

Regione Veneto

Provincia di Vicenza

Comune di Chiuppano

PROGETTO per demolizione, di una porzione di un fabbricato ad uso produttivo.

Campagna mobile di demolizione, con produzione di Rifiuti inerti e riutilizzo in situ mediante trasformazione in End of Waste, di alcuni fabbricati industriali.

Progetto definitivo

Elaborato:

Relazione tecnico - illustrativa

D.G.R.V. 499/2000 - All. 6 art. 6, c. 1 lett 1) L.R. n. 3/2000

I Committenti:

ditta Dal Santo Oreste e Figli S.n.C.

Il Tecnico incaricato:

dott. Geol. Eric Pavan



via Primo Maggio n° 6 - 36016 Thiene (Vi)
 e.pavan@studio-geotech.it
 vox 0445/360375 - cell. 347/8955999
 p.i. 03075000244 - CF PVNRCE74M27L157F

Ubicazione	via E. Fermi - Chiuppano (Vi)
Studio di progettazione	geom. Savegnago
Codice relazione	R_050/024
Data	20/06/2024

Secondo le vigenti leggi sui diritti d'autore (L. 633/1941) nessuna parte di questo elaborato potrà essere riprodotta senza l'autorizzazione dello stesso autore.



1 - PREMESSA

Su incarico e per conto della ditta Dal Santo Oreste e Figli S.n.C., ditta operante nel settore degli scavi, movimento terra e delle demolizioni, in relazione al progetto per "Demolizione di porzione di un fabbricato ad uso produttivo" (di proprietà della ditta ASFO S.p.A.) redatto dal geometra Savegnago Sergio e per l'attuazione del quale sono previsti lavori di demolizione e attività di gestione dei rifiuti prodotti,

in qualità di consulente ambientale, il sottoscritto presenta la domanda per "esecuzione di una campagna di attività di recupero rifiuti (inerti) mediante impianto mobile autorizzato".

Tale documento comprende ed illustra tutte le informazioni inerenti al sito e l'attività di recupero, le macchine utilizzate e gli scopi per cui presenta la domanda alla Provincia competente.

1.1 - Iter amministrativo

In data 23/02/2022 il progettista - geometra Savegnago Sergio, presentava in comune per tramite del SUAP, la pratica SCIA con codice 75407.

Successivamente presentata in data 01/09/2023 una nuova pratica di [Modifica degli aventi titolo ai fini del cambio di intestazione della CILA/SCIA/DIA](#). La pratica ha titolo: "Cambio di intestazione SCIA alternativa al Permesso di Costruire". Il codice della pratica è: Pratica n° 00201580248-30082023-1635.

Questo si è reso necessario in quanto la ditta SAVE ha acquistato dalla ditta ASFO SPA - in data 20/12/2022 e per tramite del Notaio Dott. De Stefano Francesco - alcuni fabbricati.

La descrizione sintetica dell'intervento come indicato nel documento SCIA è: "PROGETTO PER LA DEMOLIZIONE PARZIALE DI UN FABBRICATO AD USO PRODUTTIVO".

2 - INQUADRAMENTO GEOGRAFICO - GEOLOGICO - GEOMORFOLOGICO

2.1 - Note geografiche

I capannoni da demolire si trovano in Comune di Chiuppano (VI), in via E. Fermi, in Zona Industriale ed appartengono al contesto della ditta ASFO SPA, precedente proprietaria. L'attuale proprietà di questi capannoni di cui si intende eseguire la demolizione sono della ditta "DALLE CARBONARE GIOVANNI E SAVEGNAGO GIANBATTISTA & C. SNC".

Gli edifici da demolire risultano così classificati al catasto: NCEU, Foglio 1, mappale n. 192. Dal punto di vista urbanistico, l'area ricade all'interno dell'ATO 3.1, in Z.T.O. "D07 Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni".

Si tratta di precedenti fabbricati industriali della ditta ASFO S.p.A., successivamente acquistati dalla ditta SAVE fumisterie che ha incaricato la ditta Dal Santo Oreste e Figli SnC di eseguire la campana mobile. Al posto di questi vecchi fabbricati verranno realizzare le seguenti opere, meglio descritte nel **Capitolo 4.0**.

Si rimanda anche alla galleria cartografica a fine relazione.



2.2 - Note geologiche – geomorfologiche e stratigrafiche.

L'intervento ricade in area definita alta pianura vicentina, di raccordo tra la fascia pedemontana e la bassa pianura veneta. L'area non è attraversata da corsi d'acqua o da canali drenanti, sorgenti o specchi d'acqua temporanei o persistenti nelle vicinanze.

Dal punto di vista geomorfologico, trattasi di unità deposizionali recenti (nella scala dei tempi geologici) costituite da depositi fluviali indifferenziati dovuti al divagamento dell'asta fluviale principale e secondarie del torrente Astico, unite alle oscillazioni climatiche e ai movimenti tettonici i quali hanno notevolmente influenzato i tracciati di scorrimento dei corsi d'acqua, relativamente alla pianura padana veneta e specificamente all'alta pianura vicentina. Le forme dei depositi sono influenzate dal materiale depositatosi e rimaneggiato durante gli eventi geomorfologici quali la dinamica e fluvio-glaciale e torrentizio - alluvionale sia recente che antica.

Dal punto di vista geologico - geomorfologico il sottosuolo di quest'area del vicentino si è formato a seguito di ripetuti eventi alluvionali ad opera dei corsi d'acqua che vi scorrevano, in primis il t. Astico, il cui corso in epoca post-glaciale era dotato di portata più elevata dell'attuale e non scorrendo in un alveo ben definito (*andamento "braided o a canali anastomizzati"*), depositava tutto il suo carico detritico formando così la conoide pedemontana all'uscita dalla stretta rocciosa di Caltrano. Questo fenomeno è comune a tutti i corsi d'acqua che scendevano dai rilievi prealpini, per cui, le varie conoidi di deiezione si sono unite lateralmente e i loro depositi risultano quindi interdigerati. Questa unione ha costituito l'alta pianura vicentina e tale fenomeno sta alla base della costituzione delle alte pianure in genere. In particolare i depositi del torrente Astico e il t. Leogra (prevalenti su altri corsi d'acqua minori) hanno colmato, nel corso dell'ultimo periodo interglaciale, una profonda fossa tettonica localizzata tra i monti Lessini Orientali (situati ad Ovest) e il complesso collinare delle Bregonze (localizzata ad Est), che si è venuta a creare a seguito di attività tettonica lungo la faglia Schio - Vicenza che ha così ribassato il settore occidentale. In questo modo si è costituita la pianura compresa a nord di Vicenza e a Sud delle Prealpi Vicentine.

Dalle considerazioni a seguito di numerose indagini svolte dallo scrivente in zona, si deduce come il sottosuolo in questione sia costituito da alluvioni ghiaioso - sabbiose pulite, a volte cementate, con una importante percentuale di ciottoli e blocchi, in matrice sabbioso-limosa, con scarsa, ma non assente, presenza di frazione argillosa. I litotipi appartengono prevalentemente alla serie delle rocce carbonatiche (dolomie triassiche, calcari giurassici e cretacei) e secondariamente alla serie vulcanico - basaltica delle Bregonze.

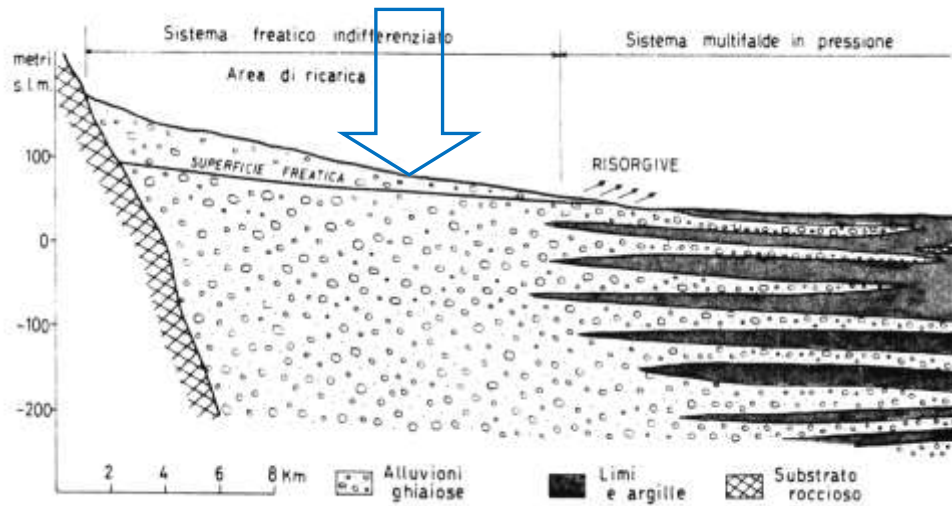
La granulometria dei materiali risulta molto ampia, generalmente rappresentata da 50-60% di ghiaia, da 20-30% di sabbia, da 5-10% di limo; ciottoli e blocchi costituiscono il restante (A. Dal Prà, 1988). Le classi granulometriche possono variare sensibilmente la loro percentuale, ma le ghiaie sono generalmente prevalenti, conferendo ai terreni buone qualità geotecniche.

2.3 - Idrogeologia

Dal punto di vista generale l'area di interesse si colloca nell'alta pianura vicentina, a Nord della *fascia delle risorgive*. La storia evolutiva dell'alta pianura vicentina conferisce al sottosuolo buoni valori di permeabilità e di conducibilità idraulica dovuti alla naturale porosità dei terreni. Tali valori possono decrescere a causa della presenza di materiale a granulometria più fine, che si inserisce negli spazi intergranulari. Il coefficiente di conducibilità idraulica e gli altri parametri idraulici vanno evidentemente valutati di volta in volta, nell'ambito di opere o lavori che interessino lo smaltimento delle acque meteoriche o dei reflui domestico-civili.

Il sottosuolo è caratterizzato da un acquifero indifferenziato che presenta valori di permeabilità medio - elevati variabile tra 10^{-1} e 10^{-4} m/s ed ospita un'unica falda idrica di tipo freatico la quale inizia ad affiorare più a Sud per cambio di permeabilità, dando origine alla linea delle risorgive. L'alimentazione di tale acquifero è garantita prevalentemente dalle precipitazioni meteoriche e dalle importanti dispersioni in subalveo dei torrenti Leogra ed Astico prevalenti su altri (A. Dal Prà, 1988).

Un modello geologico semplificato del sottosuolo dei terreni dell'alta pianura prevede un primo strato costituito da limi sabbioso-argillosi con spessori variabili da 10 cm sino ad 1 m ed oltre ed un secondo strato costituito da terreni alluvionali grossolani come le ghiaie, i ciottoli ed i massi in matrice prevalentemente sabbiosa.



- Profilo attraverso l'alta pianura vicentina.

2.4 - Descrizione attuale del sito

Come detto il sito di interesse ricade in Zona Industriale del Comune di Chiuppano (VI), facente parte del complesso di capannoni dello stabilimento ASFO SPA. I capannoni interessati dalla demolizione, come già detto, sono passati alla ditta SAVE che li ha acquistati dalla ditta ASFO SPA - in data 20/12/2022 per tramite del Notaio Dott. De Stefano Francesco.

Lo stato del sito attualmente è costruito, in quanto zona industriale esistente.

Per quanto riguarda le aree esterne i fabbricati sono serviti da pavimentazione in asfalto e in cemento esistente e da un sistema di gestione delle acque meteoriche, oltre alle fognature di reflui civili o assimilabili ai civili.



3 - ATTIVITA' DI RECUPERO di RIFIUTI

Per lo sviluppo dell'**economia circolare** il riciclo è un'attività fondamentale perché significa concretamente trasformare un rifiuto in risorsa, sostituendo alcune materie prime con materie seconde.

Il concetto di "End of Waste" è traducibile nella nostra lingua con "cessazione della qualifica di rifiuto". E' il processo attraverso il quale un rifiuto cessa di essere tale, per mezzo di procedure di recupero, ed acquisisce invece lo status di **prodotto**.

La nozione di EoW nasce a livello comunitario con la direttiva quadro sui rifiuti (2008/98/CE). In particolare, l'art. 6 afferma che "un rifiuto cessa di essere tale quando è sottoposto ad un'operazione di recupero, incluso il riciclaggio, e soddisfa i criteri specifici da elaborare conformemente alle seguenti condizioni:

- a) la sostanza o l'oggetto è comunemente utilizzata/o per scopi specifici;
- b) esiste un mercato o una domanda per tale sostanza od oggetto;
- c) la sostanza o l'oggetto soddisfa i requisiti tecnici per gli scopi specifici e rispetta la normativa e gli standard esistenti applicabili ai prodotti;
- d) l'utilizzo della sostanza o dell'oggetto non porterà a impatti complessivi negativi sull'ambiente o sulla salute umana."

Tale definizione è ripresa nell'ordinamento italiano nell'articolo 184-ter, comma 1, D. Lgs. n. 152/2006.

