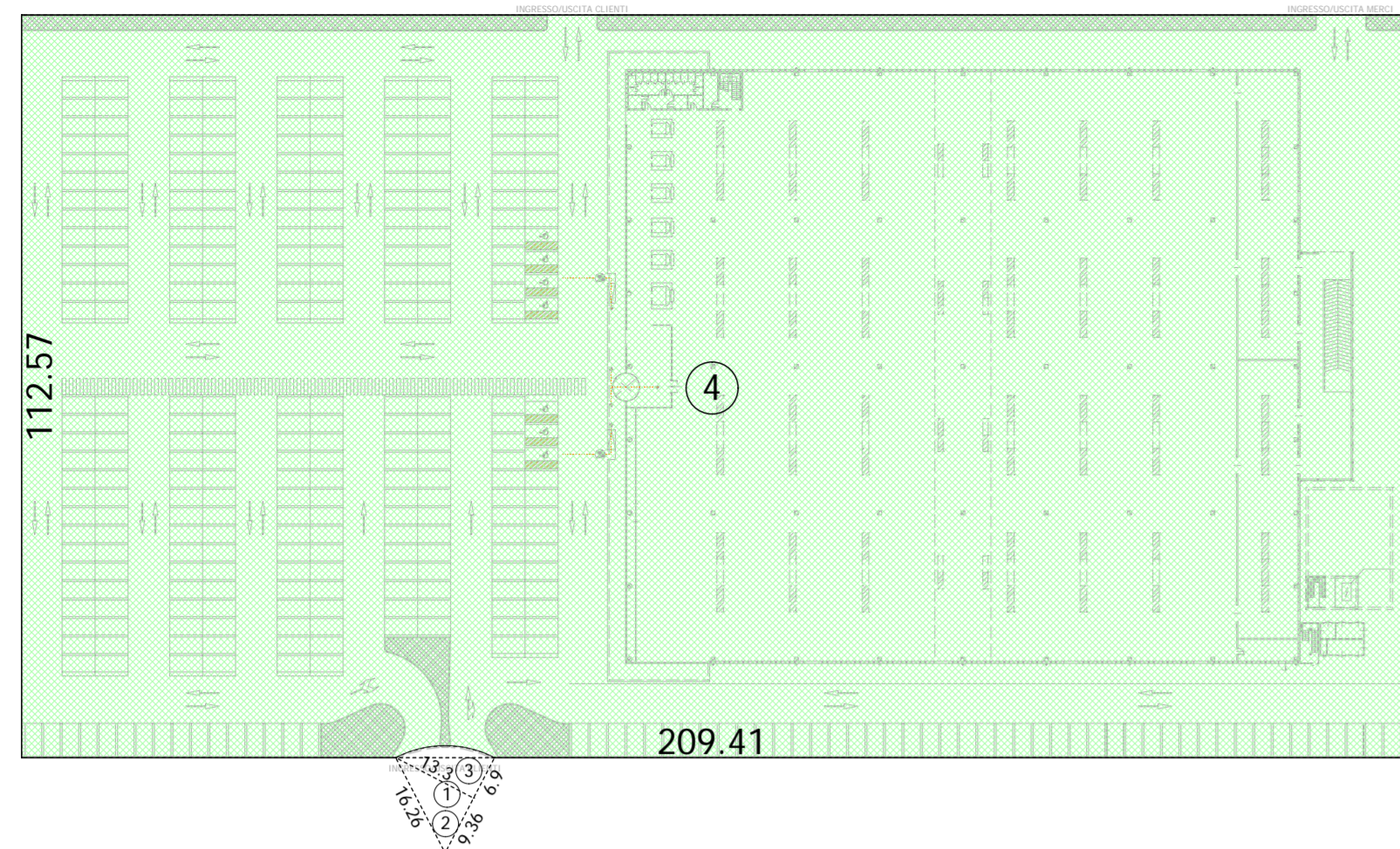


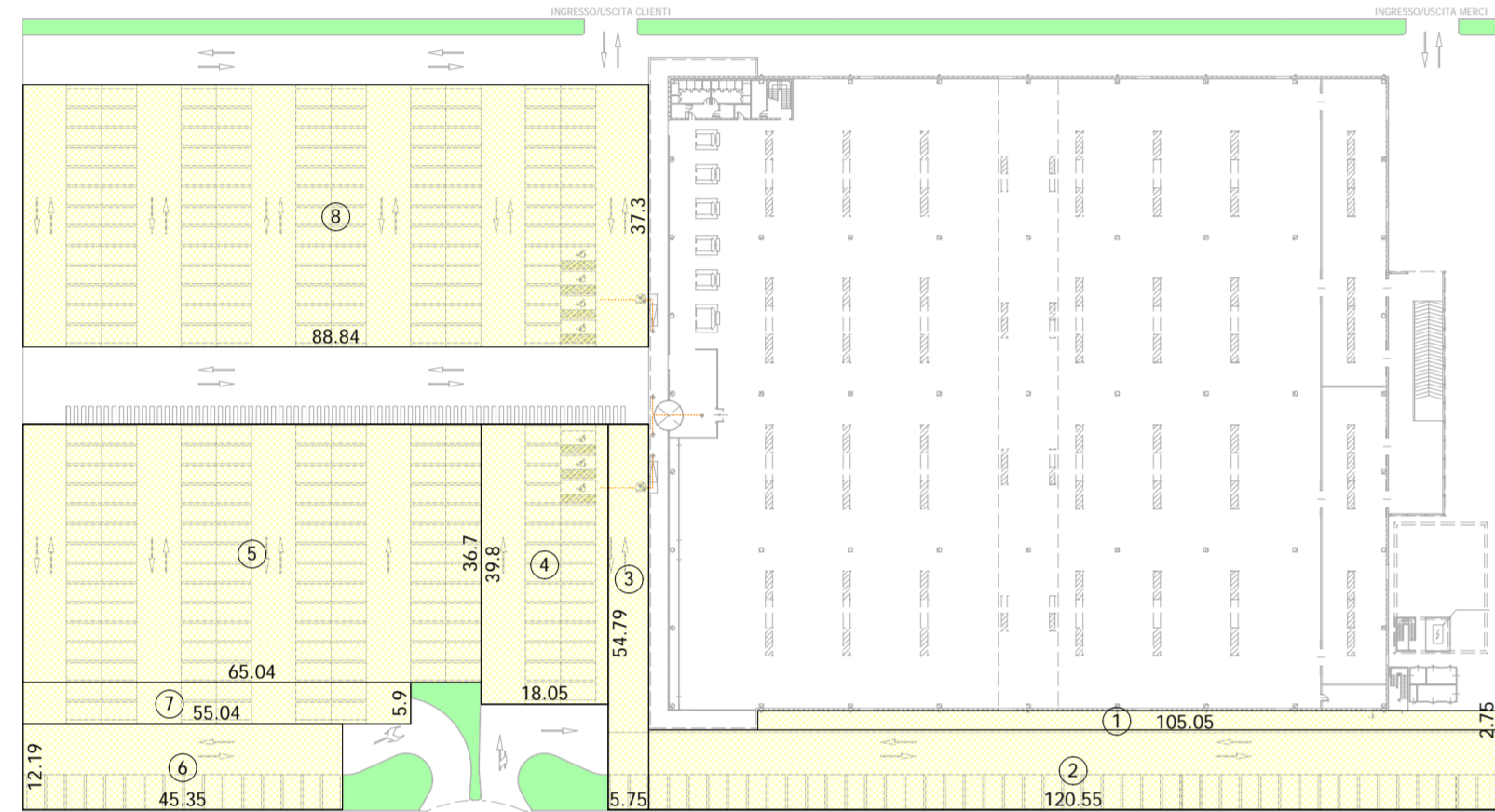
DIMOSTRAZIONE GRAFICA DELLA SUP. DEL LOTTO

Nr. Misure	Superficie [m ²]
1	-16.26(2710) 54.60(90)
2	0.5*(13.30*9.36)
3	0.5*(6.00*13.30)
4	209.41*112.57
Somma	23554.86



