



Via Zanibelli, 12  
37064 Povegliano Veronese  
tel. 045/6350581  
[info@galileoservizi.it](mailto:info@galileoservizi.it)

**AZIENDA CON SISTEMA DI GESTIONE  
PER LA QUALITA'**



NORMA 14001:2015 -- CERT. n° 42855  
NORMA 9001:2015 -- CERT. n° 6091

**ESNA-SOA**

Società Organismo di Attestazione S.p.A.  
Attestazione n. 17138/16/00



Regione Veneto  
Provincia di Vicenza  
Comune di Isola Vicentina

**COMMITTENTE:**  
**MOGNON S.A.S. DI MOGNON MAURO & C.**  
**Vis Giles Villeneuve, 13**  
**Isola Vicentina (VI)**

*Riferimento normativo*  
DLgs 152/2006 – L.R. 3/2000

**Oggetto:**  
**PROGETTO IMPIANTO DI RECUPERO DI RIFIUTI  
SPECIALI NON PERICOLOSI CON MESSA IN  
RISERVA E TRATTAMENTO DI RIFIUTI DI LEGNO**

**PIANO DI RIPRISTINO**

**Prot. n.MOGNON**

**Versione n. 0**

**Data: settembre 2024**

**SOMMARIO**

<b>1. INTRODUZIONE.....</b>	<b>3</b>
<b>2. CARATTERISTICHE IMPIANTO ED IMPATTI AMBIENTALI .....</b>	<b>3</b>
<b>3. RESTITUIBILITÀ DEL SITO: PIANO DI CARATTERIZZAZIONE E BONIFICA- RIPRISTINO AMBIENTALE E RESTITUIBILITÀ DEL SITO .....</b>	<b>4</b>
<b>4. PRECISAZIONI SUL CONTROLLO E ANALISI DI VERIFICA ED EVENTUALE PIANO DI CARATTERIZZAZIONE .....</b>	<b>5</b>
<b>5. CONCLUSIONE DEI LAVORI E RESTITUIBILITÀ DEL SITO .....</b>	<b>5</b>

## 1. INTRODUZIONE

Lo scopo del ripristino ambientale consiste nel recupero del sito alla effettiva fruibilità per la destinazione d'uso conforme gli strumenti urbanistici a disposizione. L'area risulta classificata area industriale.

Per la descrizione del sito, si fa riferimento agli elaborati grafici presentati con la relazione di progetto Elab. N. 1.

Complessivamente il sito è formato da:

- Aree coperte pavimentate in cemento di passaggio, stoccaggio e trattamento;
- Area uffici e servizi igienici

Il progetto non prevede interventi edilizi tali da comportare variazioni delle strutture.

## 2. CARATTERISTICHE IMPIANTO ED IMPATTI AMBIENTALI

Tutte le attività sono svolte in capannone coperto. Non sono presenti le acque di dilavamento. I rifiuti prodotti sono stoccati all'interno in area coperta, così come all'interno è collocata la zona conferimento messa in riserva e trattamento.

Le aree hanno superficie pavimentata impermeabile e si ritiene pertanto che tale pavimentazione possa soddisfare ai requisiti di operatività e protezione ambientale previsti. In caso di rottura dei contenitori (che può avvenire durante la fase di carico) non vi è un rischio significativo di contaminazione del pavimento, in quanto la ditta tratta solo materiali solidi. Non sono presenti vasche interrate; eventuali spanti (provenienti potenzialmente solo dai mezzi che conferiscono i rifiuti e dal mezzo meccanico con benna di carico si depositano sulla pavimentazione e vengono immediatamente raccolti.

Per quanto riguarda il rischio incendio all'interno del capannone, l'acqua di spegnimento di un eventuale incendio vengono raccolte all'interno della capannone stesso (presenza di cordoli in tutte le porte e portoni che danno verso l'esterno). L'altezza del cordolo è pari a 3 cm.

### **3. RESTITUIBILITÀ DEL SITO: PIANO DI CARATTERIZZAZIONE E BONIFICA-RIPRISTINO AMBIENTALE E RESTITUIBILITÀ DEL SITO**

Le strutture presenti non sono legate alla specifica attività. Non sono quindi necessarie attività di demolizione edile specifiche legate all'attività. In caso di diversa attività le strutture potranno subire delle modifiche legate alla nuova attività che comunque possono rientrare in una gestione di carattere edile (demolizione e costruzione).

In caso di cessione dello stabile e della proprietà, potrà essere condotta una ricognizione con verifica superficiale del manto di pavimentazione, per una garanzia del nuovo acquirente o per conformità alla diversa destinazione d'uso.

Dalla valutazione delle aree e delle sorgenti di inquinamento vengono valutate le seguenti azioni da intraprendere a seguito della dimissione dell'impianto:

- a. Asportazione dei materiali e dei rifiuti prodotti e presenti allo smaltimento/recupero;
- b. Smontaggio, spostamento, vendita e/o demolizione del mezzo meccanico di movimentazione;
- c. Smontaggio spostamento, vendita e/o demolizione dell'impianto di trattamento (coclea di carico, vaglio rotante, impianto di aspirazione, filtro a maniche)
- d. Pulizia superficiale dell'area per la raccolta di eventuali sfridi non recuperabili (trucioli di legno);
- e. Pulizia con idropulitrice di tutte le aree interne;
- f. Conclusione dei lavori, analisi di verifica e restituibilità del sito.

Alla fine dei lavori verrà redatta una dichiarazione finale contenente per i vari processi di controllo, la documentazione fotografica e i quantitativi di materiale asportato e smaltito durante la pulizia (formulari di trasporto) o le procedure attuate per il controllo delle matrici ambientali.

Trattasi di azioni immediate e non fonte di rischio se non effettuate e quindi non si ritiene di proporre una tempistica sulla dismissione dello stesso.

#### 4. PRECISAZIONI SUL CONTROLLO E ANALISI DI VERIFICA ED EVENTUALE PIANO DI CARATTERIZZAZIONE

Data la natura dei materiali/rifiuti trattati (solidi), si ritiene che non vi siano particolari misure da prendere nello svolgimento delle attività sopra indicate.

#### 5. CONCLUSIONE DEI LAVORI E RESTITUIBILITÀ DEL SITO

Alla fine dei lavori verrà redatta una dichiarazione finale contenente le analisi dei vari processi di controllo, la documentazione fotografica e i quantitativi di materiale asportato e smaltito (formulari di trasporto) o le procedure attuate per il controllo delle matrici ambientali. Si specifica che l'attività non genera emissioni aeriformi o liquide e che le polveri sono trattenute nel filtro a maniche, pertanto non sono tali da avere ricadute sul terreno limitrofo oggetto di attenzione.

- a. Complessivamente il programma e la tempistica dei lavori sono riportati in Tabella 1.

Tabella 1. Crono-programma attività di bonifica sito esistente

nr	Fase	Tempo	Tempo totale	Note
A	Smaltimento rifiuti	1 settimana		Include gli eventuali rifiuti in stoccaggio
B	Rimozione macchinari	1 settimana	0,5 mesi	
C	Pulizia area	1 settimane	0,75 mesi	Include pulizia superfici
F	Conclusione	1	1 mese	