

PROMOTORI:

Migross

MIGROSS S.P.A.

VIA VASSANELLI, 21/23
37012 BUSSOLENGO (VR) - ITALY
P.IVA 00858310238

CASABELLA SNC

VIA ROMA, 3/C
35010 MASSANZAGO (PD),
P.IVA 02163180280

Regione Veneto

Provincia di Vicenza

Comune di Altavilla Vicentina

S.I.A.
STUDIO DI IMPATTO
AMBIENTALE

(PREDISPOSTO IN BASE ALLE INDICAZIONI DELL'ALL.TO IV D.LGS. 152/2006 S.M.I.,
P.TO 7B E ALL.TO A1 BIS, COMMA H QUINQUIES, L.R. 10/1999 S.M.I., DGRV
327/2009 E DELLA L.R. 50/2012)

RELATIVO AL PROGETTO

“MIGROSS-CASABELLA: REALIZZAZIONE DI UN
CENTRO COMMERCIALE CON SUPERFICIE DI
VENDITA DI MQ. 5.750 IN VIA OLMO”

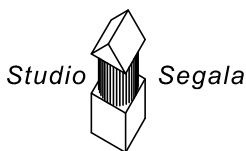
data:
novembre 2015

scala:

cod. file:
indice_sia.pdf

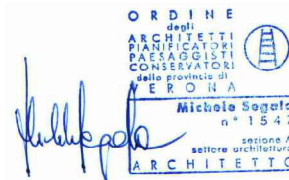
cod. elaborato:
indice_sia

INDICE DELLO SIA



CAPOGRUPPO E COORDINATORE DELLO S.I.A.:

Arch. Michele Segala
Via S. Salvatore Corte Regia, 6 - 37121 Verona (VR)
Tel: +39045590903
www.studio-segala.it - e-mail: info@studio-segala.it



COORDINATORI DELLO S.I.A.

Dott. Geol. Cristiano Mastella
Via Don E. Dall'acqua, 8 37020, San Pietro in Cariano (VR)
Sede operativa : Viale Verona ,41b 37026, Pescantina (VR)
Tel/fax: +39045/7157752
www.studiomastella.it - info@studiomastella.it



Comune di Altavilla Vicentina

S.I.A.
STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE

relativo al progetto "MIGROSS-CASABELLA: *realizzazione di un centro commerciale con superficie di vendita di mq. 5.750 in Via Olmo*"

(predisposto in base alle indicazioni dell'All.to IV D.Lgs. 152/2006 s.m.i., p.to 7b e All.to A1 bis, comma *h quinquies*, L.R. 10/1999 s.m.i., DGRV 327/2009 e della L.R. 50/2012)

INDICE DELLO SIA

Promotori:

MIGROSS S.P.A.

Via Vassanelli, 21/23

37012 Bussolengo (VR) – Italy

CASABELLA SNC

Via Roma, 3/C

35010 Massanzago (PD) – Italy

Capogruppo:

Arch. Michele SEGALA

Via San Salvatore Corte Regia, 6

37121 Verona (Vr) - Italy

Coordinatori:

Arch. Michele SEGALA

Dott. Geol. Cristiano MASTELLA

<i>RIF. INT</i>	<i>DATA</i>	<i>DESCRIZIONE</i>	<i>CONSEGNATO</i>
<i>definitivo</i>	<i>Novembre 2015</i>	<i>Indice del SIA</i>	

CAPITOLO 1

“INTRODUZIONE”

1	INTRODUZIONE.....	3
1.1	Premessa	3
1.2	Ubicazione dell'intervento ed area di riferimento	7
1.3	Oggetto dello SIA e Riferimenti normativi	14
1.4	L'intervento "Migross-Casabella" nell'ambito del Piano degli Interventi del Comune di Altavilla Vicentina	15
1.5	Struttura del documento	17
1.6	Metodologia di analisi e valutazione	18
1.7	I proponenti.....	19
1.7.1	L'area di intervento: titolo di proprietà.....	20
1.7.2	L'area di intervento: cronistoria delle autorizzazioni per l'esercizio dell'attività di commercio al minuto, richieste rilasciate e poi dichiarate decadute	23
1.8	Considerazioni in riferimento al Parere 05/2014 Ufficio VIA.....	25