DIMOSTRAZIONE GRAFICA DELLA SUP. A PARCHEGGI

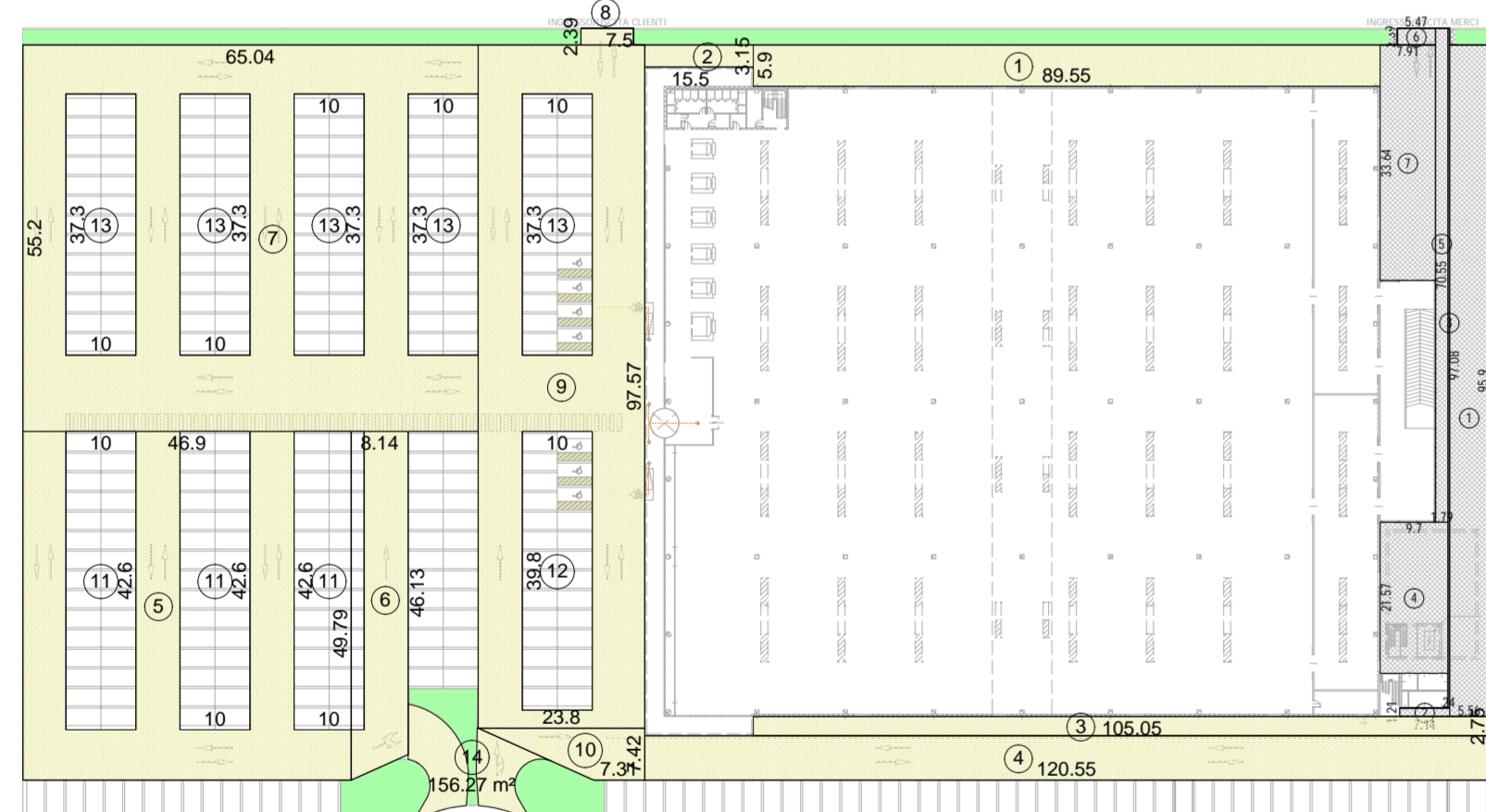
Nr. Misure	Superficie [m ²]
1	126.25(2.75)
2	120.55(11.34)
3	54.79(5.75)
4	39.80(18.05)
5	65.04(6.70)
6	45.35(12.19)
7	55.04(5.90)
8	88.84(37.30)
Somma	9267.62



