

Riferimento n° 16462.07 - Ufficio CONCESSIONI (da scrivere nella risposta)

Prot n° 16462.07

Mestre, il ... 01 AGO. 2008

Spett.le CASABELLA Snc Via Roma, 3 - 35010 MASSANZAGO (PD)

E.p.c. Al Comune di Altavilla Vicentina, Sportello Unico per l'Edilizia, Piazza della Libertà 1, 45011 ALTAVILLA VICENTINA (VI)

p.c. All'Assistente di Zona - Sig. PASSARELLI Raffaello

### IL RESPONSABILE DIREZIONE MANUTENZIONE

In riferimento alla domanda datata 13.09.2007 - protocollo n° 16462.07

Viste le convenzioni:

- n° 92238 del 23.09.2002 con la Provincia di Padova;
- n° 67764 del 03.10.2002 con la Provincia di Venezia;
- n° 2878 del 21.10.2002 con la Provincia di Rovigo;
- n° 8928 del 19.11.2002 con la Provincia di Treviso;
- n° 37269 del 03.04.2003 con la Provincia di Verona;
- n° 123 del 08.01.2003 con la Regione del Veneto.

Vista la richiesta di nulla osta passata per competenza a questa Società, per il rilascio dell'autorizzazione, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 285/92;

Visti il D.Lgs. 285/92 ed il D.P.R. 495/92 come successivamente modificati ed integrati;

Visti gli elaborati presentati a corredo della domanda in argomento;

Vista la perimetrazione dei centri abitati effettuata dai Comuni ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs 285/92,

Visto il parere preliminare rilasciato in data 10.08.2005 e le successive integrazioni;

### CONCEDE

alla Ditta CASABELLA Snc, partita iva 02163180280 di eseguire i lavori per la realizzazione della modifica alla viabilità connessa agli accessi di una struttura commerciale, in Comune di Altavilla Vicentina lungo la SR. 11 "Padana Superiore" dal km. 346+600 al km. 347+300, alle seguenti condizioni:

- 1) il sottofondo della sede stradale ad opera terminata, dovrà essere eseguito con:
  - sottofondo di cm. 60 in Tout Venant del Tipo A1a - A1b (dello spessore compatto per strati successivi max di cm. 20);
  - strato di misto granulare stabilizzato consistente in una miscela di cemento ed inerte con porzione di legante di 80 Kg/mc di inerte umidificato; in alternativa additivi aggreganti o addensanti, compatto per strati successivi di cm. 20 fino alla quota sottostante il conglomerato bituminoso, previo allontanamento di tutto il materiale di scavo non idoneo.
  - strato di base in conglomerato bituminoso dello spessore di cm. 10;
  - rete in fibra di vetro per rinforzo di pavimentazioni in conglomerato bituminoso a maglia quadra mm. 12,5x12,5, costituita da filamenti in fibra di vetro con resistenza a trazione longitudinale e trasversale non inferiore a 100 kN/m.

COMUNE DI ALTAVILLA  
 PROT. N. 5533  
 compat. 0000:  
 SIND.   
 SEGR.G.   
 SEGR.   
 URP   
 DEMO   
 P.M.   
 RAG   
 LL.PP.   
 E.P.   
 AMB.   
 COM. SP.   
 S.S.   
 ISTO IL SINDACO

05 AGO 2008

Veneto Strade spa  
 Cap. Soc. € 5.163.200 i.v.  
 P.Iva - C.F. e Reg. Imp. 03345230274

Direzione Centrale Mestre  
 Via C. Baseggio, 5  
 30174 Mestre (VE)  
 Tel. (+39)0412907711  
 Fax Area Direzione (+39)0412907852  
 Fax Area Manutenzione (+39)0412907752  
 Fax Area Progetti-Lavori (+39)0412907802  
 segreteria@venetostrade.it

Direzione Operativa Belluno  
 Via Villa Patt, 1  
 32036 Sedico (BL)  
 Tel. (+39)0437868111  
 Fax (+39)0437853283  
 segreteria@venetostrade.it

www.venetostrade.it



Società certificata  
 UNI EN ISO 9001

- strato di collegamento (bynder) di spessore finito di cm. 7;
- dopo congruo periodo di assestamento, previo accordo con l'Assistente di Zona dovrà essere eseguito il tappeto d'usura avente spessore minimo finito compreso di cm. 3 (tre), a mezzo vibrofinitrice, per l'intera carreggiata lungo tutta la zona d'intervento e di allargamento. Nel caso fosse necessario fresare la zona per eseguire il tappeto, lo spessore del bynder finito non dovrà mai essere inferiore a cm. 7.