ALLEGATI AL CAPITOLO 1

“INTRODUZIONE”

N. progressivo	Codifica dell'elaborato	Codifica del file	Descrizione
1	DOC-1.1 AUTORIZZAZIONE COMMERCIALE	DOC-1.1_ALL_01	<i>Autorizzazione commerciale 2500 mq</i>
2	DOC-1.1 AGIBILITA' PARZIALE	DOC-1.1_ALL_01_A	<i>Attestazione di conformità dell'opera realizzata e sua agibilità Ricevuta SUAP</i>
3	DOC-1.3 PERMESSO DI COSTRUIRE	DOC-1.3_ALL_01	<i>Copia Permesso di costruire 15/2013</i>
4	DOC-1.3 PERMESSO DI COSTRUIRE	DOC-1.3_ALL_02	<i>Copia Permesso di costruire 163/2003</i>
5	DOC-1.3 PERMESSO DI COSTRUIRE	DOC-1.3_ALL_03	<i>Copia Permesso di costruire 211/2003</i>
6	DOC-1.3 PERMESSO DI COSTRUIRE	DOC-1.3_ALL_04	<i>Copia Permesso di costruire 171/2004</i>
7	DOC-1.3 PERMESSO DI COSTRUIRE	DOC-1.3_ALL_05	<i>Copia Permesso di costruire 55/2008</i>
8	DOC-1.4 CONVENZIONE ROTATORIA	DOC-1.4_ALL_01	<i>Convenzione Rotatoria</i>

9	DOC-1.4 ROTATORIA	DOC-1.4_ALL_02	<i>Copia autorizzazione rotatoria Comune Creazzo</i>
10	DOC-1.4 ACCESSI	DOC-1.4_ALL_03	<i>Copia autorizzazione Veneto strade accessi alla proprietà</i>
11	DOC-1.4 PDC ROTATORIA	DOC-1.4_ALL_04	<i>Permesso di Costruire rotatoria 01/2009 del 15.05.2009</i>
12	DOC-1.4 PROROGA VENETO STRADE	DOC-1.4_ALL_05	<i>Autorizzazione Veneto Strade proroga termine lavori prot. 14693/11 del 15.04.2011</i>
13	DOC-1.4 COLLAUDO ROTATORIA	DOC-1.4_ALL_06	<i>Certificato di collaudo rotatoria 19.03.2014</i>
14	DOC-1.4 CERTIFICATO ULTIMAZIONE LAVORI ROTATORIA	DOC-1.4_ALL_07	<i>Certificato di ultimazione dei lavori rotatoria del 28.04.2013</i>
15	DOC-1.7.1 ATTO PROPRIETA'	DOC-1.7.1_ALL_01	<i>Copia Atto attestante la proprietà di Migross e Casabella</i>
16	DOC-1.7.1 ACQUE VICENTINE	DOC-1.7.1_ALL_02	<i>Parere Acque Vicentine allacciamento fognatura pubblica</i>
17	DOC-1.7.2 AUTORIZZAZIONI	DOC-1.7.2_ALL_01	<i>Autorizzazione amministrativa per l'esercizio di commercio al dettaglio N. 147-149-149-150</i>
18	DOC-1.7.2 AUTORIZZAZIONI	DOC-1.7.2_ALL_02	<i>Restituzione autorizzazioni</i>
19	DOC-1.7.2 AUTORIZZAZIONI	DOC-1.7.2_ALL_03	<i>Autorizzazione amministrativa per l'esercizio di commercio al dettaglio N. 165-166-170</i>
20	DOC-1.7.2 AUTORIZZAZIONI	DOC-1.7.2_ALL_04	<i>Proroga Autorizzazioni 165-166-170</i>
21	DOC-1.7.2 REGIONE	DOC-1.7.2_ALL_05	<i>Risposta Regione al quesito di Centro Commerciale</i>
22	DOC-1.7.2 DIA	DOC-1.7.2_ALL_06	<i>Diniego DIA del 28.12.2006 grande struttura di vendita</i>
23	DOC-1.7.2 AUTORIZZAZIONI	DOC-1.7.2_ALL_07	<i>Richiesta di rinnovo autorizzazioni</i>
24	DOC-1.7.2 DELIBERA C.C.	DOC-1.7.2_ALL_08	<i>- Delibera n. 45 del 2007 adozione della variante in grande struttura di vendita - Variante alle NTA del PRG per insediamento grande struttura di vendita</i>
25	DOC-1.7.2 AUTORIZZAZIONI	DOC-1.7.2_ALL_09	<i>Comune di Altavilla Vicentina presa d'atto decadenza autorizzazioni commerciali</i>
26	DOC-1.7.2 RICORSO TAR	DOC-1.7.2_ALL_10	<i>Copia ricorso al TAR</i>

