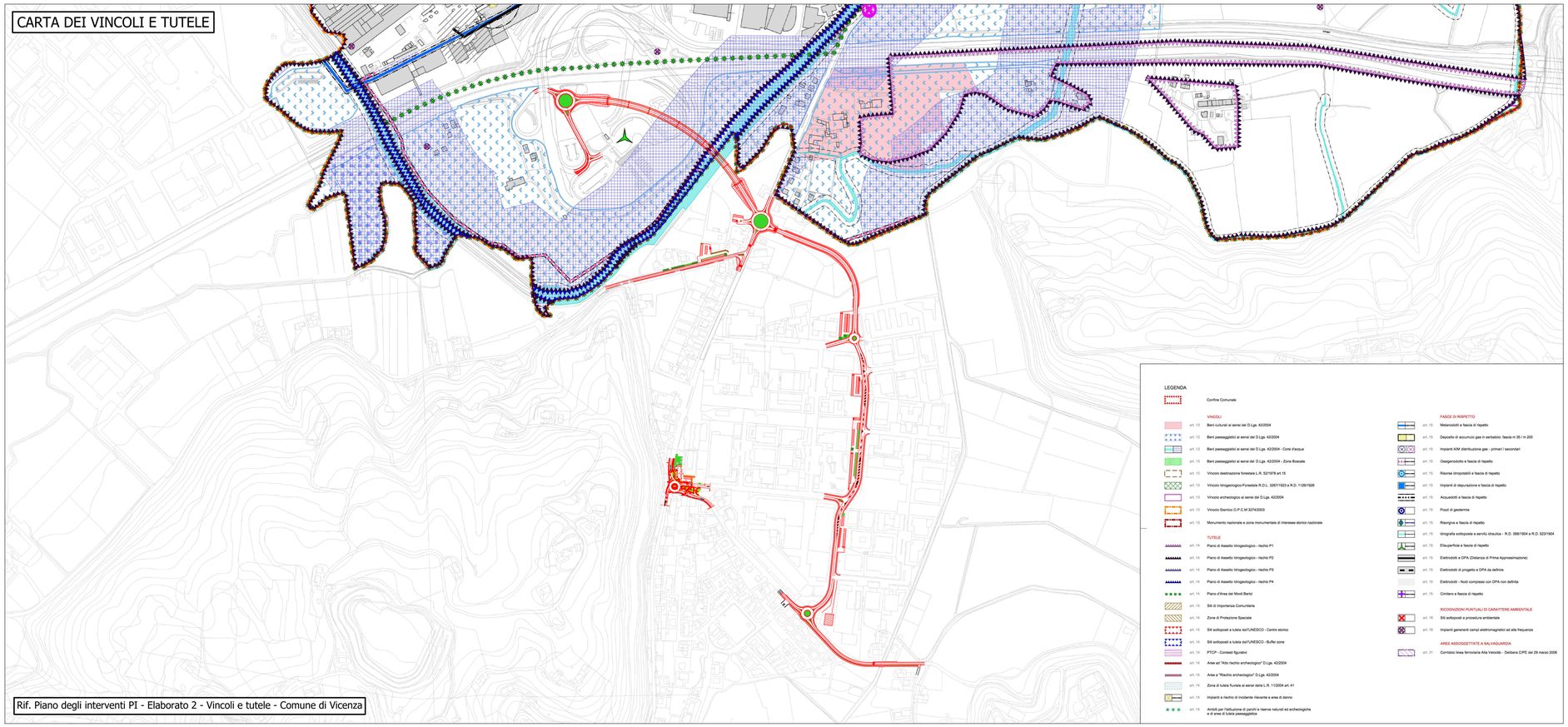
CARTA DEI VINCOLI E TUTELE



Rif. Piano degli interventi PI - Elaborato 2 - Vincoli e tutele - Comune di Vicenza

LEGENDA

Confine Comunale

VINCOLI

- art. 13 Beni culturali ai sensi del D.Lgs. 42/2004
- art. 13 Beni paesaggistici ai sensi del D.Lgs. 42/2004
- art. 13 Beni paesaggistici ai sensi del D.Lgs. 42/2004 - Corsi d'acqua
- art. 13 Beni paesaggistici ai sensi del D.Lgs. 42/2004 - Zone Boscate
- art. 13 Vincolo destinazione forestale L.R. 52/1978 art.15
- art. 13 Vincolo Idrogeologico-Forestale R.D.L. 3267/1923 e R.D. 1126/1926
- art. 13 Vincolo archeologico ai sensi del D.Lgs. 42/2004
- art. 13 Vincolo Sismico O.P.C.M 3274/2003
- art. 13 Monumento nazionale e zona monumentale di interesse storico nazionale