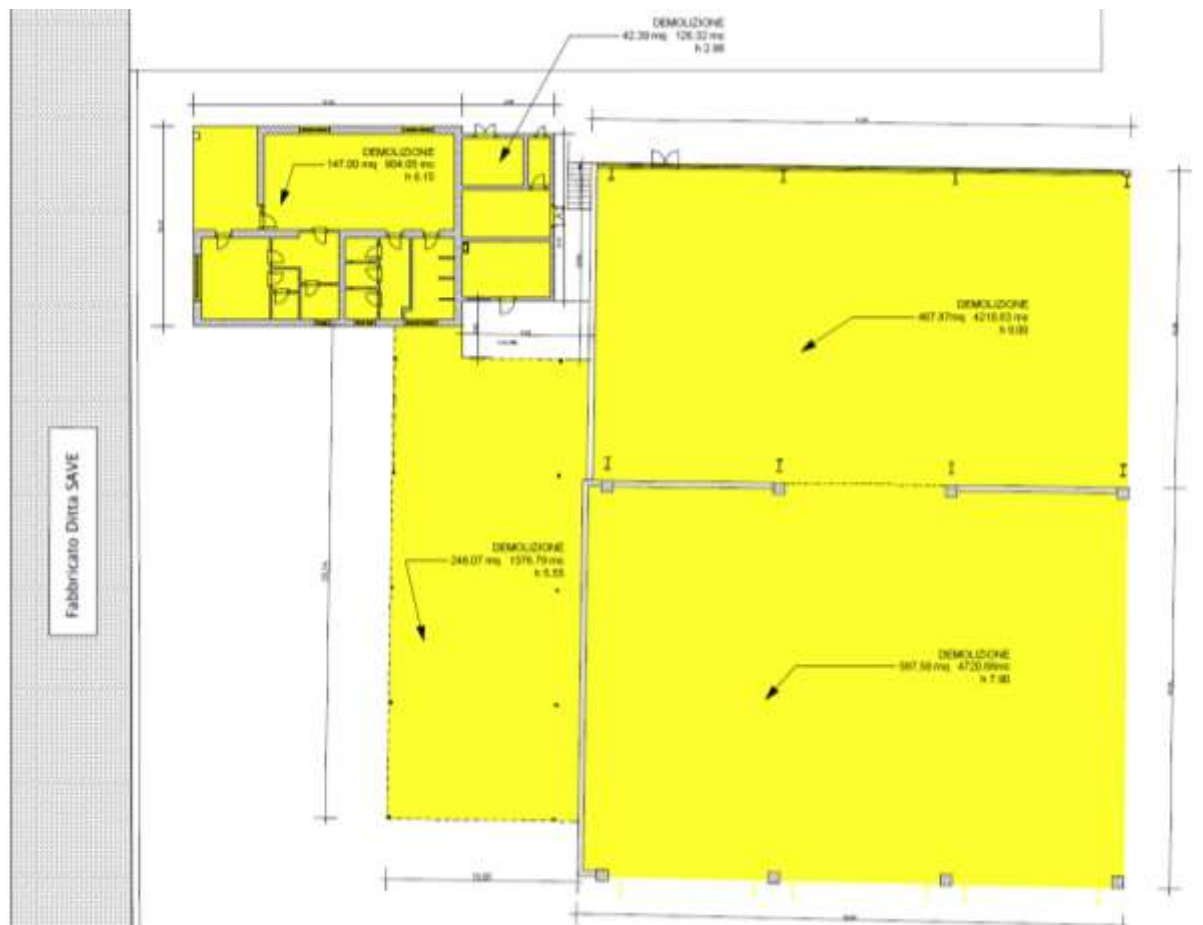
Ai sensi del comma 2 dell'articolo 184-ter, i criteri specifici sono adottati in conformità a quanto stabilito dalla disciplina comunitaria ovvero, in mancanza di criteri comunitari, caso per caso per specifiche tipologie di rifiuto attraverso decreti del Ministro dell'ambiente e della sicurezza energetica.

Il decreto legge 77/2021 convertito con L. n. 108/2021, ha modificato il comma 3 dell'art. 184-ter e ha introdotto nella procedura di rilascio dei provvedimenti autorizzativi, di cui agli articoli 208, 209 e 211 e di cui al Titolo III-bis della Parte Seconda del d.lgs. 152/06, "un parere obbligatorio e vincolante dell'ISPRA o dell'Agenzia regionale per la protezione ambientale territorialmente competente." Inoltre la L.128 del 02 novembre 2019, pubblicata su GU n.257 del 2/11/19, di conversione del decreto-legge 3 settembre 2019, n. 101, (disposizioni urgenti per la tutela del lavoro e per la risoluzione di crisi aziendali), ha introdotto un sistema di controlli sugli impianti che effettuano operazioni di recupero di rifiuti da cui esitano end of waste autorizzati caso per caso affidandone la competenza al Sistema Nazionale Protezione dell'Ambiente - SNPA che ha redatto un'apposita e dedicata "Linea Guida" che rappresenta una revisione delle "Linee Guida per l'applicazione della disciplina End of Waste di cui all'art.184 ter comma 3 ter del d.lgs. 152/2006" pubblicate nel febbraio 2020, a seguito delle sopra indicate modifiche normative, utilizzata per la redazione di questa relazione tecnica e relativa domanda di autorizzazione all'attività di recupero rifiuti inerti.



4 - CAMPAGNA di DEMOLIZIONE MOBILE e ATTIVITA' di RECUPERO RIFIUTI

Con riferimento alla tavola di progetto N° 4/1 del geom. Savegnago, di cui qua sotto se ne pubblica un estratto, procedendo in senso orario si individuano i seguenti quattro capannoni oggetto di demolizione:



- 1 - Capannone con struttura in latero-cemento, demolito. Seguono le caratteristiche dimensionali:
Superficie: 147 mq – Volume: 904,05 mc - h: 6.15 m
- 2 - Capannone con struttura in latero-cemento, demolito. Seguono le caratteristiche dimensionali:
Superficie: 42,39 mq – Volume: 126,32 mc - h: 2.98 m
- 3 - Capannone con struttura in ferro e solaio in cemento. Smontato e demolito. Seguono le caratteristiche dimensionali:
Superficie: 467,87 mq – Volume: 4210,83 mc - h: 9,0 m
- 4 - Capannone con struttura interamente in cemento, demolito. Seguono le caratteristiche dimensionali:
Superficie: 597,58 mq – Volume: 4720,88 mc - h: 7,90 m
- 5 - Capannone con struttura in ferro e solaio in cemento. Smontato e demolito. Seguono le caratteristiche dimensionali:
Superficie: 248,07 mq – Volume: 1376,79 mc - h: 5.55 m

N.B. In questa descrizione i volumi dei fabbricati sono espressi in “vuoto per pieno”.



Alcuni capannoni avevano struttura portante in ferro e sono già stati smontati e la copertura demolita. Gli altri, tanto quelli in struttura latero - cemento che quello (unico) interamente costruito in cemento e calcestruzzo sono stati demoliti. La ditta Dal Santo Oreste e Figli SnC ha accumulato tutto il materiale derivante dalle operazioni di demolizione all'interno del sito descritto, in attesa di ricevere l'autorizzazione alla campagna mobile di recupero rifiuti.

Per chiarire meglio le attività di demolizione che si svolgeranno nel sito si "incolla" direttamente il testo della relazione tecnica del geom. Savegnago, (redatta in data 02/02/2022 quando i fabbricati erano ancora di proprietà della ditta ASFO SPA), qui sotto:

“Si premette che nello stabilimento produttivo di Asfo Spa di Chiuppano, la produzione è stata interrotta e spostata nel sito produttivo di Villamarzana (RO), e questo ha portato alla programmazione della razionalizzazione dei confini e alla cessione di una parte degli immobili (capannoni e terreni) alla ditta confinante (SAVE).

Per portare ad attuazione quanto programmato presentiamo un progetto che prevede la demolizione di parte dei capannoni in modo da rendere indipendenti le 2 proprietà future, per motivi tecnici ed economici dovrà essere eseguita in due fasi temporali. La prima demolizione verrà eseguita entro il giorno 24 Agosto 2022, la seconda parte della demolizione entro la validità dell'autorizzazione edilizia.

I materiali di demolizione (calcestruzzi, metalli ed inerti) verranno smaltiti in discarica o centri di recupero autorizzati, previa analisi. La divisione della proprietà comporta anche la modifica delle reti dei sottoservizi.

La prima demolizione ha le seguenti dimensioni, superficie coperta mq 133.13, volume fuori terra mc 1186.52

La seconda demolizione ha le seguenti dimensioni superficie coperta mq 1502.91, volume fuori terra mc 11.338.87

Complessivamente la demolizione ha le seguenti dimensioni, superficie coperta mq 1.636.04, volume fuori terra mc 12 525.39”

L'attività di demolizione avverrà mediante la **demolizione selettiva** ai sensi della Delibera di giunta regionale **DGR 1773/2012**: verranno rimosse tutte le strutture in ferro, gli infissi, i vetri, gli impianti, i tubi, pluviali, grondaie, ecc... Tutto quello che non è costruito di materiale cementizio verrà rimosso e separato dalle strutture che lo contengono, gestito come rifiuto speciale e conferito ad impianto di recupero rifiuti per le tipologie interessate, corredato da formulario identificativo.

A seguito di queste operazioni, lo scheletro dei fabbricati in cemento e calcestruzzo sarà pronto per essere demolito e successivamente oggetto di campagna mobile di recupero rifiuti.

4.1 - Attrezzatura, macchine e mezzi

Per la campagna di demolizione e contestuale recupero rifiuti verranno utilizzati i seguenti mezzi, macchine ed attrezzature:

Impianto mobile costituito da un frantoio a mascelle con nastro trasportatore e vaglio modello OM Truck ULISSE TK 96 F, con matricola n° 99B0800T.

Questo impianto vaglio - frantoio è stato costruito ed autorizzato esclusivamente per il recupero di rifiuti speciali Non Pericolosi.

La potenzialità massima di produzione - come indicato nel libretto della macchina - è pari a 190 t/h (tonnellate all'ora).

La potenzialità effettiva/reale, considerando anche che la ditta vorrà produrre materiale di taglia 0/40 per circa 1.200 mc e materiale di taglia 0/80 per circa 800 mc, per un totale di 2.000 mc equivalente a circa 3.600 t, sarà di circa 80 t/h.

Ad ogni modo, considerando che il materiale verrà lavorato e passato varie volte all'interno del vaglio - frantoio per ottenere le taglie e le granulometrie e forme necessarie desiderate, la durata presunta dell'intera campagna mobile sarà di circa 30 giorni lavorativi.



Il materiale prodotto verrà riutilizzato in cantiere come sottofondi per strade interne, piazzali, strutture di fondazione e per riempimenti, per un'estensione areale di circa 4.000 mq. L'utilizzo avverrà contestualmente con le opere di costruzione di progetto.

4.2 - Criticità eventuali

Nel sito oggetto di lavorazioni non sono presenti né sono state riscontrate criticità di natura ambientale. Non è stata rilevata la presenza di serbatoi interrati o vasche che contenevano idrocarburi o solventi. Non è stata rilevata la presenza di manufatti in amianto (ad esempio coibentazioni, canne fumarie o simili).

Limitatamente alle aree in esame il sito non risulta essere stato interessato nel passato da lavori di bonifica ambientale, né ritenuto responsabile di sversamenti o di inquinamento dell'aria mediante emissioni in atmosfera.

4.3 - Attività analitica

Tutte le attività analitiche sul prodotto lavorato verranno eseguite direttamente ed in modo del tutto autonomo dal sottoscritto, dal laboratorio chimico ECAM Ri.Cert. SrL incaricata direttamente dalla ditta DalSantoOreste e Figli S.N.C.

Il sottoscritto non risponde della loro attività analitica né può fornire alcuna informazione.

4.4 - Opere provvisorie

L'attività non necessita il montaggio di ponteggi o di impalcati e nemmeno la predisposizione di puntelli di rafforzamento per cornicioni, balconi, pensiline, solette e di murature.

Il cantiere sarà allestito con adeguata segnaletica, in ottemperanza alle "Norme sulla sicurezza nei cantieri edili".

Sarà data comunicazione prima e durante lo svolgimento delle opere sia agli addetti ai lavori che agli esterni (abitanti degli edifici limitrofi, persone presenti, ecc.).

La viabilità comunale e privata non viene interessata dai lavori né dal trasporto.

4.5 - Prodotto ottenuto

Come già detto si ottiene End of Waste da utilizzare come stabilizzato riciclato e materiale da sottofondi.

Il materiale avrà le seguenti specifiche, utilizzi e codice UNI:

- UNI EN 13242 da utilizzare in colmate, rinterri, ripristini morfologici secondo gli standard di prestazione definiti dalla UNI EN 11531 - 1;
- UNI EN 13242 da utilizzare quale corpo del rilevato (stradale e/o ferroviario), secondo gli standard di prestazione definiti dalla UNI EN 11531 - 1;
- UNI EN 13242 e 13450 da utilizzare quali miscele non legate, strati anticapillare, strati di fondazione e di base, secondo gli standard di prestazione definiti dalla UNI EN 11531 - 1 / Prospetto 4° e 4b.

Per gli End of Waste il riferimento di norma ambientale è il D. Lgs. 152/2022.



CODICI E.E.R. AMMESSI AL RECUPERO

CODICE E.E.R.	DESCRIZIONE (eventuale)	OPERAZIONE	NOTE	CODIFICA E GESTIONE DEL MATERIALE IN USCITA
17 01 01 Cemento	Rifiuti inerti non pericolosi da attività di costruzione e demolizione	R11/R5	Messa in riserva con recupero di materia, comprensiva di eventuale cernita, raggruppamento	EoW Aggregati per materiali non legati e legati con leganti idraulici per l'impiego in opere di ingegneria civile e nella costruzione di strade conformi alla norma UNI EN 13242 e/o UNI EN 13450 per produzione di miscele non legate, strato anticapillare, fondazioni, base Idoneità tecnica UNI EN 11531-1 Prospetto 4a Prospetto 4b e DM n. 152 del 27/09/2022 Rifiuti prodotti dall'attività di recupero (C.E.R. 19 12 xx)
17 01 02 Mattoni				
17 01 03 Mattonelle e ceramiche				
17 01 07 Miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche diversa da quelle di cui alla voce 17 01 06				
17 03 02 Miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17 03 01				
17 05 04 Terre e rocce diverse da quelle di cui alla voce 17 05 03				
17 09 04 Rifiuti masti dall'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03				

REQUISITI DI CONFORMITÀ PER LA PRODUZIONE DI END OF WASTE

EoW	EoW Prodotto	Standard tecnico di prodotto	Impieghi	Standard prestazionali	Standard ambientale
EoW	Stabilizzato riciclato	UNI EN 13242	Colmate, riporti, ripristini morfologici	UNI 11531-1 Prosp. 4a	DM n. 152 del 27/09/2022
		UNI EN 13242	Corpo del rilevato	UNI 11531-1 Prosp. 4a	
		UNI EN 13242 UNI EN 13450	Miscela non legate, strato anticapillare, fondazione, base	UNI 11531-1 Prosp. 4a e 4b	

4.6 - Fattibilità economica

Con riferimento al sito di cantiere, i più vicini impianti di recupero rifiuti distano circa 20 km. Il costo di mercato a tonnellata di conferimento del rifiuto oscilla tra 18 e 20 €/t, comprensivo di trasporto.

Il costo di acquisto del materiale lavorato pronto all'uso secondo standard di riferimento UNI EN, è pari a 5 €/t, a cui va aggiunto il costo di trasporto che incide per 7 €/t per un totale di 12 €/t.

Quindi, il totale di spesa comprensivo di conferimento ad impianto di recupero e trasporto e acquisto del materiale lavorato pronto uso e trasporto ammonta a 32 €/t, che moltiplicato per 3.600 tonnellate è pari a 115.200,00 € un costo senza dubbio elevato che nell'economica del cantiere non è possibile sostenere.



Si allegano alla presente i documenti dalla Provincia per presentare la domanda di campagna mobile per recupero rifiuti speciali non pericolosi.

