

### Allegato 1.2a - Scheda tecnica dell'Ato Aa3 Solo Settimo-Mussolina

A.T.O. - Aa.3 Scolo Settimo - Mussolina	Insieme con prevalenza dei caratteri del sistema ambientale
<b>Identificazione</b>	
<b>Superficie territoriale: mq. 4.896.031</b>	
<p>L'A.T.O. Aa.3 identifica un ambito agricolo di pianura a spiccata connotazione produttiva (vite e seminativi), con presenza di alcuni elementi insediativi estranei al sistema agricolo-produttivo e diffusa presenza di strutture zootecniche per l'allevamento intensivo.</p> <p>Il paesaggio è dominato da linee orizzontali e l'equipaggiamento arboreo è limitato alla presenza di pochi filari e siepi campestri. Il sistema sarà interessato al nuovo tracciato della A-31 che ne altererà i caratteri paesaggistici sia per quanto riguarda le viste panoramiche profonde sia per quanto riguarda la percezione dell'ambiente rurale.</p> <p>Di interesse paesaggistico la presenza a ridosso del fiume tesina dell'altura del "Monticello" dalla ricca copertura arborea.</p> <p>In Località Crosaron sono presenti cave dismesse che hanno intercettato la falda acquifera.</p>	
<b>Obiettivi locali</b>	
<p><b>Ambiente</b></p> <p>Affrontare gli effetti causati dall'inserimento nel territorio della nuova infrastruttura della A-31 che dovranno essere studiati e gestiti in modo coordinato, affinché possano essere ritrovate le migliori soluzioni complessive e non solo puntuali.</p> <p>Conservazione degli elementi di naturalità presenti sul "Monticello" e potenziamento dell'apparato vegetale delle siepi campestri.</p> <p>Salvaguardia delle risorse idriche superficiali.</p> <p>Applicazione dei sistemi di gestione ambientale (ISO 14.000, EMAS, EMAS d'area, ecc.) ai cicli produttivi agricoli e agro-zootecnici.</p> <p>Monitoraggio della falda.</p> <p><b>Insedamenti</b></p> <p>Riqualificazione e ridefinizione dei margini degli insediamenti lungo gli assi stradali, contenimento dell'edificazione diffusa</p> <p><b>Accessibilità e mobilità locale</b></p> <p>Sistemazione della viabilità esistente.</p>	
<b>Funzioni attribuite</b>	
Funzioni prevalentemente agricole – zootecniche e compatibili, localmente residenziali.	

A.T.O. - Aa.3 Scolo Settimo - Mussolina		Insieme con prevalenza dei caratteri del sistema ambientale		
<b>Dimensionamento</b>				
<b>Carico insediativo aggiuntivo</b>		<b>Standard urbanistici richiesti</b>		
<b>Residenziale</b>	<b>Volumetria</b> Nuova costruzione e cambio d'uso	Standard (ab. teorico = mc 150)	Primari	Secondari
	mc <u>7.000</u>		10 mq/ab	20 mq/ab
		<b>Aree per servizi</b>	mq <u>1.400</u>	
<b>Commerciale/ Direzionale</b>	<b>S.L.P.</b>	Standard	100 mq/100mq S.L.P.	
	mq <u>0</u>	<b>Aree per servizi aggiuntive</b>	mq <u>0</u>	
<b>Industriale/ Artigianale</b>	<b>Superficie di zona</b>	Standard	10mq/100mq	
	mq <u>0</u>	<b>Aree per servizi aggiuntive</b>	mq <u>0</u>	
<b>Turistico/ Ricettivo</b>	<b>Volumetria</b>	Standard	15 mq/100 mc	
	mc <u>0</u>	<b>Aree per servizi aggiuntive</b>	mq <u>0</u>	
	<b>Superficie</b>	Standard	10 mq/100 mc	
	mq <u>0</u>	<b>Aree per servizi aggiuntive</b>	mq <u>0</u>	