Diverse direttive riferite all'estensione del tappeto d'usura ed alle sue modalità esecutive potranno essere impartite tramite l'Assistente di Zona in fase esecutiva. I raccordi con il piano viabile esistente dovranno essere effettuati a regola d'arte in modo tale che la pavimentazione finita risulti perfettamente livellata senza presenza di avvallamenti o dossi che, in ogni caso dovranno essere eliminati a cura e spese di codesta Ditta, con riprese o fresature;

- 2) l'eventuale estradosso dei cavidotti elettrici, delle condutture o dei loro manufatti protettivi nella parte sottostante la sede stradale, dovranno avere profondità di minimo un metro dal piano viabile. Eventuali interferenze con altre sottostrutture canalizzate dovranno essere effettuate nel rispetto delle specifiche normative di settore;
- 3) saranno realizzate delle caditoie per lo scarico delle acque piovane disposte lungo il cordolo dell'anello interno della rotatoria, ad una distanza massima di ml. 10,00 e realizzate a bocca di lupo delle dimensioni minime di cm. 30,00x12,00 (lunghezza x altezza). Nell'impossibilità di realizzare quest'ultime saranno previsti dei chiusini di eventuali pozzetti che dovranno essere di classe idonea all'utilizzo su strada ed essere posti in opera al di fuori del piano viabile in modo tale da non costituire pregiudizio per la sicurezza della circolazione e per il regolare svolgimento delle operazioni di manutenzione e di sgombero neve. Dovranno inoltre essere rimosse dalla sede stradale eventuali caditoie presenti nella zona oggetto di allargamento a seguito della realizzazione delle opere.
- 4) si sottolinea che l'inizio dei lavori di cui trattasi deve essere comunicato all'Assistente di Zona Sig. **PASSARELLI Raffaello tel.3400682940** almeno 10 giorni prima dell'inizio degli stessi. **Lo stesso sarà avvisato prima della realizzazione della segnaletica sia verticale che orizzontale** che verrà eseguita secondo il D.P.R. n. 495 del 16.12.1992 Regolamento di esecuzione ed attuazione del Nuovo Codice della Strada e verrà ripassata con quella della strada regionale 100 metri prima e dopo l'inizio e la fine dell'intervento. Eventuali Ordinanze per la chiusura, anche parziale della strada, qualora necessaria per la sicura e corretta esecuzione dei lavori in argomento, dovranno essere richieste con congruo anticipo (almeno 15 giorni).
- 5) sono fatti salvi il rispetto dei Regolamenti Comunali, dello Strumento Urbanistico, gli eventuali diritti di terzi nonché l'acquisizione di ogni altra concessione, autorizzazione nulla osta, pareri ecc. di competenza di altri Enti o Uffici;
- 6) dovranno essere ripristinate le opere stradali preesistenti (cordonate, banchine, scarpate, griglie, caditoie, scarichi, segnaletica orizzontale/verticale ecc.) eventualmente rimosse o danneggiate nel corso dei lavori;
- 7) il cantiere dovrà essere condotto, segnalato e protetto ai sensi della vigente normativa di Legge garantendo la continuità della circolazione in condizioni di sicurezza;
- 8) salve le sopraccitate condizioni, i lavori dovranno essere realizzati nel rispetto della documentazione progettuale allegata alla richiesta, di cui una copia vistata può essere richiesta a quest'ufficio;
- 9) il Concessionario terrà la Società Concedente sollevata ed indenne da qualsiasi pretesa o molestia, anche giudiziaria, che per dato o fatto della presente concessione, potesse provenirle da terzi, intendendosi che la concessione presente viene assentita senza pregiudizio dai terzi stessi.
- 10) dovrà essere comunicata la data di "inizio lavori" nonché i riferimenti (telefono fisso, mobile, fax e mail) del Direttore dei Lavori e del Responsabile dell'Impresa. Dovrà essere poi comunicata la data di "ultimazione dei lavori" alla quale farà seguito il sopralluogo per la redazione del "certificato di conformità" delle opere alle suddette prescrizioni, al Codice della Strada nonché ad eventuali varianti o provvedimenti impartiti in corso d'opera.