Thiene, 20/06/2024

Studio GEOTECH
dott. Geol. Eric Pavan





NOTE BIBLIOGRAFICHE

AA.VV. (1990) - "Carta Geologica del Veneto 1:250.000 - Una storia di cinquecento milioni di anni". Univ. Degli studi di Padova, Dip. di Geologia, Paleontologia e Geofisica.

AA.VV. (2005) - "Carta dei suoli del Veneto". Regione del Veneto. ARPAV. Carta allegata alla scala 1:250.000.

Paternò Luigi (2012) - il geologo ambientale. EPC Editore.

E. Schiavon, V. Spagna (1987) - "Carta delle Unità Geomorfologiche 1:250.000. Le forme del territorio" - Regione del Veneto, Segreteria regionale per il territorio.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 1773 DEL 28 AGOSTO 2012

Modalità operative per la gestione dei rifiuti da attività di costruzione e demolizione. D.lgs. 03.04.2006 e s.m.i., n. 152; L.R. 3/2000.

Strumenti urbanistici del Comune di Chiuppano - PAT e PI

D. Lgs. 152/06 e s.m.i. - Norme in materia ambientale

<https://www.google.it/intl/it/earth/>

<http://idt.regione.veneto.it/app/metacatalog/>



Documentazione cartografica

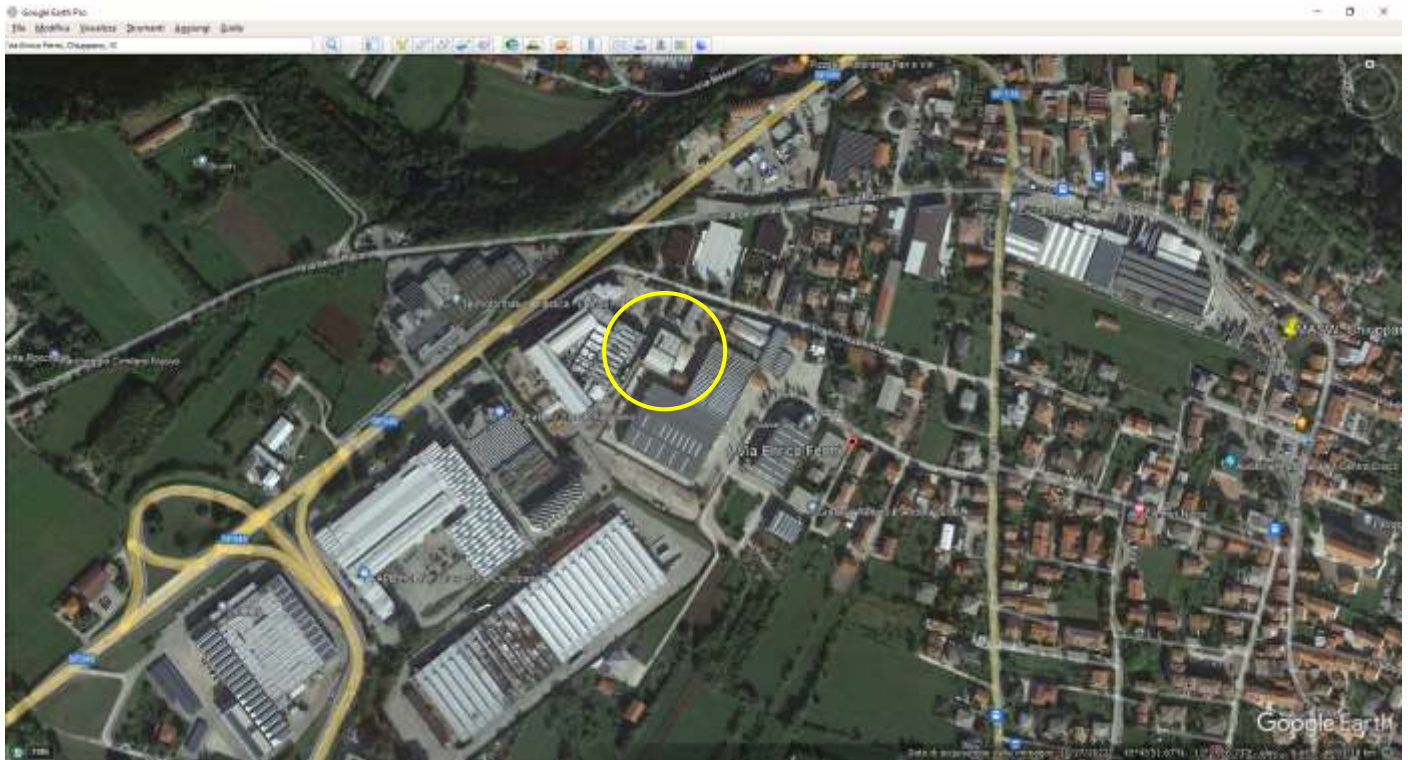


fig. 1 – Estratto della ripresa aerea/satellitare dell'area in esame. Il circoletto giallo indica i fabbricati oggetto di intervento edilizio. Fonte Google Earth TM.

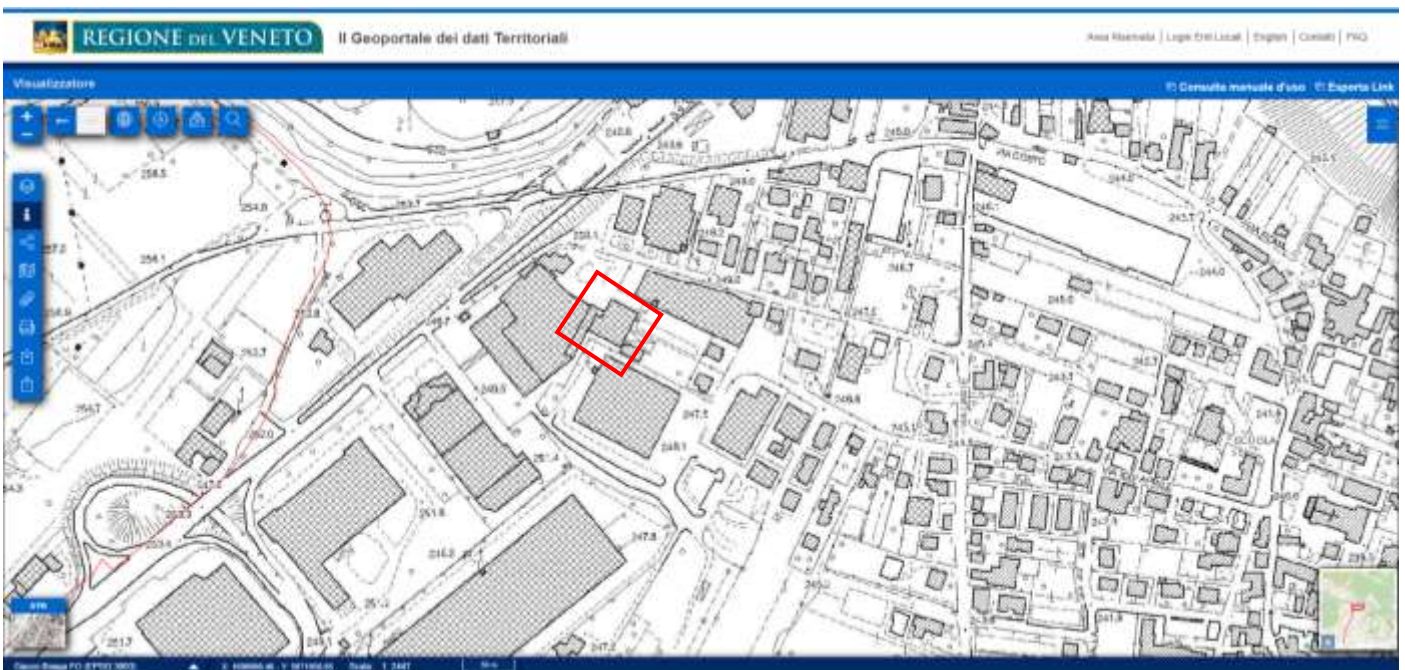


fig. 2 – Estratto della Carta corografica dell'area in esame. Fonte Geoportale Veneto. Rettangoli rossi.



fig. 3 – Estratto della cartografia catastale alla scala 1:2.000. In rosso, tutto il complesso produttivo “ASFO”. In particolare verrà demolito il capannone di cui al mappale 1988.



fig. 4 – Estratto della tavola di progetto con indicati gli edifici di futura demolizione.

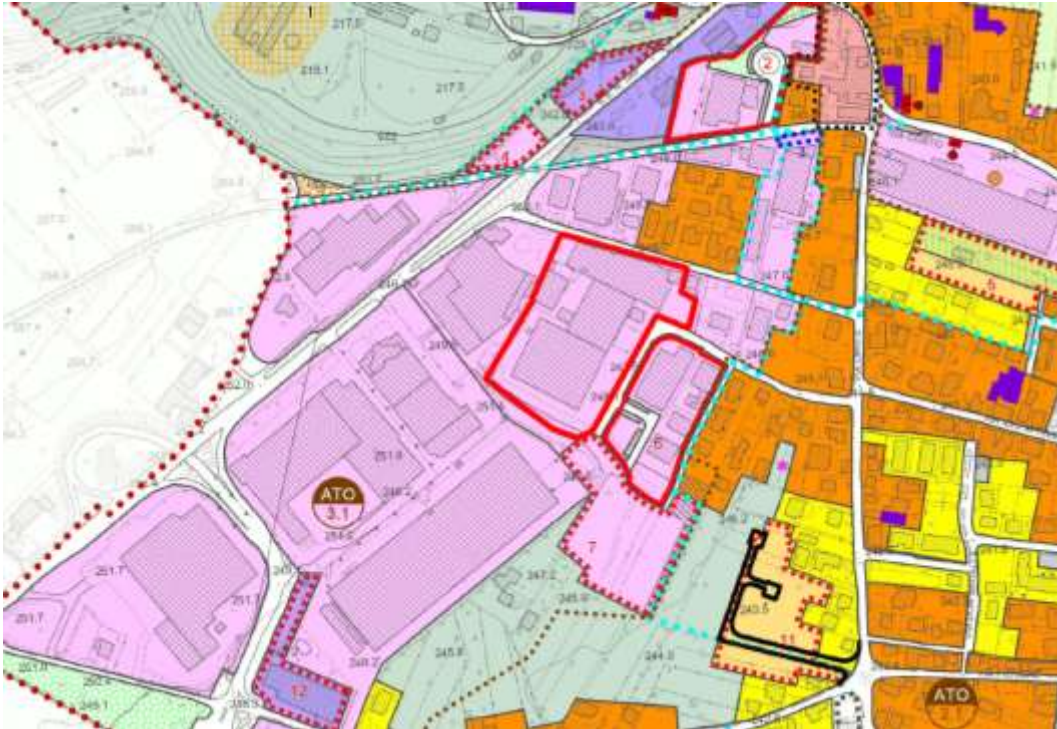


fig. 5 – Estratto della carta della zonizzazione del PRG del Comune di Chiuppano. La poligonale rossa indica lo stabilimento nella sua interezza.



fig. 6 – Estratto della carta dei vincoli e della pianificazione territoriale del PI. La poligonale rossa indica lo stabilimento nella sua interezza.



LAB N° 0699 L



RAPPORTO DI PROVA N° 24LA02832

Data di emissione, 28/ 02/ 2024

Matrice campione: Rifiuto solido
 E.E.R. (ex C.E.R.): 17 01 01 Cemento
 Descrizione campione: Cls #
 Cliente: DAL SANTO ORESTE & FIGLI SNC
 VIA SETTE COMUNI N. 33
 36030 CALTRANO VI
 Campionato da: Cliente
 Luogo di campionamento: Via E. Fermi, Chiuppano, VI
 Data di campionamento: 06/02/2024
 Prelevato da: Cliente
 Data di ricevimento: 12/02/2024
 Data inizio analisi: 14/02/2024
 Data fine analisi: 28/02/2024

Parametro <i>Metodo</i>	U.M.	Risultato	Incertezza
* PARAMETRI CHIMICO-FISICI			
* Aspetto fisico <i>MI_034_2011_Rev0</i>		SOLIDO NON POLVERULENTO	
* Colore <i>MI_035_2011_Rev0</i>		VARIO	
Residuo secco a 105 °C <i>UNI EN 14346:2007 Met A</i>	%	97,7	±0,6
* pH <i>EPA 9045D 2004</i>	Unità di pH	8,50	
* METALLI			
* Antimonio <i>UNI EN 13657:2004 + UNI EN ISO 11885:2009</i>	mg/kg	< 10,0	
* Arsenico <i>UNI EN 13657:2004 + UNI EN ISO 11885:2009</i>	mg/kg	< 5,0	
* Cadmio <i>UNI EN 13657:2004 + UNI EN ISO 11885:2009</i>	mg/kg	< 10,0	
* Cobalto <i>UNI EN 13657:2004 + UNI EN ISO 11885:2009</i>	mg/kg	< 10,0	
* Cromo totale <i>UNI EN 13657:2004 + UNI EN ISO 11885:2009</i>	mg/kg	25,9	
* Cromo VI <i>EPA 3060A 1996 + EPA 7196A 1992</i>	mg/kg	2,1	
* Mercurio <i>UNI EN 13657:2004 + UNI EN ISO 11885:2009</i>	mg/kg	< 5,0	
* Molibdeno <i>UNI EN 13657:2004 + UNI EN ISO 11885:2009</i>	mg/kg	< 5,0	



