



Giunta Regionale

CLASSIFICAZIONE - ALBERGHI / HOTEL

(Art. 32 - L.R. 11/2013)

Per la struttura ricettiva nella tipologia **ALBERGO / HOTEL** con la seguente denominazione:

con apertura annuale con apertura stagionale dal _____ al _____
 dal _____ al _____ dal _____ al _____

CHIEDE

*ai sensi dell'art. 32 comma 1, della Legge Regionale 11 del 14 giugno 2013
 e della D.G.R. n. 807. del 27 maggio 2014 pubblicata sul BUR n. 59 del 13 giugno 2014*

- il rilascio di prima classificazione Il rinnovo della classificazione
- la modifica di classificazione conseguente alla modifica dei requisiti previsti dalla citata D.G.R.

La struttura ricettiva è:

 sede principale

(opzioni alternative)

 dipendenza (indicare di seguito i dati della sede principale)

Denominazione sede principale: _____

Via: _____ n. _____

La struttura ricettiva è situata:

nel Comune di :	C.A.P.
Via	n.
Tel.	Fax
Sito internet	
e-mail	

struttura ricettiva alberghiera situata in ""VILLA VENETA"", registrata nel catalogo dell'Istituto Regionale Ville Venete, con la seguente denominazione: _____

Altre notizie sulla localizzazione della struttura ricettiva da classificare

- | | | | |
|---|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Centro storico | <input type="checkbox"/> Zona aeroporto | <input type="checkbox"/> Zona stazione F.S. | <input type="checkbox"/> Periferia |
| <input type="checkbox"/> Zona fiera | <input type="checkbox"/> Casello autostradale | <input type="checkbox"/> Sul mare | <input type="checkbox"/> Zona collinare |
| <input type="checkbox"/> Sul lago | <input type="checkbox"/> Zona impianti risalita | <input type="checkbox"/> Zona termale | <input type="checkbox"/> Campagna/parco |
| <input type="checkbox"/> Vicinanza Golf | <input type="checkbox"/> Vicinanza Maneggio | | |



La struttura da classificare ha la seguente capacità ricettiva per i seguenti locali di pernottamento:

Camere e suite	tipo camera			Totale camere	Totale letti	bagni comuni
	singole	doppie	più letti			
Camere senza bagno						

	tipo camera			Totale camere	Totale letti	Totale bagni
	singole	doppie	più letti			
Camere con bagno						
Junior suite						
Suite						
Tot. letti temporanei ¹						
Totali						

Unità abitative	U.A. numero	tipo camera			Totale camere	Totale letti	bagni comuni	superficie esclusi i bagni (mq.)
		singole	doppie	più letti				
Unità ab. monocalci								
Unità ab. bilocali								
Unità ab. più locali								
Tot. letti temporanei ¹								
Totali								

1) numero complessivo di letti temporanei ai sensi dell'art. 25 comma 7 L.R. 11/2013

Dichiarazione di accessibilità in materia di abbattimento di barriere architettoniche

la struttura ricettiva è:

NON ACCESSIBILE

ACCESSIBILE per persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale ai sensi dell'art. 2 e successivi del D.M. 14 giugno 1989, n. 236 e in conformità alla D.G.R. 1428/2011.

Accessibili: n. camere _____ n. bagni _____ n. ascensori _____

 REGIONE DEL VENETO Giunta Regionale	CLASSIFICAZIONE - ALBERGHI / HOTEL (Art. 32 - L.R. 11/2013)
---	---

- DICHIARAZIONE SEMPLIFICATA -

NEL CASO DI STRUTTURA RIMASTA INALTERATA DALL'ULTIMA CLASSIFICAZIONE

- Il sottoscritto dichiara che dopo l'ultima classificazione della struttura ricettiva, non si è verificata nessuna delle seguenti ipotesi:
- modifiche della capacità ricettiva;
 - interventi di ristrutturazione edilizia;
 - interventi di ampliamento edilizio;
 - aperture di nuove dipendenze.