DIMOSTRAZIONE GRAFICA DELLA SUP. IN ASFALTO DRENANTE

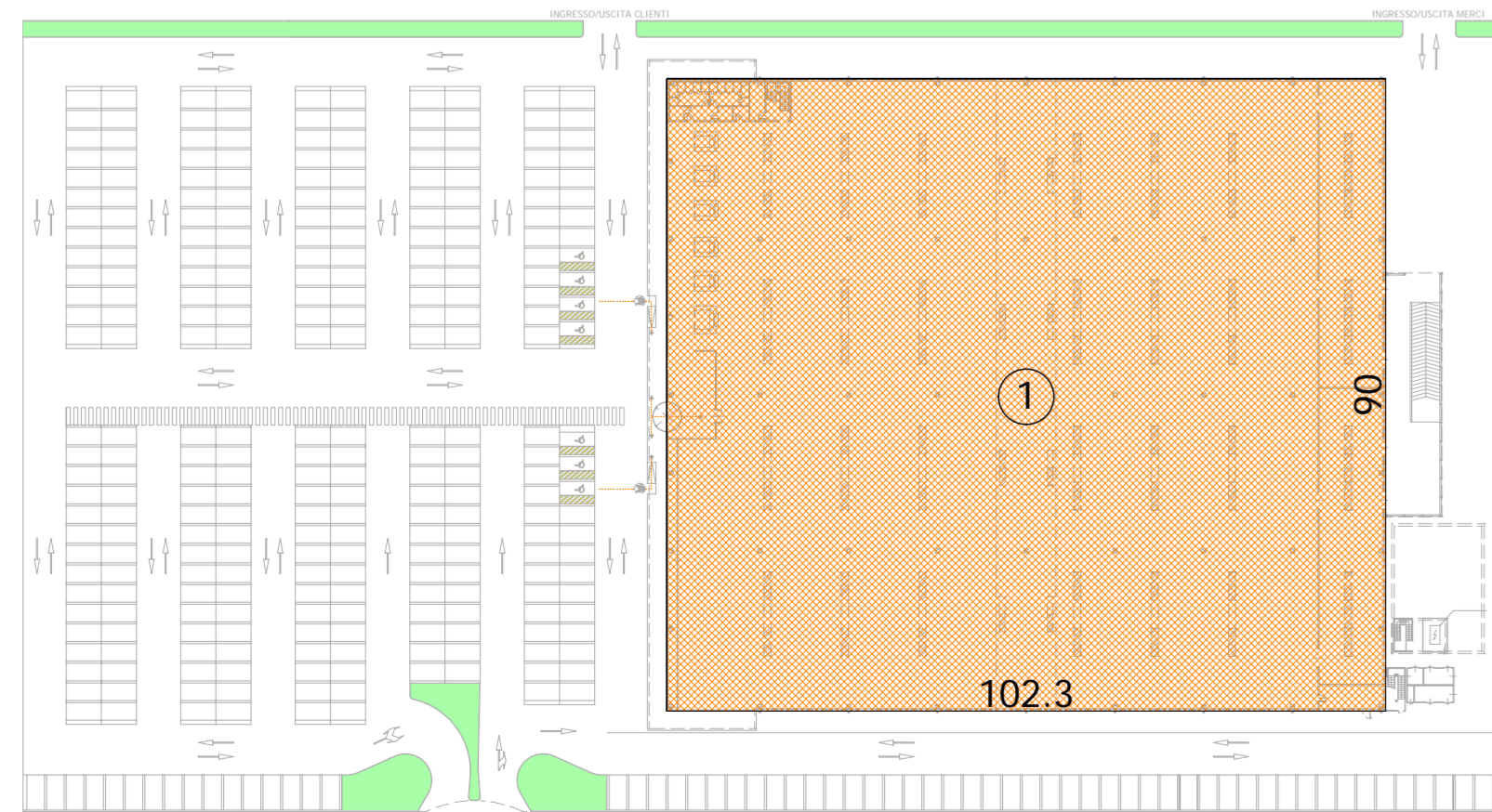
Viabilità interna realizzata con strato superiore drenante in aggregati naturali

Nr. Misure	Superficie [m ²]
1	89.55(5.90)
2	15.50(3.15)
3	106.00(2.75)
4	120.55(6.34)
5	49.79(46.30)
6	0.5*(49.79*46.13)
7	65.04(55.20)
8	7.50(2.39)
9	97.57(23.80)
10	0.5*(23.80*7.31)*7.42
11	-39.40(10.00)
12	-39.80(10.00)
13	-47.37(10.00)
14	156.27
Somma	7016.89



DIMOSTRAZIONE GRAFICA DELLA SUP. COPERTA

Nr. Misure	Superficie [m ²]
1	102.30(90.00)
Somma	9207.00



DIMOSTRAZIONE ANALITICA DEL CALCOLO DELLA ALTEZZA MEDIA ALL' INFRADOSSO DEI TEGOLI ALARI (dis. non in scala)

$$A(\alpha+\beta) = 45 \times 0.63 = 14.175$$

$$A(\alpha) = 14.175 \cdot 2 - 7.0875$$

$$A(\beta) = 14.175 \cdot 2 - 7.0875$$

$$\frac{0.63}{45} = \frac{\gamma}{X} \Rightarrow X = 7 \times \frac{45}{0.63}$$

$$\frac{Z \times T}{2} = A(\alpha) = 7.0875 \Rightarrow T = \frac{45}{0.63} \times \frac{\gamma}{2} = 7.0875$$