LAB N° 0699 L



RAPPORTO DI PROVA N° 24LA02832 del 28/02/2024

Parametro Metodo	U.M.	Risultato	Incertezza
* Nichel <i>UNI EN 13657:2004 + UNI EN ISO 11885:2009</i>	mg/kg	22,4	
* Piombo <i>UNI EN 13657:2004 + UNI EN ISO 11885:2009</i>	mg/kg	< 10,0	
* Rame <i>UNI EN 13657:2004 + UNI EN ISO 11885:2009</i>	mg/kg	53,1	
* Selenio <i>UNI EN 13657:2004 + UNI EN ISO 11885:2009</i>	mg/kg	< 5,0	
* Vanadio <i>UNI EN 13657:2004 + UNI EN ISO 11885:2009</i>	mg/kg	40,4	
* Zinco <i>UNI EN 13657:2004 + UNI EN ISO 11885:2009</i>	mg/kg	133	
* IDROCARBURI			
* Idrocarburi (C10 - C40) <i>UNI EN 14039:2005</i>	mg/kg	61	
* IDROCARBURI POLICICLICI AROMATICI (IPA)			
* Acenaftene <i>EPA 3550C 2007 + EPA 8270D 2007</i>	mg/kg	< 0,50	
* Acenaftilene <i>EPA 3550C 2007 + EPA 8270D 2007</i>	mg/kg	< 0,50	
* Antracene <i>EPA 3550C 2007 + EPA 8270D 2007</i>	mg/kg	< 0,50	
* Benzo(a)antracene <i>EPA 3550C 2007 + EPA 8270D 2007</i>	mg/kg	< 0,50	
* Benzo(a)pirene <i>EPA 3550C 2007 + EPA 8270D 2007</i>	mg/kg	< 0,50	
* Benzo(e)pirene <i>EPA 3550C 2007 + EPA 8270D 2007</i>	mg/kg	< 0,50	
* Benzo(b)fluorantene <i>EPA 3550C 2007 + EPA 8270D 2007</i>	mg/kg	< 0,50	
* Benzo(g,h,i)perilene <i>EPA 3550C 2007 + EPA 8270D 2007</i>	mg/kg	< 0,50	
* Benzo(j)fluorantene <i>EPA 3550C 2007 + EPA 8270D 2007</i>	mg/kg	< 0,50	
* Benzo(k)fluorantene <i>EPA 3550C 2007 + EPA 8270D 2007</i>	mg/kg	< 0,50	
* Crisene <i>EPA 3550C 2007 + EPA 8270D 2007</i>	mg/kg	< 0,50	
* Dibenzo(a,h)antracene <i>EPA 3550C 2007 + EPA 8270D 2007</i>	mg/kg	< 0,50	
* Fenantrene <i>EPA 3550C 2007 + EPA 8270D 2007</i>	mg/kg	< 0,50	



LAB N° 0699 L



RAPPORTO DI PROVA N° 24LA02832 del 28/02/2024

Parametro <i>Metodo</i>	U.M.	Risultato	Incertezza
* Fenantrene <i>EPA 3550C 2007 + EPA 8270D 2007</i>	mg/kg	< 0,50	
* Fluorantene <i>EPA 3550C 2007 + EPA 8270D 2007</i>	mg/kg	< 0,50	
* Fluorene <i>EPA 3550C 2007 + EPA 8270D 2007</i>	mg/kg	< 0,50	
* Indeno(1,2,3-c,d)pirene <i>EPA 3550C 2007 + EPA 8270D 2007</i>	mg/kg	< 0,50	
* Naftalene <i>EPA 3550C 2007 + EPA 8270D 2007</i>	mg/kg	< 0,50	
* Pirene <i>EPA 3550C 2007 + EPA 8270D 2007</i>	mg/kg	< 0,50	
* Somma idrocarburi policiclici aromatici <i>EPA 3550C 2007 + EPA 8270D 2007</i>	mg/kg	< 5,5	

* prova non accreditata da ACCREDIA

? incertezza estesa U, fattore di copertura K=2 (livello di confidenza al 95%), salvo dove diversamente indicato

N.A. non applicabile. / # informazione fornita dal cliente. Qualora sia la descrizione del campione che il campionamento siano imputabili al cliente, anche tutti gli altri dati associati al campionamento sono da egli forniti. Nel caso il campionamento non sia effettuato dal laboratorio, i risultati ottenuti si considerano riferiti al campione così come ricevuto e il laboratorio declina la propria responsabilità sui risultati calcolati considerando i dati di campionamento forniti dal Cliente.

Il presente RAPPORTO DI PROVA si riferisce esclusivamente ai soli campioni sottoposti a prova e non può essere riprodotto parzialmente salvo approvazione scritta del laboratorio

Tempo di conservazione dei campioni: i campioni sono conservati presso il laboratorio 30 giorni dopo l'emissione del rapporto di prova (ad eccezione dei prodotti deperibili che sono eliminati al termine dell'analisi o a scadenza) / Per stoccaggi superiori al mese dovrà essere fatta specifica richiesta / Tempi di conservazione delle registrazioni: il laboratorio conserva copia dei rapporti di prova per un periodo di 4 anni e copia delle registrazioni relative alle analisi per 4 anni, salvo richieste particolari del cliente; tutti i documenti relativi alle prove per omologazione dei prodotti sono conservati per 10 anni. / Se non diversamente specificato i giudizi di conformità/non conformità eventualmente riportati si riferiscono ai parametri analizzati e si basano sul confronto del valore con i valori di riferimento senza considerare l'intervallo di confidenza della misura.

Responsabile Prove Chimiche e Biologiche
Dott.ssa Cristina Visentini
Ordine Interprov. dei Chimici e dei Fisici del Veneto -
Iscrizione n°846 Sez. A



Classificazione in base al Rapporto di Prova n° 24LA02832

E.E.R. (ex C.E.R.): 17 01 01

Descrizione: Cemento

Classe di pericolosità:

Nessuna

Giudizio:

RELAZIONE AI FINI DELLA CLASSIFICAZIONE, AI SENSI DEL D.Lgs n° 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.

1 - NORMATIVE DI RIFERIMENTO

- Decisione 2000/532/CEE del 03/05/2000 e s.m.i.
- Regolamento (CE) N. 1272/2008 del 16/12/2008 e s.m.i.
- D. Lgs. n° 152 del 03/04/2006 - Parte IV e s.m.i.
- Regolamento (UE) N. 1357/2014 del 18/12/2014 e s.m.i.
- Decisione 2014/955/UE del 18/12/2014
- Regolamento (UE) 2017/997 del 08/06/2017

2 - PREPARAZIONE DEL CAMPIONE

La preparazione delle porzioni di prova è stata eseguita in accordo a UNI EN 15002:2015.

3 - PARAMETRI ED INFORMAZIONI

I parametri analitici determinati sono stati scelti in base alla tipologia del rifiuto, alle informazioni fornite dal Produttore sul processo che lo ha generato ed al codice E.E.R. attribuito dal Produttore.

In base alla Decisione della Commissione 2014/955/UE i limiti di concentrazione non sono applicabili alle leghe di metalli puri in forma massiva, non contaminati da sostanze pericolose.

4 - RISULTATI E CLASSIFICAZIONE

In base ai risultati analitici dei parametri determinati, e quanto al punto 3, il campione in esame, se considerato rifiuto, è classificabile:

NON PERICOLOSO

Fine del rapporto di prova n° 24LA02832

Suap di CHIUPPANO

SEGNALA	Procedimento
Segnalazione Certificata Inizio Attività alternativa al Permesso di Costruire	Segnalazione Certificata Inizio Attività alternativa al Permesso di Costruire (art. 23, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - art. 7, d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)
Notifica ai sensi dell'articolo 67 del DLGS n. 81/2008 a seguito di intervento edilizio (esclusi i cantieri temporanei e mobili - Titolo IV del d.lgs. n. 81/2008)	Notifica ai sensi dell'articolo 67 del DLGS n. 81/2008 a seguito di intervento edilizio

Scheda anagrafica

<input checked="" type="checkbox"/> DITTA/SOCIETA'/IMPRESA	<input type="checkbox"/> PERSONA (Privato)
---	--

<input checked="" type="checkbox"/> ISCRITTA ALLA CCIAA
--

Codice Fiscale

00771360245

(compilare per effettuare il recupero dei dati dal registro imprese)

Informazioni relative all'iscrizione al Registro Imprese

Camera di commercio di:	Numero REA	Data
MILANO	1983155	

NON ANCORA ISCRITTA

NON NECESSITA DI ISCRIZIONE AL RI DELLA CCIAA

DATI DEL DICHIARANTE

Nome	Cognome	Cod.Fiscale
VINCENZO	VACCARI	VCCVCN67L31E648X

Sesso	Data nascita	Cittadinanza
Maschile	31/07/1967	ITALIA

Luogo di nascita:

Stato	Provincia
Italia	LODI

Comune

LODI

Se cittadino non UE

Informazioni relative alla residenza :

Stato	Provincia
Italia	LODI

Comune

LODI

Toponimo (DUG)

PIAZZA

Denominazione stradale

OSPEDALE

Numero civico

2

CAP

26900

eMail/PEC

Telefono fisso/cellulare

0445805290

Carica

AMMINISTRATORE DELEGATO

DATI DELLA DITTA/SOCIETA'/IMPRESA

Denominazione (nome della ditta o azienda o ragione sociale)

ASFO SPA

Forma giuridica

SOCIETA' PER AZIONI

Codice Fiscale

00771360245

P.IVA

00771360245

Dati relativi alla sede legale della ditta/società/impresa

Stato

Italia

Provincia

MILANO

Comune

MILANO

Toponimo (DUG)

VIA

Denominazione stradale

GIOBERTI

Numero civico

1

CAP

20123

Telefono fisso/Cellulare

Fax

PEC

Qualifica e dati del procuratore

Qualifica del procuratore

PROFESSIONISTA INCARICATO

Il procuratore:

Nome

SERGIO

Cognome

SAVEGNAGO

Sesso

Maschio

Cittadinanza

ITALIA

Nato a

Thiene

il

07/06/1961

Provincia

vi

[] all'Estero

Stato

Cod.Fiscale

SVGSRG61H07L157H

Informazioni relative alla residenza del procuratore:

Residente in	Provincia	CAP
Chiuppano	VI	36010
Indirizzo	Tel	Fax
via Don A. Segalla 3 C	0445390185	0445390185

eMail PEC
sergio.savegnago@geopec.it

Oggetto della pratica

descrizione sintetica
PROGETTO PER LA DEMOLIZIONE PARZIALE DI UN FABBRICATO AD USO PRODUTTIVO

DOMICILIO ELETTRONICO

Ai fini delle comunicazioni relative al presente procedimento si elegge il proprio domicilio elettronico presso la seguente casella di posta elettronica (domicilio elettronico)

DOMICILIO ELETTRONICO: (N.B. Inserire l'indirizzo della casella PEC a cui lo Sportello dovrà inviare la ricevuta e le altre comunicazioni relative alla pratica)
sergio.savegnago@geopec.it

[X] Si dichiara di essere consapevoli che nel caso non venga indicata una casella di posta elettronica certificata (PEC), non si avra' la certezza del buon esito dell' eventuale scambio di comunicazioni che seguiranno la presente istanza

Dichiarazione di consapevolezza ex artt. 46 e 47 DPR 445/2000

[X] Dichiara di essere consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, come previsto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (Art. 13 del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016)

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento:

Comune di CHIUPPANO

indirizzo pec thiene.suap@pec.altovicentino.it

Finalità del trattamento.

Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento.

I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati.

I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa")). Responsabili del trattamento la Camera di Commercio competente per territorio e InfoCamere S.c.p.A.

Diritti.

L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal Regolamento. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di CHIUPPANO indirizzo mail thiene.suap@pec.altovicentino.it. Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail pubblicato sul sito istituzionale del Comune.

Periodo di conservazione dei dati.

I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene. I dati sono altresì trasmessi alla Camera di Commercio competente per territorio per la raccolta nel Fascicolo informativo di impresa di cui all'art. 43-bis del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

[X] Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.
SEGNALA a: UFFICI COMUNE DI CHIUPPANO
Segnalazione Certificata Inizio Attività alternativa al Permesso di Costruire (art. 23, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - art. 7, d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

Localizzazione dell'intervento

Comune	Frazione	Prov.	CAP
CHIUPPANO		VI	36010

ATTENZIONE - l'ubicazione dell'attività o intervento coincide con il Comune a cui è destinata la pratica

Via, Viale, Piazza	n° civico	
VIA IV NOVEMBRE	12	
scala	piano	interno

Dati catastali

[X] NCEU	<input type="checkbox"/> NCT	
foglio	particella/mappale	subalterno
1	192	
sezione Amministrativa (Fabbricati)	sezione Urbana (Fabbricati)	classe
categoria		
D07 Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni		

Tipologia di attività edilizia

<input type="checkbox"/> Trattasi di attività svolta da privato cittadino

ATTENZIONE: NON selezionare e proseguire in caso di ATTIVITA' PRODUTTIVA

a) Titolarità dell'intervento

Il richiedente dichiara di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

altro

specificare

AMMINISTRATORE DELEGATO

dell'immobile interessato dall'intervento e di

avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento

non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

b) Presentazione della SCIA Alternativa al Permesso di Costruire/SCIA Unica/SCIA Condizionata

di presentare

b.1) SCIA Alternativa al Permesso di Costruire: Il titolare dichiara che i lavori avranno inizio NON PRIMA di 30 giorni dalla data di presentazione della segnalazione

b.2) SCIA Alternativa al Permesso di Costruire più altre segnalazioni o comunicazioni (SCIA Unica): contestualmente alla SCIA le altre segnalazioni o comunicazioni necessarie alla realizzazione dell'intervento indicate nel quadro riepilogativo allegato. Il titolare dichiara che i lavori avranno inizio non prima di 30 giorni dalla data di presentazione della segnalazione

b.3) SCIA Alternativa al Permesso di Costruire più domanda per il rilascio di atti di assenso (SCIA Condizionata da atti di assenso): contestualmente alla SCIA la richiesta di acquisizione da parte dell'amministrazione degli atti di assenso necessari alla realizzazione dell'intervento indicati nel quadro riepilogativo allegato. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'intervento oggetto della segnalazione può essere iniziato dopo la comunicazione da parte del Comune dell'avvenuto rilascio dei relativi atti di assenso.