Conseguentemente dichiara di essere esentato, ai sensi della DGR n. 807 del 27 maggio 2014, dalla compilazione della sezione A) del presente modello, nonché dall'obbligo di allegare l'asseverazione di un tecnico abilitato per la capacità ricettiva, la relazione tecnico descrittiva della localizzazione e delle dimensioni delle aree comuni e dei locali di pernottamento; le planimetrie, prospetti e sezioni quotate del complesso.

N.B. Nel caso di prima classificazione come 3 stelle superior e 4 stelle superior di strutture già classificate alla data di pubblicazione sul BUR della DGR citata, deve in ogni caso essere presentata la documentazione prevista all'art. 8 al comma 3 dell'allegato A) relativa ai requisiti fungibili.

Sezione A) DICHIARAZIONE DEI DATI CATASTALI ED EDILIZI DELL'IMMOBILE

I dati catastali N.C.E.U. dell'unità immobiliare sopra indicata sono i seguenti

Categoria:	Classe:	Sezione:	Foglio:	mappale:	subalterno:

Di essere nella piena disponibilità della struttura ricettiva da classificare in base al seguente titolo:

Contratto
 Sentenza
 Denuncia di Successione ereditaria
 Titolo edilizio

estremi del titolo: (luogo, data e nel caso di contratto, anche il tipo) _____

Conformità ai Regolamenti locali:

Nei locali di esercizio sono rispettati i regolamenti locali di polizia urbana, regolamenti locali igienici sanitari, i regolamenti edilizi e le norme urbanistiche, quelle relative alla destinazione d'uso e, ove previsto, le norme sulla sorvegliabilità.

- la struttura ricettiva è ubicata in un'immobile edificato anteriormente alle attuali norme in materia di agibilità in vigore nel comune e successivamente ad esse non ha subito modifiche tali da richiedere un nuovo certificato di agibilità.

 REGIONE DEL VENETO Giunta Regionale	CLASSIFICAZIONE - ALBERGHI / HOTEL <i>(Art. 32 - L.R. 11/2013)</i>
--	--

In relazione all'ultima certificazione di agibilità, l'immobile presso cui viene esercitata l'attività ricettiva risulta:

<input type="checkbox"/> dotato di certificato di agibilità	Prot. n.	del
<input type="checkbox"/> Dichiarato agibile ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 160/2010 mediante asseverazione	Prot. n.	del
Che successivamente al sopraccitato certificato di agibilità o della sopraccitata asseverazione non ha subito modifiche comportanti, ai sensi della normativa vigente, la necessità di nuovo certificato di agibilità o di nuova asseverazione		

Sezione B) Dichiarazione denominazione aggiuntiva/sostitutiva ad "albergo"/"hotel"

Non chiedo nessuna denominazione aggiuntiva

Denominazione aggiuntiva/sostitutiva richiesta *(facoltativa)*

	<input type="checkbox"/> aggiuntiva	<input type="checkbox"/> sostitutiva
<i>(art. 2 allegato A) DGR n. 807 del 27 maggio 2014)</i>		
<input type="checkbox"/> Grand Hotel	l'albergo classificato con almeno cinque stelle;	
<input type="checkbox"/> Palace Hotel	l'albergo classificato con almeno quattro stelle;	
<input type="checkbox"/> Garni o Meublè:	l'albergo sprovvisto di ristorante;	
<input type="checkbox"/> Resort:	la struttura ricettiva alberghiera classificata a quattro o cinque stelle, dotata di spazi verdi accessibili agli ospiti, quali il giardino, il parco, il parco divertimenti o il campo da golf;	
<input type="checkbox"/> Motel:	albergo che fornisce alle autovetture, motocicli, imbarcazioni degli ospiti, servizi di riparazione o di rifornimento carburanti;	
<input type="checkbox"/> Beauty farm:	struttura ricettiva alberghiera che fornisce agli ospiti trattamenti estetici tramite l'attività di estetista disciplinata dalla legge regionale 27 novembre 1991 n. 29;	
<input type="checkbox"/> Residenza d'epoca alberghiera:	struttura ricettiva alberghiera situata in un edificio oggetto dei vincoli del D.lsg 22 gennaio 2004 n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio";	



