



# CITTÀ DI BASSANO DEL GRAPPA

## Medaglia d'Oro al Valor Militare

AREA 5<sup>a</sup> – URBANISTICA

Piazza Castello degli Ezzelini, 11 - Tel. 0424519665 – fax 0424519670  
C.A.P. 36061 - Cod. Fiscale e Part. IVA 00168480242  
pec: [bassanodelgrappa.vi@cert.ip-veneto.net](mailto:bassanodelgrappa.vi@cert.ip-veneto.net)  
[www.comune.bassano.vi.it](http://www.comune.bassano.vi.it)

Pratica n°: 2017/59832

Bassano del Grappa, 23/11/2017

Prat. Impresainungiorno: 03278040245-01082017-1501 - REP\_PROV\_VI/VI-SUPRO 152277/15-09-2017

### Servizio Edilizia Civile e Produttiva

spazio marca  
da bollo  
01170211754987  
del 08/09/2017

## PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO

### IL DIRIGENTE

**VISTA** la domanda presentata in data 18/09/2017 al n. di prot. 59832 dalla Ditta **ETRA s.p.a. con sede in BASSANO DEL GRAPPA (VI) Largo Parolini 82/b P.I. 03278040245, Liberatore Alberto residente in C.F. LBRLRT73L10G224V**, intesa ad ottenere il **PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO** per l'esecuzione delle opere di "**realizzazione nuova tettoia (45,2 m. x 12 m x h. 11,5 m.) per la copertura plastica c/o polo rifiuti - n. Prat. Impresainungiorno**", sull'immobile ubicato in questo Comune, Via Dei Tulipani SNC, censito al Foglio n. 18 mappale 636 (salvo più esatti);

**VISTO** il progetto e le dichiarazioni a firma di **Carli Flavio, ing., c. f./p.i. CRLFLV51A25A465K** e la documentazione allegata alla domanda stessa;

**VISTA** l'istruttoria del tecnico istruttore in data 20/11/2017;

**PRESO** atto che ai sensi dell'articolo 5 del Regolamento Edilizio Comunale l'intervento in oggetto non rientra fra quelli per i quali la Commissione Edilizia è chiamata ad esprimere il proprio parere;

**VERIFICATO** che le opere in oggetto, ai sensi dell'art. 3 e segg. del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i., sono relative a:

#### TIPOLOGIA DI INTERVENTO:

- Nuova Costruzione /Ampliamento
- Ristrutturazione
- Opere di Urbanizzazione
- Manutenzione Straordinaria
- Restauro e/o risanamento conservativo
- Recinzioni
- Altro:

#### DESTINAZIONE D'USO:

- Residenziale
- Direzionale
- Commerciale
- Artigianale
- Industriale
- Turistica
- Agricola
- Altro:

#### ACQUISITI i seguenti pareri:

- il parere di conformità del Comando Provinciale VV.FF: di Vicenza prot. n. 20168 del 27/11/2014 con indicati gli elementi costitutivi, i prodotti, i materiali, le attrezzature, i dispositivi, gli impianti ed i componenti di impianto, rilevanti ai fini della sicurezza in caso di incendio, oggetto delle certificazioni/dichiarazioni da allegare alla SCIA in conformità all'allegato II del D.M. 7 agosto 2012, con prescrizioni;
- la Concessione del Consorzio di Bonifica "BRENTA" prot. n. 2914 del 25/02/2015 con prescrizioni (ns. prot. n. 59832 del 18/09/2017);
- la dichiarazione del tecnico abilitato, Per. Ind. Bragagnolo Claudio, che la traslazione della tettoia di mt. 1,27 come da prescrizione del Parere del Consorzio di Bonifica sia una modifica del tipo NON sostanziale dal punto di vista dei VV.FF.

**VISTO** il D.P.R. n° 380/2001, le leggi 28/01/1977 n. 10, 05/08/1978 n. 457, 25/03/1982 n. 94, 28/02/1985 n. 47 nonché la L.R. 27/06/1985 n. 61 e successive modifiche ed integrazioni;

**PRESO ATTO** che, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., e dell'art. 90 del R.E. Comma I-Contributo per oneri di urbanizzazione lettera C punto 1.J e Comma II-Contributo per il Costo di Costruzione lettera B punto 1.J del Regolamento Edilizio vigente sono esenti dal pagamento "gli impianti, le attrezzature, le opere pubbliche o di interesse generale".