c) Qualificazione dell'intervento

La presente segnalazione relativa all'intervento, descritto nella relazione di asseverazione, riguarda:

interventi per i quali è possibile presentare la SCIA alternativa al permesso di costruire (individuati dall' articolo 23, del d.P.R. n. 380/2001 ed elencati nella Sezione II-Edilizia della Tabella A del d.lgs. n. 222/2016 o altri interventi individuati dalla legislazione regionale)

d) Destinazione d'uso dell'immobile

L'intervento interessa l'immobile / l'area avente destinazione d'uso

industriale

e) Opere su parti comuni o modifiche esterne

Le opere previste

non riguardano parti comuni

riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale (1)

riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità

riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

(1) L'amministratore deve disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere

f) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

[X] lo stato attuale dell'immobile risulta pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)

	n.	del
<input type="checkbox"/> titolo unico (SUAP)		
	n.	del
[X] permesso di costruire / licenza edil. / concessione edilizia	CE 102	24/03/1999
	n.	del
[X] autorizzazione edilizia	13	19/05/1999
	n.	del
<input type="checkbox"/> comunicazione edilizia (art. 26 l. n. 47/1985)		
	n.	del
<input type="checkbox"/> condono edilizio		
	n.	del
<input type="checkbox"/> denuncia di inizio attività		
	n.	del
<input type="checkbox"/> DIA/SCIA alternativa al permesso di costruire		
	n.	del
<input type="checkbox"/> segnalazione certificata di inizio attività		
	n.	del
<input type="checkbox"/> comunicazione di inizio dei lavori asseverata		
	n.	del
<input type="checkbox"/> comunicazione edilizia libera		

	specificare	n.	del
<input type="checkbox"/> altro			

primo accatastamento

lo stato attuale dell'immobile risulta in difformità rispetto al seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)

tali opere sono state realizzate in data

	n.	del
<input type="checkbox"/> titolo unico (SUAP)		
	n.	del
<input type="checkbox"/> permesso di costruire / licenza edil. / conc. edilizia		
	n.	del
<input type="checkbox"/> autorizzazione edilizia		

	n.	del	
<input type="checkbox"/> comunicazione edilizia (art. 26 l. n. 47/1985)			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> condono edilizio			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> denuncia di inizio attività			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> DIA/SCIA alternativa al permesso di costruire			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> segnalazione certificata di inizio attività			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> comunicazione di inizio dei lavori asseverata			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> comunicazione edilizia libera			
	specificare	n.	del
<input type="checkbox"/> altro			
<input type="checkbox"/> primo accatastamento			
<input type="checkbox"/> non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi			

che, inoltre

<input type="checkbox"/> per lo stesso immobile sono in corso interventi / sono state presentate pratiche per interventi	
di	
con pratica n.	del

g) Calcolo del contributo di costruzione

L'intervento da realizzare è a titolo gratuito

ai sensi della seguente normativa

NESSUN NUOVO CARICO URBANISTICO

L'intervento da realizzare è a titolo oneroso e pertanto

chiede allo Sportello Unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione e a tal fine allega la documentazione tecnica necessaria alla sua determinazione

allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione a firma di tecnico abilitato

- Quanto al VERSAMENTO del CONTRIBUTO dovuto:

effettuerà il pagamento del contributo di costruzione, secondo le modalità stabilite dal Comune, entro 30 giorni dalla data di presentazione della segnalazione ovvero dall'avvenuta acquisizione degli atti di assenso presupposti, che sarà comunicata da parte dello sportello unico

chiede la rateizzazione del contributo di costruzione secondo le modalità e garanzie stabilite dal Comune

si impegna a corrispondere il costo di costruzione in corso di esecuzione delle opere, con le modalità e le garanzie stabilite dal Comune

- Infine, relativamente agli ONERI DI URBANIZZAZIONE

Chiede di eseguire direttamente, a scomputo di quanto dovuto, le opere di urbanizzazione e a tal fine allega la proposta di progetto per la realizzazione delle stesse

h1) Tecnici incaricati

Dichiara di aver incaricato, in qualità di progettista/i, il/i tecnico/i indicato/i nella sezione PROGETTISTA/I INCARICATO/I.

Dichiara inoltre:

di aver incaricato, in qualità di direttore/i dei lavori, i soggetti indicati nella sezione DIRETTORE/I LAVORI

che il/i direttore/i dei lavori sarà/saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

PROGETTISTA/I INCARICATO/I:

Progettista delle opere architettoniche

Progettista delle opere strutturali

DIRETTORE/I LAVORI:

Direttore dei lavori delle opere architettoniche

diverso dal progettista delle opere architettoniche

sì no

Direttore dei lavori delle opere strutturali

PROGETTISTA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE

incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche

non è colui che presenta la pratica è colui che presenta la pratica

Studio in:

Stato	Provincia	
ITALIA	VICENZA	
Comune italiano o Località estera		
Chiuppano		
Via, Piazza, ecc.	N.	C.A.P.
VIA DANTE	36/B	36010
Isritto all'ordine/collegio	di	al n.
GEOMETRI	VICENZA	1450
Telefono	fax	
0445390185		
cell.	posta elettronica certificata	
3474576720	sergio.savegnago@geopec.it	

H2) Altri tecnici incaricati

dichiara

che gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

di aver incaricato in qualità di altri tecnici, i soggetti indicati nella sezione seguente

i) Impresa esecutrice dei lavori

l'impresa esecutrice/impreses esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori

i lavori, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, sono eseguiti/sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

i lavori sono eseguiti/sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla seguente sezione

IMPRESE ESECUTRICI

(compilare in caso di affidamento dei lavori ad una o più imprese)

Ragione sociale		codice fiscale / p. IVA	
SAVEGNAGO ALESSANDRO SNC		00056970247	
Iscritta alla C.C.I.A.A. di		n.	
VICENZA		73999	
con sede in	provincia	stato	
CHIUPPANO	VICENZA	ITALIA	
Via, Piazza, ecc.	N.	C.A.P.	
VIA DANTE	36/B	36010	

il cui legale rappresentante è:

Cognome		Nome	
SAVEGNAGO		LUCA	
codice fiscale			
SVGLCU64R08L157H			
nato a	provincia	stato	
THIENE	VICENZA	ITALIA	
nato il			
08/10/1964			
Telefono	fax	cell.	posta elettronica
0445390185		3474576720	savegnagosnc@libero.it

Dati per la verifica della regolarità contributiva

	sede di
[X] Cassa edile	VICENZA
codice impresa n.	codice cassa n.
0506	100
	sede di
[X] INPS	VICENZA
Matr./Pos. Contr. n.	
9105572063	
	sede di
[X] INAIL	VICENZA

codice impresa n.	pos. assicurativa territoriale n.
3199500	044022890

l) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

non ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008)

ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) e pertanto:

relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici:

dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i

relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008

dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica

dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica

e allega alla presente segnalazione la notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno

invierà la notifica prima dell'inizio dei lavori

ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008), ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente SCIA Alternativa al Permesso di Costruire è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

m) Diritti di terzi

dichiara di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990

Note

Note:

Rilevazione ISTAT dei permessi di costruire, SCIA Art. 22 e SCIA Alternativa Art.23 (DPR 380/2001, art.7)

L'intervento **NON** COMPORTA la realizzazione di nuove volumetrie o nuovi fabbricati pertanto **NON** è necessaria la rilevazione ISTAT

L'intervento COMPORTA la realizzazione nuove volumetrie o nuovi fabbricati, per i quali è necessaria la rilevazione ISTAT

Dichiarazione relativa ai diritti di segreteria/istruttori

VERSAMENTO DIRITTI O SPESE

non sono dovuti oneri quali diritti o spese

poiché non previsti dal tariffario

poiché esentati

sono dovuti oneri quali diritti o spese

per un totale di Euro

70.00

pagamento on line alla pagina successiva 'Pagamento oneri'

versamento su conto corrente postale (vedere le istruzioni di ogni SUAP)

in data

ufficio postale di

Allegata qui la ricevuta di versamento tramite conto corrente postale

pagamento pagoPA / bonifico bancario (vedere le istruzioni di ogni SUAP)

in data

indicare il codice IUV / codice TRN

11/02/2022

123456789

Allega qui l'attestazione del pagamento pagoPA o del bonifico bancario (in caso di bonifico, non è valida la ricevuta di presa in carico del bonifico)

A534

dichiarazione ai sensi dell' art. 75 del d.P.R. n° 445/2000

ATTENZIONE: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n. 445/2000).

SEGNALA a: Azienda ULSS n. 7 Pedemontana

Notifica ai sensi dell'articolo 67 del DLGS n. 81/2008 a seguito di intervento edilizio

che l'indirizzo del sito produttivo cui si riferisce l'intervento edilizio é:

Comune	Frazione	Prov.	CAP
CHIUPPANO		VI	36010

ATTENZIONE - l'ubicazione dell'attività o intervento coincide con il Comune a cui è destinata la pratica

Via, Viale, Piazza	n° civico
VIA IV NOVEMBRE	12

scala	piano	interno

dati catastali

<input checked="" type="checkbox"/> NCEU	<input type="checkbox"/> NCT
---	------------------------------

foglio	particella/mappale	subalterno
1	192	

sezione Amministrativa (Fabbricati)	sezione Urbana (Fabbricati)	classe

categoria

D07 Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni

di svolgere i compiti del Servizio di Prevenzione e Protezione (S.P.P.):

<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
-----------------------------	---

che, per quanto riguarda l'attività svolta:

Attività economica dell'azienda

Fucinatura, imbutitura, stampaggio e profilatura dei metalli; metallurgia delle polveri

Codice ATECO dell'attività prevalente

25.50

N° totale lavoratori della ragione sociale	di cui impiegati
0	27

che, per quanto riguarda l'intervento edilizio e il numero dei lavoratori interessati dallo stesso:

l'intervento edilizio costituisce:

<input type="checkbox"/> nuova costruzione	<input checked="" type="checkbox"/> ampliamento/ristrutturazione
--	---

N° lavoratori interessati dall'intervento edilizio	di cui impiegati
0	0

dichiarazione relativa ai diritti di segreteria/istruttori

VERSAMENTO DIRITTI O SPESE

non sono dovuti oneri quali diritti o spese

poiché non previsti dal tariffario poiché esentati

sono dovuti oneri quali diritti o spese

per un totale di Euro

70.00

pagamento on line alla pagina successiva 'Pagamento oneri'

versamento su conto corrente postale (vedere le istruzioni di ogni SUAP)

in data	ufficio postale di

Allegata qui la ricevuta di versamento tramite conto corrente postale

pagamento pagoPA / bonifico bancario (vedere le istruzioni di ogni SUAP)

in data	indicare il codice IUV / codice TRN
11/02/2022	123456789

Allega qui l'attestazione del pagamento pagoPA o del bonifico bancario (in caso di bonifico, non è valida la ricevuta di presa in carico del bonifico)

A534

Suap di CHIUPPANO

SEGNALA	Procedimento
Modifica degli aventi titolo ai fini del cambio intestazione C.I.L.A. / S.C.I.A. / D.I.A.	Comunicazione per cambio intestazione C.I.L.A. / S.C.I.A. / D.I.A.

Scheda anagrafica

 DITTA/SOCIETA'/IMPRESA
 PERSONA (Privato)
 ISCRITTA ALLA CCIAA

Codice Fiscale

00201580248

(compilare per effettuare il recupero dei dati dal registro imprese)

Informazioni relative all'iscrizione al Registro Imprese

Camera di commercio di:	Numero REA	Data
VICENZA	99049	

 NON ANCORA ISCRITTA NON NECESSITA DI ISCRIZIONE AL RI DELLA CCIAA

DATI DEL DICHIARANTE

Nome	Cognome	Cod.Fiscale
GIANBATTISTA	SAVEGNAGO	SVGGBT64C06L157P
Sesso	Data nascita	Cittadinanza
Maschile	06/03/1964	ITALIA

Luogo di nascita:

Stato	Provincia
Italia	VICENZA

Comune

THIENE Se cittadino non UE

Informazioni relative alla residenza :

Stato	Provincia
Italia	VICENZA

Comune

CHIUPPANO

Toponimo (DUG)

VIA

Denominazione stradale

MAROLA

Numero civico	CAP	eMail/PEC	Telefono fisso/cellulare
1	36010		

Carica
LEGALE RAPPRESENTANTE

DATI DELLA DITTA/SOCIETA'/IMPRESA

Denominazione (nome della ditta o azienda o ragione sociale)
DALLE CARBONARE GIOVANNI E SAVEGNAGO GIANBATTISTA & C. SNC

Forma giuridica	Codice Fiscale	P.IVA
SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO	00201580248	

Dati relativi alla sede legale della ditta/società/impresa

Stato	Provincia
Italia	VICENZA

Comune
CHIUPPANO

Toponimo (DUG)
VIA

Denominazione stradale	Numero civico	CAP
IV NOVEMBRE	SNC	36010

Telefono fisso/Cellulare	Fax	PEC

Qualifica e dati del procuratore

Qualifica del procuratore
PROFESSIONISTA INCARICATO

Il procuratore:

Nome	Cognome	Sesso	Cittadinanza
SERGIO	SAVEGNAGO	Maschio	ITALIA

Nato a	il
Thiene	07/06/1961

	Provincia		Stato
[X] in Italia	vi	[] all'Estero	

Cod.Fiscale
SVGSRG61H07L157H

Informazioni relative alla residenza del procuratore:

Residente in	Provincia	CAP
Chiuppano	VI	36010

Indirizzo	Tel	Fax
via Don A. Segalla 3 C	0445390185	0445390185

eMail PEC

sergio.savegnago@geopec.it

Oggetto della pratica

descrizione sintetica

Cambio intestazione Scia Alternativa al PdC

DOMICILIO ELETTRONICO

Ai fini delle comunicazioni relative al presente procedimento si elegge il proprio domicilio elettronico presso la seguente casella di posta elettronica (domicilio elettronico)

DOMICILIO ELETTRONICO: (N.B. Inserire l'indirizzo della casella PEC a cui lo Sportello dovrà inviare la ricevuta e le altre comunicazioni relative alla pratica)

sergio.savegnago@geopec.it

[X] Si dichiara di essere consapevoli che nel caso non venga indicata una casella di posta elettronica certificata (PEC), non si avra' la certezza del buon esito dell' eventuale scambio di comunicazioni che seguiranno la presente istanza

Dichiarazione di consapevolezza ex artt. 46 e 47 DPR 445/2000

[X] Dichiaro di essere consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera nonché il divieto di accesso a contributi, finanziamenti e agevolazioni per un periodo di 2 anni decorrenti da quando l'amministrazione ha adottato l'atto di decadenza, come previsto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (Art. 13 del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016)

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento:

Comune di CHIUPPANO

indirizzo pec thiene.suap@pec.altovicentino.it

Finalità del trattamento.

Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento.

I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati.

I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa")). Responsabili del trattamento la Camera di Commercio competente per territorio e InfoCamere S.c.p.A.

Diritti.

L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal Regolamento. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di CHIUPPANO indirizzo mail thiene.suap@pec.altovicentino.it. Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail stefano@consulentiassociati.net.

Periodo di conservazione dei dati.

