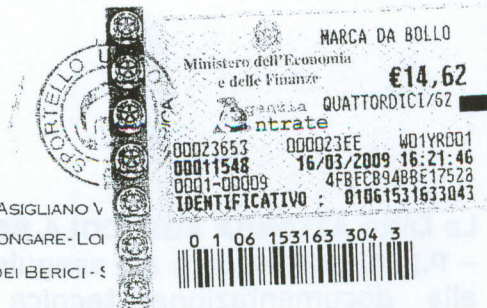




PATTO TERRITORIALE  
AREA BERICA

Atto prot. nr. 000551/1  
Prat. SUAP nr. 387/08  
P.E. 175/08

AGUGLIARO - ALBETTONI - ALONTE - ARCUGNANO - ASIGLIANO V.  
CAMPIGLIA DEI BERICI - CASTEGNERO - GRANCONA - LONGARE - LOI  
ORGIANO - POJANA MAGGIORE - SAN GERMANO DEI BERICI - S.



**SPORTELLO UNICO PER LE IMPRESE**  
**PATTO TERRITORIALE AREA BERICA**  
(D.P.R. 440 del 07.12.2000)

**Provvedimento Unico**

**IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO**

Vista la domanda presentata in data **26/09/2008** prot. nr. 20831 del Comune di Noventa V.na (VI) dalla Ditta **AZIENDA AGRICOLA BERTI DR. EZIO** con sede a LONGARE (VI) in via Ghizzole 21 - P.I. 02982580249 con la quale è stato richiesto il provvedimento unico per l'intervento di: **AMPLIAMENTO PER COSTRUZIONE COPERTURA DI UNA CONCIMAIA ESISTENTE DESTINATA ALLO STOCCAGGIO DI POLLINA E POSA IN OPERA DI CABINA PESA A SERVIZIO DI UN ALLEVAMENTO AVICOLO ESISTENTE** a Longare (VI) in via GHIZZOLE n° 21, sull'area distinta in catasto al Fg. **11** mapp. **206**.

**Vista** la documentazione allegata alla domanda;

**Visto** che il Richiedente ha comprovato di avere titolo ad ottenere la presente autorizzazione sulla base del diritto reale o personale compatibile con l'intervento da realizzare;

**Viste** le leggi 17 agosto 1942, nr. 1150, 6 agosto 1967, nr. 765 e 28 gennaio 1977, nr. 10;

**Vista** la legge 28 febbraio 1985, nr. 47;

**Vista** la L.R. 24/85, la L.R. 35/2002, la L.R. 11/2004 e la L.R. 18/2006 e s.m.i.;

**Vista** la legge Regionale 27 giugno 1985, nr. 61;

**Visto** il D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

**Visto** il D.P.R. 20.10.1998 nr. 447, modificato ed integrato dal D.P.R. 07.12.2000 nr. 440;

**Visto** il D.P.R. nr. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la delibera del Consiglio Comunale del Comune di Longare nr. 12 del 26/05/2005, di approvazione della convenzione per la gestione dello Sportello Unico Associato dell'Area Berica;

**Vista** la Delibera di Giunta Comunale nr. 319 in data 28.12.2005 del Comune di Noventa Vicentina, Capofila dello Sportello Unico Associato, per la nomina del Responsabile Unico ed il decreto prot. 2 del 02/01/2009 di nomina dell'Arch. Sbicego Rosita a Responsabile dello Sportello Unico per le Imprese del Patto Territoriale Area Berica;

**Visto** il Parere Favorevole dell'ULSS nr. 6 prot. nr. 8869 del 09/02/2009 e sue prescrizioni;

**Visto** il NULLA OSTA del Comune di Longare prot. 13925 del 09/12/2008 e ritenuto di farlo proprio in forza della convenzione per la gestione in forma associata dello Sportello Imprese;

**Vista** l'Attestazione prot. 48.25.11/D.700.02.1 del 01/09/2008 di approvazione del Piano Aziendale rilasciato dall'Ispettorato Regionale per l'Agricoltura di Vicenza;

**Accertato**, come dichiarato nel nulla-osta comunale, che il richiedente possiede la qualifica di imprenditore agricolo professionale - giusta certificazione dell'Ispettorato Regionale per l'Agricoltura di Vicenza prot. n. 446936 del 01/09/2008 e che quindi il provvedimento viene rilasciato a titolo gratuito ai sensi dell'art. 17 c. 3 del DPR 380/2001;

**Considerato** che i suddetti atti istruttori e pareri tecnici costituiscono parte integrante del presente provvedimento;

**Fatti** salvi i diritti di terzi.

# AUTORIZZA

La Ditta **AZIENDA AGRICOLA BERTI DR. EZIO** con sede a LONGARE (VI) in via Ghizzole 21 - P.I. 02982580249 - ad eseguire, alle condizioni di seguito indicate ed in conformità alla documentazione tecnica presentata, l'intervento di: **AMPLIAMENTO PER COSTRUZIONE COPERTURA DI UNA CONCIMAIA ESISTENTE DESTINATA ALLO STOCCAGGIO DI POLLINA E POSA IN OPERA DI CABINA PESA A SERVIZIO DI UN ALLEVAMENTO AVICOLO ESISTENTE** a Longare (VI) in via GHIZZOLE n° 21, sull'area distinta in catasto al Fg. **11** mapp. **206**, come risulta dal progetto redatto dal Geom. **Zoncato Serafino**, con studio in Longare, composto di nr. 8 elaborati che, vistati si allegano al presente provvedimento per farne parte integrante.