- Hotel di Lusso** l'albergo classificato con cinque stelle dotato di almeno **cinque degli standard tipici** degli esercizi di classe internazionale di seguito elencati:

(barrare gli standard qualificativi in possesso per la denominazione Hotel di Lusso)

- Boutique
- Gioielleria e orologeria
- Tabaccheria;
- Negozi per oggettistica e souvenir;
- Negozi lingerie;
- Parrucchiere per donna e/o uomo
- Negozi di calzature;
- Prodotti tipici locali;
- Sala mostre e sfilate;
- Sala telecomunicazioni
- Farmacia;
- Parafarmacia;
- Servizio interno di baby sitting
- Sala giochi bimbi;
- Casinò;
- Night club;
- Palestra;
- Centro benessere (centro estetico, sauna e/o bagno turco, solarium UV, idromassaggio);
- Bancomat;
- Dotazioni sportive e ricreative dell'albergo all'aperto o al coperto con superficie complessiva superiore a mq 1.800;
- piscina coperta;
- piscina scoperta con complessivo specchio acqueo pari o superiore a 200 mq;
- campo da golf dell'albergo avente i requisiti per l'omologazione;
- maneggio e cavalli propri dell'albergo.

Ulteriori denominazioni previste dalla normativa nazionale per tutti gli alberghi/hotel:

- Terme SPA



**Sezione C) - DICHIARAZIONE DEI REQUISITI DIMENSIONALI E STRUTTURALI
PER NUOVE STRUTTURE RICETTIVE O NUOVI VOLUMI DELLE STESSE**

DICHIARA

- di essere consapevole ed aver preso visione dei requisiti strutturali e dimensionali delle strutture ricettive alberghiere individuati nella deliberazione della Giunta regionale n. 807 del 27 maggio 2014, pubblicati sul portale istituzionale della Regione Veneto www.regione.veneto.it ;

- che l'immobile citato si trova nella seguente situazione: (barrare la casella che interessa)

- a) I nuovi requisiti dimensionali e strutturali previsti dalla DGR sopra indicata, sono applicabili all'intera struttura ricettiva;

(nel caso di domanda di classificazione di una nuova struttura ricettiva alberghiera o dipendenza, da aprirsi in un edificio esistente, presentata in Provincia a partire dalla data di pubblicazione nel BUR della D.G.R. n. 807 del 27 maggio 2014);

- b) I nuovi requisiti dimensionali e strutturali previsti dalla DGR sopraindicata sono applicabili solo ai nuovi volumi della struttura ricettiva, come descritti nella Asseverazione di cui all'Allegato 1) ed evidenziati nella planimetria allegata;

(nel caso di progetti di nuova costruzione, ristrutturazione edilizia o ampliamento di strutture ricettive alberghiere, presentati in Comune a partire dalla data di pubblicazione nel BUR della D.G.R. n. 807 del 27 maggio 2014)

- c) I nuovi requisiti dimensionali e strutturali previsti dalla DGR sopraindicata non sono mai applicabili


(nel caso di struttura ricettiva già classificata senza nessun intervento di ristrutturazione edilizia o ampliamento successivi all'ultimo provvedimento di classificazione oppure con progetti di nuova costruzione o ristrutturazione/ampliamento edilizio presentati in comune prima della data di pubblicazione nel BUR della D.G.R. n. 807 del 27 maggio 2014).