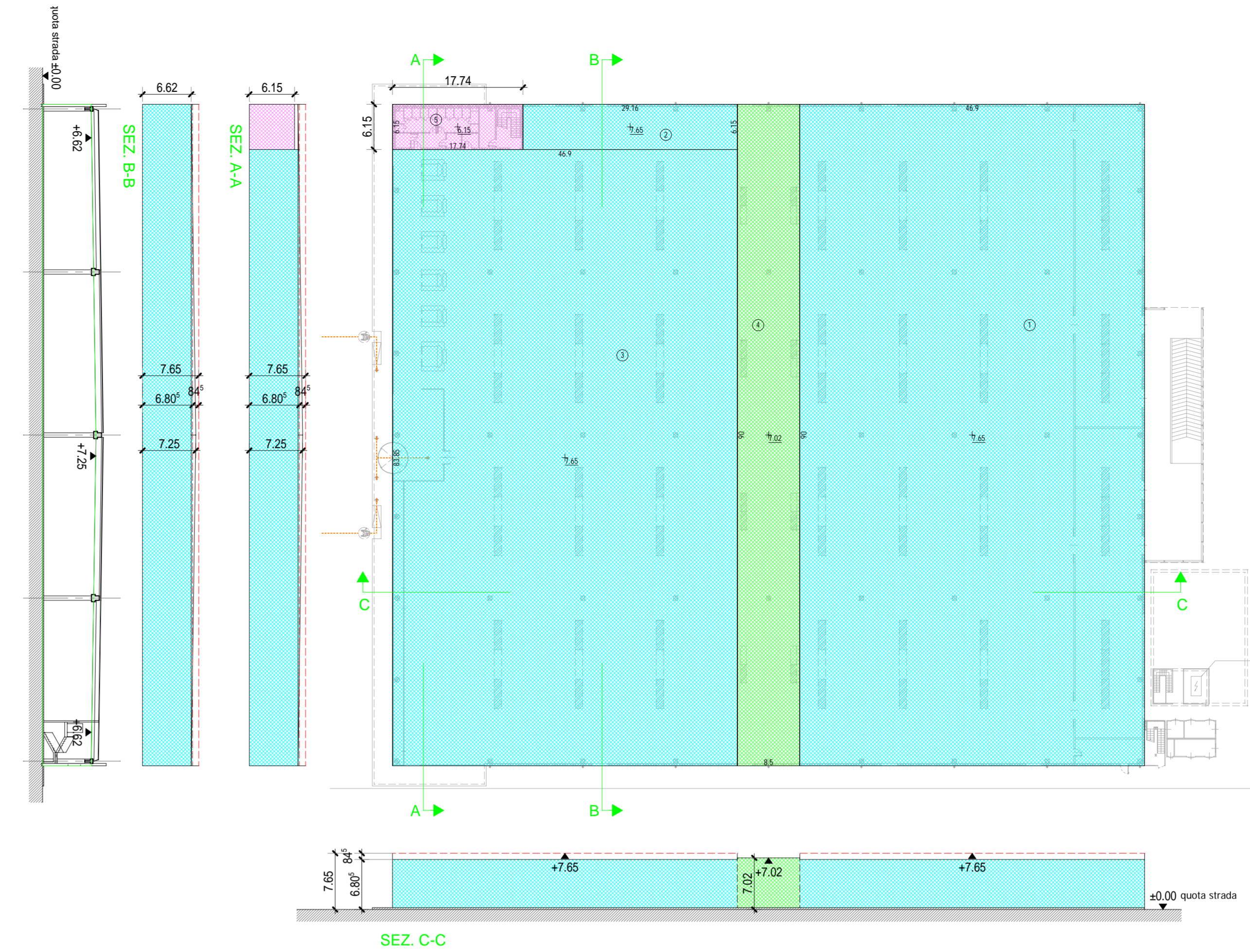
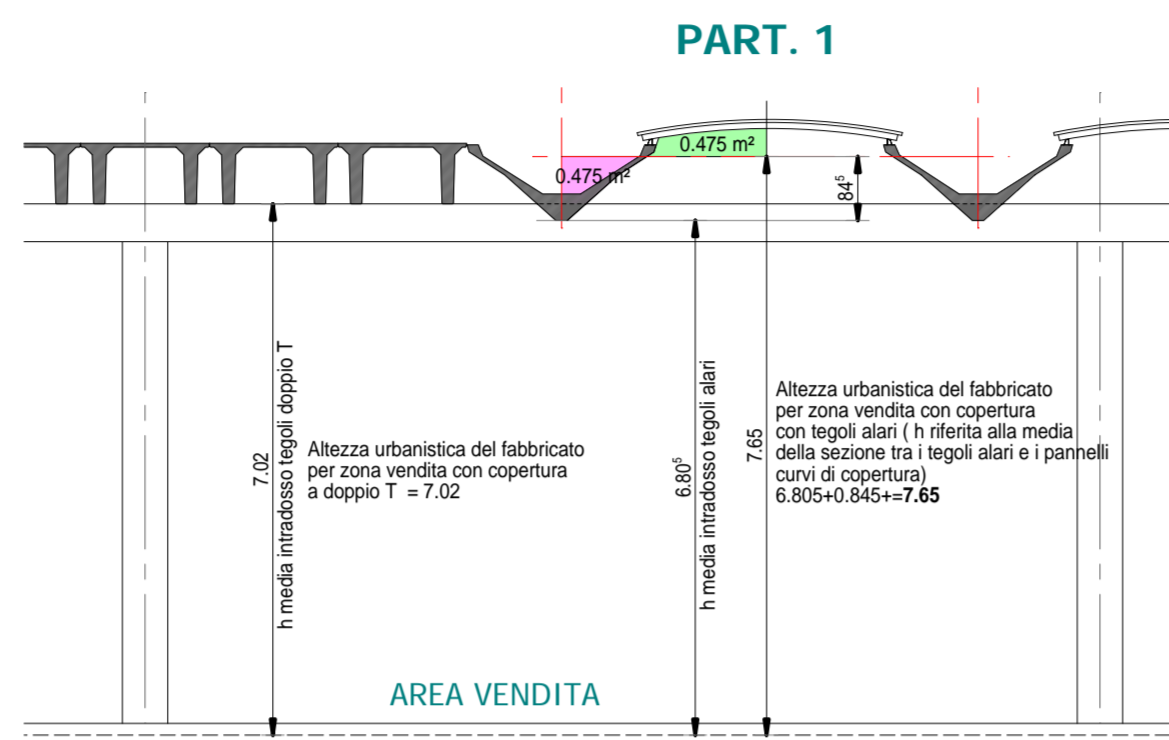
$$\gamma^2 = \frac{7.0875 \times 2 \times 0.63}{45} = 0.19845$$

