prezzo per intervento $3,54 \text{ €/ml} \times 75 \text{ ml} = \mathbf{265,50 \text{ € annuo}}$



Manutenzione post trapianto per due anni di alberi.

E' necessario che le cure colturali avvengano con puntualità, in particolare le annaffiature devono essere eseguite da aprile ad ottobre, salvo casi di periodi siccitosi che si dovessero verificare nel periodo invernale. La quantità di acqua non deve essere inferiore ai 100/150 litri per pianta per bagnatura. Il numero delle bagnature nel periodo compreso deve essere non inferiore a 10/12 interventi. Si dovrà garantire la pulizia periodica del tornello e qualora fosse necessario il ripristino dello stesso. E' compresa la saturazione delle fessure dovute all'assestamento definitivo della zolla, il ripristino, il controllo dei pali tutori e dei teli di juta, concimazioni e trattamenti fitoiatrici. Garanzia di attecchimento degli alberi, compresa la sostituzione delle piante non vegete, in modo da consegnare, alla fine del periodo di manutenzione, tutte le piante oggetto di trapianto in buone condizioni vegetative: per piante di circ. da 20 cm a 40 cm.

Prezzo per intervento 276,22 € x 10 alberi = **2.762,20 € annuo per i primi 2 anni**

Potatura alberi

Potatura di contenimento di esemplari arborei decidui a chioma espansa in parchi e giardini secondo la forma campione stabilita dalla D.L. comunque sempre secondo il criterio della potatura a tutta cima e del taglio di ritorno. Intervento completo di ogni onere, attrezzatura, mezzo meccanico necessari, raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: esemplari di altezza da 12 m a 16 m.

Prezzo per intervento 233,51 € x 10 alberi = **2.335,10 € annuo dal terzo anno a seguire**

TOTALE costi manutenzione del verde **= 3.986,80 € annuo per i primi due anni**
= 3.559,70 € annuo dal terzo anno a seguire