**Sezione D) DICHIARAZIONE DEI REQUISITI DI CLASSIFICAZIONE
DELLA STRUTTURA RICETTIVA**

DICHIARA


che l'immobile identificato catastalmente nella Sezione A - possiede tutti i requisiti di classificazione di una struttura ricettiva alberghiera, previsti dalla D.G.R. N 807 del 27 maggio 2014 pubblicata nel BUR del 13 giugno 2014 dei quali ha preso visione e conoscenza, corrispondenti alle seguenti stelle:

- | | |
|-----------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> 1 stella | <input type="checkbox"/> 2 stelle |
| <input type="checkbox"/> 3 stelle | <input type="checkbox"/> 3 stelle superior |
| <input type="checkbox"/> 4 stelle | <input type="checkbox"/> 4 stelle superior |
| <input type="checkbox"/> 5 stelle | <input type="checkbox"/> 5 stelle lusso |


 REGIONE DEL VENETO Giunta Regionale	CLASSIFICAZIONE - ALBERGHI / HOTEL (Art. 32 - L.R. 11/2013)
--	---

Nel caso di tre stelle superior e quattro stelle superior, i requisiti fungibili sono da barrare nella tabella “**REQUISITI OBBLIGATORI FUNGIBILI PER ALBERGHI 3 STELLE SUPERIOR E 4 STELLE SUPERIOR**” riportata di seguito

REQUISITI OBBLIGATORI FUNGIBILI PER ALBERGHI 3 STELLE SUPERIOR E 4 STELLE SUPERIOR			
	A SCELTA TRA I SEGUENTI PER UN PUNTEGGIO ALMENO PARI A 10	PUNTI	Barrare il requisito scelto
1	superfici minime di tutte le camere e tutti i bagni pari a quelle previste per nuovi volumi o nuove strutture per alberghi a 5 stelle	4	<input type="checkbox"/>
2	superfici minime di tutte le camere e tutti i bagni pari a quelle previste per nuovi volumi o nuove strutture per alberghi a 4 stelle (nota n. 16)	4	<input type="checkbox"/>
3	campo da golf dell'albergo avente i requisiti per l'omologazione	4	<input type="checkbox"/>
4	maneggio e cavalli propri dell'albergo (nota n. 17)	4	<input type="checkbox"/>
5	parco dell'albergo di dimensioni pari o superiore a 5.000 mq	4	<input type="checkbox"/>
6	spiaggia privata o riservata per il 100% delle camere / suite / junior suite / unità abitative, con attrezzature (ombrellone, lettini e/o sdraio)	3	<input type="checkbox"/>
7	piscina coperta	3	<input type="checkbox"/>
8	piscina scoperta con complessivo specchio acqueo pari o superiore a 200 mq	3	<input type="checkbox"/>
9	dotazioni sportive e ricreative dell'albergo all'aperto o al coperto con superficie complessiva superiore a mq 1.800 (nota n. 18)	3	<input type="checkbox"/>
10	centro benessere (centro estetico, sauna e/o bagno turco, solarium UV, idromassaggio)	3	<input type="checkbox"/>
11	certificazione alberghiera OHSAS 18.001 (nota n. 19)	3	<input type="checkbox"/>
12	parco dell'albergo di dimensioni superiori a 3.000 mq e inferiori a 5.000 mq	2	<input type="checkbox"/>
13	dotazioni sportive e ricreative dell'albergo all'aperto o al coperto con superficie complessiva almeno pari a mq 1.200 (nota n. 18)	2	<input type="checkbox"/>
14	area benessere con sauna, bagno turco, idromassaggio	2	<input type="checkbox"/>

 REGIONE DEL VENETO Giunta Regionale	CLASSIFICAZIONE - ALBERGHI / HOTEL (Art. 32 - L.R. 11/2013)
--	---