**VISTA** la proposta di provvedimento del Responsabile del Procedimento in data 22/11/2017;

## RILASCIA

fatti salvi i diritti di terzi, alle Ditte:

- **ETRA s.p.a. con sede in BASSANO DEL GRAPPA (VI) Largo Parolini 82/b P.I. 03278040245,**
- **Liberatore Alberto residente in C.F. LBRLRT73L10G224V;**

il seguente:

## SUAP - PROV. CONCLUSIVO

ad oggetto:

**"realizzazione nuova tettoia (45,2 m. x 12 m x h. 11,5 m.) per la copertura plastica c/o polo rifiuti"**

per l'esecuzione delle opere edilizie nelle premesse descritte, secondo gli elaborati e i documenti di progetto pervenuti in allegato alle seguenti pec:

p.59832 del 18/09/2017 PROV. ETRA SPA;

di cui n. 10 (dieci) elaborati che visti si uniscono alla presente per essere allegati al provvedimento finale:

1	03278040245-01082017-1501.002.PDF.P7M	Tav. 1.1 Planimetria del sito con indicazione indici urbanistici;	<i>prot. n. 59832 del 18/09/2017</i>
2	03278040245-01082017-1501.005.PDF.P7M	Elab.B: Inquadramento generale - Documentazione Fotografica;	<i>prot. n. 59832 del 18/09/2017</i>
3	03278040245-01082017-1501.006.PDF.P7M	Tav.3.1: Piante e prospetti di progetto;	<i>prot. n. 59832 del 18/09/2017</i>
4	03278040245-01082017-1501.007.PDF.P7M	Tav.2.1: Inquadramento locale e dati metrici del fabbricato;	<i>prot. n. 59832 del 18/09/2017</i>
5	03278040245-01082017-1501.009.PDF.P7M	Tav.3.2: Sezioni e dettagli costruttivi di progetto;	<i>prot. n. 59832 del 18/09/2017</i>
6	03278040245-01082017-1501.016.PDF.P7M	Elab.A.1 Relazione generale;	<i>prot. n. 59832 del 18/09/2017</i>
7	03278040245-01082017-1501.023.PDF.P7M	Tav.4: Tavola comparativa: Piante e sezioni;	<i>prot. n. 59832 del 18/09/2017</i>
8	03278040245-01082017-1501.024.PDF.P7M	Tav.5: Smaltimento delle acque meteoriche e di percolato;	<i>prot. n. 59832 del 18/09/2017</i>
9	03278040245-01082017-1501.025.PDF.P7M	Tav.8: Impianto elettrico ed evacuatori fumo;	<i>prot. n. 59832 del 18/09/2017</i>
10	03278040245-01082017-1501.026.PDF.P7M	Tav.9: Impianto antincendio;	<i>prot. n. 59832 del 18/09/2017</i>

che costituiscono parte integrante del presente provvedimento e comunque nel rispetto delle leggi, dei regolamenti vigenti e delle condizioni/prescrizioni di seguito riportate.

### CONDIZIONI

- Siano rispettate le condizioni/prescrizioni contenute nei seguenti pareri:
  - concessione idraulica del Consorzio di Bonifica prot. n. 2914 del 25/02/2015;
  - parere di conformità dei VV.FF. Comando Provinciale di Vicenza prot. n. 20168 del 27/11/2014;
  - Elab. A2 Relazione Geologica - P779;
  - l'installazione in copertura di un eventuale impianto fotovoltaico dovrà essere oggetto di una futura richiesta.
- dovrà essere presentata la documentazione tecnica relativa alla denuncia di cui all'art. 65 del DPR n. 380/2001 prima dell'inizio dei lavori;