CAPITOLO 2

“QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO”

2	QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO	3
2.1	DESCRIZIONE DEL CONTESTO TERRITORIALE	3
2.1.1	<i>L'ambito di intervento: l'asta occidentale della SR11.....</i>	<i>3</i>
2.1.2	<i>L'ambito di intervento: Altavilla.....</i>	<i>4</i>
2.2	INQUADRAMENTO PROGRAMMATICO E LA PIANIFICAZIONE	6
2.3	STRUMENTI DI PROGRAMMAZIONE E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE	8
2.3.1	<i>Piano Territoriale Regionale di Coordinamento (P.T.R.C.)</i>	<i>8</i>
2.3.2	<i>P.T.C.P il piano territoriale di coordinamento provinciale</i>	<i>27</i>
2.3.3	<i>Il P.R.G. Piano Regolatore</i>	<i>50</i>
2.3.4	<i>Il P.A.T. del comune di ALTAVILLA VICENTINA</i>	<i>51</i>
2.3.5	<i>Piano degli Interventi di Altavilla Vicentina (P.I).....</i>	<i>77</i>
2.3.6	<i>Vincoli territoriali ed ambientali</i>	<i>86</i>
2.3.7	<i>Breve sintesi di altri interventi nell'ATO 2</i>	<i>87</i>
2.4	STRUMENTI DI PROGRAMMAZIONE E PIANIFICAZIONE DI SETTORE.....	88
2.4.1	<i>Piano stralcio per l'assetto idrogeologico dei bacini dei fiumi Isonzo, Tagliamento, Piave, Brenta – Bacchiglione (PAI).....</i>	<i>88</i>
2.4.2	<i>Piano di tutela acque della Regione Veneto (PTA)</i>	<i>92</i>
2.4.3	<i>PIANO DI GESTIONE DEI BACINI IDROGRAFICI DELLE ALPI ORIENTALI</i>	<i>96</i>
2.4.4	<i>Piano di gestione del rischio alluvioni 2015-2021.....</i>	<i>98</i>
2.4.5	<i>Piano d'ambito dell'ato bacchiglione.....</i>	<i>101</i>
2.4.6	<i>rete ecologica natura 2000</i>	<i>106</i>
2.4.7	<i>Proposta di piano faunistico venatorio regionale 2014-2019</i>	<i>109</i>
2.4.8	<i>piano faunistico – venatorio provinciale 2013-2018.....</i>	<i>112</i>
2.4.9	<i>Piano di tutela e risanamento dell'atmosfera (prtra).....</i>	<i>116</i>
2.4.10	<i>Progetto di riesame della zonizzazione della regione veneto (sulla base della qualita' dell'aria) in adeguamento alle disposizioni del decreto legislativo n. 155/2010.....</i>	<i>119</i>
2.4.11	<i>Piano d'ambito di gestione dei rifiuti urbani della provincia di vicenza</i>	<i>121</i>
2.4.12	<i>Piano di zonizzazione acustica del Comune di ALTAVILLA VICENTINA.....</i>	<i>127</i>
2.5	CONCLUSIONI DELL'ANALISI PER IL QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO....	135

ALLEGATI AL CAPITOLO 2

“QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO”

ELABORATI GRAFICI ALLEGATI			
	N° TAV.	DESCRIZIONE	SCALA
1	CAP-2_TAVOLA 2.1.0	Inquadramento generale e vincoli	f.s.

