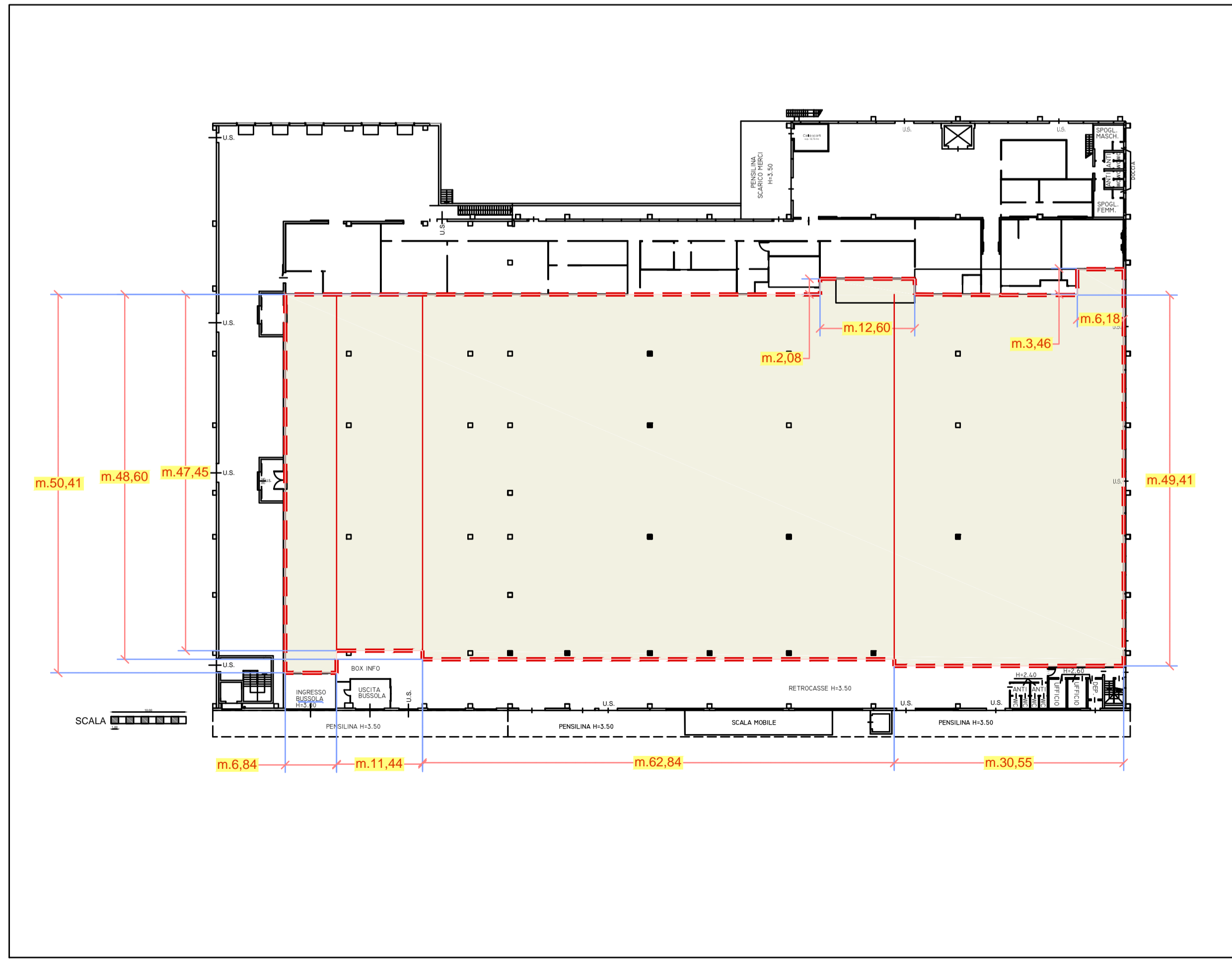


LEGENDA	
	PIANO INTERRATO MAGAZZINO SLP da Certificato di Agibilità n. 4742 del 29/04/2010
	PIANO INTERRATO AUTORIMESSA da SCIA 2020/SCIA/0007 Protocollo SUAP REP_PROV_VI/VI-SUPRO 24780/30-01-2020 (ampliamento as-built)
	PIANO INTERRATO NOTA: l'autorimessa collocata nel piano interrato, costituisce "Parcheggio Privato Integrativo"; non concorre pertanto alla formazione della SLP
	PIANO TERRA SLP DA Certificato di Agibilità n. 4742 del 29/04/2010
	PIANO TERRA SLP DA SCIA 2020/SCIA/0007 Protocollo SUAP REP_PROV_VI/VI-SUPRO 24780/30-01-2020 (ampliamento as-built)
	PIANO PRIMO SLP DA Certificato di Agibilità n. 4742 del 29/04/2010

