



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 697 DEL 04/07/2018

Settore URBANISTICA

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 2018/0120 – DINIEGO - PRATICA N. BRGDVD74P07L840U-17042018-1833 - SUAP 5814 - RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO AD USO RESIDENZIALE E COMMERCIALE – COMUNE DI LONGARE
RICHIEDENTE: BORGO DAVIDE**

IL DIRIGENTE

VISTA la nota pervenuta in data 17/05/2018 prot. n. 32627 con la quale è stata trasmessa la richiesta della ditta BORGO DAVIDE finalizzata ad ottenere il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per interventi relativi alla modifica dello stato dei luoghi in zona soggetta a vincolo paesaggistico secondo la documentazione allegata alla citata istanza da eseguirsi presso l'immobile sito in Comune di LONGARE, VAL DI BUGANO VIA 1, Foglio 1 mappale 135 sub 3-4-5-6-7-8-10;

VISTA la comunicazione di avvio del procedimento, ai sensi degli artt. 4 e 5 della Legge 241/1990, prot. n. 36405 del 31/05/2018;

CONSIDERATO che l'ambito oggetto dell'intervento ricade in area sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi della Parte III, Titolo I del D. Lgs. n. 42/04;

VISTA la Relazione Tecnica Illustrativa contenente la proposta di accoglimento dell'istanza, redatta in ottemperanza al comma 5 dell'art. 11 del del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017, trasmessa alla competente Soprintendenza unitamente ad una copia del progetto con nota n. 36405 del 31/05/2018 e notificata in data 01/06/2018;

VISTA la comunicazione della competente Soprintendenza (nota prot. n. 14434 del 12/06/2018, ricevuta al prot. Prov.le n. 39208 del 13/06/2018), redatta ai sensi dell'art. 10 bis della L. 241/1990 e s.m.e i., con la quale è stato comunicato alla ditta richiedente il preavviso di provvedimento paesaggistico negativo indicando i seguenti motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza: *richiesta non accoglibile per carenza documentale: - elaborati grafici di progetto e sovrapposizioni dei prospetti;*

PRESO ATTO che il richiedente entro il termine assegnato ai sensi dell'art.10 bis della L. 241/1990, con nota del 15/06/2018, ha trasmesso osservazioni alla Soprintendenza per le Belle Arti e Paesaggio di Verona;

VISTA la nota prot. n. 15697 del 25/06/2018, ricevuta al prot. Prov.le n. 41989 del 25/06/2018, allegata alla presente, con la quale la Soprintendenza ha espresso parere negativo all'accoglimento della richiesta ritenendo, le osservazioni pervenute dalla ditta richiedente, *non*

rilevanti in riferimento ai motivi di diniego esposti nella suddetta comunicazione per quanto attiene al progetto presentato in prima istanza;

VISTO l'art. 45 sexies della LR 23/04/2004, n. 11;

VISTI gli artt. 151 comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio Provinciale n.11 del 29/03/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018-2020;

VISTO che con Decreto del Presidente n. 41 del 27/04/2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020 ed il Piano Performance anni 2018/2019;

DETERMINA

1. Il DINIEGO dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 11, comma 7, del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017, relativa agli interventi previsti dal progetto come descritto dagli elaborati grafici allegati alla pratica SUAP in oggetto quale parte integrante e sostanziale della stessa, sulla base del vincolante parere negativo espresso dalla Soprintendenza e allegato alla presente.
2. L'invio del presente provvedimento di diniego al Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo – Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza; alla Regione Veneto – Direzione Urbanistica e Paesaggio; al Comune di LONGARE, alla Ditta BORGO DAVIDE c/o il domiciliatario eletto per le comunicazioni e notifiche inerenti il procedimento SARTORI EUGENIO LUIGI tramite SUAP/SUE.
3. Di attestare che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, nè riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art 49 del TUEL come modificato dalla Legge 213/2012).
4. Di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

PRECISA

- Il presente provvedimento rispetta il termine previsto dal Regolamento sui procedimenti amministrativi di competenza della Provincia di Vicenza (Deliberazione di Consiglio n. 37/2013).
- Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dal ricevimento dello stesso, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, da parte di qualsiasi soggetto pubblico o privato ne abbia interesse.
- Ai sensi dell'art. 15 DPR 642/1972, è stato assolto il pagamento in maniera virtuale dell'imposta di bollo di € 16,00, numero identificativo 01161840125249