## PRESCRIZIONI AMMINISTRATIVE

- a. La presente è esclusivamente riferita alla competenza di questa Società ai sensi del D.Lgs. 285/92 e del D.P.R. 495/92 come successivamente modificati ed integrati.
- b. La Ditta richiedente si obbliga ad osservare le norme per la tutela delle strade e per la sicurezza della circolazione nonché tutte le altre prescrizioni che in seguito venissero emanate per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche.
- c. La Ditta stessa dovrà provvedere, ad esclusivo suo carico, a mantenere durante l'esecuzione dei lavori, gli opportuni ripari e segnali ben visibili sia di giorno che di notte senza creare depositi o impedimenti di qualsiasi natura sul piano stradale e sulle relative pertinenze. Inoltre dovrà essere fatta la regolamentare segnalazione delle zone temporaneamente sottratte al transito e di quelle in condizioni di pericolosità. Tale segnalazione, sia durante le ore diurne che notturne, sarà fatta in conformità a quanto prescritto dal Nuovo Codice della Strada D.Lgs. 30.04.1992 n°285 e relativo Regolamento di esecuzione D.P.R. 16.12.1992 n° 495.
- d. La Ditta è responsabile di tutti i danni e/o vizi che potranno derivare alla strada ed alle sue pertinenze in dipendenza dell'esecuzione, della manutenzione, dell'uso e della demolizione delle opere oggetto della presente Concessione. Quest'ultimo dovrà provvedere a propria cura e spese ad eliminare e risarcire eventuali danni e/o vizi con la massima tempestività ed, in ogni caso, entro e non oltre 5 giorni dalla contestazione dei vizi da parte di Veneto Strade e contestuale diffida al ripristino, provvedendo al perfetto reintegro della sede stradale secondo le prescrizioni previste nella medesima Concessione. Contestualmente alla contestazione e diffida al Concessionario, Veneto Strade provvederà a informare la Pubblica Autorità in merito allo stato dei luoghi.
- e. Questa Società potrà imporre l'esecuzione d'ufficio in caso di inesatta o incompleta osservanza delle condizioni e/o prescrizioni di cui all'odierna Concessione. Decorso inutilmente il termine di 5 giorni assegnato al Concessionario per provvedere ai ripristini, Veneto Strade, vi provvederà direttamente, addebitandone i relativi costi ed oneri diretti ed indiretti al Concessionario stesso.
- f. Nell'ipotesi di cui al precedente articolo, qualora Veneto Strade provvedesse direttamente ai ripristini, provvederà altresì all'escussione della fidejussione, prestata all'atto della Concessione, al fine di ripetere le somme corrispondenti ai costi diretti ed indiretti sostenuti per i predetti ripristini. Nella medesima ipotesi di inadempimento del Concessionario alla diffida di ripristino, nel termine anzidetto, la Concedente si riserva di procedere con effetto immediato alla revoca della presente Concessione per inadempimento del Concessionario.
- g. La Ditta è responsabile di tutti i danni che dovessero derivare agli utenti della strada ed in ogni caso ai terzi, compreso il personale di Veneto Strade SpA in dipendenza dell'esecuzione, della manutenzione, dell'uso e della demolizione delle opere oggetto della presente Concessione, lasciando questa Società completamente estranea ad essi ed indenne dalle relative conseguenze e vertenze giudiziarie. Inoltre, il Concessionario terrà sempre questa società e i suoi funzionari sollevati ed indenni da qualsiasi pretesa o molestia, anche giudiziaria, che per dato o fatto del presente, potesse provenirle da terzi, intendendosi che la presente Concessione viene assentita senza pregiudizio di terzi.
- h. La Ditta e' obbligato, sotto la osservanza delle prescrizioni della presente, a provvedere a proprie cure e spese alla continua manutenzione in perfetta efficienza delle opere nel preciso stato in cui sono state concesse fino all'ultimazione dei lavori e all'esecuzione di tutti i lavori di riparazione, di variante, di completamento e di perfezionamento occorrenti durante l'esecuzione dell'opera.
- i. Qualora questa Società nel periodo di validità della presente intendesse procedere a qualsiasi tipo di intervento sull'area e/o sulla sede stradale, la Ditta concessionaria dovrà provvedere alla variazione o alla demolizione dell'opera concessa secondo le direttive impartite da questa Società, senza diritto ad alcun risarcimento.
- j. Nel caso di decadenza della concessione per scadenza dei termini o di revoca o modifica da parte di questa Società per sopravvenuti motivi di interesse pubblico, la Ditta concessionaria dovrà eseguire, a propria cura e spese, tutti i lavori necessari per la demolizione e il ripristino del corpo stradale e delle sue pertinenze, secondo le