I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene. I dati sono altresì trasmessi alla Camera di Commercio competente per territorio per la raccolta nel Fascicolo informativo di impresa di cui all'art. 43-bis del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

SEGNALA A UFFICI COMUNE DI CHIUPPANO

Comunicazione per cambio intestazione C.I.L.A. / S.C.I.A. / D.I.A.

localizzazione dell'intervento

Comune	Frazione	Prov.	CAP
CHIUPPANO		VI	36010

ATTENZIONE - l'ubicazione dell'attività o intervento coincide con il Comune a cui è destinata la pratica

Via, Viale, Piazza	n° civico
IV NOVEMBRE	12

scala	piano	interno

dati catastali

NCEU NCT

foglio	particella/mappale	subalterno
1	192	

sezione Amministrativa (Fabbricati)	sezione Urbana (Fabbricati)	classe

categoria

D07 Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni

Tipologia di attività edilizia

Trattasi di attività svolta da privato cittadino

ATTENZIONE: NON selezionare e proseguire in caso di ATTIVITA' PRODUTTIVA

di eleggere domicilio dei nuovi intestatari per qualsiasi comunicazione o notifica al seguente indirizzo:

comune		via, viale, piazza	
Chiuppano		via IV Novembre	
numero civico	CAP	prov	
snc	36010	Vi	
tel		fax	
0445390185			

che la tipologia di attività svolta:

è la seguente

fumisteria

che in merito al Progettista, al Direttore dei Lavori e all'Esecutore

[X] di essere a conoscenza dei nominativi del Progettista, del Direttore dei Lavori, dell'Esecutore ed altri soggetti che intervengono a vario titolo nella realizzazione dell'intervento, che con la presente si confermano

[] la direzione e/o l'esecuzione dei lavori saranno assunte dai soggetti indicati di seguito

Direttore dei Lavori

Esecutore

dichiarazione relativa agli estremi della CILA / SCIA / DIA e proprietario

seleziona un titolo	prot. n°	del
S.C.I.A.	75407	23/02/2022

presentata da:

cognome / ragione sociale	nome	codice fiscale / P. IVA
GEOM. SAVEGNAGO	SERGIO	SVGSRG61H07L157H

che in merito all'intervento in oggetto:

titolo che legittima il richiedente:

proprietà

comproprietà

(specificare)

altro titolo

a seguito di:

(indicare atto idoneo al trasferimento del titolo edilizio)	stipulato / autenticato in data
COMPRAVENDITA IN REGIME IVA ED INVERSIONE CONTABILE	20/12/2022

dal Notaio dott.	di
FRANCESCO DE STEFANO	SCHIO

rep. n°	rogito n°
37334	RACCOLTA 17935

registrato a	in data	al n°
VICENZA	10/01/2023	670

riferimenti dell'intervento:

sommara e sintetica categoria dell'intervento
PROGETTO PER LA DEMOLIZIONE PARZIALE DI UN FABBRICATO AD USO PRODUTTIVO

ad uso	in zona di PRG
PRODUTTIVO	A CENTRO STORICO

coordinate geografiche	latitudine	longitudine

dichiarazione relativa ai diritti di segreteria/istruttori

VERSAMENTO DIRITTI O SPESE

non sono dovuti oneri quali diritti o spese

poiché non previsti dal tariffario

poiché esentati

sono dovuti oneri quali diritti o spese

per un totale di Euro

100.00

pagamento on line alla pagina successiva 'Pagamento oneri'

versamento su conto corrente postale (vedere le istruzioni di ogni SUAP)

in data

ufficio postale di

Allegata qui la ricevuta di versamento tramite conto corrente postale

pagamento pagoPA / bonifico bancario (vedere le istruzioni di ogni SUAP)

in data

indicare il codice IUV / codice TRN

01/09/2023

2309010908522963

Allega qui l'attestazione del pagamento pagoPA o del bonifico bancario (in caso di bonifico, non è valida la ricevuta di presa in carico del bonifico)

A534

dichiarazione relativa al Contributo di Costruzione

di impegnarsi al versamento del Contributo di Costruzione residuo (nel caso di pagamento rateizzato)

dichiarazione relativa alla conoscenza delle prescrizioni e condizioni da rispettare

di essere pertanto a conoscenza di tutte le prescrizioni e condizioni che devono essere rispettate nella realizzazione dell'intervento

dichiarazione relativa all'impegno nel rispettare prescrizioni e condizioni relative al titolo abilitativo

di impegnarsi a rispettare le prescrizioni e condizioni relative al titolo abilitativo oggetto della presente comunicazione

dichiarazione relativa alla presa visione della CILA / SCIA / DIA, dei relativi allegati e pareri degli enti preposti

di aver preso visione della CILA / SCIA / DIA di cui si comunica il cambio intestazione, dei relativi allegati e pareri degli enti preposti

Sportello Unico per le Attività Produttive
Ricevuta
(art. 5, comma 4 DPR 160/2010 e art. 18-bis L. 241/1990)



1 - SUAP competente

Suap di CHIUPPANO			
del comune di:	CHIUPPANO	Id:	8843
Responsabile SUAP:	FARRO	Marco	

2 - Riferimenti della pratica SUAP

Codice Pratica:	00201580248-30082023-1635		
Protocollo SUAP:	REP_PROV_VI/VI-SUPRO/0375582 del 01/09/2023		
Domicilio elettronico dichiarato:	sergio.savegnago@geopec.it		

3 - Impresa o soggetto economico

Denominazione:	DALLE CARBONARE GIOVANNI E SAVEGNAGO GIANBATTISTA & C. SNC		
Codice Fiscale:	00201580248	Sede legale provincia:	VICENZA
Presso il comune di:	CHIUPPANO		
via, viale, piazza ...:	IV NOVEMBRE	n.	SNC

4 - Estremi del dichiarante

Cognome:	SAVEGNAGO	Nome:	SERGIO
Qualifica:	PROFESSIONISTA INCARICATO	Codice Fiscale:	SVGSRG61H07L157H

5 - Indirizzo dell'impianto

del comune di:	CHIUPPANO		
via, viale, piazza ...:	N.D. IV NOVEMBRE	n.	12

6 - Termini del procedimento/controllo

Produce effetti immediati con la presentazione al SUAP e le dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto di notorietà sono soggette a controllo ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000.

7 - Accesso visione atti del procedimento

Il responsabile del SUAP costituisce il referente per l'esercizio del diritto di accesso agli atti e documenti detenuti dal SUAP, anche se provenienti da altre amministrazioni o da altri uffici comunali (art. 4, co.4 DPR n. 160/2010).

Ufficio in cui si può prendere visione degli atti:

Suap di CHIUPPANO

Indirizzo: **PIAZZALE V. Brig. Salvo d'Acquisto n. 3 36016 - THIENE (VI)**

Altre info: vedere sito istituzionale del comune

8- Interventi attivati nel procedimento ed amministrazioni competenti

Intervento	Amministrazione competente
Modifica degli aventi titolo ai fini del cambio intestazione C.I.L.A. / S.C.I.A. / D.I.A.	UFFICI COMUNE DI CHIUPPANO

9 - Elenco dei documenti informatici allegati

- 00201580248-30082023-1635.SUAP.PDF.P7M (Riepilogo Pratica SUAP)
- 00201580248-30082023-1635.004.PDF.P7M (Fotocopia di un documento di identita' del soggetto che conferisce la procura speciale)
- 00201580248-30082023-1635.002.PDF.P7M (Allega qui l'attestazione del pagamento pagoPA o del bonifico bancario (in caso di bonifico, non è valida la ricevuta di presa in carico del bonifico))
- 00201580248-30082023-1635.003.PDF.P7M (dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà corredata da copia di documento di identità, attestante il diritto reale a presentare il titolo abilitativo)
- 00201580248-30082023-1635.001.PDF.P7M (Procura speciale)
- 00201580248-30082023-1635.001.MDA.PDF.P7M (MDA Pratica)

10 - Promemoria per controllo domicilio elettronico

Tutte le comunicazioni verranno inviate al seguente indirizzo fornito dal richiedente: **sergio.savegnago@geopec.it**

11 - Estremi emissione della ricevuta:

Data di emissione: **01/09/2023**

CONTRATTO DI APPALTO

Tra le seguenti parti:

ditta denominata "COMMITTENTE"

SAVEGNAGO ALESSANDRO SNC DI SAVEGNAGO LUCA & C.

con sede legale

in Chiuppano Via Dante n. 36/b

n. REA VI - 224878

Cod. Fiscale 00056970247

Partita IVA 00056970247

Rappresentata dal Sig.

SAVEGNAGO LUCA

nato a THIENE il 08/10/1964

e residente in via Matteotti 24 – Chiuppano (VI)

Cod. Fiscale: SVGLCU64R08L157H

e

ditta denominata "APPALTATORE"

DAL SANTO ORESTE E FIGLI S.N.C.

con sede legale in via Sette Comuni 33 – Caltrano (VI) cap. 36030

n. REA VI – 225636

Cod. Fiscale 00056390248

Partita IVA 00056390248

Rappresentata dal Sig.

Renè Dal Santo

nato a Thiene (VI) il 21-09-1971 e residente in via Torino 7,

36030 – Caltrano (VI)

Cod. Fiscale: DLSRNE71P21L157X

in qualità di Socio Amministratore

PREMESSO CHE

- il committente ha deciso di affidare all'appaltatore le opere di demolizione dei fabbricati esistenti nel lotto;

- il fabbricato da demolire è sito nel comune di Chiuppano (VI), su un'area complessiva reale di mq. 2750, e precisamente sul mappale n 1988 del comune di Chiuppano (VI) con S.C.I.A. pratica n. 00201580248-30082023-1635

- l'appaltatore dichiara di disporre di organizzazione propria di mezzi e di personale idoneo

all'esecuzione delle opere, ed inoltre di osservare tutte le disposizioni in materia edilizia, urbanistica e di sicurezza sul lavoro previste dalla legge;

- di comune accordo tra parte "Committente" e "Appaltatore" i lavori inizieranno nella fascia temporale compresa tra il 01/02/2024 - 31/07/2025

tutto ciò premesso,

si conviene e si stipula quanto segue:

1. OGGETTO DEL CONTRATTO

L'"Appaltatore" si obbliga ad eseguire a regola d'arte, cioè in conformità con la legislazione vigente e con le regole della tecnica, le seguenti lavorazioni:

- Demolizione selettiva del capannone prefabbricato completo compreso di fondazioni e pavimenti esterni e interni, muri di confine con conteggiati a Mc come da disegni e da rilievo sul posto con la ddl. (**allegato A**)
- Demolizione selettiva fabbricato adibito a spogliatoi e mensa operai conteggiata a Mc vuoto per pieno come **allegato B**
- Carico e trasporto
Dell'inerte demolito sopra descritto verrà accumulato all'interno del cantiere riutilizzo interno.
- Campagna mobile inerte:
Tutto l'inerte precedentemente accumulato in cantiere verrà trattato tramite frantoio mobile per riduzione volumetrica e separazione del ferro.
L'inerte di risulta verrà analizzato come da norme vigenti e a disposizione per le esigenze interne al cantiere o per altri cantieri autorizzati che verrà conteggiato come da **allegato C**.

N.B: Spese per avvio pratica "Campagna mobile" a carico del "Committente"

- Scavo sbancamento:
Scavo sbancamento per nuovo fabbricato con carico e trasporto in discarica autorizzata

dell'Inerte in colonna A con pratica terre e rocce Arpav conteggiato a Mc come da **allegato D**

- Reinterri e rilevati:
Reinterro e rilevati con materiale accumulato e
Costipazione, accumulo selezione e pulizia inerti da materiali non idonei verranno conteggiati in economia secondo listino orario (**allegato E**)

2. DURATA DEI LAVORI

I lavori oggetto del presente contratto avranno inizio nella fascia temporale tra il 01/02/2024 e dovranno essere completati in ogni loro parte a perfetta regola, entro 31/07/2025

3. RESPONSABILE DEL CANTIERE

L'appaltatore designa fin d'ora come direttore tecnico responsabile di cantiere per conto dell'impresa il sig. Renè Dal Santo, con recapito presso l'Appaltatrice.

Al direttore tecnico responsabile di cantiere compete:

- l'obbligo della presenza continua in cantiere per tutta la durata dei lavori con possibilità di delega qualificata;
- la direzione tecnica di cantiere per la realizzazione dell'opera secondo contratto ivi compreso il dimensionamento progettuale, la verifica statica e la direzione lavori delle opere di puntellamento, rinforzo e comunque di tutte le opere di struttura provvisorie che si rendano necessarie o opportune per la sicurezza del cantiere e degli edifici confinanti;
- la cura dell'organizzazione e dell'approvvigionamento del cantiere;
- la cura della disciplina del cantiere, vietando l'accesso in cantiere alle persone non addette ai lavori e non autorizzate dall'Appaltatrice;
- la conoscenza e la scrupolosa osservanza di ogni disposizione idonea ad evitare infortuni sul lavoro e danni ai terzi con particolare riferimento al piano di sicurezza di cui alla legge 81/2008;
- quant'altro per legge o per usi.

4. OBBLIGHI ED ONERI DELL'APPALTATRICE

Salvo diverso accordo scritto, saranno a carico dell'Appaltatrice le tasse d'uso dell'impresa, spese per l'impianto di cantiere, per consumi energia elettrica ed acqua, per permessi di transito, per la regolarizzazione alle disposizioni antinfortunistiche, ULSS e di messa a terra dell'impiantistica e dell'attrezzatura di cantiere, ed ogni altro inerente e conseguente per il rispetto della normativa vigente in materia di cantieristica e sicurezza.

Tutte le spese necessarie per l'impianto e l'allestimento del cantiere per il nolo o la messa a disposizione di tutte le attrezzature ed i macchinari necessari per l'esecuzione delle opere di capitolato, nonché tutte le spese necessarie per l'esecuzione delle opere appaltate nel rispetto di esecuzione delle lavorazioni insicurezza.

L'Appaltatrice dichiara di aver preso diretta ed accurata visione dei luoghi (sopralluogo effettuato il giorno 29/01/2024 dal sig. Savegnago Luca assieme al sig. Renè Dal Santo) in cui dovranno essere eseguiti i lavori formanti oggetto dell'appalto e di conoscere, pertanto, tutte le condizioni ambientali in cui detti lavori dovranno svolgersi; di avere completa conoscenza delle varie opere da eseguire e di poterle compiere nei

termini, modi e prezzi stabiliti; di accettare tutte le condizioni contenute nel presente capitolato e di disporre dei mezzi tecnici e finanziari necessari per assolvere gli impegni che ne derivano; di impegnarsi ad osservare ed a far osservare ai propri dipendenti tutte le leggi, i regolamenti e le disposizioni vigenti in materia tecnica, assicurativa e di prevenzione infortuni; di avere esaminato, controllato e riveduto il progetto delle opere dichiarandolo, per quanto di propria competenza, pienamente rispondente, nei riguardi costruttivi, alle esigenze tecniche.

