

COMUNE
DI
BARBARANO MOSSANO

PROVINCIA
DI
VICENZA

RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

per:

PROGETTO PER L'AMPLIAMENTO
DELL'ALLEVAMENTO AVICOLO ESISTENTE
SITO IN VIA MONTICELLO

Agricoltura & Sviluppo Srls

Dott Baldo Gabriele

Località Ritonda 77 – 37047 - San Bonifacio (VR)

tel. 045 7612622 – E-mail: baldo@agricolturaesviluppo.it – PEC: agricolturaesviluppo@pec.it

PREMESSA

Il sottoscritto dott. Baldo Gabriele nato a Soave il 12 dicembre 1978, iscritto all'albo degli Agronomi e Forestali di Verona al n. 410, ha ricevuto dal sig. Furegon Paolo l'incarico di predisporre la presente relazione tecnico-illustrativa per il progetto relativo all'ampliamento del centro zootecnico esistente (allevamento di polli da carne) sito nel Comune di Barbarano Mossano, in via Monticello.

LOCALIZZAZIONE

Il centro zootecnico esistente oggetto di ampliamento è situato in via Monticello nel comune di Barbarano Mossano ed è censito al Catasto Fabbricati del comune di Barbarano Mossano con i seguenti estremi catastali:

- foglio **11**, mappale **367**, categoria D/10;
- foglio **11**, mappale **369**, categoria D/10.

L'intervento di ampliamento prevede la realizzazione di due nuovi capannoni avicoli sull'appezzamento di terreno adiacente identificato al Catasto Terreni del comune di Barbarano Mossano con i seguenti estremi catastali:

- foglio **12**, mappale **6**, qualità semin irrig, sup. 3.330 mq;
- foglio **12**, mappale **23**, qualità semin irrig, sup. 780 mq;
- foglio **12**, mappale **34**, qualità semin irrig, sup. 2.061 mq;
- foglio **12**, mappale **53**, qualità ente urbano, sup. 293 mq;
- foglio **12**, mappale **54**, qualità ente urbano, sup. 45 mq;
- foglio **12**, mappale **58**, qualità semin irrig, sup. 2.264 mq;
- foglio **12**, mappale **59**, qualità semin irrig, sup. 3.370 mq;
- foglio **12**, mappale **60**, qualità semin irrig, sup. 486 mq;
- foglio **12**, mappale **61**, qualità semin irrig, sup. 740 mq;
- foglio **12**, mappale **64**, qualità seminativo e semin arbor, sup. 1.470 mq;

Gli immobili risultano essere di proprietà del sig. Furegon Paolo.

Agricoltura & Sviluppo Srls

Dott Baldo Gabriele

Località Ritonda 77 – 37047 - San Bonifacio (VR)

tel. 045 7612622 – E-mail: baldo@agricolturaesviluppo.it – PEC: agricolturaesviluppo@pec.it

DESCRIZIONE DELLO STATO ATTUALE DEGLI IMMOBILI

Allo stato attuale il terreno sul quale verranno realizzati i due nuovi capannoni avicoli si presenta investito a seminativo e sono presenti due fabbricati di carattere rurale.

In particolare il fabbricato che insiste sulla porzione di terreno identificato con la particella 53 risulta essere una vecchia abitazione rurale, mentre il fabbricato che insiste sulla porzione di terreno identificato con la particella 54 risulta essere un piccolo annesso rustico che allo stato si presenta abbandonato e parzialmente crollato.

Per suddetto annesso rustico (particella 54) è prevista la completa demolizione senza ricostruzione.