TUTELE

- art. 14 Piano di Assetto Idrogeologico - rischio P1
- art. 14 Piano di Assetto Idrogeologico - rischio P2
- art. 14 Piano di Assetto Idrogeologico - rischio P3
- art. 14 Piano di Assetto Idrogeologico - rischio P4
- art. 14 Piano d'Area dei Monti Berici
- art. 14 Siti di Importanza Comunitaria
- art. 14 Zone di Protezione Speciale
- art. 14 Siti sottoposti a tutela dall'UNESCO - Centro storico
- art. 14 Siti sottoposti a tutela dall'UNESCO - Buffer zone
- art. 14 PTCP - Corridoi figurativi
- art. 14 Aree ad "Alto rischio archeologico" D.Lgs. 42/2004
- art. 14 Aree a "Rischio archeologico" D.Lgs. 42/2004
- art. 14 Zone di tutela fluviale ai sensi della L.R. 11/2004 art. 41
- art. 14 Impianti a rischio di incidente rilevante e area di danno
- art. 14 Ambiti per l'istituzione di parchi e riserve naturali ed archeologiche e di aree di tutela paesaggistica

FASCE DI RISPETTO

- art. 15 Metanodotti e fascia di rispetto
- art. 15 Deposito di accumulo gas in serbatoio: fascia m 35 / m 200
- art. 15 Impianti AIM distribuzione gas - primari / secondari
- art. 15 Ossigenodotto e fascia di rispetto
- art. 15 Risorse idropotabili e fascia di rispetto
- art. 15 Impianti di depurazione e fascia di rispetto
- art. 15 Acquedotti e fascia di rispetto
- art. 15 Pozzi di geotermia
- art. 15 Risorgiva e fascia di rispetto
- art. 15 Idrografia sottoposta a servitù idraulica - R.D. 368/1904 e R.D. 523/1904
- art. 15 Elisuperficie e fascia di rispetto
- art. 15 Elettrodotti e DPA (Distanza di Prima Approssimazione)
- art. 15 Elettrodotti di progetto e DPA da definire
- art. 15 Elettrodotti - Nodi comprensi con DPA non definita
- art. 15 Cimitero e fascia di rispetto

RICOGNIZIONI PUNTUALI DI CARATTERE AMBIENTALE

- art. 16 Siti sottoposti a procedura ambientale
- art. 16 Impianti generanti campi elettromagnetici ad alta frequenza

AREE ASSOGGETTATE A SALVAGUARDIA

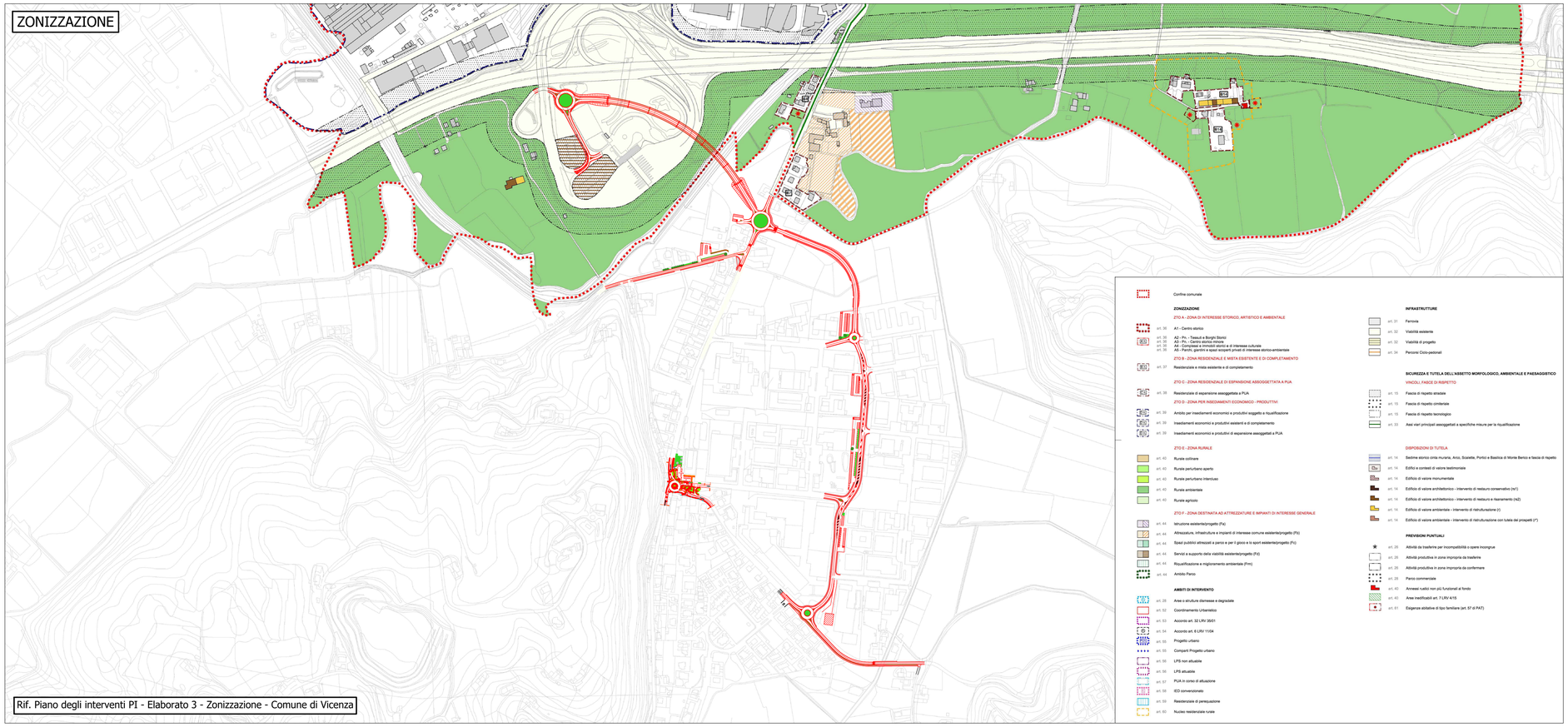
- art. 31 Corridoio linea ferroviaria Alta Velocità - Delibera CIPE del 29 marzo 2006