IL PRESENTE PROVVEDIMENTO COSTITUISCE TITOLO UNICO A TUTTI GLI EFFETTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO E PRODUCE GLI STESSI EFFETTI GIURIDICI DEL PERMESSO DI COSTRUIRE.

L'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO E' COSI' DISCIPLINATA:

## **Art. 1 - Obblighi e Responsabilità.**

Il Committente titolare dell'autorizzazione, il Direttore dei Lavori sono responsabili per ogni violazione delle norme di Legge e di Regolamento, nonché delle modalità esecutive fissate nel presente provvedimento.

E' fatto obbligo al Committente di notificare gli estremi del Provvedimento alle Aziende erogatrici dei pubblici servizi (energia elettrica, acqua, gas, ecc.) alle quali saranno richieste forniture per l'esecuzione dei lavori.

## **Art. 2 - Termine di inizio e di ultimazione dei lavori.**

I lavori devono essere iniziati entro dodici mesi dalla data di notifica del presente ed ultimati entro tre anni dalla data di inizio. Il Direttore dei Lavori è tenuto a comunicare l'inizio dei lavori, per iscritto, entro 5 giorni dall'avvenuto inizio dei lavori.

L'inosservanza dei termini predetti comporta la decadenza del provvedimento, al pari dell'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche, con le quali lo stesso risulti in contrasto, salvo che i lavori siano iniziati e vengano completati entro tre anni dall'inizio.

## **Art. 3 - Adempimenti.**

Ai sensi dell'art. 4 della Legge 28.02.1985 nr. 47, nel cantiere dovrà essere esposto, per tutta la durata dei lavori, in modo ben visibile, un cartello con l'indicazione dell'opera in corso, degli estremi della presente autorizzazione e dei nominativi del committente, del progettista, del direttore dei lavori, dell'impresa esecutrice e della data di inizio dei lavori. Inoltre ai sensi dell'art. 12 D.M. 22.01.2008 n.37 all'inizio dei lavori l'impresa installatrice degli impianti tecnici dovrà affiggere un cartello da cui risultino i propri dati identificativi, se è prevista la redazione del progetto da parte dei soggetti indicati all'art. 5 comma 2 del succitato D.M., il nome del progettista dell'impianto e/o degli impianti.

## **Art. 4 - Certificato di agibilità.**

Prima del loro uso, per l'immobile e di vani utilizzabili conseguenti agli interventi edilizi e/o urbanistici oggetto del presente, dovrà essere ottenuto il certificato di agibilità (art. 24 D.P.R. nr. 380 del 06/06/2001). In tale fase dovranno essere acquisite contestualmente, se dovute, le autorizzazioni per l'attività ricettiva, di manipolazione di alimenti e di somministrazione di alimenti e bevande. La richiesta del certificato è a cura del concessionario.

Entro 15 gg dalla ultimazione dei lavori di finitura del fabbricato il titolare del presente provvedimento è tenuto alla presentazione della richiesta di agibilità.

## **Art. 5 - Prescrizioni.**

Dovranno essere osservate le prescrizioni contenute nel:

**Parere Favorevole dell'ULSS nr. 6 prot. nr. 8869 del 09/02/2009 e sue prescrizioni;**

**NULLA OSTA del Comune di Longare prot. 13925 del 09/12/2008;**

**Attestazione prot. 48.25.11/D.700.02.1 del 01/09/2008 di approvazione del Piano Aziendale rilasciato dall'Ispettorato Regionale per l'Agricoltura di Vicenza.**

**LE OPERE SIANO ESEGUITE IN CONFORMITA' dell' allegato PIANO AZIENDALE APPROVATO AI SENSI DELLA L.R. 11/04 DALL'ISPettorato REGIONALE PER L'AGRICOLTURA DI VICENZA.**

Prima dell'inizio lavori dovrà essere prodotta la documentazione prevista ai sensi dell'art. 90, comma 9 del Decreto Legislativo del 09/04/2008 n. 81:

- dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;
- certificato di regolarità contributiva che può essere rilasciato, oltre che dall'INPS e dall'INAIL per quanto di rispettiva competenza, anche dalle casse edili.

In assenza delle certificazioni della regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, è **sospesa l'efficacia del titolo abilitativo.**

Ogni eventuale difformità fosse eseguita rispetto a quanto autorizzato sarà perseguita assimilandola ad equivalenti difformità da permesso di costruire, come disciplinato dal D.P.R. nr. 380/2001 e dalla L.R. 61/85.

Contro il presente provvedimento gli interessati possono proporre entro il termine di 60 gg. dalla data di notifica ricorso giurisdizionale al T.A.R. o, entro 120 gg. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Noventa Vicentina, li 06 marzo 2009

**IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO  
UNICO ASSOCIATO**  
(Sbicego arch. Rosita)

NOTIFICATO IN DATA 17.03.2009

FIRMA [Firma] Tecnico incaricato

Il Responsabile del Procedimento: Sbicego arch. Rosita

PANNELLI ONDULATI ZINCATI COLOR VERDE come gli esistenti

ISOLAMENTO CON PANNELLO "SANDWICH"  
sp. mm 40 e lamiera zincata e verniciata

OMEGA (dim 100x60x30x2.5)

TRAVE IPE 200

pendenza 25%

PANNELLO COIBENTATO IN POLIURETANO  
TRASPAARENTE FISSO

SERRAMENTO APRIBILE IN POLIURETANO

COLONNA IPE 220

CATENA

+7.20

+5.90

6.95

5.90

5.90

4.20

+0.10

30  
esternamente

+/-0.00

PAVIMENTAZIONE INTERNA