DESCRIZIONE DELLE OPERE DI PROGETTO

L'Azienda Furegon Paolo intende ampliare il centro zootecnico esistente attraverso la realizzazione di due nuovi capannoni avicoli per l'allevamento di polli da carne, i quali saranno identificati con i nn. 4 e 5 e avranno le seguenti dimensioni:

	Dimensioni esterne (m)	Superficie totale coperta (mq)
Capannone n. 4	117,28 x 16,00	1.876,48 mq
Capannone n. 5	123,28 x 16,00	1.972,48 mq

Entrambi i capannoni presenteranno al loro interno, oltre all'area di stabulazione per l'allevamento degli animali, una pre-camera avente funzione di filtro per l'accesso al capannone; in particolare all'interno della pre-camera del capannone n. 4 sarà ricavato un locale tecnico, mentre all'interno della pre-camera del capannone n. 5 sarà ricavato, oltre al locale tecnico, anche uno spogliatoio con bagno e anti-bagno.

I due capannoni saranno dotati di un impianto di ventilazione forzata in estrazione (ventilatori) che sarà collocato sulla testata esposta verso est di entrambi i fabbricati:

Agricoltura & Sviluppo Srls

Dott Baldo Gabriele

Località Ritonda 77 – 37047 - San Bonifacio (VR)

tel. 045 7612622 – E-mail: baldo@agricolturaesviluppo.it – PEC: agricolturaesviluppo@pec.it

Fabbricato	Prospetto	N. Ventilatori	Dimensioni ventilatori (m)
Capannone n. 4	est	12	1,40 x 1,40
Capannone n. 5	est	12	1,40 x 1,40

Sui prospetti rivolti verso nord e verso sud di entrambi i capannoni verrà installato un impianto cooling, avente lunghezza pari a circa 30 metri; per impianto cooling si intende un vano tecnico dotato di un pannello alveolato. Il funzionamento consiste nel far passare l'aria esterna calda attraverso il pannello alveolato il quale viene mantenuto umidificato con acqua a caduta. Con questo passaggio l'aria calda esterna passando attraverso il pannello subisce un abbassamento della temperatura. Questo sistema viene utilizzato il raffrescamento estivo dell'aria con conseguente miglioramento del benessere degli animali.

I capannoni saranno inoltre dotati di finestrelle invernali e di finestratura sottogronda in policarbonato che verranno realizzate sui prospetti rivolti verso nord e verso sud di entrambi i capannoni al fine di garantire adeguata aerazione e illuminazione.

I capannoni avicoli presenteranno struttura portante realizzata con travi e pilastri in ferro zincato, completi di piastre e tirafondi per l'appoggio ed il fissaggio sul fondo.

Le pareti perimetrali esterne verranno realizzate con pannelli sandwich coibentati e le fondazioni saranno costituite da una platea o fondazioni continue in calcestruzzo.

La copertura sarà a doppia falda costituita da pannelli sandwich di colore rosso similcoppo con una pendenza del 21% per garantire un'adeguata coibentazione dell'allevamento.

L'utilizzo del pannello sandwich per la realizzazione delle pareti perimetrali e della copertura si rende necessario in quanto detto materiale è in grado di garantire un buon isolamento termico delle strutture per il benessere degli animali.

Sulla falda rivolta verso sud della copertura del capannone n. 4 sarà installato un impianto fotovoltaico della potenza totale di 77,10 KW composto da 257 pannelli. Ogni pannello ha dimensione pari a circa 100 cm x 165 cm coprendo quindi una superficie totale di 424,05 mq.

La potenza dell'impianto fotovoltaico è stata calcolata rispettando la Legge n. 28/2011

Agricoltura & Sviluppo Srls

Dott Baldo Gabriele

Località Ritonda 77 – 37047 - San Bonifacio (VR)

tel. 045 7612622 – E-mail: baldo@agricolturaesviluppo.it – PEC: agricolturaesviluppo@pec.it

come si può dimostrare dal calcolo sottostante.

$$P = 1/K \times S$$

dove:

P = potenza minima da installare

K = coefficiente 50 (autorizzazioni edilizie presentate dal 01/01/2017)

S = superficie in metri quadrati dei capannoni

$$P = 1/50 \times 3.848,96 \text{ mq} = 76,98 \text{ Kw}$$

Come si può dimostrare l'impianto fotovoltaico in progetto ha una potenza di 77,10 Kw ed è superiore alla potenza minima di 76,98 Kw stabilita dalla legge n. 28/2011.