$$\gamma = \sqrt{0.19845} = 0.445$$

H media = H massima (7.25) - 0.445 = 6.805
 A questa va aggiunta la componente della media del volume congruo tra l'infradosso dei tegoli alari e l'infradosso dei pannelli curvi di copertura, che risulta pari a 0.845 m come da dimostrazione sulla sezione (part. 1)

DIMOSTRAZIONE GRAFICA DEL VOLUME

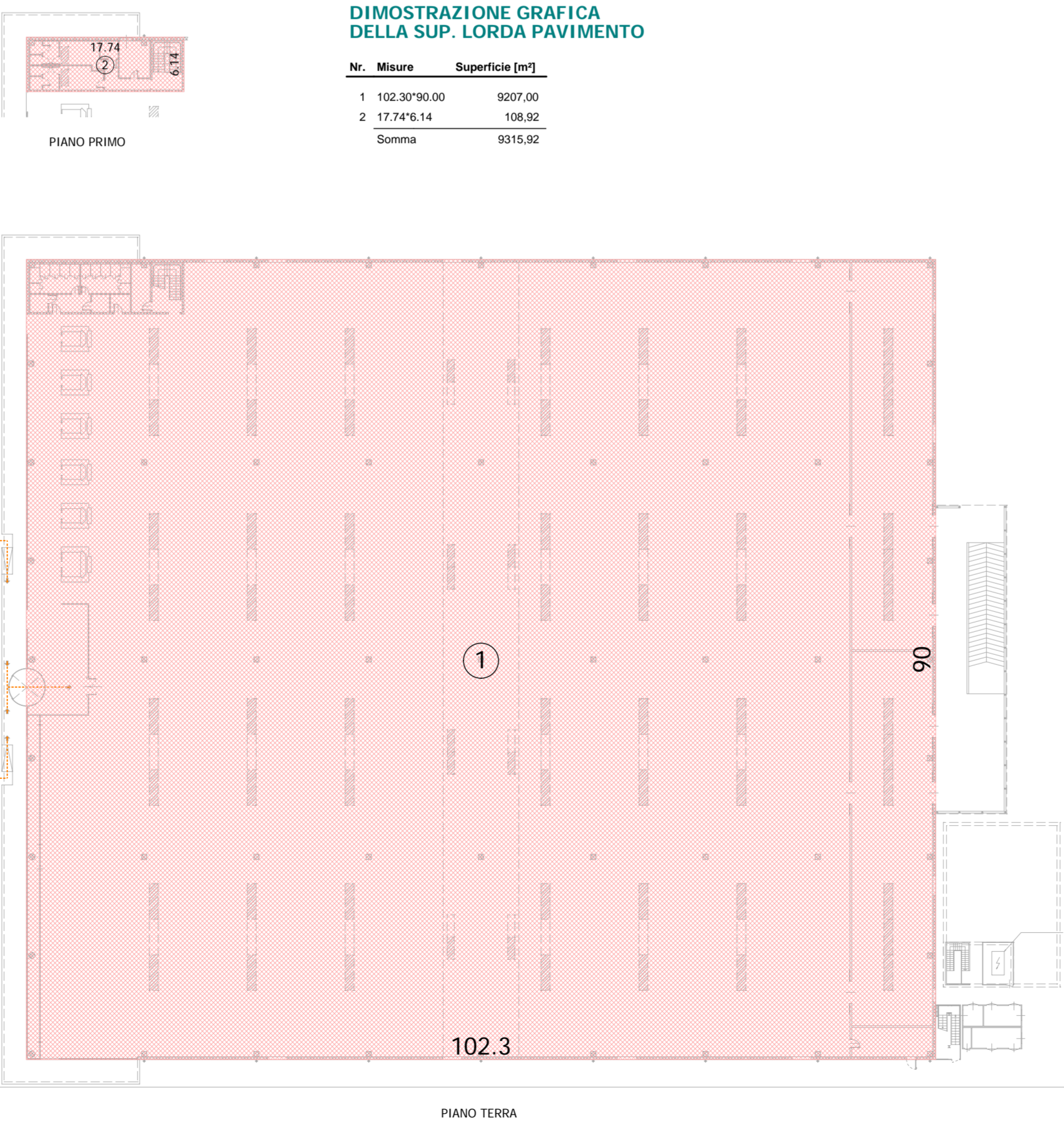
Nr. Misure	Volume [m ³]
1	90.00*6.80*7.65 = 3220.65
2	29.16*6.15*7.65 = 1371.91
3	83.85*6.80*7.65 = 30084.12
Somma	63746.68
4	90.00*8.50*7.02 = 5370.30
5	17.74*6.15*6.15 = 670.97
Totale	69787.95