**Veneto Strade spa**  
Cap. Soc. € 5.163.200 i.v.  
P.lva - C.F. e Reg. Imp. 03345230274

**Direzione Centrale Mestre**  
Via C. Baseggio, 5  
30174 Mestre (VE)  
Tel. (+39)0412907711  
Fax Area Direzione  
(+39)0412907852  
Fax Area Manutenzione  
(+39)0412907752  
Fax Area Progetti-Lavori  
(+39)0412907802  
segreteria@venetostrade.it

**Direzione Operativa Belluno**  
Via Villa Patt, 1  
32036 Sedico (BL)  
Tel. (+39)0437868111  
Fax (+39)0437853283  
segreteria@venetostrade.it

[www.venetostrade.it](http://www.venetostrade.it)

prescrizioni che saranno indicate da questa Società salvo, in caso contrario, l'applicazione del procedimento coattivo per il recupero delle spese necessarie.

- k. Il personale di Veneto Strade SpA avrà sempre libero accesso sul luogo dei lavori sia per controllare l'osservanza delle condizioni imposte con il presente provvedimento, che per dare le disposizioni che si rendessero opportune in corso d'opera. Qualsiasi variazione alle modalità di occupazione e/o all'estensione della superficie occupata od alle opere eseguite è soggetta al preventivo rilascio di ulteriore concessione o di benessere scritto di questa Società.
- l. I lavori oggetto dovranno essere realizzati entro tre anni dalla data della presente, fatta salva la possibilità di proroga a seguito di motivata domanda.
- m. In caso di inadempienza da parte della concessionaria, per violazione dei presupposti di fatto e di diritto che hanno comportato il rilascio, la presente s'intenderà revocata. Qualora risultasse, in un secondo tempo, non conforme a verità la dichiarazione riguardante la superficie e l'uso della concessione, la Ditta sarà tenuta a corrispondere le penalità sancite dalle vigenti disposizioni che a versare l'eventuale canone ed il suo adeguamento.
- n. Tutte le spese necessarie, non escluse quelle per le espropriazioni di proprietà private e per indennizzi a terzi, per tutta la durata della concessione, sono a carico dell'intestatario.
- o. **Le modalità per il passaggio di proprietà delle aree interessate dall'opera in questione dovranno essere concordate con la Direzione del Demanio Regionale e con l'Amministrazione Comunale di competenza, trasmettendo copia dei documenti catastali dell'avvenuto passaggio di proprietà alla Direzione Manutenzione di Veneto Strade SpA. La concessionaria comunque dovrà osservare tutti gli obblighi contratti con la presente, fino a quando sarà notificata la voltura al nuovo proprietario.**

### **POLIZZA FIDEJUSSORIA**

**A garanzia dell'esatto adempimento di tutte le norme prescritte con la presente, il Concessionario effettuerà mediante polizza fidejussoria (bancaria o assicurativa), un deposito cauzionale di €.25.000 = (euro ventimila).**

Tale polizza sarà restituita su richiesta dopo sei mesi dalla comunicazione dell'ultimazione del lavoro previo, accertamento da parte della Veneto Strade Spa della regolarità e stabilità delle opere, previo prelevamento di tutte quelle spese che la Veneto Strade Spa avesse eventualmente dovuto sostenere in qualsiasi momento per esecuzione d'Ufficio, per sorveglianza, riparazioni di danni e comunque in dipendenza della presente, sempre che al rimborso delle spese anzidette non avesse già provveduto direttamente il Concessionario dietro semplice presentazione dei conti. Tutte queste spese dovranno essere aumentate del 10 per cento per spese generali.

Il Concessionario ha inoltre l'obbligo di reintegrare il sopradetto deposito di garanzia cauzionale, a semplice richiesta della Veneto Strade Spa tutte le volte in cui i depositi stessi fossero ridotti in misura insufficiente a garantire tutto l'oggetto della presente.

Per quanto non espressamente contemplato nel presente provvedimento, si rimanda al rispetto della normativa vigente in materia. La presente annulla e sostituisce qualsiasi altra concessione rilasciata precedentemente dalla Scrivente.

**IL RESPONSABILE DELL'AREAMANUTENZIONE**  
**Ing. Ivano ZATTONI**