PI - 4 marzo 2021
Delibera Consiglio Comunale n. 16

N

0m 60 120 180 240 300m
scala 1:6000

ZONIZZAZIONE



Rif. Piano degli interventi PI - Elaborato 3 - Zonizzazione - Comune di Vicenza

Confine comunale

ZONIZZAZIONE

ZTO A - ZONA DI INTERESSE STORICO, ARTISTICO E AMBIENTALE

- art. 36 A1 - Centro storico
- art. 36 A2 - Pn. - Tessuti a Borghi Storici
- art. 36 A3 - Ve. - Ville Venete e Giardini
- art. 36 A4 - Complessi e immobili storici e di interesse culturale
- art. 36 A5 - Parchi, giardini e spazi scoperti privati di interesse storico-ambientale

ZTO B - ZONA RESIDENZIALE E MISTA ESISTENTE E DI COMPLETAMENTO

- art. 37 Residenziale e mista esistente e di completamento

ZTO C - ZONA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE ASSOGGETTATA A PUA

- art. 38 Residenziale di espansione assoggettata a PUA

ZTO D - ZONA PER INSEDIAMENTI ECONOMICI - PRODUTTIVI

- art. 39 Ambito per insediamenti economici e produttivi soggetto a riqualificazione
- art. 39 Insediamenti economici e produttivi esistenti e di completamento
- art. 39 Insediamenti economici e produttivi di espansione assoggettati a PUA

ZTO E - ZONA RURALE

- art. 40 Rurale collinare
- art. 40 Rurale pertuttiano aperto
- art. 40 Rurale pertuttiano intercluso
- art. 40 Rurale ambientale
- art. 40 Rurale agricolo

ZTO F - ZONA DESTINATA AD ATTREZZATURE E IMPIANTI DI INTERESSE GENERALE

- art. 44 Istruzione esistente/progetto (Fa)
- art. 44 Attrezzature, infrastrutture e impianti di interesse comune esistente/progetto (Fb)
- art. 44 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport esistente/progetto (Fc)
- art. 44 Servizi a supporto della viabilità esistente/progetto (Fd)
- art. 44 Riqualificazione e miglioramento ambientale (Fm)
- art. 44 Ambito Parco

AMBITI DI INTERVENTO

- art. 28 Aree o strutture dismesse e degradate
- art. 52 Coordinamento Urbanistico
- art. 53 Accordo art. 32 LRV 35/01
- art. 54 Accordo art. 6 LRV 11/04
- art. 55 Progetto urbano
- art. 55 Comparti Progetto urbano
- art. 56 LPS non attuatele
- art. 56 LPS attuatele
- art. 57 PUA in corso di attuazione
- art. 58 IED convenzionato
- art. 59 Residenziale di perequazione
- art. 60 Nucleo residenziale rurale