DIMOSTRAZIONE GRAFICA DELLA SUP. IMPERMEABILE

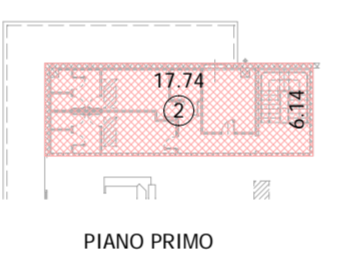
Piazzale di scarico merci in asfalto impermeabile

Nr. Misure	Superficie [m ²]
1	95.90(5.56)
2	7.14(1.21)
3	97.08(0.24)
4	21.57(9.70)
5	70.55(1.79)
6	5.47(2.39)
7	33.64(7.91)
Somma	1179.81



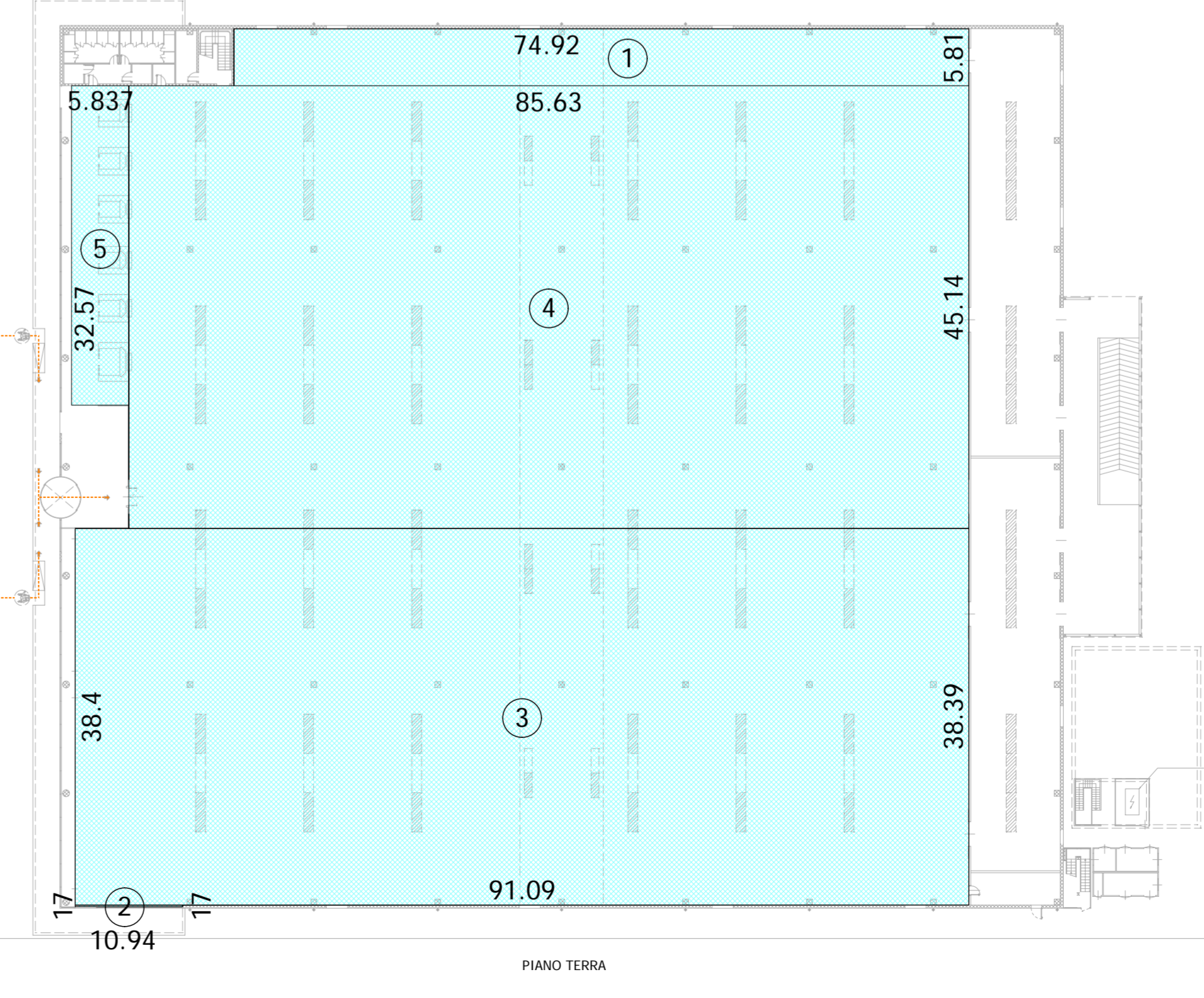
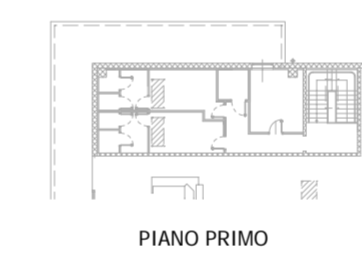
DIMOSTRAZIONE GRAFICA DELLA SUP. LORDA PAVIMENTO