	A SCELTA TRA I SEGUENTI PER UN PUNTEGGIO ALMENO PARI A 10	PUNTI	Barrare il requisito scelto
15	piscina scoperta con complessivo specchio acqueo superiore a 100 mq e inferiore a 200 mq	2	<input type="checkbox"/>
16	ristorante in locale apposito e/o all'aperto su area dell'albergo	2	<input type="checkbox"/>
17	centro fitness: locale con idoneo ricambio d'aria e con attrezzatura specifica (almeno 4 macchine, tappeti / stuoie per ginnastica a terra)	2	<input type="checkbox"/>
18	locale business-office a disposizione dei clienti (tavolo, sedie, telefax-fotocopiatrice, prese elettriche e adattatori, telefono, 1 computer ogni 40 posti letto autorizzati, stampante di rete, necessario per scrivere, collegamento wi-fi)	2	<input type="checkbox"/>
19	teatro / anfiteatro per animazione	2	<input type="checkbox"/>
20	approdo privato dell'albergo per i clienti	2	<input type="checkbox"/>
21	cantina degustazione dell'albergo con disposizione di almeno 80 etichette di vini diversi, di cui almeno il 25% veneto	2	<input type="checkbox"/>
22	cigar room, saletta riservata ai fumatori, dotata di un impianto adeguato di aerazione ed arredata con almeno due poltrone o almeno un divano	2	<input type="checkbox"/>
23	servizio di ricevimento e portineria-informazioni assicurato 16/24 ore con almeno una unità addetta in via esclusiva per ciascun servizio	2	<input type="checkbox"/>
24	portiere di notte e servizio di ricevimento notturno	2	<input type="checkbox"/>
25	accoglimento e trasporto interno dei bagagli assicurato 24/24 ore con un addetto in via esclusiva	2	<input type="checkbox"/>
26	certificazioni alberghiere ISO 9.000-9.001, ISO 14001 ed EMAS (nota n. 19)	2	<input type="checkbox"/>
27	defibrillatore con personale adeguatamente formato	1	<input type="checkbox"/>
28	parco dell'albergo di dimensioni tra 1.500 mq e 3.000 mq	1	<input type="checkbox"/>
29	dotazioni sportive e ricreative dell'albergo all'aperto o al coperto con superficie complessiva almeno pari a mq 600 (nota n. 18)	1	<input type="checkbox"/>
30	piscina scoperta con complessivo specchio acqueo fino a 100 mq	1	<input type="checkbox"/>
31	area benessere con almeno due attrezzature tra: sauna, bagno turco, idromassaggio	1	<input type="checkbox"/>
32	deposito dedicato esclusivamente alla custodia di attrezzi sportivi del cliente (sci, biciclette, attrezzatura golf, canoe, windsurf, ecc.)	1	<input type="checkbox"/>

 REGIONE DEL VENETO Giunta Regionale	CLASSIFICAZIONE - ALBERGHI / HOTEL (Art. 32 - L.R. 11/2013)
--	---

	A SCELTA TRA I SEGUENTI PER UN PUNTEGGIO ALMENO PARI A 10	PUNTI	Barrare il requisito scelto
33	locale ritrovo bambini con idoneo ricambio d'aria attrezzato, con luce naturale (minimo 20 mq)	1	<input type="checkbox"/>
34	biberon room (attrezzata con piastre, microonde, utensili vari, baby kit, a disposizione 24 ore su 24)	1	<input type="checkbox"/>
35	dotazioni per svago dei bambini (parco giochi attrezzato per bambini di minimo 50 mq)	1	<input type="checkbox"/>
36	servizi per bambini (animazione, baby sitting, ecc.)	1	<input type="checkbox"/>
37	servizio di ricevimento e portineria-informazioni assicurato 16/24 ore con almeno una unità addetta in via esclusiva (nota n. 16)	1	<input type="checkbox"/>
38	pulizia nelle camere / suite / junior suite / unità abitative una volta al giorno con riassetto pomeridiano (nota n. 16)	1	<input type="checkbox"/>
39	servizio di car valet	1	<input type="checkbox"/>
40	servizio officina per motocicli e/o biciclette	1	<input type="checkbox"/>
41	certificazione alberghiera Ecolabel (nota n. 19)	1	<input type="checkbox"/>
42	colonnina/e ricarica vetture elettriche presso l'albergo	1	<input type="checkbox"/>
43	gruppo elettrogeno di potenza sufficiente a soddisfare il fabbisogno energetico minimo dei servizi essenziali della struttura (luce, riscaldamento / condizionamento, ascensori, porte automatiche)	1	<input type="checkbox"/>
44	biciclette e/o attrezzature sportive a richiesta del cliente in numero pari ad almeno il 10% della capacità ricettiva autorizzata (nota n. 20)	1	<input type="checkbox"/>
45	veicoli a propulsione elettrica dell'albergo	1	<input type="checkbox"/>
46	animazione turistica	1	<input type="checkbox"/>
47	transfer clienti	1	<input type="checkbox"/>
48	servizio di piccola sartoria su richiesta cliente	1	<input type="checkbox"/>
49	servizio internet wi-fi gratuito	1	<input type="checkbox"/>
50	servizio traduzioni verbali e/o scritte su richiesta del cliente (almeno 4 lingue)	1	<input type="checkbox"/>