CAPITOLO 3

“QUADRO DI RIFERIMENTO PROGETTUALE”

3.1	L'AMBITO DI INTERVENTO	3
3.2	SITUAZIONE ATTUALE DELL'AREA DI SITO	6
3.2.1	<i>Descrizione dell'area</i>	6
3.2.2	<i>Rilievo fotografico</i>	9
3.3	LE MOTIVAZIONI ALLA BASE DEL PROGETTO	21
3.3.1	<i>Natura dei beni e/o servizi offerti</i>	25
3.4	LE ALTERNATIVE PROGETTUALI CONSIDERATE E GLI SCENARI DI RIFERIMENTO A BREVE PERIODO	26
3.5	PRINCIPI DI SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE ADOTTATI PER LA PROGETTAZIONE URBANISTICA ED ARCHITETTONICA DELL'INTERVENTO	31
3.6	CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	32
3.7	OPERE DENTRO E FUORI AREA DI INTERVENTO	39
3.8	I PARCHEGGI	46
3.9	I RISULTATI DEL MODELLO DI SIMULAZIONE DELL'IMPATTO VIABILISTICO	48
3.10	ASPETTI TECNOLOGICI ED IMPIANTISTICI (IL SISTEMA DELLE RETI)	51
3.10.1	<i>Rete gas metano</i>	51
3.10.2	<i>Impianti di illuminazione pubblica aree verdi, aree pedonali e viabilità</i>	51
3.10.3	<i>Alimentazione reti elettriche in media ed in bassa tensione</i>	54
3.10.4	<i>Alimentazione telefonica Telecom</i>	56
3.10.5	<i>Rete idrica (acquedotto)</i>	56
3.10.6	<i>Rete fognaria acque nere e meteoriche</i>	58
3.11	IL PROGETTO DEFINITIVO	60
3.12	LA FUNZIONE COMMERCIALE: IL CENTRO COMMERCIALE	60
3.12.1	<i>Caratteristiche dimensionali dell'opera e descrizione del lay-out interno</i>	60
3.12.2	<i>Attività previste all'interno del nuovo centro commerciale in esercizio</i>	66
3.12.3	<i>Verifica standards L.R. 50/2012</i>	66
3.12.4	<i>Verifica rapporti aeroilluminanti</i>	67
3.12.5	<i>Verifica della conformità del progetto alla normativa di prevenzione incendi</i>	68
3.12.6	<i>Analisi economica del grado di copertura della domanda e del suo livello di soddisfacimento</i>	78
3.12.7	<i>Prevedibile evoluzione qualitativa e quantitativa del rapporto domanda – offerta riferita alla presumibile vita tecnica ed economica delle grandi strutture di vendita</i>	82
3.13	LA FASE DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO: ASPETTI COSTRUTTIVI ED EDILIZI	83
3.13.1	<i>Struttura e sistemi costruttivi realizzati</i>	83
3.14	LA FASE DI ESERCIZIO DELL'INTERVENTO	86
3.14.1	<i>La fase di esercizio del centro commerciale</i>	86
3.15	CONCLUSIONI	96

CAPITOLO 4

“QUADRO DI RIFERIMENTO AMBIENTALE”