L'intervento prevede anche la realizzazione di un nuovo piazzale in cemento in corrispondenza della zona antistante l'ingresso dei due capannoni oggetto di realizzazione. Tale area pavimentata risulta necessaria per garantire una buona pulizia.

Per l'allevamento di polli sono previste due vasche da 8 mc ciascuna per ciascun capannone (capannoni nn. 4 e 5) per la raccolta delle acque di lavaggio. Inoltre verranno previste ulteriori tre vasche di raccolta delle acque di lavaggio da 8 mc ciascuna per i tre capannoni esistenti (una vasca per capannone).

Tutti gli impianti saranno adeguati alle esigenze progettuali e normative richieste dalla tipologia di intervento.

Oltre ai due nuovi capannoni avicoli, è prevista anche la realizzazione di un ricovero attrezzi, avente dimensioni esterne pari a 12 metri x 14 metri, il quale verrà realizzato sulla porzione di area ad est del capannone esistente identificato con il n. 3 (foglio 11, mappale 369).

Il ricovero attrezzi presenterà struttura portante realizzata con travi e pilastri in ferro zincato, completi di piastre e tirafondi per l'appoggio ed il fissaggio sul fondo.

Le pareti perimetrali esterne verranno realizzate con pannelli sandwich coibentati e le fondazioni saranno costituite da una platea o fondazioni continue in calcestruzzo.

La copertura sarà a doppia falda costituita da pannelli sandwich di colore rosso similcoppo con una pendenza del 30%.

Agricoltura & Sviluppo Srls

Dott Baldo Gabriele

Località Ritonda 77 – 37047 - San Bonifacio (VR)

tel. 045 7612622 – E-mail: baldo@agricolturaesviluppo.it – PEC: agricolturaesviluppo@pec.it

Al fine di mitigare e mascherare l'intero centro zootecnico per contribuire così al miglioramento ambientale e paesaggistico dell'allevamento è prevista la piantumazione di una siepe composta da essenze arboreo/arbustive che circonda l'area occupata dal centro zootecnico; inoltre con lo scopo di migliorare l'inserimento dei nuovi capannoni nel contesto paesaggistico diminuendone l'impatto ambientale, verrà piantumato un boschetto in corrispondenza della zona ovest dell'allevamento.

Lungo il perimetro del centro zootecnico è prevista l'installazione di una recinzione metallica per soddisfare i requisiti in materia di biosicurezza.

All'interno dell'area verrà inoltre realizzata una vasca di laminazione al fine di migliorare la permeabilità del centro zootecnico, permettendo così di convogliare le acque piovane all'interno del laghetto con un sistema di pendenze, oltre a contribuire ad un miglioramento dell'impatto visivo e dell'aspetto paesaggistico.

Per quanto riguarda i due fabbricati rurali presenti attualmente sull'appezzamento di terreno dove verranno realizzati i nuovi capannoni, si evidenzia che la vecchia abitazione rurale (particella 53) non sarà interessata da alcun intervento, mentre il piccolo annesso rustico (particella 54), che si presenta attualmente abbandonato e parzialmente crollato, verrà completamente demolito.

Per maggiori dettagli vedasi tavole progettuali.

DITTA: Furegon Paolo

CONCLUSIONI

Non si riscontrano motivi ostativi all'ottenimento dell'autorizzazione all'esecuzione delle opere sopra descritte.

San Bonifacio, li 30/09/2020

COMMITTENTE:



IL TECNICO PROGETTISTA:

Dott Baldo Gabriele



Agricoltura & Sviluppo Srls

Dott Baldo Gabriele

Località Ritonda 77 – 37047 - San Bonifacio (VR)

tel. 045 7612622 – E-mail: baldo@agricolturaesviluppo.it – PEC: agricolturaesviluppo@pec.it