INFRASTRUTTURE

- art. 31 Ferrovia
- art. 32 Viabilità esistente
- art. 32 Viabilità di progetto
- art. 34 Percorsi Ciclo-pedonali

SICUREZZA E TUTELA DELL'ASSETTO MORFOLOGICO, AMBIENTALE E PAESAGGISTICO

VINCOLI, FASCE DI RISPETTO

- art. 15 Fascia di rispetto stradale
- art. 15 Fascia di rispetto cimiteriale
- art. 15 Fascia di rispetto tecnologico
- art. 33 Assi viari principali assoggettati a specifiche misure per la riqualificazione

DISPOSIZIONI DI TUTELA

- art. 14 Sedime storico cinta muraria, Arco, Scaletta, Portico e Basilica di Monte Berico e fascia di rispetto
- art. 14 Edifici e contesti di valore testimoniale
- art. 14 Edificio di valore monumentale
- art. 14 Edificio di valore architettonico - intervento di restauro conservativo (nr1)
- art. 14 Edificio di valore architettonico - intervento di restauro e risanamento (nr2)
- art. 14 Edificio di valore ambientale - intervento di ristrutturazione (r)
- art. 14 Edificio di valore ambientale - intervento di ristrutturazione con tutela dei prospetti (r*)

PREVISIONI PUNTUALI

- art. 26 Attività da trasferire per incompatibilità o opere incongrue
- art. 26 Attività produttive in zona impropria da trasferire
- art. 26 Attività produttive in zona impropria da confermare
- art. 28 Parco commerciale
- art. 40 Annessi rustici non più funzionali al fondo
- art. 40 Aree inedificabili art. 7 LRV 4/15
- art. 61 Esigenze abitative di tipo familiare (art. 57 di PAT)

A4autostrada
Brescia| Verona| Vicenza| Padova

Autostrada Brescia Verona Vicenza Padova SpA
via Flavio Gioia, 71 . 37135 Verona
tel. +39 0458272222 Fax +39 0458200051
www.autobspd.it autobspd@autobspd.it direzione@pec.autobspd.it
FUNZIONE COSTRUZIONI AUTOSTRADALI

Member of CISQ Federation
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

Nuovo collegamento stradale tra la tangenziale sud di Vicenza e la viabilità ordinaria dei comuni di Arcugnano e Altavilla in provincia di Vicenza

PROGETTO DEFINITIVO

DATA	Febbraio 2022
CUP	G91B07000410005
WBS	B26.ARCUGN

Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Roberto Beaco

AUTOSTRADA BRESCIA-VERONA-VICENZA-PADOVA S.p.A
Funzione Costruzioni Autostradali

Direttore di Esecuzione del Contratto
Arch. Mirco Panarotto

R.T.I.
ViA INGEGNERIA
NET ENGINEERING
HMR INGEGNERIA E SERVIZI

Archeologo
Stefano TUZZATO

PROGETTISTA E RESPONSABILE INTEGRAZIONE TRA LE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE: Ing. Francesco Nicchiarelli
CAPO PROGETTO: Ing. Umberto Lugli

ELABORATO STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE
Strumenti di pianificazione e sistema vincolistico
Piano degli Interventi - Comune di Vicenza

SCALA 1:6000

NOME FILE ARCUGN-VNHT-EAC-S2_ML-ZZ00_Z-DR-LE-0009

Project	Originator	Volume	Location	Type	Role	Number	Suitability	Revision
ARCUGN	VNHT	EAC	S0_ML	ZZ00_Z	DR	LE	0009	D0S4	P01

Rev.	Data	Descrizione	Redazione	Controllo	Approvazione
P01	17-02-2022	Emissione	D.TOSATO	C.PANEGHETTI	F.NICCHIARELLI

IL PRESENTE DOCUMENTO NON POTRÀ ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O ALTRIMENTI PUBBLICATO, IN TUTTO O IN PARTE, SENZA IL CONSENSO SCRITTO DELLA AUTOSTRADA BS-VR-VI-PD S.P.A.. OGNI UTILIZZO NON AUTORIZZATO SARÀ PERSEGUITO A NORMA DI LEGGE.
THIS DOCUMENT MAY NOT BE COPIED, REPRODUCED OR PUBLISHED, EITHER IN PART OR IN ITS ENTIRETY, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF AUTOSTRADA BRESCIA-VERONA-VICENZA-PADOVA S.P.A., UNAUTHORIZED USE WILL BE PROSECUTE BY LAW.