QUADRO DI RIFERIMENTO AMBIENTALE	6
4.1 Gli aspetti ambientali interessati dall’opera	6
4.2 Definizione dei limiti spaziali e temporali dell’analisi	7
4.3 Clima e atmosfera	9
4.3.1 Riferimenti legislativi	9
4.3.2 Caratterizzazione climatica	10
4.3.3 Qualità dell’aria.....	12
4.3.3.1 <i>Indice Biotico Lichenico IBL</i>	12
4.3.3.2 <i>Dati disposizione sulla qualità dell’aria</i>	14
4.3.3.3 <i>Fonti di pressione e campagna di misura del 2005</i>	18
4.3.4 Sintesi dello stato attuale.....	21
4.3.5 Emissioni in atmosfera.....	21
4.3.6 Indicazioni per la mitigazione degli impatti.....	32
4.3.7 Conclusioni	33
4.4 Suolo e sottosuolo	36
4.4.1 Riferimenti legislativi	36
4.4.2 Caratterizzazione geologica dell’area di analisi (ante-operam)	37
4.4.2.1 <i>Inquadramento geolitologico dell’area</i>	37
4.4.2.2 <i>Inquadramento geomorfologico dell’area</i>	41
4.4.2.3 <i>Compatibilità geologica dell’area ai fini edificatori</i>	42
4.4.2.4 <i>Caratteristiche geotecniche del terreno di fondazione</i>	43
4.4.3 Aspetti sismici	45
4.4.4 Caratteristiche del suolo in relazione alla concentrazione di metalli e sostanze inquinanti.....	52
4.4.4.1 <i>Terre e rocce da scavo</i>	57
4.4.4.2 <i>Presenza di siti potenzialmente contaminati</i>	57
4.4.5 Copertura del suolo.....	58
4.4.6 Potenziali impatti sul suolo in fase di esercizio.....	59
4.4.7 Indicazioni per la mitigazione degli impatti.....	60
4.4.8 Conclusioni	61
4.5 Idrografia sotterranea	63
4.5.1 Riferimenti legislativi	63
4.5.2 Caratterizzazione dei corpi idrici sotterranei nell’area di analisi (ante-operam).....	64
4.5.3 Pozzi idropotabili.....	68
4.5.4 Caratteristiche qualitative delle acque sotterranee.....	69
4.5.5 Emissioni	73
4.5.6 Potenziali impatti sull’idrogeologia.....	73
4.5.7 Indicazioni per la mitigazione degli impatti.....	76
4.5.8 Conclusioni	77
4.6 Idrografia superficiale	80

4.6.1	Riferimenti legislativi	80
4.6.2	Caratterizzazione dei corpi idrici superficiali nell'area di analisi (ante-operam).....	81
4.6.2.1	<i>Qualità delle acque superficiali</i>	83
4.6.2.2	<i>Rischio idraulico</i>	86
4.6.3	Emissioni in fase di esercizio e potenziali impatti	91
4.6.4	Valutazione di compatibilità idraulica	95
4.6.5	Indicazioni per la mitigazione degli impatti.....	96
4.6.6	Conclusioni	96
4.7	Ciclo idrico integrato	99
4.7.1	Caratterizzazione del ciclo idrico integrato nell'area di analisi	99
4.7.2	Potenziali impatti sul ciclo idrico integrato.....	103
4.7.3	Indicazioni per la mitigazione degli impatti.....	108
4.7.4	Conclusioni	109
4.8	Biosfera.....	111
4.8.1	Premessa	111
4.8.2	Riferimenti legislativi	112
4.8.3	Caratterizzazione dello stato della componente biotica nell'area di analisi (ante-operam).....	114
4.8.3.1	<i>Aspetti vegetazionali nell'ambito di intervento e nelle aree limitrofe</i>	119
4.8.3.2	<i>Aspetti faunistici negli ambienti limitrofi all'area di intervento</i>	122
4.8.3.3	<i>Aspetti faunistici ed ambientali dei siti di interesse naturalistico presenti nelle aree limitrofe</i> 126	
4.8.3.4	<i>Unità ecosistemiche nell'area vasta</i>	140
4.8.4	Alterazioni e perturbazioni prodotte in fase di esercizio.....	143
4.8.5	Potenziali impatti sulla componente biotica in fase di esercizio	143
4.8.6	Indicazioni per la mitigazione degli impatti.....	146
4.8.7	Conclusioni	146
4.9	Inquinamento acustico.....	150
4.9.1	Riferimenti legislativi	150
4.9.2	Caratterizzazione del clima acustico nell'area di analisi (ante-operam).....	151
4.9.2.1	<i>Fonti di pressione esistenti</i>	155
4.9.2.2	<i>Misure fonometriche rappresentative dello stato attuale</i>	155
4.9.3	Emissioni di rumore in fase di esercizio.....	158
4.9.3.1	<i>Temporalità dell'impatto</i>	158
4.9.3.2	<i>Descrizione dei recettori più esposti al rumore</i>	158
4.9.3.3	<i>Descrizione del modello utilizzato</i>	159
4.9.3.4	<i>Risultati ottenuti</i>	160
4.9.4	Indicazioni per la mitigazione degli impatti.....	161
4.9.5	Conclusioni	161
4.10	Inquinamento luminoso	164
4.10.1	Riferimenti legislativi	164
4.10.2	Caratterizzazione della componente nell'area di analisi (ante-operam).....	164