PRESCRIZIONI

- l'inizio dei lavori deve avvenire entro **un anno dal rilascio** del presente provvedimento e gli stessi devono essere ultimati entro **tre anni** dal loro inizio. Trascorsi tali termini il Permesso di Costruire deve ritenersi decaduto;
- il titolare del provvedimento deve comunicare all'Area Urbanistica la data di inizio dei lavori utilizzando l'apposito modulo **5 giorni prima** dell'inizio dei medesimi. In mancanza di tale denuncia è assunta come data di inizio dei lavori la data di rilascio del Permesso di Costruire;
- provvedere a quanto disposto dall'art. 86, comma 10, del D.Lgs. n. 276 del 10/09/03 e dall'art. 90, comma 9, del D.Lgs. n. 81/2008;
- ai sensi dell'art 7 comma 2 della L.R. n. 21/99, **in cantiere i lavori con macchinari rumorosi sono consentiti dalle ore 8,00 alle ore 19,00 con interruzione pomeridiana , stabilita con Ordinanza Sindacale (R.O. n. 323 del 25/07/88) dalle ore 12,00 alle ore 14,00 dal 1° giugno al 30 settembre e dalle ore 12,00 alle ore 13,30 dal 1° ottobre al 31 maggio di ciascun anno.** Almeno 30 giorni prima dell'inizio dell'attività stessa, può essere richiesta al Comune un'autorizzazione in deroga ai limiti di emissione sonora, precisando fin d'ora che gli oneri economici derivanti da un'eventuale richiesta di parere ARPAV dovranno essere sostenuti dalla ditta richiedente. La violazione delle disposizioni riguardanti l'esercizio delle attività temporanee è punito con sanzione amministrativa ai sensi dell'art. 8, comma 3 punti a) e b) della L.R. n. 21/99;
- in cantiere deve essere apposto un **cartello** con i nominativi del committente, del progettista, del direttore dei lavori e dell'impresa, nonché gli estremi del permesso di costruire e il tipo di lavori da eseguire. Copia integrale del progetto approvato deve essere conservato in cantiere fino all'ultimazione dei lavori;
- il presente provvedimento **non costituisce sanatoria**, se non espressamente esplicitato, di eventuali interventi abusivi in precedenza attuati sull'immobile;
- devono essere osservate tutte le prescrizioni contenute nei Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;
- sia rispettato quanto previsto dal DLgs 152/2006 e smi, inoltre in materia di «Terre e rocce da scavo» sia presentata la documentazione «Terre e rocce da scavo» prevista dall'art. 184bis del DLgs 152/2006 e smi – sottoprodotto e della Circolare della Regione Veneto n. 397711 del 23/09/2013 (vedi modulistica da portale Web del Comune, MOD 1: da presentare prima dei lavori di scavo da parte del soggetto che detiene la disponibilità del materiale all'ARPAV e, per conoscenza, al Comune; MOD 2: da presentare ad ARPAV per conferma del completo utilizzo dei materiali e, per conoscenza, al Comune di provenienza del materiale e al Comune di destinazione);
- le unità immobiliari ed i percorsi esterni dovranno essere eseguiti in conformità alle disposizioni della L. n. 13/1989 del Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 236/1989, ovvero alle prescrizioni tecniche di cui alla D.G.R.V. n. 1428/2011;
- parapetti, ringhiere, recinzioni, ecc. siano alti almeno 100 cm., privi di elementi aguzzi o taglienti, non facilmente arrampicabili, non attraversabili da una sfera di diametro di 10 cm.;
- **alla denuncia di inizio dei lavori dovrà essere allegato il progetto dell'impianto termico con allegata la relazione dell'isolamento termico, in due copie, ai sensi della Legge 09.01.91 n. 10 come modificato dal D.Lgs. 19/08/2005 n. 192 sul risparmio energetico;**
- alla fine dei lavori edilizi dovrà essere presentata dichiarazione congiunta sottoscritta da progettista, esecutore e direttore dei lavori, che certifichi la rispondenza dei lavori eseguiti alla documentazione di progetto (L. 10/91 come modificato dal D.Lgs. 19/08/2005 n. 192);
- prima dell'inizio dei lavori dovrà essere adempiuto a quanto prescritto dal decreto del Ministero dell'Industria, Commercio ed Artigianato 23 novembre 1982 - art. 5 (capannoni con volume superiore a 5.000 mc. o con piu' di 20 addetti);
- obbligo di rispettare le prescrizioni del Decreto legislativo nr. 152/2006 (Codice dell'Ambiente);
- obbligo di denuncia dell'opera al Comune (Circolare della R.V. in data 24.12.2001 n. 21), e successivi adempimenti, ai sensi della Legge n. 1086/71 in quanto trattasi di opere in cemento armato e/o strutture in ferro qualora dovuta;
- obbligo di rispettare le prescrizioni di cui all'art. 7 del D.M. 37/2008;
- prima del rilascio del certificato di agibilità, dovrà essere prodotta dichiarazione di conformità, ovvero certificato di collaudo degli impianti installati, ai sensi del D.M. 37/2008;
- negli interventi di demolizione siano attuate tutte le cautele (nebulizzazione acqua, predisposizione di strutture e teli sul perimetro dell'edificio oggetto di demolizione, ecc) al fine di evitare il diffondersi di polveri nelle aree prospicienti il cantiere;
- in sede di agibilità, dovrà essere presentata l'Autorizzazione allo scarico in fognatura rilasciata dalla società ETRA spa;
- Contestualmente alla presentazione della dichiarazione di fine lavori, dovranno essere presentate nuove planimetrie catastali con relativa ricevuta di avvenuta denuncia di variazione rilasciata dall'Agenzia delle entrate.