5. VARIAZIONI ORDINATE DAL COMMITTENTE

Il "Committente" ha il diritto di apportare variazioni alle opere ed alle modalità di esecuzione dell'opera attraverso una specifica variante scritta da comunicare con congruo anticipo all'"Appaltatore"

6. IMPORTO E MODALITA' DI PAGAMENTO

L'importo previsto per la realizzazione delle opere come convenuto tra le parti è:

VEDI ALLEGATI A-B-C-D

Da corrispondere nelle seguenti modalità:

- acconto all'inizio dei lavori pari al 20%
- restante tramite S.A.L.

letto, confermato e sottoscritto

Chiuppano (VI), 20/21/2024

IL COMMITTENTE

IMPRESA EDILE
SAVEGNAGO ALESSANDRO SNC
di Savegnago Luca & C.
Via Dante n. 36/b, 36010 Chiuppano (VI)
P.IVA e C.F./00056970247
Tel. 0445390185 - mail: alselude@gmail.com

L'APPALTATORE

Dal Santo Oreste & Figli s.n.c.
SCAVI STRADALI
Via 7 Comuni, 3
CHIUPPANO (VI)
Tel. 0445396022 - 396131
Cod. Fisc e Part. IVA 00056390248
Pr. 29882 Trib. VI-Reg.Ditte 225636

COMUNE DI CHIUPPANO PROVINCIA DI VICENZA

Oggetto :	PROGETTO DEMOLIZIONE PORZIONE DI UN FABBRICATO AD USO PRODUTTIVO	Tavola : 1/1
Committente :	ASFO S.P.A.	Scala :
Luogo :	CHIUPPANO VIA IV NOVEMBRE	
Elaborato :	PLANIMETRIE	Data : 02/02/2022

Progettista:

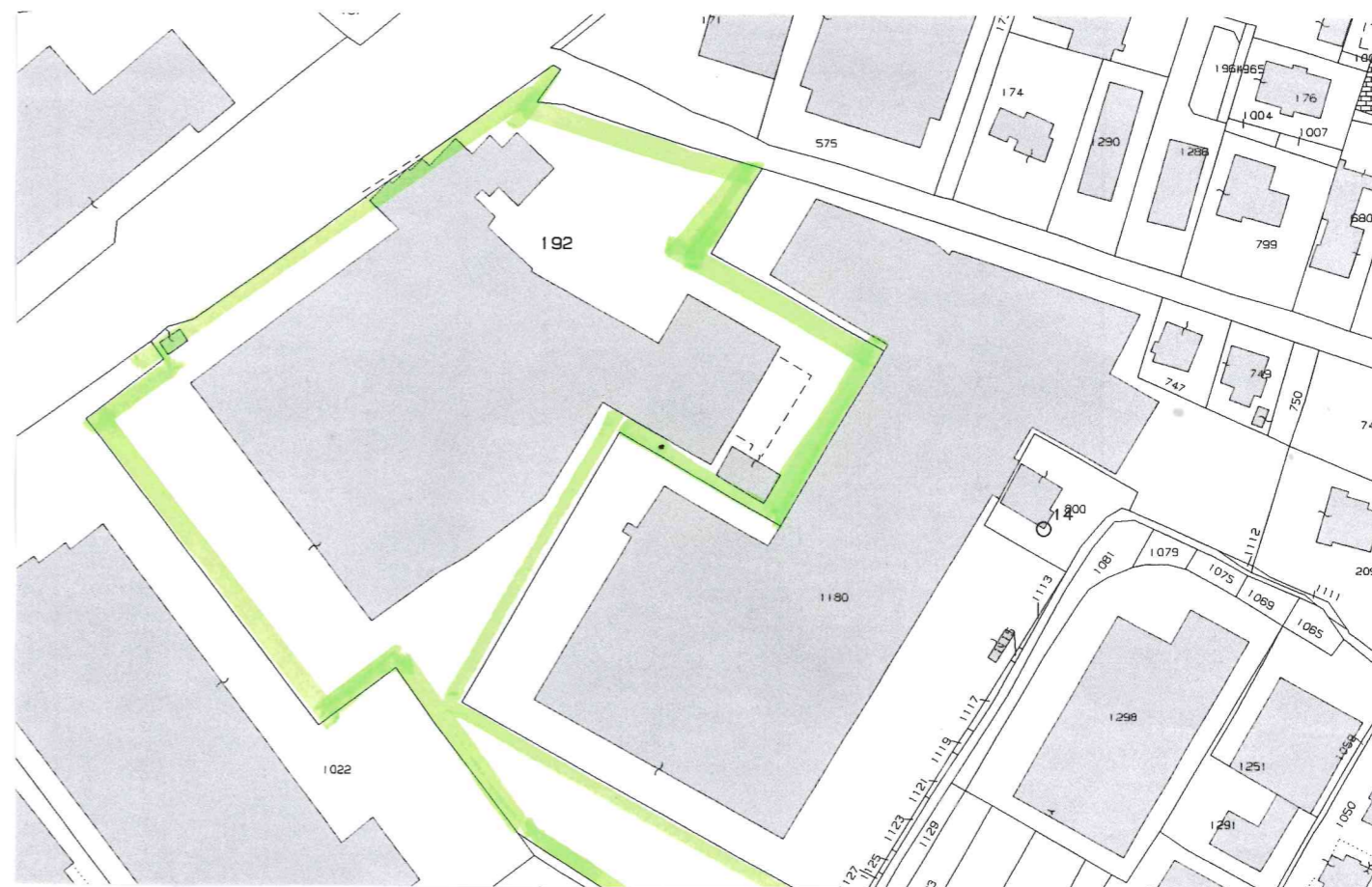
Committenti :



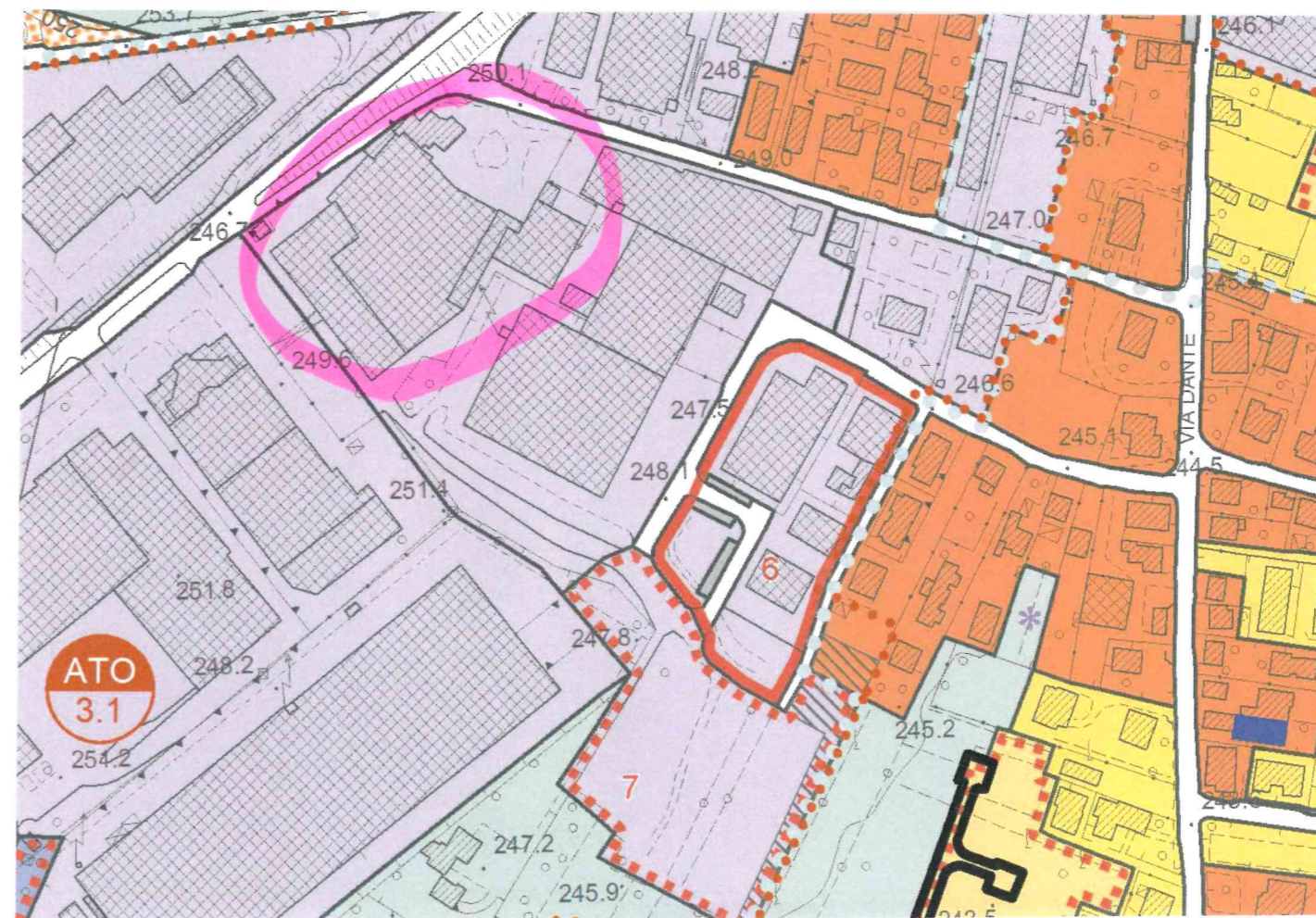
STUDIO DI PROGETTAZIONE GEOM. SAVEGNAGO SERGIO
Chiuppano (VI) via Dante, 36 telefono e fax 0445-390185



Il presente progetto è di proprietà dello Studio Geom. Savegnago Sergio. E' vietata la divulgazione, riproduzione, ecc. anche parziale se non autorizzata.
I trasgressori saranno puniti a norma di legge



ESTRATTO CATASTALE FG 1° MAPP. 192

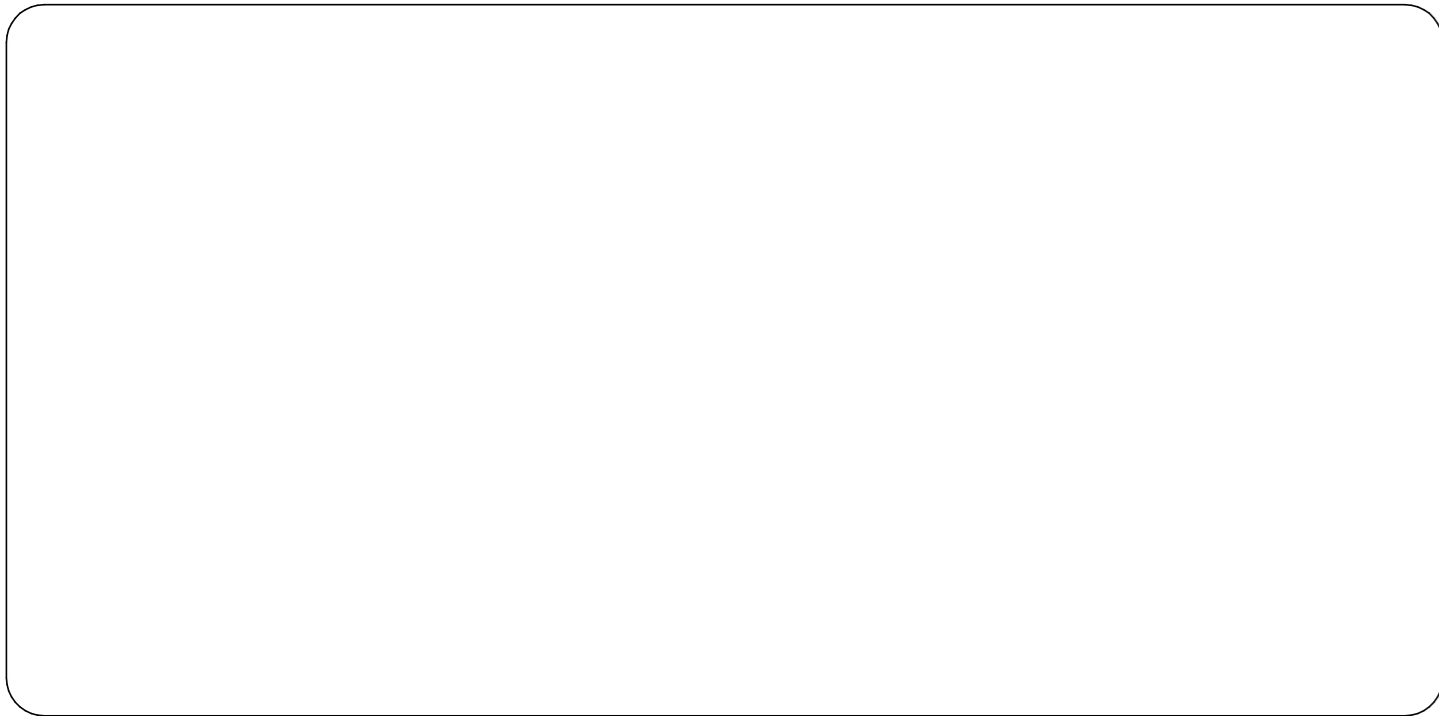


ESTRATTO PIANO INTERVENTI

**COMUNE DI CHIUPPANO
PROVINCIA DI VICENZA**

Oggetto :	PROGETTO DEMOLIZIONE PORZIONE DI UN FABBRICATO AD USO PRODUTTIVO	Tavola :	4/1
Committente :	ASFO S.P.A.	Scala :	1 : 500 1 : 200
Luogo :	CHIUPPANO VIA IV NOVEMBRE	Data :	02/02/2022
Elaborato :	PROGETTO 2° STRALCIO DI DEMOLIZIONE		