4.10.3	Emissioni in fase di esercizio	165
4.10.4	Indicazioni per la mitigazione degli impatti.....	167
4.10.5	Conclusioni	167
4.11	Agenti fisici	169
4.11.1	Inquinamento elettromagnetico	169
4.11.1.1	<i>Riferimenti legislativi</i>	<i>169</i>
4.11.1.2	<i>Caratterizzazione livello di inquinamento elettromagnetico nell'area di analisi (ante-operam)</i> <i>170</i>	
4.11.1.3	<i>Valutazione degli effetti e degli impatti.....</i>	<i>173</i>
4.11.2	Radiazioni ionizzanti	174
4.11.3	Conclusioni	175
4.12	Aspetti socio-economici.....	177
4.12.1	Caratterizzazione dei principali aspetti socioeconomici nell'area di analisi (ante operam)....	177
4.12.2	Interferenze dell'opera con aspetti socioeconomici in fase di esercizio	179
4.12.3	Analisi economica del grado di copertura della domanda e del suo livello di soddisfacimento 180	
4.12.4	Prevedibile evoluzione qualitativa e quantitativa del rapporto domanda – offerta riferita alla presumibile vita tecnica ed economica delle grandi strutture di vendita	185
4.12.5	Potenziali impatti sulla componente socioeconomica in fase di esercizio.....	186
4.12.6	Conclusioni	187
4.13	Salute pubblica	189
4.13.1	Caratterizzazione della componente nell'area di analisi (ante-operam).....	189
4.13.2	Emissioni, alterazioni ed altri effetti generati dal progetto in fase di esercizio	192
4.13.3	Sicurezza dei lavoratori.....	193
4.13.4	Conclusioni	196
4.14	Paesaggio	199
4.14.1	Metodologia di analisi	199
4.14.2	Evoluzione del concetto di paesaggio	200
4.14.3	Riferimenti legislativi	201
4.14.4	Inquadramento paesaggistico dell'area vasta: il paesaggio padano	203
4.14.5	Inquadramento paesaggistico dell'area di progetto.....	205
4.14.6	Conclusioni	218
4.15	Consumi di risorse (acqua, rifiuti, energia).....	221
4.15.1	Consumi di energia e risorse.....	221
4.15.1.1	<i>Consumi idrici previsti</i>	<i>221</i>
4.15.1.2	<i>Consumi energetici previsti.....</i>	<i>221</i>
4.15.2	Produzione e gestione dei rifiuti	226
4.15.2.1	<i>Gestione dei rifiuti a livello comunale.....</i>	<i>226</i>
4.15.2.2	<i>Produzione di rifiuti indotta dall'opera.....</i>	<i>227</i>
4.15.3	Indicazioni per la mitigazione degli impatti.....	228
4.15.4	Conclusioni	228