PARAMETRO SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO

PARAMETRO SUPERFICIE DI VENDITA



RAFFRONTO TRA "SV" SUPERFICIE DI VENDITA E "SLP" SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO, AI FINI DELLA DETERMINAZIONE DEL FABBISOGNO DI STANDARD A PARCHEGGIO			
DEFINIZIONI:	"SLP" Superficie lorda di pavimento calcolata con riferimento a:	LR. 50/2012, art. 3 - comma 1 - lettera b) Art. 11 - Punto 1.9 delle N.T.O. Norme Tecniche Operative del Piano Interventi di Comedo	
	"SV" Superficie lorda di pavimento calcolata con riferimento a:	LR. 50/2012, art. 3 - comma 1 - lettera a) Art. 11 - Punto 1.11 delle N.T.O. Norme Tecniche Operative del Piano Interventi di Comedo Vicentino	
	Parcheeggi privati integrativi	punto 3.1, dell'Art 10 "Dotazioni Urbane" delle N.T.O. Norme Tecniche Operative del Piano Interventi del Comune di Comedo Vicentino	
"SLP" SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO DESUNTA DA:	Certificato di Agibilità n. 4742 del 29/04/2010	mq.	6.856,00
	SCIA 2020/SCIA/0007 Protocollo SUAP REP_PROV_VI/VI-SUPRO 24780/30-01-2020	mq.	2.891,00
	NOTA: l'autorimessa collocata nel piano interrato, costituisce "Parcheggio Privato Integrativo"; non concorre pertanto alla formazione della SLP	mq.	0,00
	TOTALE SLP	mq.	9.747,00
"SV" SUPERFICIE DI VENDITA DAL PRESENTE PROGETTO		TOTALE SV	mq. 5.500,00
Determinazione delle dotazioni di parcheggio in osservanza di:	DA "SLP"	mq. 9.747 * mq/mq. 1,00 =	mq. 9.747,00
	DA "SV"	mq. 5.500 * mq/mq. 1,8 =	mq. 9.900,00
AI FINI DELLA DETERMINAZIONE DEL FABBISOGNO MINIMO, SI ASSUME IL VALORE MAGGIORE			
RIFERIMENTI NORMATIVI	Articolo 5.4.a e 5.5 REGOLAMENTO REGIONALE 21 giugno 2013, n. 1 recante: "Indirizzi per lo sviluppo del sistema commerciale" Articolo 10.1 - tabella 3 - delle N.T.O. del P.L. di Comedo Vicentino per le GSV		
STANDARD A PARCHEGGIO DISPONIBILE NELLO STATO DI FATTO	mq. 7.236,00		
STANDARD DA REPERIRE PER AUMENTO SV:	mq. 9.900 - mq. 7.236 = mq. 2.664,00		

PROVINCIA DI VICENZA REGIONE DEL VENETO COMUNE DI CORNEDO VICENTINO

PROGETTO DI AMPLIAMENTO DI 1.500 m² DELLA SUPERFICIE DI VENDITA DI UN ESERCIZIO COMMERCIALE ESISTENTE

ELABORATO: STD_001
Verifica di assoggettabilità a VIA
PARAMETRO PER DETERMINAZIONE FABBISOGNO STANDARD

Proponente	Progettista
 Supermercati Tosano Cerea S.r.l. Via Palese, 1 37053 Cerea (VR) Tel. 0442 80888; Fax 0442 80360	 Arch. Giovanni Maria Vencato Via Marconi, 11/A 36073 Comedo Vicentino (VI) 910@governato.com Tel. 0445 656634
Consulenza ambientale	Consulenza legale
 c/o Parco Scientifico Tecnologico VEGA ed. Auriga - via delle Industrie, 9 30175 Marghera (VE) www.eambiente.it; info@eambiente.it Tel. 041 5093820; Fax 041 5093886	 Studio Legale Nani e Associati Viale Riviera Benica, 105 36100 Vicenza (VI) Tel. 0444 530990; Fax 0444 532094

Servizio:	Unità Operativa:	Codice Commessa:
01 17/04/2020	RILASCIO	20200414 - SLP e SV - Calcoli raffronti dimostrazioni.dwg

Rev.	Data	Oggetto	File	Redatto	Verificato	Approv.