Nr. Misure	Superficie [m ²]
1	102.30(90.00)
2	17.74(6.14)
Somma	9315.92



DIMOSTRAZIONE GRAFICA DELLA SUP. DI VENDITA

Nr. Misure	Superficie [m ²]
1	74.92(5.81)
2	0.17(10.94)
3	0.5*(38.40+38.39)
4	85.63(45.14)
5	32.57(5.837)
Somma	7990.00



STANDARDS A PARCHEGGIO Art. 5 comma 4.b.2 del R.R. n. 1 del 21/06/2013 IN ATTUAZIONE DELL' Art. 4 DELLA L.R. 50 del 28/12/2012

UNITA'	DESTINAZIONE	SUPERFICIE (m ²)	AREA RICHIESTA (m ²)
COMMERCIALE		9315.92	Art. 5 comma 4.b.2 R.R. 1/2013
A	Superficie lorda pavimento	9315.92	0.80 m ² /m ² della Sup. lorda di pav. 7452.74
	Superficie di vendita	7990.00	1.00 m ² /m ² della Sup. di vendita 7990.00

Totale standard richiesto (il peggiorativo tra i due)

UNITA'	DESTINAZIONE	SUPERFICIE (m ²)	AREA RICHIESTA (m ²)
COMMERCIALE		9315.92	(L.R. 11/04)
A	Superficie lorda pavimento	9315.92	1.00 m ² /m ² della Sup. tot. Lorda 9315.92

Totale standard richiesto
 La condizione più sfavorevole è rappresentata dall' Art. 31 comma 3.c della L.R. n. 11/04 pertanto la verifica degli standards a parcheggio sarà sulla medesima

Una parte dei parcheggi previsti dalle N.T.A. sono quelli individuati nell' ambito del S.U.A. Superficie a parcheggi nel S.U.A. 36225 m²
 Superficie territoriale del S.U.A. 422482 m²
 % Superficie a parcheggi nel S.U.A. 0.0900
 Superficie del lotto A 23554.86 m²
 Superficie parcheggi del S.U.A. afferenti al lotto A 2119.94 m²
La verifica risulta soddisfatta (9267.62+2119.94)=11387.56 > 9315.92 m²

DATI TECNICI:

Sup. del lotto:	23554.86
Sup. massima edificabile: (40% sup. del lotto) - sup. coperta trasferita al lotto F	9421.94-214.21
Sup. coperta di progetto:	9207.73 (< 9207.73)
Volume massimo edificabile (3 m ³ /m ²) - volume trasferito al lotto F (214.21 x 3 = 642.63 m ³)	23554.86*3-70664.58-642.63 = 70021.95
Volume di progetto:	69787.95 (< 70021.95)

REGIONE DEL VENETO PROVINCIA DI VICENZA COMUNE DI TORRI DI QUARTESOLO

VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE EDIFICI A-E PARCO COMMERCIALE "LE PIRAMIDI"

D.Lgs. 3 Aprile 2006 n. 152 e ss.mm.ii.
 Legge Regionale del Veneto 18 Febbraio 2016 n. 4



ELABORATI PROGETTUALI EDIFICIO "A"

OGGETTO: SCHEMI GRAFICI TAV. N. 07

SCALA	1:200-1:100
DATA	Dicembre 2016
FILE	16/03-pb56

PROPRONTE: Iniziativa Industriali S.p.A. Via dell'Economia, n. 84 36100 Vicenza (VI) Tel: 0444 267116	PROGETTISTA: Arch. Gaetano Ingui Via dell'Economia, n. 90 36100 Vicenza (VI) Tel: 0444 961818	REDATTORE V.I.A. elena barbato Ingegnere ambientale +39 349 6781707 elena.barbato@gmail.com elena.barbato@ingpec.eu via xx settembre, 84 - 36016 piazzola sul Brenta-padova
--	--	---