NOTE

16	solo per 3 stelle superior;
17	almeno 1 cavallo;
18	ad esempio: campo da tennis / volley / basket / rugby / calcio / calcetto, pista di pattinaggio, minigolf, bocciodromo, ecc.. Se la dotazione insiste nel parco si sottrae la superficie della dotazione a quella del parco e si sommano i punti corrispondenti in base alla presente tabella;
19	i punti relativi alle certificazioni si sommano solo se inerenti a certificazioni di diversa tipologia: di qualità, ambientale, di sicurezza.
20	ad esempio: surf, slittini, sci, racchette da neve, attrezzatura da pesca...



REGIONE DEL VENETO

Giunta Regionale

CLASSIFICAZIONE - ALBERGHI / HOTEL*(Art. 32 - L.R. 11/2013)***Sezione E)****DICHIARAZIONE INTEGRATIVA DEI SERVIZI
E DELLE ATTREZZATURE OFFERTE****DICHIARA****CHE LA STRUTTURA RICETTIVA ALBERGHIERA****ALBERGO - HOTEL****offre i seguenti servizi ed attrezzature****MODALITA' DI PAGAMENTO ACCETTATE**CARTE DI CREDITO NO SI Indicare quali: __________
_____**LINGUE PARLATE** Inglese Cinese

Altre lingue:

 Francese Portoghese

 Tedesco Russo

 Spagnolo

**IMPIANTI SPORTIVI, ATTREZZATURE E SERVIZI NELLA STRUTTURA RICETTIVA** (barrare le voci presenti)

- Accettazione animali domestici
- Accesso/vicinanza ai mezzi pubblici
- Accettazione gruppi
- Autorimessa
- Bar
- Cassette di sicurezza
- Custodia valori
- Climatizzazione
- Climatizzazione su spazi comuni
- Discoteca
- Fango termale
- Frigo bar in camera
- Giochi per bambini
- Menù per celiaci
- Parcheggio non custodito
- Parcheggio custodito
- Parco proprio o giardino
- Piscine termali proprie
- Ristorante
- Ristorante/Self-service
- Ristorante vegetariano
- Sala lettura
- Sala TV
- Servizio congressi
- Sauna
- Servizio baby sitting
- Servizio navetta
- Servizio lavanderia/biancheria

- Spiaggia riservata
- Trattamenti estetici
- Trattamenti massaggio
- WI FI

Impianti, attrezzature e servizi sportivi nel complesso

- Area Fitness
- Attrezzature/istruttore sub
- Attrezzature/istruttore Vela
- Attrezzature/istruttore Windsurf
- Attrezzature/istruttore Sci nautico
- Attrezzature/istruttore Sci
- Campo da golf
- Campo da tennis
- Equitazione
- Istruttore Nordic Walking
- Palestra attrezzata
- Piscina coperta
- Piscina scoperta
- Ricarica bombole sub
- Noleggio biciclette
- Noleggio attrezzature sportive

(specificare quali) _____

Altri impianti, attrezzature e servizi sportivi