Progettista: _____ Committenti: _____

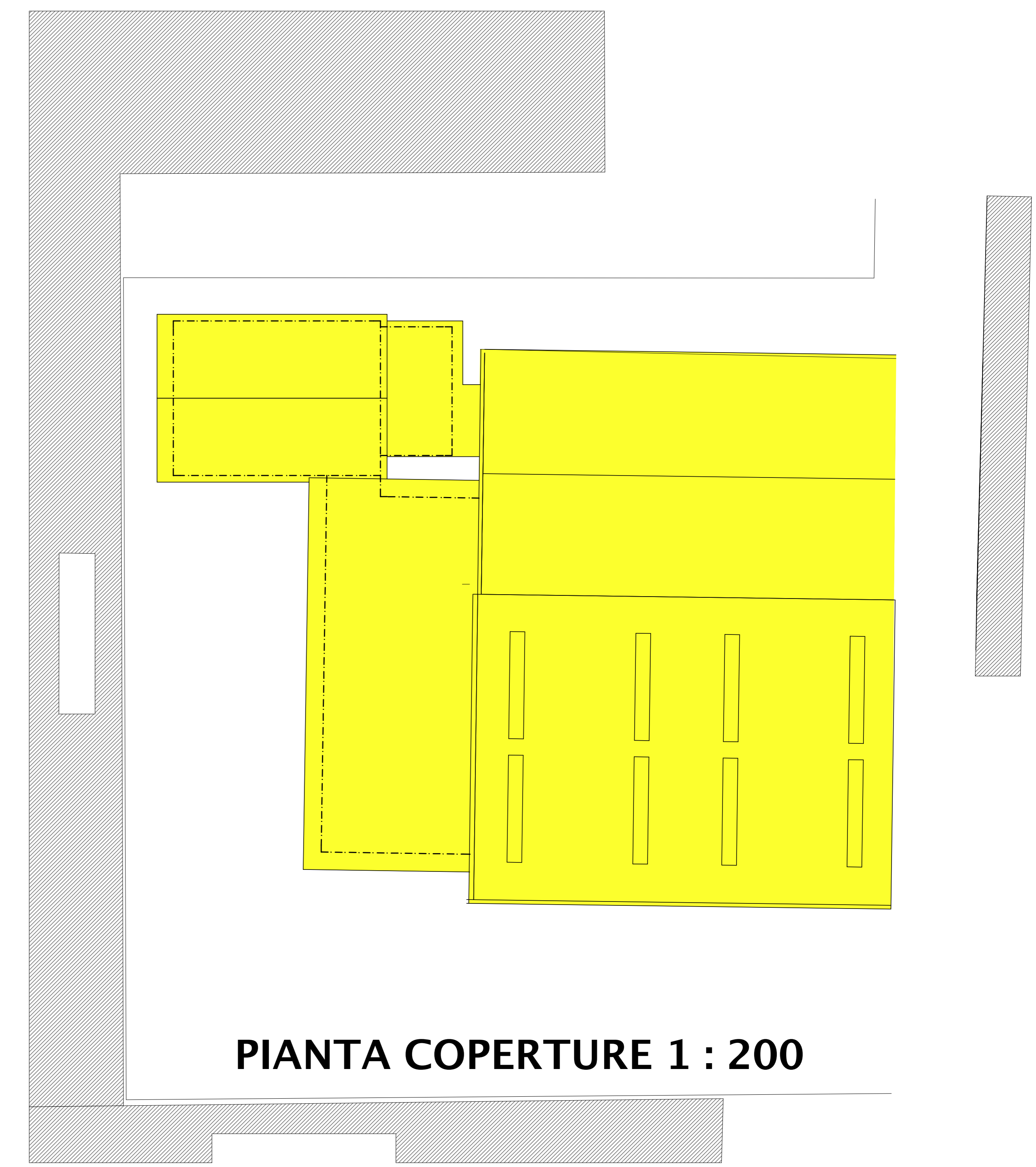


STUDIO DI PROGETTAZIONE GEOM. SAVEGNAGO SERGIO
Chiuppano (VI) via Dante, 36 telefono e fax 0445-390185

Il presente progetto è di proprietà della Studio Geom. Savegnago Sergio. E' vietata la ristampa, l'uso non autorizzato, la riproduzione o l'uso non autorizzato. I disegni sono protetti a norma di legge.

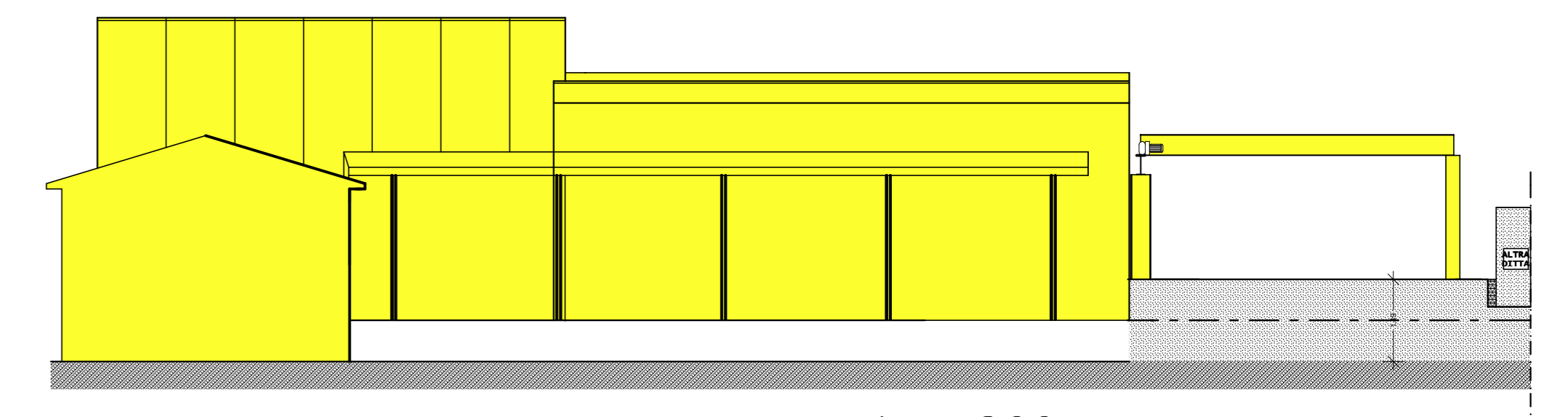


PIANO TERRA 1 : 200

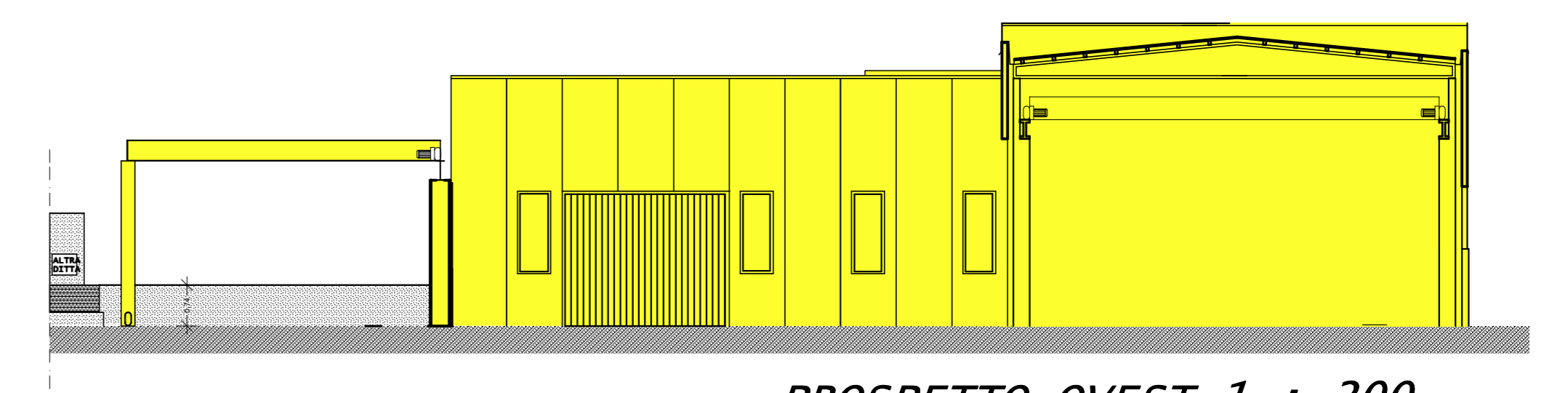


PIANTA COPERTURE 1 : 200

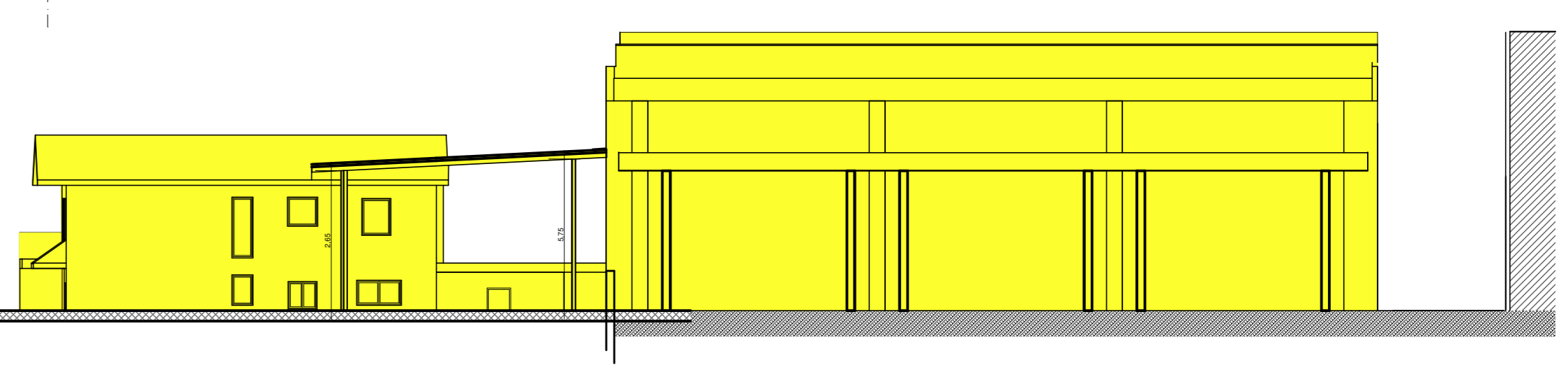
PLANIMETRIA 1 : 500



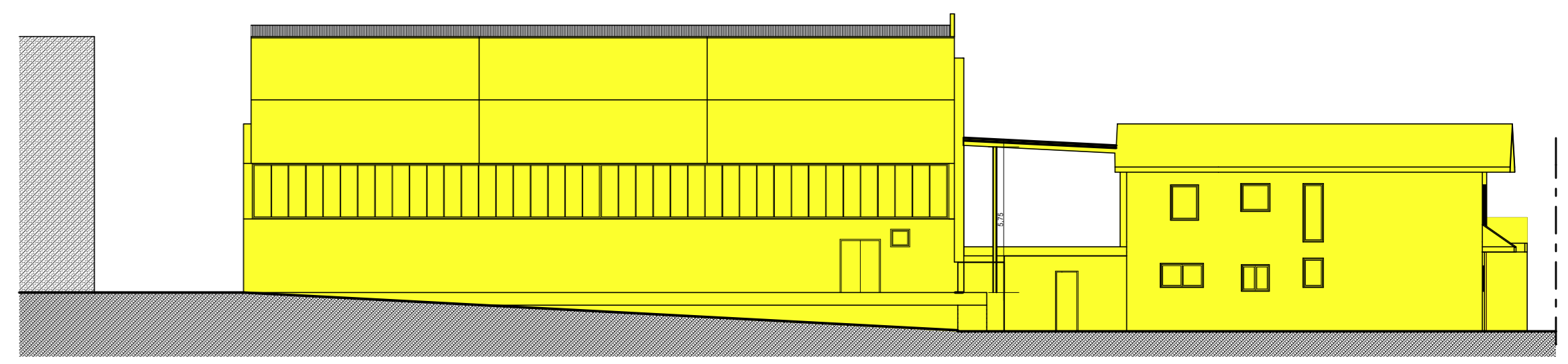
PROSPETTO EST 1 : 200



PROSPETTO OVEST 1 : 200



PROSPETTO NORD 1 : 200



PROSPETTO SUD 1 : 200

AUTOCERTIFICAZIONE
(D.P.R. 28 DICEMBRE 2000, N. 445 ART. 46)

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

COGNOME DAL SANTO NOME RENE'

NATO/A A THIENE PROVINCIA VICENZA

IL 21/09/1971 CODICE FISCALE: DLSRNE71P21L157X

RESIDENTE A CALTRANO PROVINCIA (VI)

IN VIA TORINO N° 7

IN QUALITA' DI LEGALE RAPPRESENTANTE DI E/O PER CONTO DI DAL SANTO ORESTE E FIGLI SNC

DICHIARA

CHE L'IDENTIFICATIVO DELLA MARCA DA BOLLO E' IL NUMERO 01201193827653

CHE LA DATA DI EMISSIONE DELLA MARCA E' LA SEGUENTE (gg/mm/aaaa) 03/05/2024

CHE L'IMPORTO E' DI € 16.00 E CHE LA MARCA VIENE UTILIZZATA PER LA SPECIFICA

ISTANZA: AUTORIZZAZIONE IMPIANTO MOBILE



ALLEGA COPIA DI UN DOCUMENTO D'IDENTITA' VALIDO.

Il/La sottoscritto/a e' consapevole:

- 1) di essere penalmente sanzionabile se rilascia false dichiarazioni (art. 76 D.P.R. 445/2000);
- 2) di decadere dai benefici a seguito di un provvedimento adottato sulla base delle false dichiarazioni (art. 75 D.P.R. 445/2000).

AVVERTENZE IMPORTANTI:

- l'amministrazione si riserva di controllare la veridicità delle dichiarazioni rese (art. 71 D.P.R. n. 445/2000).
- i dati forniti dal dichiarante saranno utilizzati solo ai fini del procedimento richiesto (D.Lgs. n. 196/2003).

Luogo e data Caltrano,

(firma)

Renato Dal Santo

Dichiarazione possesso requisiti soggettivi **(art.10 DM 05/12/98-art.8 DM 161/2002 ed allegato A DGRV 2966/2006)**

Il/la Sottoscritto/_RENE' DAL SANTO c.f. DLSRSN71P21L157X

nato a THIENE (VI) il_21/09/1971,

residente a CALTRANO (VI) in TORINO n° 7

In qualità di TITOLARE della ditta DAL SANTO ORESTE E FIGLI SNC

consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

- a) di essere cittadino italiano
- b) di essere residente in Via Torino 7 - Caltrano
- c) di essere iscritta nel registro delle imprese 00056390248
- d) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività o di concordato preventivo e in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione straniera;
- e) di non aver riportato condanne con sentenza passata in giudicato, salvi gli effetti della riabilitazione e della sospensione della pena: 1— a pena detentiva per reati previsti dalle norme a tutela dell'ambiente; 2 — alla reclusione per un tempo non inferiore ad un anno per un delitto contro la Pubblica Amministrazione, contro la fede pubblica, contro il patrimonio, contro l'ordine pubblico, contro l'economia pubblica, ovvero per un delitto in materia tributaria; 3 — alla reclusione per un tempo non inferiore a due anni per un qualunque delitto non colposo;
- f) di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella del Paese di residenza;
- g) non devono essere sottoposti a misure di prevenzione di cui all'articolo 3, della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, e successive modifiche ed integrazioni;

h) di non essersi reso colpevoli di false dichiarazioni nel fornire informazioni che possono essere richieste ai sensi del presente articolo.

Luogo, Caltrano _____



Firma del dichiarante
(per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 10 della legge 675/1996 e successive modificazioni, le informazioni indicate nella presente dichiarazione verranno utilizzate unicamente per le finalità per le quali sono state acquisite.