4.16	Traffico veicolare indotto	231
4.16.1	Riferimenti legislativi	231
4.16.2	Stato attuale del sistema infrastrutturale esistente	231
4.16.3	Caratterizzazione del traffico veicolare nell'area di analisi.....	234
4.16.4	Modelli di traffico per gli scenari considerati	236
4.16.5	Interventi previsti e indicazioni per la mitigazione degli impatti	242
4.16.6	Conclusioni	243
4.17	Valutazione degli impatti.....	245
4.17.1	La metodologia per la quantificazione degli impatti	245
4.17.2	Individuazione e descrizione delle componenti ambientali in matrice	245
4.17.3	Scelta delle azioni impattanti	246
4.17.4	Matrice di valutazione di impatto.....	246
4.17.5	Matrice dei valori degli indicatori ambientali.....	246
4.17.6	Matrice dei valori degli indicatori ambientali normalizzati	249
4.17.7	Vettore dei pesi.....	249
4.17.8	Calcolo del punteggio finale	250
4.18	Misure di attenuazione progettuali, mitigazioni e compensazioni proposte.....	252
4.19	Conclusioni	253

PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO DELL'INTERVENTO

ELABORATI GRAFICI			
	N° TAV.	DESCRIZIONE	SCALA
1	TAVOLA 1.0	Planimetria generale	250
2	TAVOLA 2.0	Pianta piano interrato	200
3	TAVOLA 3.0	Pianta piano terra	200
4	TAVOLA 4.0	Pianta piano primo	200
5	TAVOLA 5.0	Pianta piano copertura	200
6	TAVOLA 6.0	Prospetti e Sezioni	200

SINTESI NON TECNICA

1	SINTESI NON TECNICA	3
1.1	Contenuti dello Studio di impatto ambientale e breve guida alla consultazione	3
1.2	Metodologia di analisi e valutazione	4
1.3	Ubicazione dell'intervento ed area di riferimento	6
1.4	Quadro di Riferimento Programmatico: le politiche per il territorio	8
1.4.1	<i>I Piani di cui si è tenuto conto nello SIA.....</i>	<i>8</i>
1.4.2	<i>Valutazione della coerenza con le politiche territoriali d'area vasta</i>	<i>8</i>
1.5	Quadro di Riferimento Progettuale: le caratteristiche del progetto	13
1.5.1	<i>Descrizione dell'area.....</i>	<i>13</i>
1.5.2	<i>Natura dei beni e servizi offerti</i>	<i>14</i>
1.5.3	<i>Descrizione del progetto.....</i>	<i>14</i>
1.5.4	<i>Le caratteristiche tecniche ed impiantistiche</i>	<i>15</i>
1.5.5	<i>Parcheggi</i>	<i>16</i>
1.5.6	<i>Opere mitigative sulla viabilità</i>	<i>16</i>
1.6	Quadro di Riferimento Ambientale: il sistema ambientale nelle condizioni attuali e a seguito della realizzazione dell'intervento.....	16
1.6.1	<i>Clima e qualità dell'aria</i>	<i>16</i>
1.6.2	<i>Suolo e sottosuolo.....</i>	<i>17</i>
1.6.3	<i>Il sistema delle acque superficiali e sotterranee</i>	<i>18</i>
1.6.4	<i>Ciclo idrico integrato.....</i>	<i>19</i>
1.6.5	<i>Biosfera</i>	<i>20</i>
1.6.6	<i>Sistema della viabilità.....</i>	<i>21</i>
1.6.7	<i>Rumore.....</i>	<i>23</i>
1.6.8	<i>Salute pubblica e Contesto socio economico.....</i>	<i>25</i>
1.6.9	<i>Utilizzo di energie e risorse naturali</i>	<i>27</i>
1.6.10	<i>Paesaggio.....</i>	<i>28</i>
1.7	La Valutazione degli impatti	30
1.8	Le Misure di mitigazione.....	32

BIBLIOGRAFIA SOFTWARE UTILIZZATI E NORMATIVA DI RIFERIMENTO

RELAZIONI ESTERNE

- STUDIO VIABILISTICO
- DOCUMENTAZIONE PREVISIONALE DI IMPATTO ACUSTICO