AVVERTENZE

Devono essere osservate, in quanto applicabili, le disposizioni in materia di:

- opere in conglomerato cementizio armato, normale, precompresso e a struttura metallica (Legge 05/11/1971 n. 1086);
- normativa antisismica ( L. 02/02/74 nr 64; O.P.C.M. 20/03/03 nr 3274; DM 14/09/05);
- contenimento del consumo energetico (Legge 09/01/1991 n. 10; D.P.R. 26/08/1993 n. 412; DM 27/07/05; D.Lgs. 19/08/2005 n. 192);
- barriere architettoniche (Legge 09/01/1989 n. 13, D.M. 14/06/1989 n. 236, Circolare Min. LL.PP. 22/06/1989 n. 1669, L. 05/02/1992 n. 104, D.G.R.V. n. 1428/2011);
- sicurezza degli impianti D.M. 37/2008;
- limiti massimi di esposizione al rumore negli ambienti abitativi e negli ambienti esterni (D.P.C.M. 11/03/1991 e documento di classificazione acustica approvato da questo Comune (delibera di C.C. n. . 54 del 22/07/2010);
- sicurezza nei cantieri e negli ambienti di lavoro (D.P.R. 07/01/1956 n. 164, D.P.R. 27/04/1955 n. 547; D.P.R. 19/03/1956 N. 303; D.Lg.vo 19/09/1994 n. 626);
- sicurezza nei cantieri temporanei e mobili (D.Lg.vo 14/08/1996 n. 494);
- Nuovo Codice della Strada (D.P.R. 16/12/1992 n. 495; D.P.R. 16/09/1996 n. 610);
- prevenzione dei rischi di caduta dall'alto (art. 79bis della L.R. 61/85 – D.G.R.V. 31/01/2012, n. 97);

- ai sensi dell'art. 5 del D.M. 10 agosto 2012, n. 161, il Piano di Utilizzo del materiale da scavo deve essere presentato all'Autorità competente almeno novanta giorni prima dell'inizio dei lavori;
- gestione delle terre e rocce da scavo provenienti da cantieri di piccola dimensione (DLgs. 152/2006 art. 266 comma 7, DGRV 179/2013);
- DM 564/1992 che regola la sorvegliabilità dei pubblici esercizi per somministrazione alimenti e bevande.

In assenza del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 100 del D. Lgs. n. 81/2008 o del fascicolo di cui all'art. 91, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 81/2008, quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99 del D.Lgs. n. 81/2008 quando prevista oppure in assenza del documento unico di regolarità contributiva delle imprese o dei lavoratori autonomi, anche in corso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, è sospesa l'efficacia del titolo abilitativo.

L'utilizzo dell'immobile, o delle unità immobiliari oggetto d'intervento, è subordinato alla presentazione della dichiarazione di fine lavori, dovranno essere presentate nuove planimetrie catastali con relativa ricevuta di avvenuta denuncia di variazione rilasciata dall'Agenzia delle entrate.

Avverso il presente provvedimento gli interessati possono proporre ricorso al TAR della Regione del Veneto ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente, entro 60 e 120 giorni dal ricevimento del presente atto.

Informazioni ai sensi dell'art. 8 della L. 241/90:  
Ufficio competente: Sportello Unico per le Attività Produttive (S.U.A.P.)  
Responsabile del Servizio: Il Dirigente dell'Area 5<sup>a</sup>  
Responsabile del Procedimento: dott. Renzo Cortese  
Responsabile dell'istruttoria: dott. Gianluca Pan  
Pratica Edilizia n. 2017/59832 del 18/09/2017  
Termine del procedimento: D.P.R. 380/2001 – D.P.R. 160/2010

**IL DIRIGENTE**  
dott. Ing. Walter Stocco  
*\*(firmata digitalmente)*

\* Documento firmato digitalmente. Firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, D.Lgs. n. 39/93. Il documento informatico è stato predisposto e conservato presso il Comune di Bassano del Grappa in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del D.Lgs. 82/05.

---

---

**RELATA DI NOTIFICA**

Il presente documento informatico è trasmesso mediante PEC (modalità telematica) all'indirizzo "[suap.vi@cert.camcom.it](mailto:suap.vi@cert.camcom.it)" ai sensi e per gli effetti degli artt. 6 e 48 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (*La trasmissione del documento informatico per via telematica, effettuata ai sensi del comma 1, equivale, salvo che la legge disponga diversamente, alla notificazione per mezzo della posta.*).