Vicenza, 04/07/2018

**Sottoscritta dal Dirigente
(BAVARESCO ROBERTO)
con firma digitale**

Responsabile del Procedimento: Arch. Chiara Zorzan



Verona, 25 GIU. 2018

Ministero dei Beni e delle Attività Culturali
e del Turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER
LE PROVINCE DI VERONA, ROVIGO E VICENZA

ALLA PROVINCIA DI VICENZA
PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

AL COMUNE DI LONGARE (VI)
PEC longare.vi@cert.ip-veneto.net

ALLA COMMISSIONE REGIONALE PER IL
PATRIMONIO CULTURALE
C/O SEGRETARIATO REGIONALE MiBACT
DEL VENETO
sr-ven.corepacu@beniculturali.it

Prot. N. 15694 Allegati
Class. 34.10.05
Fascicolo Longare Sottofascicolo Borgo Davide
Pos. Mon. Pos. Vincolo
Risposta al foglio del 01-06-2018 N. 36405
Prot. Sabap del 04-06-2018 N. 0013556

Lettera inviata solo tramite PEC
ai sensi dell'art. 14, c. 1-bis della L. 9 agosto 2013, n. 98.

Lettera inviata solo tramite posta elettronica
ai sensi dell'art. 47, del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82.

OGGETTO: Comune di Longare - (Vicenza) – Progetto di ristrutturazione edificio ad uso residenziale e commerciale.

Parere vincolante ai sensi dell'art. 146, comma 5 del D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m. e i. recante il Codice dei beni culturali e del paesaggio.

Procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica. D.P.R. 13 Febbraio 2017 n. 31

Vs. rif. : prot. 36405 del 01-06-2018 - Ditta: Borgo Davide

Con riferimento alla richiesta pervenuta il 01-06-2018 e acquisita a protocollo in data 04-06-2018 al n. 0013556, inoltrata da parte di codesta Amministrazione a seguito dell'attivazione delle procedure relative all'acquisizione del parere vincolante ai sensi dell'art. 146, comma 5 del D. Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 e s. m. e i. di compatibilità paesaggistica del progettato intervento, da realizzarsi in area sottoposta alle disposizioni della Parte Terza - Beni paesaggistici del citato D.Lgs. 42/2004 e s.m. e i.;

PRESO ATTO che la Regione del Veneto ha definito l'elenco dei comuni a cui sono state conferite le deleghe per le funzioni amministrative in materie di beni paesaggistici previste dalla L.R. 13 aprile 2001, n. 11, con decreto dirigenziale della Direzione Urbanistica e Paesaggio, n. 134 del 20.12.2010 e s.m. e i.;

RICHIAMATA la comunicazione dei motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza, espressa dallo scrivente Ufficio con nota prot. n. 14434 del 12/06/2018, ai sensi dell'art. 10 bis della Legge 7.08.1990, n. 241 es.m. e i.;

CONSIDERATO che le osservazioni pervenute da parte del richiedente, in data 15/06/2018 prot. n. 14793, non sono rilevanti in riferimento ai motivi di diniego esposti nella suddetta comunicazione per quanto attiene al progetto presentato in prima istanza;

Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, per quanto di propria competenza, ai sensi dell'art. 146, comma 5 del D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 esprime **PARERE NEGATIVO** per le ragioni indicate nella comunicazione ex art. 10-bis della L. 241/90 citate in premessa che devono intendersi parte integrante della motivazione della presente nota ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990.

Si resta in attesa di copia del provvedimento conclusivo del procedimento in oggetto.

IL SOPRINTENDENTE
Fabrizio Magani

Il responsabile dell'istruttoria funzionario architetto arch. Giulia Campanini

Il responsabile del procedimento Funzionario arch. Giovanna Battista
mc 21/06/18 - 20180604-0013556-Longare-Borgo Davide-art 146 pn



P.ta San Fermo, 3/a - 37121 Verona - C.F.:80022500237 - Codice IPA: CER1511
tel. 0458050111 - fax: 045597504 - 0458050147; Ufficio Esportazione tel: 045-8050198
E-mail: sabap-vr@beniculturali.it - PEC: mbac-sabap-vr@mailcert.beniculturali.it
Sito Web <http://sbap-vr.beniculturali.it>